

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 109-2016-504201 ze dne 15.3.20016 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lelov s přidělovým řízením**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“), uzavřený

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka
Plzeň

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Tel.: +420 727 956 815
E-mail: p.seidlerova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 – není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx
Tel.: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: qzhp5bf
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5279999001/5500
IČ: 29099323
DIČ: CZ29099323

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx.

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3 smlouvy o dílo na uzavření tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

Na základě Žádosti o změnu měrných jednotek a posun termínů v rámci KoPÚ Lelov ze dne 9.10.2019 (firma POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.) se upravují ceny a termíny plnění níže uvedených dílčích částí takto:

Hlavní celek / dílčí část	Rozsah dle SOD / Dodatku			Vícepráce / Méněpráce			Cena celkem za dílčí část bez DPH	Původní termín dle SoD / Dodatku	Nový termín	
	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH				
3.2. Návrhové práce										
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	430	540	232.200	-5	540	-2.700	229.500	31.10.2019	31.12.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření území v obvod KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	10	300	3.000	8	1.000	8.000	11.000	31.10.2019	31.12.2019
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	10	300	3.000	18	2.000	36.000	39.000	31.10.2019	31.12.2019
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářs. staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	2	300	600	-	-	-	600	31.10.2019	31.12.2019
Data ČHMÚ		-	-	-	1	2.000	2.000	2.000	-	31.12.2019
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	430	600	258.000	-5	600	-3.000	255.000	31.3.2020	31.5.2020
Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.)									Předpoklad 15.5.2020	Předpoklad 15.7.2020
3.3. Mapové dílo										
3.3.	Mapové dílo	430	300	129.000	-3	300	-900	128.100	Do 3 měsíců od nabytí PM 1.R	Beze změny

Odůvodnění víceprací:

Rozšířením rozsahu prací na předpokládanou realizaci společných zařízení (etapa 3.2.1.1. „*Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty*“ a etapa 3.2.1.2. „*Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*“) došlo k upřesnění skutečných měrných jednotek od původně uvažovaných ve smlouvě. Data ČHMÚ jsou potřebná pro zpracování DTR dokumentace PSZ.

Aktualizovaný podrobný výkaz činností a kopie výše uvedené žádosti jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek je uzavřen na základě nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZVZ.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne 30. 10. 2019

V Plzni dne 30. 10. 2019

Objednatel:

Ing. Jiří Papež
ředitel KPU pro Plzeňský kraj

Zhotovitel:

Ing. Helena Krausová
jednatelka firmy POZEMKOVÉ ÚPRAVY
K+V s.r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 109-2016-504201 - KoPÚ Lelov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	26	1 000	26 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0,00	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	354	450	159 300,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	76	450	34 200,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPU, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	1 000	158 000,00	odevzdáno
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	17	1 000	17 000,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	1 000	1 000,00	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	430	300	129 000,00	odevzdáno
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přídělu	ha	427	100	42 700,00	odevzdáno
	Upřesnění grafického přídělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	0	400	0,00	-
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	427	300	128 100,00	odevzdáno
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) v Kč					695 300,00	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení - vč. MĚNĚPRACÍ	ha	425	540	229 500,00	31.12.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvod KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	300	3 000,00	31.12.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvod KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - VÍCEPRÁCE	ha	8	1 000	8 000,00	31.12.2019
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	300	3 000,00	31.12.2019
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - VÍCEPRÁCE	100 bm	18	2 000	36 000,00	31.12.2019
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	300	600,00	31.12.2019
	Data ČHMÚ - VÍCEPRÁCE	data	1	2 000	2 000,00	31.12.2019
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona - vč. MĚNĚPRACÍ	ha	425	600	255 000,00	31.5.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	4 500	9 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) v Kč					546 100,00	15.7.2020
3.3	Mapové dílo - vč. MĚNĚPRACÍ	ha	427	300	128 100,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) v Kč					128 100,00	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	300	350	105 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) v Kč					105 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	695 300,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	546 100,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	128 100,00
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	105 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 474 500,00

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 9.10.2019

Věc: Žádost o změnu měrných jednotek a posun termínů v rámci KoPÚ Lelov

Vážená paní Seidlerová,

v rámci zpracovávání etapy díla 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení Smlouvy o dílo č. 109-2016-504201 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím o vyhotovení dodatku na tyto méně/více práce k výše zmíněné SoD.

Zároveň bychom tímto rádi požádali o posun termínu etapy 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení na 31.12.2019 (původní termín 31.10.2019) z důvodu pozdního termínu konání zastupitelstva města Stod nutného ke schválení PSZ. Zároveň bychom pak rádi požádali o adekvátní posun navazujícího fakturačního celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení na 31.5.2020 (původní termín 31.3.2020) a 3.2.3. Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků na 15.7.2020 (původní termín 15.5.2020).

Navržené změny měrných jednotek:

KoPÚ Lelov		MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku			Méně/více práce				
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ skutečný	Rozdíl MJ	Cena za MJ	Cena snížení/Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.2.1 Vypracování PSZ	ha	430	540	232 200	425	-5	540	-2 700	229 500
3.2.1.1 Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v travlých a mimo trvalé porosty	ha	10	300	3 000	18	8	1 000	8 000	11 000
3.2.1.2 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ	100 bm	10	300	3 000	28	18	2 000	36 000	39 000
3.2.1.3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace VHO staveb PSZ	100 bm	2	300	600	2	0	300	0	600
Data ČHMU	data	0			1	1	2 000	2 000	2 000
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	ha	430	600	258 000	425	-5	600	-3 000	255 000
Mapové dílo						0			
3.3. Mapové dílo	ha	430	300	129 000	427	-3	300	-900	128 100

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem

Mgr. Barbora Salátová