

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 45-2018-523202 (1/2018) ze dne 2. ledna 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. října 2018, dodatku č. 2 ze dne 14. prosince 2018 a dodatku č. 3 ze dne 26. června 2019, **na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chlum u Letovic**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miloslava Jelénková, pobočka Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail :	Blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o. (společnost)
Zastoupen:	Ing. Karlem Doležalem, příkazníkem společnosti
Společník :	DWK GEO spol. s r.o.
Sídlo:	Nám. Karla IV. 5/5, 628 00 Brno
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Doležal
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	rbu2m5k
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s., pobočka Brno
Číslo účtu:	192940039/0300
IČO:	269 43 646
DIČ:	CZ26943646
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47180
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxx
Společník :	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
ID DS:	zr6jqnz
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo, ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, na níže specifikovaných změnách.

Smluvní strany

Objednatel - nově objednatele zastupuje a ve smluvních záležitostech je za objednatele oprávněna jednat **JUDr. Ivana Antlová**.

S ohledem na komplikované projednávání návrhu nového uspořádání pozemků požádal zhotovitel o posunutí termínu dokončení dílčí části díla 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem je nesouhlasné stanovisko vlastníků pozemků evidovaných na LV 43, LV 124, LV 154 a LV 180 (cca 37 % výměry řešené plochy), kteří dosud negovali veškeré (i původně své) návrhy nového uspořádání pozemků. Uvedení vlastníci mají pozemky pod většinou prvků PSZ a tudíž bez jejich souhlasu nelze dále pokračovat s návrhovými pracemi. Dosud se k předloženým variantám nového uspořádání pozemků kladně nevyjádřil ani vlastník pozemků evidovaných na LV č. 157, který vlastní pozemky pod hlavní polní cestou. Tato cesta je rozhodující pro zpřístupnění celé severozápadní části řešeného území.

Dále je nutné dořešit majetkoprávní vztahy k pozemku p.č. 98/3 (bývalý areál zemědělského družstva) v k. ú. Chlum u Letovic.

Objednatel uznal důvody zhotovitele jako opodstatněné a se změnou termínu souhlasí. Vzhledem k výše uvedenému a s ohledem na komplikované projednávání návrhu se smluvní strany dohodly na změně termínů dokončení a předání dílčí části díla 3.5.2. Zhotovitel předá objednateli návrh nového uspořádání pozemků do 31. srpna 2020.

Ve smlouvě i jejích dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3 je cena díla včetně DPH a DPH uváděna v celých korunách, správně patří v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v haléřích.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. VI. odst. 6.1. Rekapitulace ceny nově zní:

Hlavní celek		
3.4.	Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1. - 3.4.5.) dle nabídky na VZ	726 400,00
	méněpráce (dodatek č. 1)	-20 300,00
	vícepráce (dodatek č. 1)	37 800,00
	celkem přípravné práce	743 900,00
3.5.	Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1. - 3.5.3.) dle nabídky na VZ	650 900,00
	méněpráce (dodatek č. 3)	-29 000,00
	vícepráce (dodatek č. 3)	4 200,00
	celkem návrhové práce	626 100,00
3.6.	Mapové dílo celkem dle nabídky na VZ	95 200,00
	vícepráce (dodatek č. 3)	560,00
	celkem mapové dílo	95 760,00
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM dle nabídky na VZ	27 500,00
Celková cena díla bez DPH		1 493 260,00
DPH 21 %		313 584,60
Celková cena díla včetně DPH		1 806 844,60

Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo č. objednatele DMS 45-2018-523202 (1/2018). Úplné nové znění přílohy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Blansku dne 27. ledna 2020

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

Ing. Karel Doležal
příkazník společnosti
DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o.
(zhotovitel)

Příloha k dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 45-2018-523202 (1/2018) - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Chlum u Letovic

Položkový výkaz činností

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 300	7 800	1/2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	160	1 100	176 000	10/2018
	méněpráce (dodatek č. 1)		-10	1 100	-11 000	
	cena po odečtu méněprací		150	1 100	165 000	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	1 700	17 000	
	vícepráce (dodatek č. 1)		10	1 700	17 000	
	cena včetně víceprací		20	1 700	34 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	28	2 600	72 800	
	vícepráce (dodatek č. 1)		8	2 600	20 800	
	cena včetně víceprací		36	2 600	93 600	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	83	3 100	257 300	
	méněpráce (dodatek č. 1)		-3	3 100	-9 300	
	cena po odečtu méněprací		80	3 100	248 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	170	500	85 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	170	650	110 500	10/2018
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					743 900	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	170	2 000	340 000	06/2019
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	2 000	2 000	
	cena včetně víceprací		171	2 000	342 000	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	300	24 000	
	méněpráce (dodatek č.3)		-30	300	-9 000	
	cena po odečtu méněprací		50	300	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	90	500	45 000	
	vícepráce (dodatek č. 3)		2	500	1 000	
	cena včetně víceprací		92	500	46 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	51	500	25 500	
	méněpráce (dodatek č.3)		-40	500	-20 000	
	cena po odečtu méněprací		11	500	5 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	170	1 200	204 000	08/2020
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	1 200	1 200	
	cena včetně víceprací		171	1 200	205 200	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	6 200	12 400	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					626 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	170	560	95 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	560	560	
	cena včetně víceprací		171	560	95 760	
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					95 760	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	550	27 500	do 30.9. v roce 2019, kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					27 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH v Kč	743 900,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	626 100,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	95 760,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	27 500,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 493 260,00
DPH 21% v Kč	313 584,60
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 806 844,60

V Blansku dne 27. ledna 2020

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

Ing. Karel Doležal
příkazník společnosti
DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o.
(zhotovitel)