



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

NÁMĚSTÍ T. G. MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

Spis. značka OÚPPP/141/2016-Žá
Číslo jednací PVMU 30968/2016 62

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení Radomír Žárský, tel. 582 329 143
Oprávněná úřední osoba pro podepsání Ing. Hana Dostálová

Prostějov, 15. 3. 2016

Vyjádření k návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pavlovice u Kojetína

Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování, obdržel dne 14. 3. 2016 Vaši žádost o vyjádření k plánu společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pavlovice u Kojetína (dále jen „KPÚ“).

Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování, jako dotčený orgán dle ust. § 6 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje:

Obec Pavlovice u Kojetína má platný územní plán s nabytím účinnosti v roce 1999. Dokument byl schválen jako Územní plán sídelního útvaru Mořice. Obec Pavlovice u Kojetína se následně osamostatnila a část ÚP SÚ pro její správní území zůstává v platnosti.

Územní plán řeší území obce dle legislativy platné v období pořízení v plochá stávajících, návrhových, případně rezervních. Při zpracování společných zařízení je nutno k platné územně plánovací dokumentaci obce přihlídnout. Zejména se jedná o navržené silnice, případně účelové komunikace mimo zastavěné území obce, prvky územního systému ekologické stability, stanovená záplavová území, meliorované plochy apod., které jsou ve výkresové části územního plánu navrženy.

Katastrální území Pavlovice u Kojetína je součástí území řešeného Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, vydanými Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. j.: UZ/21/32/2008 ze dne 22. 2. 2008, nabytí účinnosti dokumentace dne 28. 3. 2008 a aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, která byla schválena 19. usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. j.: UZ/19/44/2011 dne 22. 4. 2011 a vydána opatřením obecné povahy, s nabytím účinnosti dne 14. 7. 2011.

Z této dokumentace vyplývá pro dotčené území povinnost respektovat omezující limity technické infrastruktury, (elektrické vedení VVN 220kV, zásobovací vodovodní řád).

Vzhledem k měřítku a provedení přiloženého mapového podkladu aktuálních společných zařízení a vzhledem k územně plánovací dokumentaci pořízené v roce 1999 není možno u některých navržených opatření

provést jednoznačné posouzení souladu. Případné rozdíly a nové prvky zpracované KPÚ budou v územním plánu Pavlovice u Kojetína zohledněny při zpracování nové územně plánovací dokumentace.

Ing. Hana Dostálová
vedoucí oddělení územního plánování
Odboru územního plánování a památkové péče
Magistrátu města Prostějova

Obdrží:

GEOCENTRUM spol. s r.o., zeměměřičská a projekční kancelář, IDDS: 6ejp63k
A/A