

Č.j. Objednatele: 761-2015-521101

Č.j. Zhotovitele: 151034

SMLOUVA O DÍLO **(dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk Ladislav Hegr, referent pobočky Šumperk
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO/DIČ:	01312774/CZ01312774
E-mail:	olomoucky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3

a

Zhotovitelem

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář

Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00, Olomouc
Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku:	ze dne 1.3.1993
Zastoupen ve věcech smluvních:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Michal Najman
Bankovní spojení:	KB, a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
IČ / DIČ:	47974460
Tel / Fax:	+ 420 585 205 211
E-mail:	administrativa@geocentrum.cz
ID DS:	6ejp63k

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 5555.

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace na realizaci I. etapy plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sobotín“, na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: **Realizace společných zařízení v k.ú. Sobotín – I. etapa**

Místo stavby: **k.ú. Sobotín, okres Šumperk**

Popis stavby: **Stavba je členěna na tyto stavební objekty:**

SO 01 Polní cesta C34

SO 02 Polní cesta C35

SO 03 Polní cesta C37

SO 04 Polní cesta C39

SO 05 Polní cesta C40

SO 06 Polní cesta C41

SO 07 Polní cesta C42

SO 08 Polní cesta C43

SO 09 Polní cesta C34

SO 10 Malá vodní nádrž MVN5

SO 11 Malá vodní nádrž MVN9

SO 12 Interakční prvek IP 37

SO 13 Interakční prvek IP 38

SO 14 Interakční prvek IP 39

SO 15 Interakční prvek IP 40

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci dle této smlouvy (dále jen „Plnění“).

Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl. III

Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na: **30.11.2015**

Čl. IV

Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

Čl. V

Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 3.8.2015.
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí **528 000,- Kč bez DPH**, tj. **638 880,- Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 5.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII

Povinnost mlčenlivosti

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 7.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

Čl. VIII

Licenční ujednání

- 8.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. VIII. smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 8.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 8.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 8.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 8.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. IX

Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 9.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 9.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 9.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování Plnění.
- 9.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě

zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 10.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 10.4 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZVZ.
- 10.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 10.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 10.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 10.7.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění;
- 10.8 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Olomouci dne

14. 08. 2015

V Olomouci dne

13. 8. 2015



objednatel

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

GEOCENTRUM, spol. s r.o.
zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
(1)

zhotovitel

Petr Liška
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů. Dále bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát). Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Zhotovitel dále vypracuje u příslušných stavebních objektů položkový výkaz výměr pro 3letou pěstební péči, a to pro každý rok samostatně. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné

místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)* **Dále bude projektová dokumentace obsahovat dostatečný inženýrsko geologický průzkum.**

- 1.1.6. Specifikace stavby: *(např. Povrch vozovky bude zpevněný z asfaltového betonu atd. Součástí polních cest bude výsadba zeleně. Přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby, a pod. případně pokud je třeba doplnit informace které nejsou obsaženy v PSZ a DTR.)*
- 1.1.7. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.8. Zhotovitel v případě potřeby vypracuje návrh manipulačního a provozního řádu dle vyhlášky 216/2011 Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.1.9. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.10. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu .xls, .xlsx, pro každou stavbu zvlášť.

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Komplexní pozemková úprava zpracovaná sdružením VRV – AGP, Nábřeží 90/4, 156 00 Praha 5 v roce 2011.

1.2.2. Plán společných zařízení:

Kategorie vedlejší, cesta jednopruhová s výhybnami :

P 4,5/30 (šířka jízdního pruhu 3,5 m + 2x0,5 m zpevněné krajnice, maximální návrhová rychlost 30 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3%). Povrch N2VA; penetrační makadam PHM.

C34, délka 955 m :

Část stávající zpevněné polní cesty o průměrné šířce 3,0 – 4,0 m a část nové cesty. Jedná se o záhumenní cestu propojující místní komunikace v obci (v návaznosti na č. C42). Ve stávajícím úseku je cesta v délce 379 m zpevněna místně šterkem a v délce 160 m zpevněna asfaltobetonem. V novém úseku délky 420 m se nacházejí pozemky trvalého travního porostu. Jedná se o kompletní rekonstrukci komunikace s vybudováním nové konstrukce. Křížení s vodovodním a plynovodním vedením. Doplnění stávající zeleně. Odvodnění podélným příkopem. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

C35, délka 174 m :

Nová polní cesta Jedná se o novou polní cestu, zajišťující přístup do bývalého zemědělského areálu z polní cesty č. C34. Odvodnění příkopem a příčným odvodněním. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

C37, délka 1 894 m :

Část stávající zpevněné polní cesty o průměrné šířce 2,0 – 2,5 m a část nové cesty. Stávající úsek v délce 531 m vede od cesty č. 34 v úvoze. Zde je cesta málo zpevněná štěrkem. Dále cesta vede v novém úseku trvalého travní prostu, ostatní plochy a lesních pozemku v místech bývalé a již nefunkční lesní cesty, v délce 1 393 m. Ve stávajícím úseku bude povrch cesty z penetračního makadamu, v novém úseku bude povrch ze štěrku. Jedná se o kompletní rekonstrukci komunikace s vybudováním nové konstrukce. Odvodnění podélným příkopem, podélnou drenáží a příčným odvodněním. Příkopy budou v lesním úseku průběžně zaústěny do lesa. Křížení s vedením vodovodu a vrchním vedením VN. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

C41, délka 346 m :

Stávající zpevněná polní cesta, průměrná šířka 2,0 – 2,7 m. Jedná se o stávající polní cestu málo zpevněnou štěrkem. Cesta zajišťuje přístup na pozemky trvalého travní porostu z polní cesty č. 42. Celková rekonstrukce cesty. Doplnění stávající zeleně. Odvodnění podélným příkopem a příčným odvodněním. Vzhledem k podélnému sklonu cesty budou na cestním příkopu vybudovány přepážky, pro snížení rychlosti odtékající vody. Křížení s vrchním vedením VN. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

Kategorie vedlejší, cesta jednopruhová s výhybnami :

P 3,5/30 (šířka jízdního pruhu 3,5 m bez krajnic, maximální návrhová rychlost 30 km/h, jednostranný příčný sklon min. 5%). Povrch šterkodrt' (štěrk).

C39, délka 260 m :

Nově navržená polní cesta, zajišťující přístup na pozemky trvalého travní porostu a bezškodné svedení povrchové vody. Je navrženo celkové zpevnění cesty a vybudování celkového odvodnění. Odvodnění příkopem a příčným odvodnění. Vzhledem k podélnému sklonu cesty budou na cestním příkopu vybudovány přepážky, pro snížení rychlosti odtékající vody. Křížení s vrchním vedením VN. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

C43, délka 1 424 m :

Nově navržená cesta, zajišťující přístup na pozemky trvalého travní porostu a lesní pozemky. Cesta vede přes pozemky ttp a lesní pozemky. Je navrženo celkové zpevnění cesty a vybudování celkového odvodnění. Odvodnění příkopem a příčným odvodnění. Vzhledem k podélnému sklonu cesty budou na cestním příkopu vybudovány přepážky, pro snížení rychlosti odtékající vody. Křížení s vrchním vedením VN. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

C44, délka 100 m :

Stávající nezpevněná polní cesta, průměrná šířka 2,0 – 2,5 m. Jedná se o nezpevněnou polní cestu vedoucí přes pozemky trvalých travních porostů. Je navržena pro zajištění přístupu na pozemky ttp. Je navrženo celkové zpevnění cesty. Odvodnění příčným odvodnění. Křížení s vrchním vedením VN. Vlastnictví pozemku Obec Sobotín.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhová s výhybnami :

P 4,5/30 (šířka jízdního pruhu 3,5 m + 2x0,5 m zpevněné krajnice, maximální návrhová rychlost 30 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3%). Povrch asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1.

C40, délka 1 189 m:

Stávající zpevněná cesta, průměrná šířka 1,8 – 3,0 m. Cesta vede od polní cesty č. 42, směrem k lesním pozemkům ve východní části zájmového území. Zajišťuje přístup na pozemky trvalého travního porostu a lesní pozemky. Jedná se o stávající cestu málo zpevněnou štěrkem. Cesta je ve špatném stavu, zejména z důvodu nedostatečného zpevnění a nefunkčního odvodnění. Je navržena celková rekonstrukce, vybudování podélných příkopů a osazení příčného odvodnění. V první úseku v délce 246 m je navržen povrch z asfaltobetonu, dále pak z penetračního makadamu. Je navrženo doplnění stávající zeleně. Odvodnění příkopem, podélnou drenáží a příčným odvodněním. Křížení s VN napětím. Cesta je navržena do vlastnictví Obce Sobotín.

C42, délka 999 m :

Stávající záhumenní cestu, průměrná šířka 2,7 – 4,0 m. Cesta vede od usedlosti pana Vlčka nad zastavbou po katastrální hranici s k.ú. Rudoltice, kde se napojuje na místní komunikaci. Jedná se o cestu zpevněnou asfaltobetonem s výtluky. Je navržena rekonstrukce cesty (rozšíření na požadovanou šířku, nový asfaltový koberec), vybudování 2 výhyben, pročištění a zajištění podélného sklonu příkopů a doplnění stávající zeleně. Odvodnění podélným příkopem. Křížení s vodovodním vedením. Vlastnictví Obec Sobotín.

Parametry opatření malých vodních nádrží schválené v rámci plánu společných zařízení:

MVN 5 – zábor pozemku 0,3800 ha, předpokládaný objem stále vody 4 800 m³, předpokládaná retenční schopnost 1340 m³. Odtok z povodí Q100 111 000 m³, Q10 44 400 m³.

MVN 9 – zábor pozemku 0,2300 ha, předpokládaný objem stále vody 3580 m³, předpokládaná retenční schopnost 1000 m³. Odtok z povodí Q100 42 000 m³, Q10 16 800 m³.

Parametry opatření interakčních prvků schválené v rámci plánu společných zařízení:

Dřeviny středně vysoké až vyspělé s podrostem keřů, tvoří tvar liniových pásů, alej u polních cest.

IP 37 – alej u polní cesty C34 v km 0,000 – 0,889

IP 38 – alej u polní cesty C40 v km 0,104 – 0,272

IP 39 – alej u polní cesty C41 v km 0,000 – 0,041

IP 40 – alej u polní cesty C43 v km 0,000 – 0,560

