

Dodatek č. 4

smlouvy o dílo Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Svěbohov

Smluvní strany

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M. ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk Eva Soósová, referentka Pobočky Šumperk Ing. Romana Svobodová, referentka Pobočky Šumperk
Adresa:	SPÚ, Pobočka Šumperk Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Telefon:	xxxxx xxxxx
E-mail :	sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Společnost “Hanousek-1.Geo”
První společník (reprezentant společnosti):	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov IČO: 29186404 DIČ: CZ29186404
Druhý společník (účastník společnosti):	1. Geo, spol. s r.o. Hradební 81/6, 796 01 Prostějov IČO: 01573161 DIČ: CZ01573161
Na základě smlouvy o společnosti za společnost jedná:	Ing. František Hanousek, jednatel společnosti Hanousek s.r.o. zastupuje Ing. David Dohnal, jednatel společnosti Hanousek s.r.o.
Korespondenční adresa:	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. František Hanousek Ing. David Dohnal
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx

Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx
ID DS:	gksfyds
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., pobočka Prostějov
Číslo účtu:	231956210/0300
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Hanousek s.r.o. – u KS Brno, oddíl C, vložka 64090 1. Geo – u KS Brno, oddíl C, vložka 78662
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo.

Článek I. Předmět dodatku

- 1.1. Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to změny počtu měrných jednotek u následujících dílčích částí:

Dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena navýšení v Kč bez DPH	Termín plnění
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	8	450	3 600	30.8.2020
3.4.6. Oprava kat. hranice související s obvodem pozemkové úpravy	100 bm	2	4 000	8 000	30.7.2020
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	8	800	6 400	30.6.2021
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	8	1 000	8 000	31.5.2022
3.6. Mapové dílo	ha	8	570	4 560	do 3 měsíců od výzvy objednatele

Hodnota díla se celkově zvyšuje o 30.560 Kč bez DPH.

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.2. Dále je předmětem dodatku změna termínů v rámci níže uvedených dílčích částí:

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	30. 6. 2020	30. 8. 2020
3.4.6. Oprava kat. hranice související s obvodem pozemkové úpravy	-	30. 7. 2020
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	30. 4. 2021	30. 6. 2021
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 4. 2021	30. 6. 2021
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy	30. 4. 2021	30. 6. 2021
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 4. 2021	30. 6. 2021
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31. 3. 2022	31. 5. 2022

Odůvodnění:

V rámci šetření obvodů se zjistila chyba v grafickém zobrazení u parcel č.174/2,175 a 176 v k. ú. Zborov na Moravě související s katastrální hranicí k. ú. Svěbohov. Dle Návodu na obnovu katastrálního operátu v kapitole 5.2 Zjišťování hranic obvodu pozemkových úprav je možno v nezbytném rozsahu vyšetřit hranice související nutné k opravě chyby v katastrálním operátu. K tomu je nutno udělat Geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitostí dle Vyhlášky č. 357/2013 Sb. § 79 odst. 1 písm. g). Z tohoto důvodu došlo po zaměření nově šetřeného obvodu KoPÚ, ke změně výměry (počtu MJ) u dílčích částí 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6.

U dílčí části 3.4.6. Oprava kat. hranice související s obvodem pozemkové úpravy byly hlavním důvodem komplikace, které vznikly při šetření hranice k. ú. Zborov na Moravě po provedení opravy chyby v katastrální mapě, které souvisí s řešením obvodu KoPÚ Svěbohov. Proto bude tato nová dílčí část zařazena do přípravných prací.

Důvodem změny termínů dílčích částí je, že Katastrální pracoviště Šumperk nedodrželo termín sdělení převzetí výsledků zeměměřických činností do katastrálního operátu a obvod KoPÚ Svěbohov bude pravděpodobně zapsán do KN až koncem května 2020.

Článek II. Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, **se mění** takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 800 500,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	941 200,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	218 880,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 960 580,- Kč
DPH 21%	621 722,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 582 302,- Kč

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 617-2018-521101, uzavřená dne 13.06.2018, ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, nemění.
- 3.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.3. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 22.05.2020

V Prostějově dne 22.05.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. František Hanousek
jednatel společnosti
Hanousek s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Svěbohov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 900	24 700	22. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	2 300	34 500	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	351	1 400	491 400	30. 5. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	25	3 000	75 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	63	3 000	189 000	31. 3. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	254	2 200	558 800	31. 3. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	17	3 000	51 000	30. 4. 2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	5 000	25 000	do 2 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	376	300	112 800	30. 11. 2019
	Studie odtokových poměrů	ha	230	250	57 500	30. 11. 2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	384	450	172 800	30. 8. 2020
3.4.6.	Oprava katastrální hranice související s obvodem pozemkové úpravy	100 bm	2	4 000	8 000	30. 7. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					1 800 500	30. 8. 2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	800	307 200	30. 6. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	100	1 200	120 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	400	80 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	2 000	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	384	1 000	384 000	31. 5. 2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ ²⁾	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					941 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	384	570	218 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					218 880	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 800 500	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					941 200	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					218 880	
Celková cena bez DPH v Kč					2 960 580	
DPH 21% v Kč					621 722	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 582 302	

V Olomouci 22.5.2020

V Prostějově 22.5.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ing. František Hanousek, jednatel společnosti Hanousek s.r.o.