



SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA Č. 526-2019-505207

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,
Pobočka Tábor

zastoupený: Ing. David Mišík, vedoucí pobočky Tábor

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. David Mišík, vedoucí pobočky Tábor

Tel.: +420 724 179 204

E-mail: d.misik@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dana Šílená

Tel.: +420 724 179 203

E-mail: d.silena@spucr.cz

Adresa: Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

a

2. Zhotovitel:

Sídlo: Na Libuši 680, Bechyně, PSČ 391 65

Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku: 1.ledna 1992

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Věra Hrubá

Zastoupen ve věcech technických: Ing. Věra Hrubá

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO / DIČ: 42402174

Tel / Fax: +420 381 213 843, +420 723 404 282

E-mail: ver.hrubá@seznam.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Objednatel je realizátorem díla specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zajistit **autorský dozor projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace) nad souladem prováděného díla s ověřenou projektovou dokumentací.
2. Předmětem díla je výkon **autorského dozoru projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace pro realizaci díla), tj. dozoru nad souladem díla s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele autorský dozor při realizaci díla:

Název díla: Liniové výsadby podél cest IP16A, IP27, IP2, a IP29

Místo díla: k.ú. Roudná nad Lužnicí

Popis díla: Liniová výsadba podél cest bude realizována formou stromořadí na třech lokalitách v blízkosti přídružené obce Janov. Výsadby se budou podílet na návratu stromů a keřů do zemědělské krajiny. Druhová skladba stromořadí byla zvolena, aby převládaly hodnotné odolné a vzrůstné druhy domácího původu.

(dále jen „dílo“)

II. Specifikace díla

1. Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované díla specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu realizace (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účastní se předání a převzetí díla zhotovitelem díla specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání díla odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovovaného díla s projektovou dokumentací ověřenou, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup realizace díla ve vztahu k dokumentaci,
 - c) sleduje postup realizaci díla z technického hlediska a z hlediska časového plánu realizace
 - d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele díla kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci díla, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,

- k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel díla, technický dozor díla, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých při realizaci díla,
 - l) sleduje dodržování podmínek pro dílo tak, jak jsou určeny stanovisky dotčených účastníků realizace, která jsou závazná,
 - m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do deníku prací,
 - n) aktivně se zúčastní přebírání díla objednatelem od zhotovitele díla specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání díla objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovovaného díla, upozorňování na vady a nedodělky díla, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
 - p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení díla,
 - q) po dokončení díla zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotoveného díla s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na díle zaznamenává zhotovitel do deníku prací.
4. Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
5. Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na díle, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
6. V případě potřeby zpracuje zhotovitel dodatečné informace v rámci zadávacího/výběrového řízení veřejné zakázky na realizaci díla Liniové výsadby podél cest IP16A, IP27, IP2, a IP29 dle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání místa realizace zhotoviteli díla specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na dílo, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla nebo při její kolaudaci.

V.

Předání a převzetí plnění

Místem poskytování plnění bude především místo realizace díla specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.

VI.

Práva a povinnosti

1. Povinnosti objednatele:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.

- c) Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
 - d) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
2. Povinnosti zhotovitele:
- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
 - b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
 - c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
 - d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
 - e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
 - f) Zhotovitel je povinen poskytovat Služby výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
 - g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.

VII.

Cena předmětu díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši 5000 Kč bez DPH (slovy: pět tisíc korun českých.). Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 28. 6. 2019. Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.
Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.
Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.
2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Faktura bude objednateli předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Tábor, Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
6. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli.
7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu určených na financování předmětu díla dle

této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro pozemkové úpravy na účtu objednatele, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce, úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

VIII.

Smluvní pokuty a sankce

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení.
2. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši cca 2 500 Kč dle celkové výše odměny Kč za každý případ nedodržení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

IX.

Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
 1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci výsadby do 12 měsíců od předpokládaného termínu zahájení.
3. Ve vztahu k plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
4. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez

zbytečného odkladu poté, co zprávu dostal. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.

2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práva povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
12. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.


v Tábore dne 14.7.2019

v Tábore dne 14.7.2019



Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Tábor
Husovo náměstí 2938
200 02 Tábor



ING. HRUBÁ VĚRA
projektování sadovnických
a krajinářských úpra.
Na
30
tel. 03817961443

Ing. Věra Hrubá

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
IČO : 01312774, DIČ: CZ01312774
Adresa : Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor
Zastoupený : Ing. Davidem Mišíkem

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost : Ing. Věra Hrubá
se sídlem : Bechyně, Na Libuši 680, PSČ 39165
IČO : 42402174
Zastoupená : Ing. Věrou Hrubou

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování autorského dozoru projektanta dle smlouvy o dílo uzavřené dne 11. 7. 2014 mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a Ing. Věrou Hrubou jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) účastnit se předání a převzetí místa realizace zhotovitelem díla specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání místa realizace odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- b) dohlížet na soulad zhotovovaného díla s projektovou dokumentací ověřenou, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup realizace díla ve vztahu k dokumentaci,
- c) sledovat postup realizace díla z technického hlediska a z hlediska časového plánu realizace díla
- d) účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele díla kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
- e) podávat nutná vysvětlení k dokumentaci díla, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
- g) navrhopvat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzovat návrhy na změny díla, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele díla na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) účastnit se vybraných kontrolních dnů
- k) spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel díla, technický dozor, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na díle,

- l) sledovat dodržování podmínek pro dílo tak, jak jsou určeny stanovisky dotčených účastníků realizace díla
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do deníku prací,
- n) aktivně se zúčastnit přebírání díla objednatel od zhotovitele díle specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání díla objednatel, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovovaného díla, upozorňování na vady a nedodělky díla, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- o) aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení díla,
- q) po dokončení díla zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené díla s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Táboře dne 19.7.2019



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Tábor
Husovo náměstí 2938
390 02 Tábor

Ing. David Mišík

Vedoucí Pobočky Tábor

Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá:

ING. HRUBÁ VĚRA
architektonická a projektová kancelář
Husovo náměstí 2938
390 02 Tábor
tel. 0541 195144

Ing. Věra Hrubá