

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Orličky
Sp. značka / č.j.:	SP538/2020-544101 / SPU 144201/2020/Ve
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) Orličky, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb. KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů a protierozních opatření.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 491 040 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:		
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	3 667 800 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.	
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	40527514	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	4 591 600 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.	
Sídlo:	Výstaviště 105/1, 603 00 Brno Pisárky	
Právní forma:	Akciová společnost	
IČO:	25567179	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	7 151 980 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.	
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	

IČO:	26271044	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	6 660 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.	
Sídlo:	Jiřího Purkyně 1174/53, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	45536058	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	6 834 600 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	41601483	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	4 100 920 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol.s r.o.	
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín	

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	18601227	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	6 496 600 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.	
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64793036	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GODES - geodetické práce s.r.o.	
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	28855051	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s. r. o.	
Sídlo:	Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26003236	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	6 620 500 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOTOXA s.r.o.
---	----------------

Sídlo:	Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá Pole	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64608531	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPORT, s.r.o.	
Sídlo:	Zacpalova 379/27, Předměstí, 746 01 Opava	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	27791645	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	3 491 040 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25233025	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	29099323	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	3 642 100 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
---	----------------------

Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	15049248	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	4 185 900 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.	
Sídlo:	Budovcova 2530, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČO:	26042452	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz	
Sídlo:	Zahorčice 2, 38742 Lnáře	
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající	
IČO:	482 23 981	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	6 682 400 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODÉZIE CINDR s.r.o.	
Sídlo:	Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	02967723	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."	

Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64255611	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodezie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc.	
Sídlo:	Wolkerova alej 14a, 568 02 Svitavy	
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající	
IČO:	13553003	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	3 788 560 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.	
Sídlo:	Jeremenkova 9 , 147 00 Praha 4	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČO:	48110141	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	4 938 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Sdružení dodavatelů

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOTOXA s.r.o.
---	----------------

Sídlo:	Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá Pole
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64608531
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPORT, s.r.o.
Sídlo:	Zacpalova 379/27, Předměstí, 746 01 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27791645

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií: celkové nabídkové ceny bez DPH (90%) a nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (10%). U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 9 sdružení dodavatelů: EKOTOXA s.r.o. a GEOPORT, s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Dodavatelé prokázali splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Rozdělení na části u této veřejné zakázky nebylo vhodné, neboť tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek.

V Pardubicích dne 30.4.2020

.....
Ing. Miroslav Kučera,
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Pardubický kraj