

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Založení biokoridoru LBK4 v k.ú. Holedeč a biokoridoru LBK6 v k.ú. Stránky
Sp. značka / č.j.:	SP13058/2019-508101 / SPU 393187/2019/508101/Vět.
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace společných zařízení v k. ú. Holedeč a Stránky - založení biokoridorů v lokalitě Na Pískách - LBK4 v katastrálním území Holedeč a LBK6 v katastrálním území Stránky, včetně následné péče výsadeb a zatravnění.

Biokoridory LBK4 v k. ú. Holedeč a LBK 6 v k. ú. Stránky jsou umístěny v lokalitě Na Pískách a tvoří souvislý pás šířky 20 m podél nově zrekonstruovaných cest HPC1 v k. ú. Holedeč a HPC2 v k. ú. Stránky. Biokoridory spojují lesní pozemky v k. ú. Holedeč a stávající remíz na hranici katastrů Stránky a Kluček.

Stavba je umístěna na těchto parcelách:

Biokoridor LBK4 v k. ú. Holedeč

Parcelní číslo	druh pozemku	šířka	délka	plocha	vlastník pozemku
2332	trvalý travní porost	20 m	430 m	8543 m ²	Obec Holedeč

Biokoridor LBK6 v k. ú. Stránky

Parcelní číslo	druh pozemku	šířka	délka	plocha	vlastník pozemku
866	trvalý travní porost	20 m	385 m	7759 m ²	Obec Holedeč
872	trvalý travní porost	20 m	335 m	6757 m ²	Obec Holedeč

Umístěním biokoridorů LBK4 a LBK6 vznikne v krajině významný krajinný prvok, který rozčlení ploché území s hospodářsky využívanými zemědělskými pozemky a umožní přirozenou migraci zvěře v dané lokalitě. Biokoridory budou kromě funkce krajinné a ekologické plnit i funkci protierozní ochrany zemědělské půdy.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 351 981,11 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL-EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 60 277
Nabídková cena bez DPH:	3 045 813
Nabídková cena včetně DPH:	3 685 434

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Gabriel s.r.o.
Sídlo:	České Kopisty 208, Terezín, 412 01 Litoměřice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	254 19 455
Nabídková cena bez DPH:	3 324 491,87
Nabídková cena včetně DPH:	4 022 635,16

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Radomil Filek
Sídlo:	Lva Tolstého 1442, 438 01, Žatec
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	120 20 133
Nabídková cena bez DPH:	2 351 981,11
Nabídková cena včetně DPH:	2 845 897,16

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Marles s.r.o.
Sídlo:	Studentská 2090/71, Bolevec, 323 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	291 16 724
Nabídková cena bez DPH:	3 217 548

Nabídková cena včetně DPH:	3 893 233
----------------------------	-----------

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	VYKRUT zahradní služby a.s.
Sídlo:	Pavlovova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	039 21 921
Nabídková cena bez DPH:	2 872 543,70
Nabídková cena včetně DPH:	3 475 777,88

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Radomil Filek
Sídlo:	Lva Tolstého 1442, 438 01, Žatec
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	120 20 133

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 19.08.2019 do 09:00 hod., 5 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1	KHL-EKO, a.s.
2	Gabriel s.r.o.
3	Radomil Filek
4	Marles s.r.o.
5	VYKRUT zahradní služby a.s.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny s výsledkem:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celková nabídková cena v
----------------	---	--------------------------

		Kč bez DPH
1.	Radomil Filek	2 351 981,11
2.	VYKRUT zahradní služby a.s.	2 872 543,70
3.	KHL-EKO, a.s.	3 045 813
4.	Marles s.r.o.	3 217 548
5.	Gabriel s.r.o.	3 324 491,87

Poté komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u uchazečů, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Současně komise posuzovala nabídky těchto účastníků podle § 113 zákona, zda nabídkové ceny a jednotlivé položky soupisu prací neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkových cen účastníků s předpokládanou hodnotou zakázky a kontrole jednotlivých položek položkových výkazů činností komise konstatovala, že nabídkové ceny předmětných uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě skutečností, zjištěných z posuzovaných nabídek uchazečů, vyzval zadavatel oba uchazeče k písemnému objasnění či doplnění nabídky podle § 46 zákona. Po obdržení písemného objasnění a doplnění nabídek od obou uchazečů, provedla komise opakované posouzení všech podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci s konstatováním, že obě předložené nabídky splňují všechny podmínky účasti účastníka v zadávacím řízení.

Na základě výše uvedených závěrů komise, po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona a písemného objasnění či doplnění nabídek dle § 46 zákona zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka č. 3 – Radomil Filek.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Milan Chundela
Sídlo:	Pražská 2531, 438 01 Žatec
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	613 57 197

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Lubomír Segeš
Sídlo:	Třeskonice 66, 438 01 Žatec
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	-

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 30.09.2019

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj