

## DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO č. 61-2018-514205

Uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Josef Kutina, vedoucí pobočky, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Josef Kutina, vedoucí pobočky, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaromír Plecháč, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov
<b>Adresa:</b>	Horská 5, 541 01 Trutnov
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:trutnov.pk@spucr.cz">trutnov.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOŠRAFO s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
<b>Zastoupen:</b>	Jiřím Foltánem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Jiří Foltán, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx

<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	Sfm77qh
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s. Hradec Králové
<b>Číslo účtu:</b>	177139243/0300
<b>IČO:</b>	64793036
<b>DIČ:</b>	CZ64793036
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9769
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 61-2018-514205 (dále jen „dodatek č.3“).**

Předmět dodatku č. 3:

tímto Dodatkem č. 3 se mění smlouva o dílo č. 61-2018-514205 uzavřená na vyhotovení návrhu **komplexních pozemkových úprav** (dále jen KoPÚ) **Stanovice u Kuksu**, položkový výkaz činnosti – dílčí část 3.5.i.b) a 3.5.i.c) – s Přílohou č. 1.

**Nepodstatná změna závazků ze smlouvy o dílo v počtu měrných jednotek u těchto fakturačních celků:**

**3.5.i.b)** Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (snížení ze 40 na 27 měrných jednotek)

**3.5.i.c)** Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovené plochy záboru plochy stavbami (snížení ze 3 na 0 měrných jednotek)

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek dohodly na těchto změnách:

Změna rozsahu a ceny závazků ze smlouvy o dílo vznikem snížení skutečně realizovaných služeb:

<b>Fakturační celek 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami</b>					
<b>Počet MJ ze smlouvy</b>	<b>Počet MJ realizovaný</b>	<b>Cena MJ (v Kč bez DPH)</b>	<b>Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)</b>	<b>Skutečná cena (Kč bez DPH)</b>	<b>Rozdíl (Kč bez DPH)</b>
40	27	100	4 000	2 700	- 1 300
<b>Fakturační celek 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami</b>					
3	0	100	300	0	- 300
<b>Předpokládané snížení ceny veřejné zakázky vznikem méně služeb v Kč bez DPH</b>					<b>- 1 600</b>
<b>Předpokládané zvýšení ceny veřejné zakázky vznikem více služeb v Kč bez DPH</b>					<b>+ 0</b>
<b>Celková cena zakázky se mění – sníží se na 1 179 850,- Kč bez DPH.</b>					

Celkové procento nepodstatné změny závazků ze smlouvy o dílo – tj. rozdílů cen, vůči celkové ceně bez DPH dle smlouvy o dílo, při započítání dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 činí 16 400 Kč, což je rozdíl 1,38 % z ceny dle smlouvy o dílo.

### **Odůvodnění uzavření dodatku č. 3:**

Na základě vyhotovení a schválení plánu společných zařízení dochází k přesnému určení skutečně provedeného rozsahu Položkového výkazu činnosti, částí **3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru plochy stavbami.**

V rámci zadávacího řízení a následné smlouvy o dílo nebylo možno rozsah těchto položek objektivně stanovit a proto byl počet MJ v rámci zadávacího řízení stanoven pouze kvalifikovaným odhadem.

**Termín plnění** : výše uvedené změny v počtu měrných jednotek souvisejí se zpracováním a schválením kompletního projektu plánu společných zařízení, který byl odevzdán v termínu dle smlouvy o dílo, tj. k 30.11.2019.

Současně se dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo č. 61-2018-514205 mění i Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností, který je součástí tohoto dodatku č. 3.

**Závěrečná ustanovení:**

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 3 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

V Trutnově dne 8.1.2020

V Hradci Králové dne 8.1.2020

---

Ing. Josef Kutina

---

Jiří Foltán

Vedoucí Pobočky Trutnov

Jednatel, GEOŠRAFO s.r.o.

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	4	2 000	8 000	30. 11. 2018
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	4	4 000	16 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	183	1 000	183 000	30. 11. 2018
	Vektorizace vlastnické mapy 6), 9)	ha	7	1 000	7 000	30. 11. 2018
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	113	2 500	282 500	28. 2. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	181	700	126 700	30. 05. 2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	181	450	81 450	30. 05. 2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>704 650</b>	<b>31.05.2019</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	181	1 150	208 150	30. 11. 2019
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	181	300	54 300	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	27	100	2 700	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	100	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	181	700	126 700	31. 07. 2020
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 3)	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>411 850</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	181	350	63 350	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>63 350</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					704 650 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					413 450 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					63 350 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 179 850 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					247 769 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 427 619 Kč</b>	

V Trutnově dne 8.1.2020

V Hradci Králové dne 8.1.2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Josef Kutina

.....  
Jiří Foltán

SPÚ - vedoucí pobočky Trutnov

jednatel GEOŠRAFO s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná.

**Položkový výkaz činností:**

hodnota A - pozemky řešené dle § 2  
hodnota B - pozemky neřešené dle § 2  
hodnota C1 až C13 - určí zadavatel  
C3 + C4 = A + B  
hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace

**Závazné měrné jednotky**