

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|  |   |
|--|---|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad   |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325   |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3   |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Ing. Jiří Veselý, ředitel   |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774  |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                                   |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3   |

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bošice u Kouřimi a Klipec</b><br>Část 1: KoPÚ Bošice u Kouřimi |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP11247/2019-537101 / SPU 334544/2019  |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení   |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | služby   |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění části nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Bošice u Kouřimi, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“). Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1.777.950 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Obchodní firma:</b>   | <b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>                           |
| Sídlo:                   | U Elektry 650, 198 00 Praha 9                             |
| Právní forma:            | Společnost s ručením omezeným                             |
| IČO:                     | 25094459  |
| a                        |   |
| <b>Jméno a příjmení:</b> | <b>Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE</b>                      |
| Sídlo:                   | U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov / Lesná 4, 395 01 Pacov |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Právní forma:              | Fyzická osoba |
| IČO:                       | 43820654      |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.145.200 Kč  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.595.692 Kč  |
| Délka záruční doby:        | 96 m          |

#### Nabídka č. 2

|                            |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEPARD s. r. o.</b>            |
| Sídlo:                     | Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5 |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným     |
| IČO:                       | 61499552                          |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.304.250 Kč                      |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.788.143 Kč                      |
| Délka záruční doby:        | 96 m                              |

#### Nabídka č. 3

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GAP Pardubice s. r. o.</b> |
| Sídlo:                     | Pražská 135, 530 06 Pardubice |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                       | 60934875                      |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.189.000 Kč                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.648.690 Kč                  |
| Délka záruční doby:        | 96 m                          |

#### Nabídka č. 4

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOŠRAFO, s. r. o.</b>                    |
| Sídlo:                     | Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové    |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným                |
| IČO:                       | 64793036                                     |
| a                          |  |
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>Geodézie Východní Čechy spol. s r. o.</b> |
| Sídlo:                     | J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové       |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným                |
| IČO:                       | 45536058                                     |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3.419.900 Kč                                 |
| Nabídková cena včetně DPH: | 4.138.079 Kč                                 |
| Délka záruční doby:        | 96 m   |

#### Nabídka č. 5

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b> |
| Sídlo:                 | Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4  |
| Právní forma:          | Společnost s ručením omezeným  |
| IČO:                   | 48110141                       |

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Nabídková cena bez DPH:    | 1.777.950 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.151.320 Kč |
| Délka záruční doby:        | 96 m         |

#### Nabídka č. 6

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>HRDLIČKA spol. s r. o.</b>   |
| Sídlo:                     | Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným   |
| IČO:                       | 18601227                        |
| a                          |                                 |
| Jméno a příjmení:          | <b>Ing. Josef Honz</b>          |
| Sídlo:                     | Zahořice 2, 387 42 Lnáře        |
| Právní forma:              | OSVČ                            |
| IČO:                       | 48223981                        |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.139.150 Kč                    |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.588.372 Kč                    |
| Délka záruční doby:        | 96 m                            |

#### Nabídka č. 7

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>AGERIS s. r. o.</b>        |
| Sídlo:                     | Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                       | 25576992                      |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.449.060 Kč                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.963.363 Kč                  |
| Délka záruční doby:        | 96 m                          |

#### Nabídka č. 8

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s. r. o.</b> |
| Sídlo:                     | Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10                 |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným                            |
| IČO:                       | 26695103   |
| a                          |  |
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOS Litoměřice s. r. o.</b>                          |
| Sídlo:                     | Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10                 |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným                            |
| IČO:                       | 06035159   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 1.915.250 Kč   |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.317.453 Kč   |
| Délka záruční doby:        | 96 m   |

### Nabídka č. 9

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GROMA PLAN s. r. o.</b>           |
| Sídlo:                     | Plachého 40, 301 00 Plzeň            |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným        |
| IČO:                       | 25233025                             |
| a                          |                                      |
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.</b> |
| Sídlo:                     | Plachého 40, 301 00 Plzeň            |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným        |
| IČO:                       | 29099323                             |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.703.200 Kč                         |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3.270.872 Kč                         |
| Délka záruční doby:        | 96 m                                 |

### Nabídka č. 10

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOREAL spol. s r. o.</b>  |
| Sídlo:                     | Hálkova 12, 301 00 Plzeň      |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                       | 40527514                      |
| Nabídková cena bez DPH:    | 1.848.050 Kč                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.236.141 Kč                  |
| Délka záruční doby:        | 96 m                          |

### Nabídka č. 11

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GB-geodezie, spol. s r. o.</b>       |
| Sídlo:                     | Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno – Slatina |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným           |
| IČO:                       | 26271044                                |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.539.790 Kč                            |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3.073.146 Kč                            |
| Délka záruční doby:        | 96 m                                    |

### Nabídka č. 12

|                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>AGROPROJEKT PSO, s. r. o.</b> |
| Sídlo:                     | Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno   |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným    |
| IČO:                       | 41601483                         |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2.394.760 Kč                     |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.897.660 Kč                     |
| Délka záruční doby:        | 96 m                             |

## Nabídka č. 13

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOVAP, spol. s r. o.</b>                 |
| Sídlo:                     | Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice       |
| Právní forma:              | Společnost s ručením omezeným                |
| IČO:                       | 15049248                                     |
| a                          |  |
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOPOZEM v. o. s.</b>                     |
| Sídlo:                     | Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice |
| Právní forma:              | Veřejná obchodní společnost                  |
| IČO:                       | 25199161                                     |
| Nabídková cena bez DPH:    | 1.778.750 Kč                                 |
| Nabídková cena včetně DPH: | 2.152.288 Kč                                 |
| Délka záruční doby:        | 96 m   |

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>AGROPLAN, spol. s r. o.</b> |
| Sídlo:                 | Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4  |
| Právní forma:          | Společnost s ručením omezeným  |
| IČO:                   | 48110141                       |

#### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel podal nejvýhodnější nabídku dle hodnotících kritérií určených zadavatelem v zadávací dokumentaci a splnil všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>ORIS spol. s r. o.</b>       |
| Sídlo:                 | Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc |
| Právní forma:          | Společnost s ručením omezeným   |
| IČO:                   | 42767661                        |

### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

### 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

### 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 21. 8. 2019

.....  
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha