



Ceník znaleckých posudků

pro Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj na období 4/2019 - 12/2020

Vypracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků a věcných břemen a škod

Zhotovitel č. 1 dle nabídky ze dne 3. 5. 2019

Pozemky								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou (úřední) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	250	-	250
				2-5 MJ	1 pozemek	250	-	250
				6-10 MJ	1 pozemek	250	-	250
				11 a více MJ	1 pozemek	250	-	250
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední), včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	300	-	300
				2-5 MJ	1 pozemek	300	-	300
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300
				11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	1 MJ	1 pozemek	3 500	-	3 500
				2-5 MJ	1 pozemek	2 200	-	2 200
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300
				11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.,	1 MJ	1 pozemek	300	-	300
				2-5 MJ	1 pozemek	300	-	300
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300

			v platném znění a cenou obvyklou dle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
Břemena								
Položka	Věcné právo	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
5	Břemena	zjištěná a obvyklá	Oceňování zřízení věcných břemen cenou zjištěnou a obvyklou podle zákona č. 151/1997 Sb., platném znění	1 hodina	80	-	80	
Škody na majetku								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	80	-	80	

Za zhotovitele č. 1:

.....
Ing. Daniel Balín



Ceník znaleckých posudků
pro Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj na období 4/2019 - 12/2020
 Vypracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků a věcných břemen a škod

Zhotovitel č. 2 dle nabídky ze dne 2. 5. 2019

Pozemky								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou (úřední) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	2 400	-	2 400
				2-5 MJ	1 pozemek	2 000	-	2 000
				6-10 MJ	1 pozemek	800	-	800
				11 a více MJ	1 pozemek	600	-	600
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední), včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	500	-	500
				2-5 MJ	1 pozemek	300	-	300
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300
				11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	1 MJ	1 pozemek	2 400	-	2 400
				2-5 MJ	1 pozemek	2 000	-	2 000
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300
				11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.,	1 MJ	1 pozemek	300	-	300
				2-5 MJ	1 pozemek	300	-	300
				6-10 MJ	1 pozemek	300	-	300

			v platném znění a cenou obvyklou dle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	11 a více MJ	1 pozemek	300	-	300
Břemena								
Položka	Věcné právo	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
5	Břemena	zjištěná a obvyklá	Oceňování zřízení věcných břemen cenou zjištěnou a obvyklou podle zákona č. 151/1997 Sb., platném znění	1 hodina	100	-	100	
Škody na majetku								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	100	-	100	

Za zhotovitele č. 2:

.....
Ing. Karel Bělohlávek



Ceník znaleckých posudků
pro Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj na období 4/2019 - 12/2020
Vypracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků a věcných břemen a škod

Zhotovitel č. 3 dle nabídky ze dne 23. 4. 2019

Pozemky								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou (úřední) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	4 200	21	5 082
				2-5 MJ	1 pozemek	2 100	21	2 541
				6-10 MJ	1 pozemek	900	21	1 089
				11 a více MJ	1 pozemek	700	21	847
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední), včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	4 200	21	5 082
				2-5 MJ	1 pozemek	2 100	21	2 541
				6-10 MJ	1 pozemek	900	21	1 089
				11 a více MJ	1 pozemek	700	21	847
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	1 MJ	1 pozemek	4 200	21	5 082
				2-5 MJ	1 pozemek	2 100	21	2 541
				6-10 MJ	1 pozemek	900	21	1 089
				11 a více MJ	1 pozemek	700	21	847
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.,	1 MJ	1 pozemek	6 000	21	7 260
				2-5 MJ	1 pozemek	2 800	21	3 388
				6-10 MJ	1 pozemek	1 000	21	1 210

			v platném znění a cenou obvyklou dle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	11 a více MJ	1 pozemek	800	21	968
Břemena								
Položka	Věcné právo	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
5	Břemena	zjištěná a obvyklá	Oceňování zřízení věcných břemen cenou zjištěnou a obvyklou podle zákona č. 151/1997 Sb., platném znění	1 hodina	350	21	423,50	
Škody na majetku								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	450	21	544,50	

Za zhotovitele č. 3:

.....
Ing. Vladimír Leeb



Ceník znaleckých posudků
pro Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj na období 4/2019 - 12/2020
 Vypracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků a věcných břemen a škod

Zhotovitel č. 4 dle nabídky ze dne 5. 5. 2019

Pozemky								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou (úřední) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	1 500	-	1 500
				2-5 MJ	1 pozemek	1 500	-	1 500
				6-10 MJ	1 pozemek	1 500	-	1 500
				11 a více MJ	1 pozemek	1 500	-	1 500
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední), včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	2 500	-	2 500
				2-5 MJ	1 pozemek	2 500	-	2 500
				6-10 MJ	1 pozemek	2 500	-	2 500
				11 a více MJ	1 pozemek	2 500	-	2 500
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	1 MJ	1 pozemek	3 000	-	3 000
				2-5 MJ	1 pozemek	3 000	-	3 000
				6-10 MJ	1 pozemek	3 000	-	3 000
				11 a více MJ	1 pozemek	3 000	-	3 000
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.,	1 MJ	1 pozemek	4 000	-	4 000
				2-5 MJ	1 pozemek	4 000	-	4 000
				6-10 MJ	1 pozemek	4 000	-	4 000

			v platném znění a cenou obvyklou dle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, v členění - dle počtu	11 a více MJ	1 pozemek	4 000	-	4 000
Břemena								
Položka	Věcné právo	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
5	Břemena	zjištěná a obvyklá	Oceňování zřízení věcných břemen cenou zjištěnou a obvyklou podle zákona č. 151/1997 Sb., platném znění	1 hodina	300	-	300	
Škody na majetku								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	300	-	300	

Za zhotovitele č. 4:

.....
Ing. Petr Šperer



Ceník znaleckých posudků
pro Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj na období 4/2019 - 12/2020
Vypracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků a věcných břemen a škod

Zhotovitel č. 5 dle nabídky ze dne 30. 4. 2019

Pozemky								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou (úřední) dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	1 000	0	1 000
				2-5 MJ	1 pozemek	2 000	0	2 000
				6-10 MJ	1 pozemek	2 000	0	2 000
				11 a více MJ	1 pozemek	2 000	0	2 000
2	Pozemky	zjištěná	Oceňování pozemků cenou zjištěnou (úřední), včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) dle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu.	1 MJ	1 pozemek	1 500	0	1 500
				2-5 MJ	1 pozemek	3 000	0	3 000
				6-10 MJ	1 pozemek	4 000	0	4 000
				11 a více MJ	1 pozemek	5 000	0	5 000
3	Pozemky	obvyklá	Oceňování pozemků obvyklou cenou včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, pro účely zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění, v členění dle počtu	1 MJ	1 pozemek	1 500	0	1 500
				2-5 MJ	1 pozemek	3 000	0	3 000
				6-10 MJ	1 pozemek	4 000	0	4 000
				11 a více MJ	1 pozemek	5 000	0	5 000
4	Pozemky	zjištěná a obvyklá	Oceňování pozemků a trvalých porostů včetně všech součástí a příslušenství (např. oplocení, zpevněná plocha, porosty atd.) cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.,	1 MJ	1 pozemek	2 000	0	2 000
				2-5 MJ	1 pozemek	3 000	0	3 000
				6-10 MJ	1 pozemek	4 000	0	4 000

			v platném znění a cenou obvyklou dle § 2 zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění, v členění 00dle počtu	11 a více MJ	1 pozemek	5 000	0	5 000
Břemena								
Položka	Věcné právo	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
5	Břemena	zjištěná a obvyklá	Oceňování zřízení věcných břemen cenou zjištěnou a obvyklou podle zákona č. 151/1997 Sb., platném znění	1 hodina	300	0	300	
Škody na majetku								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH %	Cena včetně DPH Kč/MJ	
6	Škody na porostech	obvyklá	Výpočet náhrady škody na trvalých porostech, stanovení výše újmy vlastníka způsobené neoprávněným pokácením dřevin rostoucích mimo les nebo v lese	1 hodina	300	0	300	

Za zhotovitele č. 5:

.....
Petr Žalman