

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 21/2016/504203

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Andrea Bulínová, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy
Telefon:	+420 725 422 561
E-mail :	a.bulinova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová	
Zhotovitel:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová - jednatelé
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	qzhp5bf
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	5279999001/5500
IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxx
Zhotovitel:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	xxxxxx, 326 00 Plzeň
IČO:	72274433
DIČ:	xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

I.

V souladu s článkem XII.- Závěrečná ustanovení odst. 12. 3 se tímto dodatkem v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „komplexních pozemkových úprav v katastrálním území „Hojsova Stráž.“

II.

Smluvní strany se dohodly na změně následujících ustanovení:

1. Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě o dílo – změna dílčí části

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ

Vícepráce 4 MJ x 1 800 Kč

Zjišťování hranic pozemků neřešených

Méněpráce 1 MJ x 1 300 Kč

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Vícepráce 6 MJ x 400 Kč

3. 2. 1. 1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPU v trvalých a mimo trvalé porosty

Méněpráce 5 MJ x 1000 Kč

3. 2. 1. 2 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z důvodu provedených méněprací

Méněpráce 77 MJ x 300 Kč

3. 2. 1. 3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Práce nebyly provedeny

Méněpráce 10 MJ x 1000 Kč

3. 2. 2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Vícepráce 6 MJ x 500 Kč

III.

Pobočka Klatovy obdržela žádost od Lesy ČR, Lesní správa Železná Ruda o změnu hranice katastrálního území mezi k. ú. Javorná na Šumavě a k. ú. Hojsova Stráž v oblasti tzv. Můsteckého hřebene. Tato změna by měla být provedena v rámci prováděné komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hojsova Stráž.

Pobočka Klatovy žádosti vyhověla a dne 14. 5 2019 provedla dodatečné šetření hranic. Dále byla provedena změna obvodu pozemkových úprav a přesunuta lokalita na Brčálníku do obvodu pozemků neřešených dle § 2 zákona 139/2002 Sb. Důvodem je výstavba rozsáhlého developerského projektu v této lokalitě, která v současné době na Brčálníku probíhá.

Měrné jednotky jsou upraveny dle skutečně provedených prací v terénu. Měrné jednotky u etapy 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3. 2. 2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona jsou upraveny vzhledem k provedeným změnám obvodu komplexních pozemkových úprav. Dílčí etapa 3. 2. 1. 3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – práce nebyly provedeny, v katastrálním území nejsou navrhována žádná vodohospodářská opatření.

IV.

Článek VI. – Cena za provedení díla – Rekapitulace ceny

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	4 254 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 876 900 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	960 900 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	1 391 200 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	9 483 300 Kč
DPH 21% v Kč	1 991 493 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	11 474 793 Kč

V.

5. 1 Ostatní části smlouvy o dílo č. 21/2016-504203, ve znění pozdějších dodatků se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

5. 2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. 3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

5. 4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Klatovech dne 02. 08. 2019

V Plzni dne 02. 08. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Ing. Helena Krausová

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hojsova Stráž

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	37	1 000	37 000	31. 10. 2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	5 000	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	3 198	400	1 279 200	31. 05. 2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	288	1 800	518 400	30. 11. 2018
	Méněpráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	27	1 800	-48 600	30. 11. 2018
	Vícepráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	26	1 800	46 800	30. 06. 2019
	Vícepráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	4	1 800	7 200	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	707	1 300	919 100	30. 11. 2018
	Méněpráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	144	1 300	-187 200	30. 11. 2018
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	27	1 300	35 100	30. 11. 2018
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	37	1 300	48 100	30. 06. 2019
	Méněpráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	1 300	-1 300	
	3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	3 198	200	639 600
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	3 198	300	959 400	31. 07. 2019
3.1.5.	Vícepráce - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	5	300	1 500	31. 07. 2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					4 254 300	31. 07. 2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	3 133	400	1 253 200	30. 11. 2019
3.2.1.	Vícepráce - Vypracování plánu společných zařízení	ha	27	400	10 800	
3.2.1.	Vícepráce - Vypracování plánu společných zařízení	ha	4	400	1 600	
3.2.1.	Vícepráce - Vypracování plánu společných zařízení	ha	6	400	2 400	
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	8	1 000	8 000	
3.2.1.1.	Méněpráce - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	1 000	-5 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	300	24 000	
3.2.1.2.	Méněpráce - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	77	300	-23 100	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.2.1.3.	Méněpráce - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	-10 000	

3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	3 133	500	1 566 500	31. 05. 2020 do 3 měsíců nabytí PM
3.2.2.	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	27	500	13 500	
3.2.2.	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	4	500	2 000	
3.2.2.	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	6	500	3 000	
3.3	Vícepráce - Mapové dílo	ha	5	300	1 500	
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					960 900	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	3 478	400	1 391 200	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					1 391 200	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					4 254 300 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 876 900 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					960 900 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					1 391 200 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					9 483 300 Kč	
DPH 21% v Kč					1 991 493 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					11 474 793 Kč	

V Klatovech dne 02. 08. 2019

V Plzni dne 02. 08. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

.....
Ing. Helena Krausová

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.