

PASPORT

IDENTIFIKACE PASPORTU

Pobočka SPÚ	Louny
Katastrální území	Nové Sedlo u Žatce
Zpracoval	Ing. Stanislav Michálek
Datum	14.11.2019

IDENTIFIKACE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Kód k. ú.	706710	Název k. ú.	Nové Sedlo u Žatce
Kód obce	566519	Název obce	Nové Sedlo
Kód ORP	876	Název ORP	Žatec

DŮVOD ZAHÁJENÍ KOPŮ

Řešení přídělů nebo nedokončeného scelování	ne
Žádost vlastníků nadpoloviční výměry ZP	ano
Hlavní impuls od obce	ne
Realizace protipovodňových opatření	ne
Realizace protierozních opatření	ano
Jiný důvod	ne
Poznámka	

DALŠÍ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ZAHRNUTÁ DO KOPŮ

1

Kód k. ú.		Název k. ú.	
Kód obce		Název obce	
Kód ORP		Název ORP	
Poznámka			

2

Kód k. ú.		Název k. ú.	
Kód obce		Název obce	
Kód ORP		Název ORP	
Poznámka			

ZÁKLADNÍ ZÁJMY

1	ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE	
1A	Typ katastrální mapy	DKM
1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu	jen parcely KN
1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu	538
1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)	524
1E	Členitost vnějšího obvodu (počet bodů na 100 m)	3
1F	Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřeš. pozemků dle §2 zák.	5
1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona	536
1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech	8364,71

1I	Plánovaná změna katastrální hranice	ne
1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)	3
1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů (%)	3
1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ	1
Poznámka		

2	DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST	
2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti	ne
2B	Přehlednost terénu	přehledný
2C	Přístupnost a členitost	přístupný
Poznámka		2B - přehledný 85%, nepřehledný 15%, 2C přístupný 85%, nepřístupný 15%

3	VLASTNICKÁ STRUKTURA	
3A	Počet LV v území KoPÚ	31
3B	Počet vlastníků	38
3C	Počet vlastníků na ha	0,072
3D	Výskyt duplicitního vlastnictví	ne
3E	Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ (%)	6
3F	Počet věcných břemen	26
Poznámka		

ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ

1	ZVLÁŠTNÍ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
1A	Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ	ne
	ZCHÚ na celém území PÚ	ne
	1. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	2.zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	3.a 4. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	Národní přírodní rezervace (NPR) na části území PÚ	ne
	Národní přírodní park (NPP) na části území PÚ	ne
	Přírodní rezervace (PR) na části území PÚ	ne
	Přírodní park (PP) na části území PÚ	ne
1B	Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)	ne
Poznámka		Digitální registr ÚSOP - mapový projekt
Zdroj		

2	OBECNÁ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
2A	Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině	ano, ale nedostatečný
2B	Výskyt interakčních prvků	ano, dostatečný
2C	Existence podkladů týkajících se krajiny tvorby v obvodu PÚ	ano

2D	Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu	ano
2E	Výskyt přechodně chráněných ploch	ne
Poznámka	2D malé části krajinného rázu	
Zdroj	ÚP Nové Sedlo po zm. č.1, ÚAP Žatec 2016	

3	REGULACE A ŘÍZENÍ VODNÍHO REŽIMU KRAJINY	
3A	Požadavky na revitalizace vodních toků	Existuje rozpracovaný záměr
3B	Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ	ne
	Výskyt CHOPAV	ne
	Výskyt PHO	ne
	Výskyt OPVZ	ne
3C	Kateg. území dle zjišť. inf. o pokrytí přispívajícími plochami krit. bo	bez pokrytí nebo s pokrytím z
Poznámka		
Zdroj	http://heis.vuv.cz , http://povis.cz	

4	POVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMÍ A OBYVATEL	
4A	Předpokládané požadavky na zpracování návrhu vodních staveb	ne
	Drobné technické opatření (příkop, mez, průleh, apod.)	ne
	Revitalizace vodních toků, nádrží, rybníků apod.	ne
	Suché a polosuché retenční nádrže	ne
4B	Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem	ne
Poznámka		
Zdroj	SoP Nové Sedlo 2018, http://povis.cz	

5	OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY	
5A	Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí	do 50 ha vybraných kultur a/r
5B	Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí	50 a více ha vybraných kultur
5C	Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku	Délka DSO na ha vybraných k
5D	Aktualizace BPEJ	provedena
Poznámka		
Zdroj	BPEJ 2010	

6	POŽADAVKY AGEND ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
6A	Stav územního plánu	obec má platný ÚP dle zákona
6B	Záměry infraskruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu	neexistují významné záměry
6C	Problémy k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD)	ne
Poznámka		
Zdroj	ÚP Nové Sedlo po změně č. 1, ÚAP Žatec 2016, ILAS	

7	SNIŽOVÁNÍ A ELIMINACE RIZIK RŮZNÉHO TYPU V ÚZEMÍ	
----------	---	--

7A	Výskyt chráněného ložiskového území nebo dobýv. prostoru	nevyskytují se v území
7B	Výskyt sesuvů	vyskytují se v území
7C	Výskyt SEZ	nevyskytují se v území
Poznámka	7B - výskyt v min. částech území, v částech se nachází poddolované území	
Zdroj	Česká geologická služba, kontaminace - Cenia.cz	

8	ADAPTACE ÚZEMÍ VŮČI DOPADŮM GLOBÁLNÍ ZMĚNY KLIMATU	
8A	Stupeň ohrožení území klimatickou změnou	vysoce nadprůměrný (1,0 – 1,2)
Poznámka		
Zdroj	vyhodnocené charakteristiky	

9	MELIORAČNÍ STAVBY	
9A	Existence melioračních staveb - odvodnění	vyskytují se v území
9B	Existence melioračních staveb - závlahy	vyskytují se v území
Poznámka		
Zdroj	meliorace.vumop.cz	

