

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Vlasákem, CSc., ředitelem KPÚ pro Středočeský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stratov, Přerov nad Labem, Šlotava, Kostelní Lhota Část 3. Komplexní pozemkové úpravy Stratov
S. značka/ evid. číslo VZ	2VZ4568/2013-537207
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení na služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhů 4 komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“), které jsou samostatnými částmi, zadávanými společně v rámci jedné veřejné zakázky:

Část 1: KoPÚ Přerov nad Labem v k.ú. Přerov nad Labem a v navazujících částech k.ú. Bříství, Starý Vestec a Lysá nad Labem.

Část 2: KoPÚ Kostelní Lhota v k.ú. Kostelní Lhota a v navazujících částech k.ú. Sadská, Zvěřínek, Hořátev, Písková Lhota a Vrbová Lhota

Část 3: KoPÚ Stratov v k.ú. Stratov

Část 4: KoPÚ v k.ú. Šlotava a v navazujících částech k.ú. Budiměřice, Kovansko a Chleby

včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.

Předmět plnění díla a jeho specifikace pro část 3 VZ:

Řízení o komplexní pozemkové úpravě bylo vyvoláno na základě žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělského půdního fondu.

V rámci pozemkové úpravy není uvažováno o změně průběhu katastrálních hranic. Zájmové území se zdvihá od jihu z nadmořské výšky 182 m do nadmořské výšky 199 m na západním okraji zastavěného území. Směrem na západ, východ a sever se terén opět klesá do výšky 185-191 m. Celková výměra pozemků řešených v je 573 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1.249.400,- Kč bez DPH

Smlouva byla uzavřena dne 9. 6. 2015.

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	GEOPROGRES, spol. s r.o.	45317551	1.399.060,-
2.	Sdružení GROMA PLAN s.r.o. a Ing. Helena Krausová, reprezentant: GROMA PLAN s.r.o.	25233025	1.871.900,-
3.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	1.995.420,-
4.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	2.038.370,-
5.	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., reprezentant: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.	45536058	2.048.700,-
6.	Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o., reprezentant: GEOŠRAFO, s.r.o.	64793036	1.830.300,-
7.	Sdružení AZIMUT CZ s.r.o., GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o., SFP fotogrammetrické práce s.r.o., Hanousek s.r.o., Ing. František Hanousek, reprezentant: AZIMUT CZ s.r.o.	27140091	2.485.485,-
8.	GEO Hrubý spol. s r.o.	25227751	1.445.450,-
9.	ALINEX, s.r.o.	48114723	1.499.889,-
10.	Sdružení PROJEKCE & AREA G.K., reprezentant: AREA G.K. spol. s r.o.	25094459	1.403.830,-
11.	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a Geocart CZ a.s., reprezentant: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	26695103	1.607.945,-
12.	GEPARD s.r.o.	61499552	1.249.400,-

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

V zadávacím řízení byl vyloučen uchazeč – Sdružení AZIMUT CZ s.r.o., GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o., SFP fotogrammetrické práce s.r.o., Hanousek s.r.o., Ing. František Hanousek. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky stanovené v bodě 2.3 zadávací dokumentace, jeho nabídka byla nepřijatelnou dle § 22 odst. 1 písm. b) zákona.

V zadávacím řízení byl dále vyloučen uchazeč ALINEX, s.r.o.. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky stanovené v bodě 15.3 Zadávací dokumentace, jeho nabídka byla nepřijatelnou dle § 22 odst. 1 písm. b) zákona.

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Ve smyslu § 77 odst. 6 zákona nebyl vyloučen žádný uchazeč.

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma nebo název uchazeče:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
IČ:	614 99 552
DIČ:	CZ61499552

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnocení dle nejnižší nabídkové ceny

Vybraný uchazeč předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Dodavatel bude prostřednictvím subdodavatele plnit určité části veřejné zakázky. Seznamu subdodavatelů, vč. uvedení předmětu subdodávky:

Údaje o subdodavateli

Obchodní firma nebo název:	Ing. Karel Zvoník
Sídlo:	Nad Vinohradem 181/21, 147 00 Praha 4 Braník
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	42574650
DIČ:	---
Předmět subdodávky	Kontrola díla a poradenství v oboru dopravní stavby
Rozsah subdodávky	0,2 %

Údaje o subdodavateli

Obchodní firma nebo název:	Ing. Zdeněk Schindler
Sídlo:	Bramboříkova 2993/6, 106 00 Praha 10
Právní forma:	Fyzická osoba
RČ:	530627/151
DIČ:	---
Předmět subdodávky	0,2 %
Rozsah subdodávky	Kontrola díla a poradenství v oboru projektování územních systémů ekologické stability

9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatele takovou možnost využil.

Zadavatel výše uvedený postup nevyužil.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.

Zadávací řízení zrušeno nebylo.

V Praze dne 15. 6. 2015

.....
Ing. Miroslav Vlasák, CSc.

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj