



Doplnění a vysvětlení Zadávací dokumentace č. 1,

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen "zákon").

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupený:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trojmezí a Pastviny u Studánky“
Sp. značka / č.j.:	SP13332/2019-529101 / SPU 334391/2019/129/Hor
Druh zadávacího řízení:	Dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trojmezí a Pastviny u Studánky“ byla podána dne 20. 8. 2019.

Doplnění a vysvětlení zadávací dokumentace:

I.

Dotaz č. 1

Lze podat nabídku jen pro jednu z částí?

Odpověď č. 1:

Dle bodu 12.1. zadávací dokumentace může dodavatel v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku na jednu či obě části veřejné zakázky.

Dodavatel tedy může podat nabídku na jednu libovolně vybranou část veřejné zakázky nebo na obě části veřejné zakázky.

Dotaz č. 2

V části 7.1. zadávací dokumentace jsou požadovány 3 služby, každá v rozsahu pro část 1 (KoPÚ Trojmezí) min. 600ha, pro část 2 (KoPÚ Pastviny) min. 350ha. Je tedy požadováno doložit třemi dokončenými KoPÚ o výměře vždy o požadované min. výměře, tedy 600 a 350ha?

Odpověď č. 2:

Dle bodu 7.1. zadávací dokumentace zadavatel požaduje předložit v rámci **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace (příloha č. 2 zadávací dokumentace) seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění této technické kvalifikace:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval min.:

3 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav (projekční i geodetické práce), které jsou zapsány do KN a alespoň u jedné z nich byla v plánu společných zařízení navržena technická protierozní opatření (např. průlehy, ochranné hráze apod.) dle technického standardu PSZ v rozsahu každé z nich:

pro část 1 (KoPÚ Trojmezí) min. 600 ha

pro část 2 (KoPÚ Pastviny) min. 350 ha

Dodavatel tudíž musí v rámci čestného prohlášení doložit realizaci **tří (3)** KoPÚ, **každá z nich** o výměře min. 600 ha, pakliže bude dodavatel podávat nabídku **pouze** pro část 1 - KoPÚ Trojmezí.

Jestliže dodavatel bude podávat nabídku **pouze** pro část 2 - KoPÚ Pastviny, musí v rámci čestného prohlášení doložit realizaci **tří (3)** KoPÚ, **každá z nich** o výměře min. 350 ha.

Z výše uvedeného vyplývá, že každá část veřejné zakázky má odlišná kritéria pro technickou kvalifikaci, každá část je samostatnou veřejnou zakázkou.

Dotaz č. 3

V části 2.4 zadávací dokumentace je stanovena podmínka pro stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Po zkušenosti z jiného výběrového řízení, kde více společností podalo cenovou nabídku ve výši uvedené podmínky (předpokládaná hodnota snižovaná o 20%), předpokládáme i tady podobný jev. Je tedy uvedená podmínka v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek?

Odpověď č. 3:

Dle bodu 2.4. zadávací dokumentace je uvedeno, že zadavatel bude také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel stanovuje tento způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat takovou cenu, která bude od průměru nabídkových cen a současně od předpokládané hodnoty bez vyhrazené změny hodnoty závazku nižší o více než 20%. Tento postup bude využit pouze v případě, kdy budou podány nejméně tři a více nabídek.

Zadavatel je i v případě vymezení způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

Oprávnění pro zadavatele, aby si již v zadávací dokumentaci určil způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá z ust. § 113 odst. 2 zákona, kde je uvedeno, že:

... „zadavatel může v zadávací dokumentaci stanovit:

a) cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo

b) způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny“.

Z výše uvedeného vyplývá, že zadavatel postupoval plně dle zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Vámi předpokládanou situace, kdy více uchazečů podá stejnou cenovou nabídku nemůže zadavatel ovlivnit. Pokud by došlo při hodnocení nabídek k rovnosti bodových hodnot nabídek, bude postupováno dle odst. 10.5. zadávací dokumentace.

II.

Podmínky pro podání nabídek zůstávají beze změn.

V Karlových Varech dne 21. 8. 2019

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj