

D o d a t e k č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petr Láznovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Láznovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov, Ing. Martin Halmo, odborný referent Pobočky Trutnov
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail :	p.laznovsky@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 6, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
Telefon:	xxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., Praha 4
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141
ID DS:	pb5jxk5
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Městského soudu v Praze, oddíl c, vložka 16154
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 15.02.2017, číslo objednatele: 95-2017-514101, číslo zhotovitele: 6/17.

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 4 smlouvy o dílo č. 95-2017-514101 jsou změny smluvních termínů předání etap prací a termínů dokončení fakturačních celků níže uvedených.

Původní termíny plnění uvedené v položkovém výkazu činností (Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo č. 95-2017-514101 – KoPÚ Prostřední Lánov, včetně dodatku č. 3):

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 31. 7. 2019

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty – 31. 7. 2019

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – 31. 7. 2019

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – 31. 7. 2019

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – 31. 3. 2020

Nově dohodnuté termíny plnění dle dodatku č. 4:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 31. 10. 2019

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty – 31. 10. 2019

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – 31. 10. 2019

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobná situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – 31. 10. 2019

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – 31. 6. 2020

Odůvodnění dodatku č. 4:

Dne 4.3.2019 byla SPÚ, Pobočce Trutnov doručena žádost zhotovitele ze dne 28.2.2019 (č.j. SPU 086877/2019) na zajištění a provedení IGP pro řešení plánu společných zařízení a současně s tím i žádost na prodloužení termínu plnění Smlouvy o dílo č. 95-2017-514101 ke KoPÚ Prostřední Lánov, týkající se výše uvedených etap dle položkového výkazu činností.

Požadavek byl odůvodněn neplánovaným zdržením přípravy podkladů a nutností vyčkat na vyhotovení a možnost následného zpracování výsledků inženýrsko-geologického průzkumu pro KoPÚ Prostřední Lánov. Podklady pro IGP byly SPÚ, Pobožce Trutnov předány dne 4. 3. 2019. Na vypracování IGP pro KoPÚ Prostřední Lánov Pobožce Trutnov vyhotovila zadávací dokumentaci a vypsalá zadávací řízení s potřebným schválením a zajištěním finančních prostředků. V rámci průzkumu trhu a podání nabídek několika oslovených dodavatelů byla vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka dodavatele, se kterým bude bez zbytečného odkladu uzavřena smlouva o dílo na vypracování IGP pro KoPÚ Prostřední Lánov. Smluvní termín na vyhotovení a předání IGP je 35 dní od podpisu smlouvy. V důsledku toho dodavatel návrhu pozemkové úpravy KoPÚ Prostřední Lánov požaduje adekvátní prodloužení původních smluvních termínů pro etapy prací 3.2.1, 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., a 3.2.2. jelikož bez vypracovaného IGP není možné zpracovat a dokončit plán společných zařízení (hlavně vodohospodářská opatření) a dodržet požadovaný termín jeho předání se stanoviskem DOSS k projednání do RDK (Regionální dokumentační komisi) v termínu 3 měsíce před smluvním termínem etapy předání Plánu společných zařízení. Teprve po obdržení IGP bude možné zpracovat finální podobu PSZ tak, jak je vyžadováno k posouzení v Regionální dokumentační komisi. Současně s tím je žádost o prodloužení termínu odůvodněna možností splnění smluvního termínu předání PSZ po schválení zastupitelstvem obce, jelikož zastupitelstvo Obce Lánov zasedá čtvrtletně a nejbližší termín k možnosti schválení kompletního PSZ se tak nabízí ve 3. čtvrtletí roku 2019.

S prodloužením etapy předání dokumentace plánu společných zařízení a zastupitelstvem obce schváleného plánu společných zařízení pak souvisí i následné vypracování etapy návrhu nového uspořádání pozemků.

Objednatel podrobně posoudil rozpracovanost jednotlivých etap a projednal se zástupci zhotovitele důvody a souvislosti IGP na výše uvedené etapy prací v řešeném území. S ohledem na předložené objektivní skutečnosti, nezaviněné zhotovitelem, se SPÚ, KPÚ pro Královéhradecký kraj, a v zájmu kvalitního a úspěšného dokončení etapy 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, rozhodl žádosti zhotovitele vyhovět a prodloužit smluvní termíny uvedených etap, jelikož důvody žádosti o prodloužení původních smluvních termínů nebyly způsobeny ze strany zhotovitele návrhu KoPÚ Prostřední Lánov.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v **pěti** stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 15.04.2019

V Praze dne 11.04.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Jana Švábová,
jednatel
AGROPLAN, spol. s r.o., Praha
v z. Ing. Petr Kubů, jednatel

Příloha:

Položkový výkaz činností – KoPÚ Prostřední Lánov – Dodatek č. 4

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Prostřední Lánov - Dodatek č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	750	15 000	31.3.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000	6 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	595	800	476 000	31.3.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	1 200	6 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	199	2 000	398 000	30.6.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	2 000	22 000	30.6.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0	0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	603	500	301 500	31.5.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	603	500	301 500	31.7.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 526 000	31.7.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	603	600	361 800	31.10.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	800	40 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	500	50 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	1 000	50 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	603	700	422 100	30.6.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					943 900	
3.3.	Mapové dílo	ha	603	600	361 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					361 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	90	750	67 500	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					67 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 526 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	943 900 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	361 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	67 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 899 200 Kč
DPH 21% v Kč	608 832 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 508 032 Kč

V Hradci Králové dne 15.04.2019

V Praze dne 11.04.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Jana Švábová
 jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.
 v z. Ing. Petr Kubů