

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ pro Kraj Vysočina

(dále jen „**Objednatel**“)

a

GB - geodezie, spol. s r.o.

se sídlem: Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 26271044, DIČ: CZ26271044

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka oddíl C, vložka 41159

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno, číslo účtu: 39050005/2700

zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 11.11.2015 zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na poskytnutí služeb s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Obrataň, Velká Chyška a Veselá u Častrova“, zakázka byla dělena na části. Dne 31.3.2016 byla uzavřena Smlouva o dílo na komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká Chyška. Smluvní strany uzavřely dne 20.4.2018 dodatek k této smlouvě o dílo s názvem „Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká Chyška“, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Na tento Dodatek ke smlouvě vztahuje povinnost jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem (i) předcházení hrozcí újmy a/nebo případným soudním sporům, (ii) zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem (iii) maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká Chyška byl uzavřen z důvodu posunu termínu odevzdání dílčího fakturačního celku 3.2.1. - *Vypracování plánu společných zařízení* a s ním souvisejících dílčích fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po

zhotovení díla Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:

2.2.1 Objednatel má vlastnické právo ke zhotovenému dílu.

Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené dílo a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění,

- 2.2.2 Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost dle specifikace uvedené ve Smlouvě se v plném rozsahu uplatní na

Dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.

- 2.2.3 Ustanovení Smlouvy upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

- 2.2.4 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po splnění Smlouvy a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

- 2.2.5 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Smlouvy. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:
- Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká Chyška

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

V Jihlavě dne 12.4.2019

V Brně dne 12.4.2019

.....
**Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Kraj Vysočina
Ing. Jan Čekal,
zástupce ředitele KPÚ pro Kraj Vysočina**

.....
**Ing. Zdeněk Láska, jednatel
GB-geodezie, spol. s r.o.**

Příloha č. 1

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na komplexní
pozemkové úpravy v k.ú. Velká Chyška**

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: 329-2016-520203 – KoPÚ Velká Chyška

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Sídlo:
Zastoupen:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ

Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ

Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov

Ing. Hana Hadravová, referent pobočky Pelhřimov

Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

xxx

vysočina.kraj@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupen:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

GB - geodezie, spol. s r.o.

Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno

Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

Ing. Zdeněk Láška, jednatel

xxx

xxx

xxx

4pq7xj6

UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno

39050005/2700

26271044

CZ26271044

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Brně pod č.j. C/41159

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxx

dále jen „zhotovitel“.

Článek první:

Tento dodatek č. 4 se uzavírá z důvodu posunu termínu odevzdání dílčího fakturačního celku (dále jen „DFC“) 3.2.1. - *Vypracování plánu společných zařízení a s ním souvisejících dílčích fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.* Posun termínu je způsoben objektivně nepředvídatelnými okolnostmi, kdy po odsouhlasení plánu společných zařízení ze strany sboru zástupců obdržela Pobočka Pelhřimov vyjádření Obce Velká Chyška s větším množstvím připomínek k plánu společných zařízení. Z důvodu těchto připomínek je nutno některé prvky plánu společných zařízení znovu projednat se sborem zástupců.

Z důvodů těchto komplikací při projednání plánu společných zařízení se termín u DFC 3.2.1. – *Vypracování plánu společných zařízení a s ním souvisejících dílčích fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.* posouvá z původně předpokládaného 31.5.2018 na termín 30.6.2018.

Článek druhý:

Posun termínu prací je rekapitulován v Příloze č. 1 tohoto dodatku („*Položkový výkaz činností*“), která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 k uzavřené smlouvě o dílo, a která zahrnuje i změny dle Dodatků č. 1 až 3 smlouvy o dílo.

Článek třetí:

V ostatních ustanoveních se Smlouva o dílo č. objednatele 329-2016-520203 ve znění Dodatků č. 1 až 3 nemění.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání smlouvy a lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek čtvrtý:

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem; dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Jihlavě dne 20.4.2018

V Brně dne 20.4.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Maryška - ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

.....
Ing. Zdeněk Lásk, jednatel
GB - geodézie, spol. s r.o.

Příloha: položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Velká Chýška

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	400	5 200	30.5.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	12	1 600	19 200	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	661	600	396 600	29.7.2016
3.1.3.a)	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	206	1 700	350 200	30.11.2016
3.1.3.b)	Zjišťování průběhu hranic lesních pozemků, pozemků stavebních a pozemků k nim příslušejícím v obvodu KoPÚ včetně dočasné stabilizace	100 bm	80	1 700	136 000	30.6.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	814	70	56 980	31.3.2017
	Studie odtokových poměrů (dle potřeby)	ha	814	70	56 980	31.3.2017
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	49	1 500	73 500	30.11.2016
3.1.6.	Upřesnění, resp.rekonstrukce grafického přidělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	0	1 500	0	30.11.2016
3.1.7.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	647	250	161 750	31.7.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.7.) bez DPH v Kč					1 256 410	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	814	350	284 900	30.6.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v nezbytném rozsahu (PSZ, eroze)	ha	88	500	44 000	30.6.2018
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	28	500	14 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11	500	5 500	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	647	500	323 500	28.2.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	25 000	50 000	31.5.2019
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					721 900	
3.3	Mapové dílo	ha	647	180	116 460	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					116 460	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	264	350	92 400	nejpozději do 30. 9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč	92 400	
---	--------	--

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.7.) bez DPH v Kč	1 256 410 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	721 900 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	116 460 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	92 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 187 170 Kč
DPH 21% v Kč	459 306 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 646 476 Kč

V Jihlavě dne 20.4.2018

V Brně dne 20.4.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Maryška - ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Láska - jednatel
GB - geodezie, spol. s r.o.