

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 11-2018-504201 ze dne 18.1.2018 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav s rekonstrukcí přidělů v katastrálním území Kokořov**“ (dále jen „KoPÚ-RP“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ-RP do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“), uzavřený

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj
Sídlo:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Petra Heroutová, DiS., KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Adresa:	Nám. Generála Píky 2110/08, 326 00 Plzeň
Tel.:	+420 727 956 850
E-mail:	plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Hrubým
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý
Tel.:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	7s47464
Bankovní spojení:	KB Plzeň
Číslo účtu:	21106381/0100
IČ:	25227751
DIČ:	CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ-RP: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.2. smlouvy na uzavření tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

Na základě Žádosti o schválení víceprací firmy GEO Hrubý spol. s r.o. ze dne 11.9.2019 se navyšuje rozsah měrných jednotek a dochází ke změně cen některých dílčích částí takto:

Hlavní celek /dílčí část	Rozsah dle SOD			Vícepráce			Cena celkem za dílčí část v Kč bez DPH	Termín plnění	
	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH			
3.4. Přípravné práce									
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	112	1 500	168.000,00	20	1 400	28.000,00	196.000,00	30.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	90	2 000	180.000,00	379	1 240	469.960,00	649.960,00	30.11.2019

Odůvodnění víceprací:

Katastrální území Kokořov je území s analogovou mapou, kde jsou v současné době 3 evidence – katastr nemovitostí, pozemkový katastr a grafický přidělový plán. Pro zpracovávání podkladů pro zadání VŘ pro etapu KoPÚ-RP Kokořov – zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ-RP, předepsaná stabilizace a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona byla jediným podkladem mapa katastru nemovitostí. Ostatní mapové podklady (GP, PK) byly v době vypsání výběrového řízení nevektorového charakteru a nebylo tudíž zcela možné adekvátně odhadnout délku hranic pozemků nutných k doměření, proto došlo k chybnému odhadu nastavení MJ pro výše uvedené etapy.

Pro výpočet MJ bylo nutné vyhotovit samostatný digitální podklad, ze kterého lze přesný počet MJ jednoznačně interpretovat.

Aktualizovaný podrobný výkaz činnosti a kopie výše uvedené žádosti jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek je uzavřen na základě nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZVZ

V Plzni dne 16. 10. 2019

V Plzni dne 15. 10. 2019

Objednatel:
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Zhotovitel:
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 2 ke SOD č. 11-2018-504201 - KoPÚ-RP Kokořov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	3 000	33 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	0	0,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - RP mimo trvalé porosty	ha	574	700	401 800,00	30.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - RP v trvalých porostech	ha	6	1 000	6 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	580	200	116 000,00	odevzdáno
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	20	4 000	80 000,00	30.11.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	112	1 500	168 000,00	30.11.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - VÍCEPRÁCE	100 bm	20	1 400	28 000,00	30.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	90	2 000	180 000,00	30.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - VÍCEPRÁCE	100 bm	379	1 240	469 960,00	30.11.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	10 000	20 000,00	30.11.2019
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přídělů	ha	580	300	174 000,00	odevzdáno
	Upřesnění grafického přídělů pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	113	400	45 200,00	30.11.2020
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	580	300	174 000,00	30.11.2019
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	580	400	232 000,00	30.06.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 127 960,00	30.06.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	540	700	378 000,00	15.02.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	27	4 000	108 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	3 000	90 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	10 000	20 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	540	700	378 000,00	15.02.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ - RP	ks	2	10 000	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					994 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	580	300	174 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatel
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					174 000,00	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	100	700	70 000,00	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					70 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 127 960,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					994 000,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					174 000,00	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					70 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 365 960,00	

GEO Hrubý spol. s r.o.
Doudlevecká 26
301 00 Plzeň
IČO:25227751

Věc: Žádost o schválení víceprací.

Naše firma zpracovává dle SOD 11-2018-504201 ze dne 18.1.20108 Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kokořov v okres Plzeň jih.

V rámci zpracování etapy 3.43. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona bylo zjištěno, že je v řešeném území více MJ než je uvedeno v SOD.

Vznikají tak vícepráce jak je uvedeno v následující tabulce.

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ dle SOD	Cena za MJ bez	Cena bez DPH	Skutečný počet MJ	Počet MJ- vícepráce	Cena za MJ bez	Cena za vícepráce	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
				DPH v Kč	celkem v Kč			DPH v Kč- vícepráce		
3.4.	Přípravné práce									
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ - RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	112	1 500	168 000	132	20	1 400	28 000	30.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	90	2 000	180 000	469	379	1 240	469 960	30.11.2019
Přípravné práce celkem (3.4.3.) bez DPH v Kč									497 960	

Po přepočtu skutečného počtu MJ jsme provedli kalkulaci časových i materiálních nákladů nutných pro dokončení zakázky a při znalosti specifikace místních poměrů i stavu a charakteru evidence katastru nemovitostí v tomto katastrálním území a dovolujeme si Vám nabídnout slevu na MJ oproti jednotkovým cenám uvedeným v SOD.

Tímto si Vás dovolujeme požádat o odsouhlasení rozsahu těchto víceprací.

V Plzni 11. 9. 2019

S pozdravem

Ing. Zdeněk Hrubý