

Rozdělovník k ČJ: SPU 109509/2015

Oznámení o zahájení § 6 - KoPÚ Blažim u Bezdržic, Olešovice

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
2	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
3	Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kultury	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
4	Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
5	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever	Radobyčická 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
6	Lesy ČR, Správa toků	Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
7	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka	Denisovo nábreží 2430/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
8	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace	Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
9	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Územní pracoviště Plzeň	Radobyčická 1313/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
10	Lesy ČR, Lesní správa Stříbro	Na Vinici 1453, 349 01 Stříbro	Obdrží	DS
11	Městský úřad Nýřany - pracoviště Plzeň, Odbor dopravy	Americká 8/39, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
12	Městský úřad Nýřany - pracoviště Plzeň, odbor územního plánování	Americká 8/39, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
13	Městský úřad Nýřany - pracoviště Plzeň, Odbor výstavby	Americká 8/39, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
14	Městský úřad Nýřany - pracoviště Plzeň, Odbor životního prostředí	Americká 8/39, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	Obdrží	DS
15	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku	náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	Obdrží	Vnitřně
16	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3	Obdrží	Vnitřně

81.

1

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.: SPU 109509/2015
Ze dne: 4. 3. 2015
Naše č. j.: ŽP/2271/15
Spis. zn.: ZN/182/ŽP/2015
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Státní pozemkový úřad, Krajský úřad pro PK

Pobočka Plzeň

Nerudova 35

301 00 PLZEŇ

Vyřizuje: Ing. Kokoška
Tel.: 377 195 357
E-mail: vaclav.kokoska@plzensky-kraj.cz

Datum: 8. 4. 2015

Vyjádření k zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdržic a Olešovice

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, obdržel dne 4.3. 2015 žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů k zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdržic a Olešovice.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ZPF, vodoprávní orgán a orgán státní správy lesů sděluje, že komplexními pozemkovými úpravami nejsou dotčeny zájmy, které zajišťuje odbor životního prostředí krajského úřadu.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, po posouzení záměru „Zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdržic a Olešovice“ vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Výše uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Uvedený záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje.

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí

podepsáno elektronicky

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

2

81

Vaše č. j.: SPU 109509/2015
Ze dne: 04. 03. 2015
Naše č. j.: RR/1345/15
Spis. zn.: ZN/588/RR/09
Počet listů: 2
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 2

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský
kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 PLZEŇ 1

Vyřizuje: Mgr. Jaroslav Kovanda
Tel.: 377 195 563
E-mail: jaroslav.kovanda@plzensky-kraj.cz

Datum: 04. 04. 2015

**Vyjádření ke komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Blažim u
Bezdužic a Olešovice**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, vykonává na základě ustanovení § 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), působnost ve věcech územního plánování.

Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje obdržel dne 04. 03. 2015 Vaše oznámení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Blažim u Bezdužic a Olešovice

V této věci Vás upozorňujeme na skutečnost, že pro celé území kraje byly zastupitelstvem Plzeňského kraje schváleny Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje (ZÚR PK), které je třeba respektovat. Dne 10. 03. 2014 pak Zastupitelstvo PK usnesením č. 437/14 vydalo Aktualizaci č. 1 ZÚR PK. Kompletní znění ZÚR PK, včetně grafické části, naleznete na internetových stránkách Plzeňského kraje (www.plzensky-kraj.cz) v sekci Region a jeho rozvoj > Územní plánování > ÚP na úrovni kraje.

Podle výše zmíněných Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje je třeba v řešeném území respektovat:

k .ú. Blažim u Bezdužic:

- vedení elektrické energie 400 kV
- vodní zdroj

k. ú. Olešnice:

- Geopark – návrh
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- vodní zdroj
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- vesnická památková zóna
- plocha morfologicky, geologicky a hydrologicky vhodná pro akumulaci povrchových vod (LAPV) – územní rezerva

Další změny nejsou z hlediska územního plánování KÚPK v katastrálním území Blažim u Bezdržic a Olešovice plánovány.

Ing. arch. Miloslav Michalec
vedoucí odboru regionálního rozvoje

podepsáno elektronicky

Přílohy

1x výřez ze ZÚR PK - k.ú. Blažim u Bezdržic a Olešovice

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever

Radobyčická 2465/12, 301 00 Plzeň

Telefon: 377 162 111 Fax: 377 162 192 e-mail: kp.psever@cuzk.cz ID datové schránky: ikniemq

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
SPU 086717/2015, SPU 109509/2015
NAŠE ZNAČKA
PUP 1/2014-407, PUP 2/2014-407,
PUP 3/2014-407, PUP 4/2014-407
VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Šafaříková / 183

V Plzni DNE: 9.3.2015

KPÚ pro Plzeňský kraj
PK Plzeň
Nerudova 35
301 00 Plzeň

Stanovení podmínek k ochraně zájmů zeměměřictví a katastru ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. v případě pozemkových úprav v k.ú. Mydlovary, Rozněvice, Olešovice a Blažim u Bezdruzic

Dne 23. 2. 2015 obdržel Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever (dále jen „KP“) vyrozumění o zahájení komplexních pozemkových úprav (dále jen „KPÚ“) v katastrálním území Mydlovary a Rozněvice. Výsledky KPÚ budou využity v souladu s § 40 odst. 1 písmeno c) zákona číslo 256/2013 Sb., pro obnovu katastrálního operátu.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, KP ve smyslu § 56 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stanovuje tyto podmínky:

Při práci na KPÚ bude postupováno v souladu s ustanoveními zejména následujících obecně závazných a dalších předpisů:

- zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlatnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PůZ“),
- vyhláška č. 545/2002 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PůV“),
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon, dále jen „KatZ“),
- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon (katastrální vyhláška, dále jen „KatV“),
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK -01500/2015-22 (dále jen „Návod“),
- metodický a organizační pokyn pro aktualizaci místního a pomístního názvosloví č.j. ČÚZK 550/2011-22 ze dne 27.1.2011

Dále požadujeme:

- aby byl přesný obvod pozemkové úpravy před předáním ke kontrole na KP předem dohodnut,
- Obvod zpracovávaného území pozemkových úprav bude stanoven především po v katastru již evidovaných hranicích pozemků. V případě potřeby budou nově navrženy změny hranice katastrálního území (příp. obce, okresu, kraje) tak, aby nové hranice probíhaly po hranicích označených trvalým způsobem nebo po nových hranicích vzniklých při dělení pozemků v rámci zpracování pozemkových úprav. KP budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranice katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 29 KatZ, § 31 až § 34 KatV. V případě změny katastrální hranice bude v dostatečném předstihu podán návrh na změnu hranice tak, aby o změně bylo rozhodnuto před vydáním rozhodnutí o výměně vlastnických vztahů,
- Nové parcely budou označeny ve dvou číselných řadách podle zásad pro označování parcel stanovených v § 10 a § 36 KatV. Číselná řada nově vznikajících pozemkových, příp. stavebních parcel bude navazovat na číselnou řadu pozemkových, resp. stavebních parcel přidělenou a evidovanou v SPI KN. Čísla parcel s označením druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří se měnit nebudou, stejně tak čísla parcel neřešených ve smyslu § 2 PúZ, u kterých dojde pouze k obnově SGI,
- Údaje o BPEJ budou předány v novém výměnném formátu ISKN ,
- Názevosloví bude zpracováno podle metodického pokynu č.j. ČÚZK 550/2011-22,
- Bude provedena revize bodů ZBPB, ZhB a PPBP a dále požadujeme pro
 - o K.ú. Mydlovary zřídít 2 – 3 dvojice bodů v intravilánu na technických objektech,
 - o K.ú. Blažim u Bezdruzic zřídít max. 1 – 2 dvojice bodů v intravilánu na technických objektech,
 - o K.ú. Rozněvice zřídít 2 dvojice bodů v intravilánu na technických objektech,
 - o K.ú. Olešovice uzavřít MT dvěma dvojicemi bodů PBPP,
- Rastrová data, transformace:
 - o základním využitelným podkladem pro zobrazení pozemků dosud vedených ve zjednodušené evidenci (dále jen „ZE“) jsou rastrové obrazy map bývalého pozemkového katastru (dále jen „BPK“). Rastrové obrazy map BPK byly transformovány tzv. metodou plátování a převedeny do S-JTSK pomocí tzv. globálního transformačního klíče. Zpracovateli KPÚ budou tyto podklady předány KÚ v nutném rozsahu, podle potřeby včetně částí sousedních k.ú.,
 - o budou zaměřeny identické body v prostoru určeném KÚ a v návaznosti na jejich určení bude provedena zpřesňující transformace v S-JTSK,
 - o v případě, že zpřesňující transformace bude provádět zpracovatel KoPÚ, předloží výsledky této transformace k připomínce a odsouhlasení KÚ. Na základě připomínek provede zpracovatel KoPÚ případně další upřesnění transformace. Po odsouhlasení výsledků zpřesňující transformace zpracovatel KoPÚ vyhotoví úplný elaborát této transformace a předá ho ke kontrole KÚ. Výsledky zpřesňující transformace budou předány také v digitální podobě s ověřením podle bodu 1.8 Návodu,
 - o pokud zpracovatel KPÚ nezajistí vyhotovení zpřesňující transformace podle Návodu, provede tuto transformaci KÚ; zaměření identických bodů v určeném prostoru zajistí podle požadavku KÚ zpracovatel KoPÚ a elaborát předá KÚ ve formě ZPMZ. Zpřesňující transformace provede KÚ nejpozději do 30 dní od předání zaměření identických bodů v požadovaném prostoru, sestavený podle Návodu a předá ho ke kontrole KÚ. Výsledky zpřesňující transformace budou předány také v digitální podobě s ověřením podle bodu 1.8 Návodu,

- Digitalizace mapy:
 - o bude provedena především na základě zpřesněného zobrazení rastrového obrazu základního využitelného podkladu a transformovaného rastrového obrazu platné katastrální mapy (pro získání platného obsahu, který není zobrazen v mapě BPK) vektorizací celého k.ú., včetně parcel ZE (dále jen „digitalizovaná mapa“), a předána na KÚ v aktuální verzi výměnného formátu,
 - o na základě digitalizované mapy provede zpracovatel kontrolu souladu SPI a SGI a její výsledek předá k posouzení a k případným opravám na KÚ,
 - o při vektorizaci map BPK bude v případě jeho existence využit úplný vektorový hraniční polygon (KÚ předá zpracovateli KPÚ jako výkres ve formátu dgn); pokud nebude při zpracování vektorizace k dispozici úplný vektorový hraniční polygon, bude na duplicitně zobrazených katastrálních hranicích v rastrových obrazech map BPK jako výsledný průběh určen jejich průměr.

S pozdravem

Ing. Edita Šafaříková
ředitelka
Katastrálního pracoviště Plzeň-sever



Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
304 20 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Státní pozemkový úřad
Doručeno 01.04.2015
SPU 162865/2015
listy 1 přílohy 7
druh



Pozemkový úřad
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň

10.4.15

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
5.3.2015

NAŠE ZNAČKA
16205/2015/342/Kai
SP-2015/3347

VYŘIZUJE/ LINKA
Š.Kaiserová/374
L.Havlíková/391
Ing.G.Kastlová/511

DATA
2015-03-27

KoPÚ Blažim u Bezdržic , Olešovice

k.ú.Blažim u Bez, Olešovice , okres Plzeň-sever , kraj Plzeňský , č.h.p. 1-10-01-1410-0-00

I. VYJÁDRĚNÍ správce povodí a II. VYJÁDRĚNÍ účastníka vodoprávního řízení

Dopisem ze dne 5.3.2015 jste nám předložili k vyjádření správce povodí situaci (měř. není uvedeno k záměru „KoPÚ Blažim u Bezdržic , Olešovice“.

Předložený záměr řeší uspořádání vlastnických práv k pozemkům, upravení pozemků prostorové a funkční, scelení nebo dělení pozemků a zabezpečení přístupnosti pozemků a vyrovnání jejich hranic.

Povodí Vltavy, státní podnik, je ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 178/2012, dříve vyhlášky 470/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, správcem a uživatelem významného vodního toku Úterský potok - vyhláška č. 178/2012 Sb. - poř. č. 265, číslo hydrologického pořadí 1-10-01-135. Správa a užívání tohoto toku podléhá příslušným ustanovením zákona č. 254/2001 Sb. (dříve zákona č. 138/1973 Sb., o vodách). Tento tok protéká k.ú. Olešovice.

Dále je v k.ú. Úterý Povodí Vltavy, státní podnik, na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011 – MZE - 15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010 - 15 110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění – vodní zákon, s účinností od 1.1.2011 správcem drobného vodního toku IDVT 10280068 (viz příloha).

V k.ú. Blažim se nenachází vodní toky ve správě Povodí Vltavy, státní podnik.

I. Jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky, podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, máme k uvedenému záměru následující připomínky:



1. Do mapových příloh návrhu pozemkových úprav je nutno zakreslit stanovená ochranná pásma vodních zdrojů a stanovená záplavová území.
2. Pokud budou v řešeném území navrhovaná vodní díla (úpravy toků, malé vodní nádrže apod.), požadujeme předložit projektovou dokumentaci těchto objektů k vydání stanoviska správce povodí.
3. K provedení vodních děl, k jejich změnám a odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu dle § 15 zák.č. 254/01 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
4. Pro správce vodních toků musí být zachována možnost provádění správy a údržby ve smyslu ustanovení § 49 zák. č. 254/01 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.
5. Požadujeme, aby byly respektovány již schválené návrhy územních systémů ekologické stability krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky MŽP č.395/92 Sb. . Upozorňujeme, že vodní toky a údolní nivy jsou podle § 4 odst. 2 zákona ČNR č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny chráněny jako významné krajinné prvky a k zásahům, mezi které patří pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, úpravy vodních toků, je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.


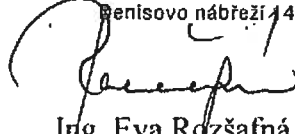
II. Jako správce významného vodního toku Úterský potok a jako správce drobného vodního toku IDVT 10280068 vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci jako účastník předmětného vodoprávního řízení následující

v y j á d ř e n í:

Souhlasíme s uvedeným záměrem „KoPÚ Blažim u Bezdržic , Olešovice“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Žádáme tímto, aby pozemky tvořící koryta výše citovaných vodních toků ve správě Povodí Vltavy, státního podniku, spadajícího do obvodu výše citovaných KPÚ, bude-li jejich šířka větší než 2 m, byly zaměřeny, oparcelněny a zapsány na LV s vlastnickým právem pro Českou republiku a právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik.
2. Požadujeme, aby v případě, že by do KoPÚ zasahovaly vodní toky, u kterých by byla spůlná hranice, byly zaměřeny oba břehy.

Příloha
Mapa správcovství

**Povodí Vltavy,**
státní podnik
závod Berounka 24
Benišovo nábřeží 14, 301 00 Píseň

Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

Kopie
PS-1-ing.Kástlová
PS-5p.Pacolť

kopie Blatim u Bezdružovic - zachycení

GISyPonet - verze 4.31 (build 3.2.2014) Standardní úloha - Windows Internet Explorer

Typ výběru:

Katastrální území

Název

Hledat

- ☒ Obec
- ☒ Katastrální území
- ☐ Městské části
- ☐ Státní hranice ČR
- ☒ Členění PYI

UAP

- ☒ 48 - Vodní nádrže
- ☐ 53 - Území zvláštní
- ☐ 54 - PPO - kme
- ☐ 54 - PPO - plochy
- ☐ 71 - Výroba elektřiny
- ☒ DMR 4G
- ☐ DMP 1G - ukázká -
- ☐ DMP 1G - ukázká -
- ☐ Výškový hot a kopce
- ☐ Výškový hot a kopce
- ☐ Název souřadny
- ☐ Klad KM10
- ☐ Klad KM2
- ☐ ZBE - 1. část
- ☐ ZBE - 2. část
- ☐ ZHV - 1. část
- ☐ ZHV - 2. část
- ☐ ZDV - 1. část
- ☐ ZDV - 2. část
- ☒ DMR 5G
- ☐ Název souřadny
- ☐ Klad KM2
- ☐ DMR 5G 2014
- ☒ WMS
- ☒ ZM25

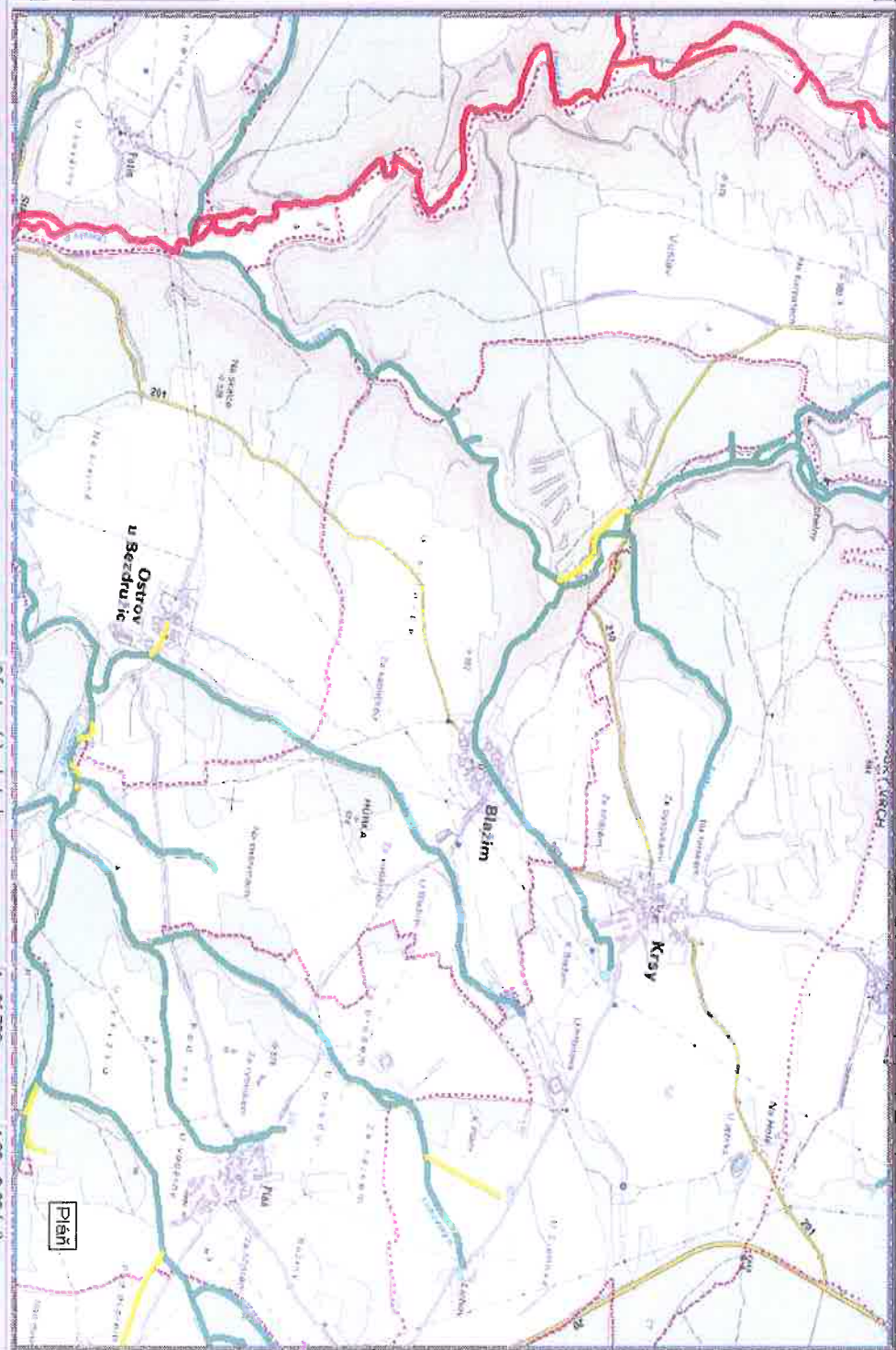
- ☐ II. vojenské mapové
- ☐ Využití území - COR
- ☐ Hustota zalidnění
- ☐ Přirození akumulace
- ☐ Kontaminované vlc
- ☐ Stínované mapy ZVHS
- ☐ Počet map na jedné
- ☐ duplikáty č.1

Katastrální území : Pláň				
Meno	Název katastru	Kód katastru	Kód obce ORP	Kód obce POV
Blatim nad Vltavou	605531	2101	21011	1
Blatim u Bezdruží	716022	3208	32084	1

0 Feature(s) selected

1 : 26 782

4,03 x 3,03 (m)



**SÚSPK**

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje, příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Státní pozemkový úřad

Doručeno 19.03.2015

SPU 144068/2015

listy 1 přílohy
druh

SPU0550665014

váš dopis zn.: SPU 109509/2015

ze dne: 4. 3. 2015

naše zn.: 581/15/SÚSPK-PS/VF

vyřizuje: Vlasta Fenclová

tel.: 373 300 163

e-mail: vlasta.fenclova@suspk.eu

datum: 17. 3. 2015

Státní pozemkový úřad pro
Plzeňský kraj
nám. Generála Píky 8
326 00 Plzeň

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Blažim u Bezdrůžic a Olešovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, jako správce pověřený krajem hospodařit se svěřeným majetkem silnic II. a III. tříd, Vám na základě Vašeho oznámení o zahájení řízení „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Blažim u Bezdrůžic a Olešovice“ sděluje, aby pozemky, na kterých bude umístěno těleso silnice II. a III. třídy, odpovídaly silničnímu pozemku ve smyslu § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a byly ve vlastnictví Plzeňského kraje.

Konkrétní požadavky budou řešeny při samotné realizaci pozemkových úprav.

Pozemky, které Plzeňský kraj, s právem hospodaření svěřeným pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, p.o., eviduje ke dni 17. 3. 2015 v k.ú. Blažim u Bezdrůžic jsou následující: p.č. 1320/3, p.č. 1320/4, p.č. 1320/6, p.č. 1320/7, p.č. 1320/8, p.č. 1320/9, p.č. 1320/10, p.č. 1320/11, p.č. PK 1377, p.č. 1764/2, p.č. 1764/3, p.č. 1769, p.č. 1784, p.č. PK 1801, p.č. PK 1822, p.č. 1822/2, p.č. 1831/1.

Pozemky, které vlastní Plzeňský kraj, s právem hospodaření svěřeným pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, p.o., eviduje ke dni 17. 3. 2015 v k.ú. Olešovice jsou následující: p.č. 30/2, p.č. 30/3, p.č. 33/1, p.č. St. 36, p.č. 1137/5, p.č. 1141, p.č. 1142, p.č. 1146/1, p.č. 1156, p.č. 1165.

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 72053119

89

Lukáš Václavík, DiS.

vedoucí přípravy a realizace
staveb okres Plzeň - sever

9
B1.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE PLZEŇ,
RADOBYČICKÁ 14, 30100 PLZEŇ
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



6443/P/2015-HMSO

Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a
13000 Praha

VÁŠ DOPIS ZN.: SPU 109509/2015
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/P/5216/2015-HMSO

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň – p. Dolná
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň

VYŘIZUJE: Ing. Rolníková Vendula
ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v operativní evid.
TELEFON: +420 377 169 214
E-MAIL: Vendula.Rolnikova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 3mafszi
DATUM: 9. března 2015

Komplexní pozemková úprava – katastrální území Blažim u Bezdržic a Olešovice

K Vašemu Oznámení o zahájení řízení ve věci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Blažim u Bezdržic a Olešovice sdělujeme, že v uvedených katastrálních území nebyl nalezen žádný majetek, se kterým je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný hospodařit a proto prozatím nebudeme stanovovat žádné podmínky pro ochranu našich zájmů pro řízení o pozemkových úpravách v daných katastrálních území.

S pozdravem

JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

11

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY
pracoviště Plzeň, Klatovská 200/A, Plzeň
adresa pro doručování: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň
ODBOR DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ZN: SPU 109509/2015
ZE DNE: 6.3.2015
VYŘIZUJE: Pavla Froňková
TEL.: 377 611 118
FAX: 377 611 119
E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyrany.cz
PODEPISUJE:
FUNKCE:
NAŠE ČJ.: OD-Fro/6021/2015
DATUM: 15.4.2015
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Státní pozemkový úřad, IČ:01312774
Krajský pozemk. úřad pro Plzeň. kraj
Nerudova 2672/35
301 00 PLZEŇ

Stanovisko k zahájení řízení o komplexní pozemkové úpravě (KPÚ) v katastrálním území (k.ú.): Blažim u Bezdruzic, Olešovice (část obce Úterý)

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, jako silniční správní orgán obce s rozšířenou působností (ORP Nýřany) **nemá námitek** k předmětnému řízení v uvedeném k.ú. (přílohou v DS pouze snímek mapy obvodu předmětného území v .jpg, bez specifikace záměru, podrobnosti nebo opatření), při dodržení podmínek (i pro účely mj. podle zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, stavební zákon, a vyhl. č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění):

- zajištění ploch dopravní infrastruktury a veřejného prostranství (i ve vazbě na dotčené krajské silnice, místní komunikace-MK, příp. cyklotrasy; MK mohou být pouze ve vlastnictví obce-o zařazení/vyřazení do/z této kategorie rozhoduje příslušná obce, na jejímž území se MK nachází- v souladu s platným zák. č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích -PK)
- zajištění dostupnosti pozemků a staveb (popř. místních částí obce, sousedních obcí) a podmínek pro jejich užívání, resp. dopravní obsluhu, tak, aby vymezovaný pozemek svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a byl dopravně napojen na veřejně přístupnou PK
- návrh nových nebo upravovaných připojení PK, tj. každé komunikační připojení (sjezd, křižovatka) z krajské silnice II. nebo III. třídy, musí být v souladu s platnými zvláštními a technickými předpisy a zásadami (zejména zák. č.13/1997 Sb. o PK a jeho prováděcí vyhl. č.104/1997 Sb., ČSN 736110, 736101 a 736102), včetně zamezení znečišťování silnic, prověření-zajištění odpovídajících rozhledových poměrů-konfigurace terénu a zástavby, a včetně případného dopravního značení a zařízení (DZ). O povolení těchto sjezdů (zřízení, zrušení, změny, úpravy), se všemi součástmi a příslušenstvím, vč. zpevněného snadno čistitelného povrchu, odpovídajícími rozhledovými poměry, účinným odvodněním (propustky se šikmými čely a popřípadě dopravním opatřením, zábradlím apod.), musí investor předem před vydáním povolení stavebního úřadu požádat zdejší úřad po předchozím písemném souhlasu vlastníka krajských silnic a Policie ČR DI Plzeň-venkov; návrh dopravních opatření (trvalé, přechodné) musí být (nedílnou součástí PD) zpracován v souladu s vyhl.č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK v platném znění. O stanovení přechodné úpravy provozu na dotčených krajských silnicích (nebo MK) požádá předem před realizací (nejdříve však po pravomocném povolení stavby) zhotovitel stavby zdejší odbor dopravy; úpravu provozu na veřejně přístupných ÚK stanoví její vlastník - a to vždy po předchozím písemném souhlasu zdejšího silničního správního úřadu a po projednání s orgánem PČR; zásahy a vstupy do krajských silnic v místech připojení PK musí být minimalizovány se zachováním nebo vhodnou úpravou odvodnění, nivelety, se zalitím pracovních spár, doplněním konstrukce, případně obnovou dopravního značení apod.
- zajištění vzájemné koordinace vazby návrhu PÚ na sídelní struktury a územně plánovací dokumentaci, dále i ploch a staveb veřejné infrastruktury (technické a dopravní), jako nedílných součástí podkladů územního plánování, i ve vazbě na okolní obce (plán společných zařízení-PSZ, prvky cestní sítě, ochranná opatření, opatření ke zpřístupnění pozemků, ostatní infrastruktura a zařízení, apod.)
- projednání záměru s vlastníky dotčených PK a obcemi (v souladu se záměry územního plánování -ÚP dotčené obce -popřípadě návazně na okolní obce a jejich ÚP a záměry), a dále, z hlediska bezpečnosti provozu na PK, s příslušným orgánem Policie ČR DI Plzeň-venkov, jejichž zájmy, resp. podmínky, mají vliv na záměr, tj. na koncepci i její projektovou přípravu, případně výstavbu i provozování-užívání (novostavby, rekonstrukce, stavební úpravy apod.).

Pavla Froňková
silniční správní orgán MÚ Nýřany

otisk úředního razítka

IČ: 00258199
DIČ: CZ00258199

BANKOVNÍ SPOJENÍ : Komerční banka Nýřany, č.ú. 27-9186490247/0100 - výdaj.účet
č.ú. 27-9186450237/0100 - příj.m.účet

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň PSČ 304 66

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j: OÚP-Kru/6633/2015 - 357
Vyřizuje: Ing. Vladislava Krupičková
E-mail: vladislava.krupickova@nyrany.cz
Telefon: 377 168 012

Plzeň, dne 29.5.2015

Adresát:

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

Věc: vyjádření k zahájení řízení – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdrůžic a k.ú. Olešovice

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování podle § 6 odstavec 1 písmeno h) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) sděluje:

Obec Blažim nemá vydaný územní plán.

Město Úterý (část k.ú. Olešovice) nemá vydaný územní plán. Město Úterý má schválené zadání územního plánu od roku 2008. Práce na návrhu územního plánu nebyly zahájeny.

Ing. Stanislav Plešmíd
vedoucí odboru územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká tř. 39, Plzeň PSČ 30
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Státní pozemkový úřad

Obdrženo 29.05.2015

SPU 283750/2015

listy 1 - přílohy

číslo

SPU283750/2015

VÁŠ DOPIS ZN: SPU 109509/2015
ČJ: D. DOLNÁ
ZE DNE:
VYŘIZUJE: Mgr. Hanauerová,
TEL.: 377168026
FAX: 377168002
E-MAIL: vlasta.hanauerova@nyrany.cz
PODEPISUJE: ING. PETR HAUER
FUNKCE: VEDOUCÍ ODBORU
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP-HAN/13571/2015
DATUM: 25.5.2015

Počet listů příloh:
Počet svazků příloha:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň – Jižní Předměstí

Věc: oznámení o zahájení pozemkové úpravy v katastrálním území Blažim u Bezdržic, Olešovice – vyjádření dle § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.

Odbor životního prostředí MěÚ Nýřany pracoviště Plzeň jako územně příslušný orgán veřejné správy ochrany životního prostředí obdržel oznámení o zahájení pozemkových úprav na katastrálním území Blažim u Bezdržic a katastrálním území Olešovice. V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., vydává toto vyjádření se stanovením podmínek odboru životního prostředí pro realizaci pozemkových úprav.

- Zpracovatelem návrhu pozemkových úprav budou respektovány navržené prvky kostry ekologické stability územního systému ekologické stability lokální, regionální a nadregionální úrovně (biokoridory, biocentra, interakční prvky- stávající a nové polní cesty s doprovodnou zelení).
- Respektovány budou evidované a registrované významné krajinné prvky a lokality vymezené speciální ochranou přírody (chráněná území, přechodně chráněné plochy, chráněné biotopy, plochy Natury 2000, památné stromy s ochrannými pásmy a další).
- Budou respektovány krajinné prvky evidované dle ustanovení novely zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, evidence krajinných prvků dle § 3a tohoto zákona. Dle ustanovení § 3p byla agenturou pro zemědělství a venkov Plzeň zahájena evidence krajinných prvků. Není vyloučeno se v řešeném území jsou některé z těchto prvků evidovány
- Při pozemkových úpravách budou zohledňovány podmínky navržené orgánem ochrany přírody týkající se ochrany vodních toků jako významného biotopu (např. změny orné půdy na travní porost v místech, kde je orná půda v těsném kontaktu s vodotečí).
- Při řešení úprav skladby pozemků bude postupováno tak, aby nedošlo k narušení přirozených odtokových poměrů s k ohrožení vlastních pozemků ale i okolí vodní erozí
- Při řešení úprav pozemků, které jsou stanoveny jako plochy a území ohrožená větrnou erozí, vymezit plochy pro umístění ochranných krajinných prvků (větrolamy, dělící meze, obnovení původní cestní sítě včetně výsadeb doprovodné zeleně, remízy apod.)
- V územích, kde došlo vývojem úprav krajiny i k úpravám vodních toků, doporučujeme v reálné podobě navrhnout změny vedoucí ke zlepšení ekologické stability území (vymezení ploch pro možnou revitalizaci toků)
- V částech území uváděných jako území s deficitem vodních ploch v rámci zlepšení ekologické stability území vymezit plochy pro vodní nádrže, tůně, případně v rámci protipovodňových opatření pro suché poldry
- v územích, kde jsou k tomu vhodné podmínky navrhnout změnu orné půdy na travní porosty případně pastviny (extrémní polohy, zamokřené polohy, původní nivy toků apod.)

V rámci přípravy dokumentace pozemkových úprav katastrálního území Olešovice a katastrálního území Blažim bude provedena revize generelu územního systému ekologické stability.

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY
pracoviště Plzeň
Odbor životního prostředí
Americká 39, 304 30 Plzeň
- 2 -

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

TELEFON
377 237 381-7

FAX
377 321 430

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E-MAIL: posta@nyrany.cz

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

Státní pozemkový úřad

Doručeno 27.03.2015

SPU 161329/2015

listy 2 přílohy

druh přílohy

SPU161329/2015

SPU161329/2015

Váš dopis zn.: SPU 109509/2015

Ze dne:

Naše značka: SPU 115973/2015/Ži

Vyřizuje: Ing. Balínová, Ing. Lavičková

Tel: 724 594 744

Fax:

E-mail: a.balinova@spucr.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Dana Dolná
Nerudova 35
301 00 Plzeň 1

Plzeň 25. března 2015

Komplexní pozemková úprava v k.ú. Blažim u Bezdržic - vyjádření

Oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj sděluje, že má následující požadavky na budoucí uspořádání pozemků v katastrálním území **Blažim u Bezdržic**.

Žádáme Vás, aby pro vybudování společných zařízení byla použita státní půda, která je součástí ZPF v nezbytně nutném rozsahu. V této souvislosti si dovoluujeme připomenout, že Státní pozemkový úřad je stejným účastníkem KPÚ, jako kterýkoli jiný subjekt a na realizaci společných zařízení v rámci KPÚ je třeba použít poměrnou část půdy i od ostatních účastníků KPÚ.

Při projednávání nového uspořádání pozemků v řízení o pozemkových úpravách je nutno zohlednit dosavadní nájemní vztahy a postupovat pokud možno tak, aby dosavadním nájemcům mohly být po provedení pozemkových úprav v daném katastrálním území pronajaty pozemky odpovídající velikosti a bylo tak zachováno jejich přednostní právo na převod těchto pozemků z titulu nájmu - viz § 12 odst. 4 písm. b) zákona o Státním pozemkovém úřadu č. 503/2012 Sb.

V případech, kdy předmětem nájmu podle nájemní (pachtovní) smlouvy jsou pozemky s různou dobou trvání nájemního vztahu (pachtu), nastává po provedení pozemkových úprav problém v případě sloučení takových pozemků. Sloučením pozemků s dobou trvání nájemního (pachtovního) vztahu do 3 let a nad 3 roky v rámci pozemkových úprav, ztrácí nájemce (pachtýř) těchto pozemků přednostní právo na jejich převod. Z tohoto důvodu dosavadní metodika doporučovala uplatňovat v řízení o pozemkových úpravách námitku proti sloučení takových pozemků.

U pozemků ve vlastnictví státu požadujeme označit pozemky, které je nutno blokovat pro případnou restituci bývalého církevního majetku. Podle zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, mohli podávat žádosti o vydání předmětného majetku až do 31. 12. 2013.

Připomínáme, že podle § 8 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí existuje možnost, že obec dosud nemá proveden zápis majetku na svůj LV. Je třeba se dotázat obce, zda nemá podanou nějakou žalobu na určení vlastnického práva u soudu, popř. podaný návrh na katastrálním úřadu.

U pozemků zatížených předkupním, popř. zástavním právem, které jsou předmětem pozemkových úprav, je nutno dodržet tento postup:


V souladu s § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemkových úpravách) je účastníkem řízení o pozemkových úpravách, jejichž předmětem jsou pozemky zatížené předkupním, popř. zástavním právem, rovněž SPÚ (právní nástupce PF ČR) jako zástavní věřitel a oprávněný z věcného předkupního práva. Jako účastník řízení se vyjadřuje k řešení předmětných pozemků. Nové pozemky by měl pozemkový úřad navrhnout vlastníkům pozemků tak, aby odpovídaly těmto původním, zatíženým pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku ve smyslu § 10 zákona o pozemkových úpravách. S překročením stanovených kritérií přiměřenosti musí vyslovit souhlas vedle vlastníka rovněž SPÚ jako účastník řízení. Tyto záležitosti jsou v kompetenci Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, oddělení privatizace a převodů.

Předkupní právo a zástavní právo, které vznikne k pozemku podle zákona o prodeji půdy, přechází podle § 11 odst. 3 zákona o pozemkových úpravách ve spojení s § 10 odst. 5 zákona o prodeji půdy na pozemek, který přešel podle schváleného návrhu pozemkových úprav do vlastnictví povinného z předkupního práva, popř. zástavce.

Zároveň sdělujeme, že Státní pozemkový úřad souhlasí a má zájem o vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemkům vedeným na LV č. 148 – k.ú. Blažim u Bezručic, které je možné realizovat v rámci komplexní pozemkové úpravy prováděné pod označením KoPÚ Blažim u Bezručic.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň


Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

Přílohy:
seznamy pronajatých pozemků

Seznam pronajatých pozemků

15

Datum tisku: 25.3.2015

Kmen	/	Díl	Skup.	Výměra	Smlouva	Klient		
Blažim u Bezdružic								
19	5	0	2	42	54N12/04	Teřalová Vlasta	Bendova 21	Plzeň - Doudlevec 30100
19	5	0	2	42	54N12/04	Vobořilová Jana	Sokolovská 49	Plzeň 1-Bolovec 32300
48	1	0	2	37	32N13/04	Petrželka Jan	Blažim 1	Úněšov 33038
278	0	0	7	10 999	121N08/04	Lukeš Milan	Blažim 43	Úněšov 33038
329	0	0	7	29 400	121N08/04	Lukeš Milan	Blažim 43	Úněšov 33038
344	0	0	7	106	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
347	0	0	7	115	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
349	0	0	7	92	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
360	0	0	7	158	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
362	0	0	7	149	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
363	0	0	7	123	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
364	0	0	7	144	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
368	0	0	7	152	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
369	0	0	7	106	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
392	0	0	7	276	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
427	0	0	7	10 000	46N14/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
470	0	0	7	21 500	46N14/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
601	0	0	7	1 850	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
999	0	0	2	2 833	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 021	0	0	7	9 000	46N14/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 060	2	0	2	0	141N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 084	0	0	5	1 100	141N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 084	0	0	5	9 523	141N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 092	0	2	7	6 531	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 137	0	2	7	15 000	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 208	0	0	7	1 625	140N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 379	0	0	2	3 928	107N07/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 770	0	0	2	688	51N14/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 771	0	0	5	2 931	121N08/04	Lukeš Milan	Blažim 43	Úněšov 33038
1 772	0	0	5	611	121N08/04	Lukeš Milan	Blažim 43	Úněšov 33038
1 780	0	0	5	521	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 781	0	0	5	2 731	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 782	0	0	5	1 617	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 783	0	0	2	1 798	74N11/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 785	0	0	5	1 113	140N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 788	0	0	5	7 269	107N07/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
1 804	0	0	5	1 061	140N05/04	Úněšovský statek a.	Úněšov 76	Úněšov 33038
145 171								
CELKEM:				145 171				

16

BC + dělej

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Oddělení správy vodohospodářských děl

váš dopis zn.: SPU 109509/2015
ze dne: 4. 3. 2015
naše zn.: SPU 113164/2015
vyřizuje: Ing. Karel Bílek
tel.: 607 893 100
e-mail: k.bilek@spucr.cz
datum: 16. 3. 2015
počet listů: 1
počet příloh/listů: 2

**Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň**

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdrůžic, Olešovice – vyjádření k oznámení o zahájení řízení

Dopisem ze dne 4.3.2015 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Blažim u Bezdrůžic, Olešovice. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Blažim u Bezdrůžic, Olešovice nespravuje OSVD žádnou stavbu vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které by bylo v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

V obvodu KoPÚ se však dle našich informací mohou nacházet odvodněné pozemky. Orientační zákres ploch s podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků, přikládáme. Odvodněné plochy jsou v mapě GIS vyšrafovány modře. Skutečný rozsah a stav POZ nám není znám.

Vzhledem k výskytu POZ v zájmovém území je nutno v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest) navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému. Plochy s POZ doporučujeme zakreslit do hlavního výkresu PSZ.

Protože se v obvodu KoPÚ nenachází žádné zařízení HOZ, nemáme žádné nároky na pozemky ani nebudeme stanovovat žádné podmínky.

S pozdravem

Ing. Michaela Kašpírková
oddělení správy vodohospodářských děl
Státní pozemkový úřad

Příloha: situace s vyznačením ploch s POZ