



Městský úřad Králův Dvůr

Stavební úřad Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr

tel./fax.: 311 652 037 / 311 636 181, e-mail: hobza.su@seznam.cz

Sp.zn. MEKD-Výst./6978/2018/MH

Č.j.: VYST-MH/10/2019

Statni pozemkový úřad
Doruceno: 07.01.2019
SPU 005555/2019
listy: přílohy: 1



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.11.2018 podal

Státní pozemkový úřad, pobočka Beroun, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu vedenou pod názvem:

"SO 003.07.01 - Zatrubněné odvodnění OZ1 v rámci novostavby VPC C10, zatrubněné odvodnění, novostavba odvodňovacího příkopu OP 4, rekonstrukce příkopu OP5"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1716/5 (trvalý travní porost), parc. č. 1717/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1757/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1757/16 (vodní plocha) v katastrálním území Hudlice, parc. č. 321 (ostatní plocha), parc. č. 324 (trvalý travní porost), parc. č. 451 (ostatní plocha) v katastrálním území Trubská.

Stavba obsahuje:

- Zatrubněné odvodnění OZ1 DN500 - TZH - celková délka 73,0 m
- Zatrubněné odvodnění OZ1 DN500 - TZH OC360° - celková délka 15,2 m
- Zatrubněné odvodnění OZ1 DN400 - TZH - celková délka 90,5 m
- Zatrubněné odvodnění OZ1 DN400 - TZH OC360° - celková délka 122,4 m
- Zatrubněné odvodnění OZ1 DN400 - TZH OC360° - celková délka 5,2 m

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Kolář, ČKAIT 0011354, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. Použité stavební materiály a výrobky musí odpovídat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
5. Při provádění prací spojených s odstraňováním stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a životy osob, a aby okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.
8. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Doklad o oprávnění vybraného stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
9. Stavebník je povinen nakládat s odpady vzniklými při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění.
10. Veškeré práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení práv a oprávněných zájmů spoluvlastníků dotčené nemovitosti.
11. Za správnost, úplnost a proveditelnost PD podle § 159, odst. stavebního zákona odpovídá projektant stavby.
12. Dokončenou stavbu, případně část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zaměření stavby s vyznačením předmětné stavby a parcelních čísel pozemků dotčených stavbou. Stavebník zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
13. V souladu se zákonem č. 20/87 Sb., č. 242/1992 Sb. stavebník ohlásí Ústavu archeologické památkové péče Středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 provádění veškerých zemních a výkopových prací tři týdny před jejich zahájením. V případě nutnosti pak umožní záchranný archeologický průzkum. Stavebník může požádat o zjišťovací, eventuálně předstihový archeologický průzkum ještě před zahájením stavby, aby nedošlo ke zdržení stavebních prací.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí MěÚ Beroun ze dne 29.10.2018, č.j. MBE/69226/2018/ŽP-LiB:
 - Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Martin Kolář z 3/2018.
 - Při pracích bude postupováno tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vod ve vodním toku závadnými látkami.
 - Dle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona bude zpracován havarijný plán platný po dobu stavby.
 - Bude vypracován povodňový plán platný po dobu stavby.
 - Veškerý materiál a technika potřebné ke stavbě budou skladovány a zabezpečeny tak, aby při povodňových průtocích nedošlo k jejich odplavení.
 - V rámci stavební činnosti nebudou znečištěny podzemní a povrchové vody.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce toku – Lesy ČR ze dne 20.8.2018, zn: LCR0028804/2018:

- LČR ST-OP Berounky', jako správce Dibřího potoka, bude vyrozuměn o zahájení a ukončení výše uvedené stavební akce.
 - LČR, s.p. nebude investorem ani provozovatelem navrhované stavby a ani případných souvisejících opatření.
 - Správa toků bude informována o průběhu práci, týkajících se toku. Případné závady při realizaci stavby budou odstraněny dle připomínek správce toku a to na náklady investora akce.
 - Při realizaci akce bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku;
 - uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku;
 - veškeré stavební materiály budou ukládány mimo záplavové území.
 - Správa toků nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci.
16. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti CETIN ze dne 5.12.2018, zn: 216/2018-POS-BE:
- Před zahájením prací je nutné nechat PVSEK fyzicky vytyčit přímo v terénu a jeho prostorové uspořádání ověřit příčnými ručně kopanými sondami.
 - Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, budovat trvalé stavby, vysazovat trvalé porosty, ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, autobusových zastávek, parkovišť, vjezdů aj.). Činnosti, které by znemožňovaly, nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomuto vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu je zakázáno vykonávat. Vysazování nových stromů v ochranném pásmu zařízení SEK bude řešeno umístěním stromu do ochranného kořenového bálu zabráňujícím prorůstání kořenů do našeho zařízení.
 - Společnost CETIN požaduje, aby trasy odvodnění vč. šachet a dalších zařízení byly umístěny mimo naše vedení a zařízení a mimo pásmo vyhrazené ČSN pro pokládku sdělovacích kabelů. Dále pak je nutné dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související.
 - Zařízení nesmí být stavbou zneprístupněno a to z důvodu jeho provozu a dále možnosti jeho oprav a údržby.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 11.6.2018, zn: 3764/18/KLT:
- odvodnění bude provedeno dle projektu, nesmí narušit stávající odtokové poměry stávající silnice, v případě nefunkčního odvodnění silnice (II1/23612) zajistí investor odstranění této komunikační závady na své náklady
 - při stavebních pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa a zároveň nesmí docházet ke znečištění (neukládat materiál na vozovku) nebo k poškození krajské silnice
 - v případě zásahu do konstrukčních vrstev silnic budou tyto vrstvy obnoveny v plném rozsahu
 - případné škody způsobené na silničním majetku budou stavebníkem odstraněny na jeho náklady
 - po dokončení stavebních prací uvede stavebník pozemky dotčené stavbou do původního stavu
 - stavebník nebude následně po Středočeském kraji potažmo KSUS požadovat žádná opatření k eliminaci vlivů vznikajících provozem na silnici 111/23612 způsobem její letní a zimní údržby
 - záruční doba na obnovenou konstrukci vozovky v místě napojení činí 60 měsíců

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění:

Státní pozemkový úřad, pobočka Beroun, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha
Obec Trubská, Trubská č.p. 61, 266 01 Trubská
Miroslav Hašek, nar. 15.10.1971, Za Potokem č.p. 13, 267 01 Králův Dvůr

Odůvodnění:

Dne 12.11.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Záměr byl schválen rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Beroun dne 5.6.2015 pod č.j. SPU 277389/2015.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- stanovisko společnosti CETIN ze dne 5.12.2018, zn: 216/2018-POS-BE a ze dne 14.5.2018, zn: 109/2018-POS-BE
- závazné stanovisko Odboru životního prostředí MěÚ Beroun ze dne 29.10.2018, č.j. MBE/69226/2018/ŽP-LiB
- vyjádření MěÚ Beroun, odboru ŽP č.j. MBE/69900/2018/ŽP-LiB ze dne 29.10.2018
- rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Beroun dne 5.6.2015 pod č.j. SPU 277389/2015
- rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Beroun dne 30.11.2015 pod č.j. SPU 537032/2015
- vyjádření Polici ČR, DI Beroun ze dne 4. 6.2018, č.j. KRPS-149039-4/ČJ-2018-010206
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru územního plánování a reg. rozvoje ze dne 19.7.2018, č.j. MBE/33370/2018/ÚPRR-ZeH
- vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 30.5.2018, zn: 29047/2018/342/Ron, SP-2018/6610
- závazné stanovisko KHS Stř. kraje se sídlem v Praze zn. KHSSC 25321/2018 ze dne 23.5.2018
- vyjádření správce toku – Lesy ČR ze dne 20.8.2018, zn: LCR0028804/2018
- závazné stanovisko Agentury ochrany přírody – CHKO Křivoklátsko ze dne 11.7.2018, č.j. 1220/SC/18-2
- vyjádření OÚ Trubská
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 11.6.2018, zn: 3764/18/KLT
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 8.5.2018, zn: 1098415058/2018 a souhlas s umístěním stavby a prováděním činnosti v ochranném pásmu ze dne 8.6.2018, zn: 001098415067
- závazné stanovisko HZS Stř. kraje, územní odbor Beroun ev. č. BE-212-2/2018/PD
- vyjádření o existenci sítí společností CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s., Gridservices, s.r.o., VaK Beroun, a.s., MO-oddělení ochrany územních zájmů, Družstvo Eurosignál, , Alfa Telecom, Vodafon Czech Republic, T-Mobile Czech Republic, České radiokomunikace
- smlouva o právu k provedení stavby s vlastníkem dotčeného pozemku – Miroslav Hašek
- vyjádření vlastníka dotčeného pozemku k odnětí ZPF
- závazné stanovisko – souhlas s odnětím půdy ze ZPF vydaný Odborem životního prostředí MěÚ Beroun ze dne 7.8.2018, č.j. MBE/49432/2018/ŽP-SyH

Stavební úřad dne 3.12.2018 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Lesy ČR, s.p., správa toků - oblast povodí Berounky, Plzeň

Dne 5.12.2018 stavební úřad obdržel stanovisko společnosti CETIN , zn: 216/2018-POS-BE, podmínky tohoto stanoviska týkající se povolované části stavby stavební úřad přenesl do podmínky č. 16 tohoto rozhodnutí

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Martin Hobza
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (do datové schránky)

Státní pozemkový úřad, pobočka Beroun, IDDS: z49per3

vlastníci dotčených nemovitostí (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, do datové schránky)

Obec Trubská, IDDS: mw9aj8h

Miroslav Hašek, Za Potokem č.p. 13, Zahořany, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

ostatní účastníci řízení (do datové schránky)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Lesy ČR, s.p., správa toků - oblast povodí Berounky, Plzeň, IDDS: e8jcfsn

dotčené orgány (do datové schránky)

Obecní úřad Trubská, IDDS: mw9aj8h

Obecní úřad Hudlice, IDDS: m84bs9p

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, IDDS: 2gubtq5

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR., SCHKO Křivoklátsko, IDDS: ffydyjp

Krajská hygienická stanice Stč. kraje, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp