

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice
Zastoupený:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Charvatce u Martiněvsi
Sp. značka / č.j.:	SP11196/2019-508101/ SPU 319468/2019/508101/Kaš
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	-
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	-
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 23.07.2019 pod č. j SPU 293943/2019/508101/Kaš rozhodl PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednajícím jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Charvatce u Martiněvsi na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Rezník, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	266 95 103
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	060 35 159

1) Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanovené lhůtě, tj. 02.07.2019 do 09:00 hod., 9 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele	Datum doručení	Hodina doručení	Číslo jednací
1	GEOŠRAFO, s.r.o.	27.06.2019	07:29:20	SPU 267021/2019
2	HRDLIČKA spol.s r.o. Horageo s.r.o.	28.06.2019	08:00:31	SPU 267023/2019
3	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.	01.07.2019	09:44:35	SPU 267025/2019
4	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	01.07.2019	13:23:29	SPU 267028/2019
5	AGROPLAN, spol. s r.o.	01.07.2019	15:11:10	SPU 267029/2019
6	GEOREAL spol. s r.o.	01.07.2019	16:22:26	SPU 267031/2019
7	GROMA PLAN s.r.o. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	01.07.2019	16:27:03	SPU 267035/2019
8	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. GEOS Litoměřice s.r.o.	01.07.2019	18:03:48	SPU 267040/2019
9	Foltánek s.r.o.	01.07.2019	19:28:45	SPU 267049/2019

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti nabídek s následujícími kritérii:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících 10 %

Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Komise poté přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u uchazečů, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Komise na základě posouzení všech podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a prokázání splnění kvalifikace uchazeči v předložených nabídkách konstatovala, že obě dvě předložené nabídky požadovanou kvalifikaci splňují.

Současně komise posuzovala nabídky těchto účastníků podle § 113 zákona, zda nabídkové ceny a jednotlivé položky v položkovém výkazu činností uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkových cen účastníků s předpokládanou hodnotou zakázky a kontrole jednotlivých položek položkových výkazů činností komise konstatovala, že nabídkové ceny dvou vybraných uchazečů neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Na základě výše uvedeného konstatování komise po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., GEOS Litoměřice s.r.o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace firmy Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. ze dne 24.06.2019 a firmy GEOS Litoměřice s.r.o. ze dne 24.06.2019,
- Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, firem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., ze dne 08.07.2019 a firmy GEOS Litoměřice s.r.o., ze dne 08.07.2019,
- Výpisem z Obchodního rejstříku firem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. ze dne 15.07.2019, GEOS Litoměřice s.r.o., ze dne 15.07.2019,
- Výpisem z Živnostenského rejstříku pro obor Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřičských činností, firem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.
- Pravomocným **Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Marcely Maierové, Ing. Jana Ryšavého,
- Pravomocným **Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb., Ing. Zbyňka Řezníka a Ing. Jana Nedomy,
- Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“, Ing. Karla Zvoníka,
- Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“), Ing. Jiřího Dejmků,
- Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)**, Ing. Aleše Friedricha,

- Doklad o jmenování **soudním znalcem** podle zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. porostů lesních), Zdeňka Bareše.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- Prokázáno Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, firem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., GEOS Litoměřice s.r.o.,
- prokázáno výpisem z Živnostenského rejstříku pro obor Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřičských činností,
- prokázáno pravomocným **Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Marcely Maierové, Ing. Jana Ryšavého,
- prokázáno pravomocným **Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb., Ing. Zbyňka Řezníka a Ing. Jana Nedomy,
- prokázáno Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“, Ing. Karla Zvoníka,
- prokázáno Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“), Ing. Jiřího Dejmka,
- prokázáno Osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)**, Ing. Aleše Friedricha,
- prokázáno dokladem o jmenování **soudním znalcem** podle zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. porostů lesních), Zdeňka Bareše.

b) technická kvalifikace

Seznamem významných služeb s rozhodnými údaji:

- KoPÚ v k.ú. Kouty u Poděbrad a části k.ú. Budiměřice, Rašovice, Úmyslovice a Pátek u Poděbrad, datum zapsání do KN – 27.01.2018, rozsah služby: 538 ha,
- KoPÚ v k.ú. Řisuty u Libčevsi, datum zapsání do KN – 19.02.2019, rozsah služby: 600 ha
- KoPÚ v k.ú. Bechlín, datum zapsání do KN – 20.12.2017, rozsah služby: 1 125 ha, počet řešených LV 500

Seznamem techniků či technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s rozhodnými údaji:

- 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb., Ing. Zbyněk Řezník a Ing. Jan Nedoma;
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb., Ing. Jan Ryšavý a Ing. Marcela Maierová;
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“, Ing. Karel Zvoník
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“, Ing. Jiří Dejmek
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability), Ing. Aleš Friedrich
- 1 soudní znalec podle zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. porostů lesních), Zdeněk Bareš.

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

Pojistná smlouva číslo 0022637737 s předmětem pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ze dne 30.3.2017 a dodatkem k této pojistné smlouvě ze dne 29.03.2019.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne 14.08.2019

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek