

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. objednatele: 837-2012-130728, č. zhotovitele: 21/2011 ze dne 11.5.2012  
na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy s upřesněním nebo rekonstrukcí přídělů  
v katastrálním území **Horní Sekyřany**, okres Plzeň-sever

### Smluvní strany:

Objednatel: Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Sídlo: Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň  
Zastoupený: Ing. Ivo Radou, pověřeným ředitelem  
IČ: 01312774

Konečný objednatel: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Sídlo: Nerudova 35, 301 00 Plzeň  
Zastoupený: Ing. Václavem Baněčkem, pověřeným vedením pobočky  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3723001/0710  
/ dále jen objednatel /

Zhotovitel: Sdružení Ing. Václav Kellner – zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář  
a TRAVAL s.r.o.  
sídlo: Kolová 149, 362 14/ Čechova 395/59, České Budějovice, 370 01  
IČ: 11393807/26085518  
DIČ: CZ500304061/CZ26085518  
Zastoupený: Ing. Václavem Kellnerem  
/ dále jen zhotovitel /

se dohodly v souladu s ust. čl. XI. bodu 4. smlouvy o dílo takto:

na základě zápisu z jednání ve věci snížení obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění **KoPÚ Horní Sekyřany** ze dne 26.8.2013 se z důvodu snížení měrných jednotek /ze 136 MJ na 76 MJ (MJ=100bm) a ze 150 MJ na 142 MJ (MJ=1 ha)/ rozdělují fakturační celky 1.4. a 1.5. a upravují ceny fakturačních celků a termíny dokončení prací uvedených v příloze č. 1 smlouvy o dílo, a to:

Fakturační celek	Cena bez DPH	Původní termín plnění – dle SOD	Nový termín plnění prací	Předpokládaný termín dokončení
1.4.a) - 1.5.a)	91 200,- Kč	31.8.2013	beze změny	---
1.4.b) - 1.5.b)	72 000,- Kč	---	Do konce FC 2.5.-2.6.	31.10.2014
1.7.	14 200,- Kč	28.2.2014	beze změny	---
1.8.	21 300,- Kč	28.2.2014	beze změny	---
1.9.	35 500,- Kč	30.4.2014	beze změny	---
2.1. - 2.4.	99 400,- Kč	15.11.2013	beze změny	---
2.5. - 2.6.	85 200,- Kč	31.10.2014	beze změny	---
3.1.	beze změny	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	beze změny	31.10.2015
3.2.	56 800,- Kč	do 5 měsíců od výzvy zadavatele	do 110 dnů od výzvy zadavatele	30.4.2015

Kopie výše jmenovaného zápisu je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

V Plzni dne 28.8.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 35  
301 00 Plzeň

2

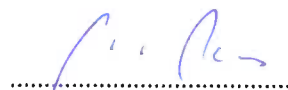
 **Ing. Václav Kellner (1)**  
Zeměměřická projektová inženýrská  
kancelář  
IČ: 11393307 DIČ: CZ500304061  
t. +420 353 505 043 www.kellner.cz  
Sídlo: Kolovrá 149, 362 14 Kelová

Objednatel:



**Ing. Václav Baněček**  
pověřený vedením  
Pobočky Plzeň

Zhotovitel:



**Ing. Václav Kellner**  
reprezentant sdružení

**Zápis z jednání ohledně snížení výměry obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění KoPÚ Horní Sekyřany u dodavatele prací: Sdružení Ing. Kellner, zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář a TRAVAL s.r.o., který bude sloužit jako podklad pro vypracování dodatku smlouvy o dílo č. objednatele 837-2012-130728, č. zhotovitele 21/2011**

Termín konání: 26.8.2013

Místo konání: kancelář vedoucího Pobočky Plzeň kancelář č. 611, Nerudova 35 Plzeň

Přítomni:

Za Pobočku Plzeň:

Ing. Václav Baněček

Dana Dolná

Za Sdružení Ing. Kellner, zeměměřičská,

projektová, inženýrská kancelář a TRAVAL s.r.o. :

Ing. Václav Kellner

Dne 1. 1. 2013 nabyt účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona). Výše uvedeným zákonem došlo k novelizaci řady zákonů např. zákona č. 139/2002 Sb.

Novelou zákona č. 139/2002 Sb. došlo též k úpravě postupů při provádění pozemkových úprav, které limitují započítání dalších dílčích etap dokončením etap předchozích. Zejména § 9 odst. 6 zákona, který uvádí, že ve zpracování návrhu lze pokračovat jen na základě kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí zeměměřičských činností po provedeném zjišťování hranic pozemkové úpravy na základě skutečně zaměřeného stavu v terénu. Toto ustanovení zákona má dopad na možnost plnění dílčích následujících etap komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) tj. zpracování nárokových listů, plánu společných zařízení a následně i návrhu nového uspořádání.

Dalším faktorem je i nutnost dořešit případy, kdy se nepodaří vyřešit souhlas u pozemků řešených dle § 3 odst. 3 zákona. Odvolacími orgány jsou souhlasy udělené ve smyslu § 3 odst. 3 zákona důsledně sledovány a mají za následek zrušení vydávaných rozhodnutí. S ohledem na tuto skutečnost je potřeba rozdělit fakturační celky 1.4 a 1.5. geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu do dvou dílčích fakturačních celků a) a b). V části a) dojde, jako doposud, k vyšetření obvodu tak jak je uvedeno v SoD. Tato část bude sloužit k vypracování nárokových listů a bude vyfakturována dle skutečného počtu MJ. U nově vzniklé části b) dojde k vyšetření hranic (obvodů pozemků), u kterých se nepodaří získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona po zaslání nárokových listů pozemkovým úřadem a zaurgování souhlasu, postup kontrol KÚ u této části b) je shodný s částí a). Po dokončení části b) dojde k aktualizaci nárokových listů a k upřesnění skutečného celkového rozsahu MJ šetřených obvodů za část a) a b) celkem, konečné výměry řešeného území a úpravě rozsahu MJ a upřesnění finančních částek pro jednotlivé následující fakturační celky. Pozemky, u kterých

se nepodařilo získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona, budou uvedeny v kategorii pozemků mimo obvod KPÚ v aktualizovaných nárokových listech. Část b) bude dokončena k termínu ukončení fakturačního celku 2.5. a 2.6. Ceny za MJ u části a) a u části b) budou fakturovány ve výši dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

S ohledem na ustanovení § 11 odst. 8 zákona, kde je uvedena povinnost vydání rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona do 4 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu dojde k úpravě sjednaných smluvních termínů týkajících se předání podkladů pro toto rozhodnutí na 110 dnů od výzvy pozemkového úřadu, tak aby pozemkový úřad mohl provést kontrolu předaných podkladů a vypracovat dané rozhodnutí v zákonné lhůtě.

Fakturační celek	Původní rozsah MJ dle SoD	Změna rozsahu MJ podklad pro dodatek SoD	Původní termín prací dle SoD a dodatků	Nový termín prací - podklad pro vypracování dodatku k SoD	Předpokládaný termín dokončení
1.4., 1.5. a)	136 (1MJ=100 bm)	76 (1MJ=100 bm)	31.8.2013	-----	-----
1.4., 1.5. b)	-----	60 (1MJ=100 bm)	-----	Do konce fakturačního celku 2.5. a 2.6 (návrh)	31.10.2014
1.7. 1.8. 1.9. 2.1. - 2.4. 2.5. - 2.6.	150 (1MJ=1ha)	142 (1MJ=1ha)	termín dle SoD 28.2.2014 28.2.2014 30.4.2014 15.11.2013 31.10.2014	-----	-----
3.1.	50 (MJ=1ha)	beze změny	3 měsíce od výzvy zadavatele	beze změny	31.10.2015
3.2.	150 (1MJ=1ha)	142 (1MJ=1ha)	5 měsíců od výzvy zadavatele	110 dnů od výzvy zadavatele	30.4.2015

Zápis byl přečten a odsouhlasen:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 35  
301 00 Plzeň

2

.....

.....

.....