

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (PRV)

(dále jen „smlouva“)
uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc.
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. František Šebesta vedoucí Pobočky Prachatice
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 Č. Budějovice
Tel.:	xxxxxx
E-mail:	f.sebesta@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Richard Fiala – stavební a zemní práce
zastoupený:	Richardem Fialou
Adresa:	xxxxxx, Prachatice
Tel./fax:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	xxxxxx
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxxxxx
Tel./fax:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	14493098
DIČ:	xxxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u ----, oddíl ----, vložka ----

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) předpisů, v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.



Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **26.02.2019**

Zadávací dokumentace ze dne: **08.02.2019**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **06.03.2019**

Stavební povolení ze dne: 06. 09. 2018

ČI.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace části společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malovice u Netolic dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „Polní cesta HPC 2 - KoPÚ Malovice u Netolic“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: „Polní cesta HPC 2 - KoPÚ Malovice u Netolic“

Místo stavby: katastrální území: Malovice u Netolic
Obec Kratušín, kód NUTS CZ0315550418
okres Prachatice, kód NUTS CZ0315
kraj Jihočeský, kód NUTS CZ031
(dále jen „stavba“).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, firmou Sweco

Hydroprojekt a.s., IČ 26475081, Odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo Nábřeží 7, 370 21 České Budějovice. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při podpisu smlouvy o dílo.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:
- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
 - b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
 - c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
 - d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
 - e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
 - f. Zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Programu rozvoje venkova (dále jen „**PRV**“) 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky Údaje povinné publicity stanoví Příručka pro publicitu PRV 2014-2020 na internetových stránkách www.eagri.cz/prv a www.szif.cz.
 - g. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
 - h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
 - i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 - j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
 - k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
 - m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

- n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným dne 6. 9. 2018 č. j. MUPt/22933/2018/03/KSD/Ryb, které nabylo právní moci dne 9. 10. 2018.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **26.02.2019.**
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	3 403 040,- Kč.
DPH 21 % činí	714 638,- Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	4 117 679,- Kč

5. Položkový nabídkový rozpočet bude vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ a ceny v tomto katalogu uvedené jsou pro zpracování položkového nabídkového rozpočtu cenami maximálními a nepřekročitelnými. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
Fakturace bude prováděna po dokončení díla, případně jednotlivých fakturačních celků stanovených a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem. Zhotovitel označí každou fakturu textem "díličí" s označením fakturačního celku. Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Součástí faktury budou objednatelem odsouhlasené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15.11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.
3. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
4. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
5. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením díličí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
6. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel

oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.

9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15.11. příslušného roku.
10. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
11. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
 - a. vad a nedodělků díla,
 - b. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - c. nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - d. škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,
 - e. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - f. opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - g. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
13. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
14. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

15. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z PRV 2014-2020. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- a. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007), na které může být poskytnuta dotace PRV 2014-2020.
 - b. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Programu rozvoje venkova 2014 -2020.
 - c. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
16. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31. 10. 2019
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá

doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je podmíněna zaregistrováním Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova (dále jen „**Žádost**“) po uzavření smlouvy o dílo a předložení všech podkladů k Žádosti. O datu zaregistrování Žádosti bude objednatel zhotovitele neprodleně a prokazatelně informovat (písemnou formou).
6. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: 20. 03. 2019
 - b. Termín zahájení stavebních prací: 01. 04. 2019
 - c. Termín dokončení stavebních prací: 31. 10. 2019
 - d. Termín předání a převzetí díla: 31. 10. 2019(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
7. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

ČI.VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se

zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat

objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.

8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Zhotovitel je povinen splnit vůči objednateli povinnost předložit seznam podzhotovitelů s jejich identifikačními údaji.
18. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
19. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

20. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
21. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
22. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.

Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
- iv. Objednateli byly předány následující doklady:
 - 1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
 - 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
 - 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 - 4. vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)
 - 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 - 6. certifikáty použitých materiálů,
 - 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 - 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 - 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 - 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 - 11. kolaudační souhlas (varianta při použití čl. V odst. 11)
 - 12. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
- 27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
- 28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
- 29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
- 30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
- 31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V případě, že součástí díla je výsadba zeleně, poskytne zhotovitel na tuto část plnění záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další

náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků *EU (PRV)*, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za porušení povinnosti stanovených v čl. VII odst. 17 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč,
22. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.

24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
29. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 20, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
30. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. IX bod 11, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
31. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
32. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
33. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z PRV 2014-2020, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno

jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z PRV 2014-2020; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.

8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

ČI. XVII Vyhrazené změny závazku. Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy způsobem a za podmínek uvedených v bodě 2 tohoto článku. Obsahem vyhrazené změny závazku je změna rozsahu díla a s tím související změna celkové ceny za skutečně realizovaný rozsah díla.
2. Tato změna závazku nastane v případě, že bude hodnota deformačního modulu rostlé zemní pláně v místě založení sanační vrstvy Edef2 > 45 MPa realizované polní cesty HPC 2 a současně kontrola vhodnosti zemin v podloží pro založení komunikace bude odsouhlasená projektantem a autorským dozorem. Potom nebude sanace realizovaná v plném předpokládaném rozsahu a o tyto nerealizované práce bude snížena celková cena díla.
3. Vyhrazenou změnu závazku lze provést na základě písemného číslovaného dodatku uzavřeného smluvními stranami dle bodu 7 tohoto článku; zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost nezbytnou k ujednání podmínek provedení změn závazku vyhrazených v bodu 2 tohoto článku a k uzavření dodatku ke smlouvě. Změnou závazku ze smlouvy provedenou na základě této výhrady objednatele nesmí dojít ke změně celkové povahy veřejné zakázky „Polní cesta HPC 2 - KoPÚ Malovice u Netolic“.
4. V případě vyhrazené změny závazku dle této smlouvy, se zhotovitel zavazuje provést výpočet změny nabídkové ceny, tzv. změnový list a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen ocenit veškeré změny podle položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou obsaženy v příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel připravený změnový list podle těchto pravidel odsouhlasí či opraví a to do 7 dnů ode dne jeho předložení. Změna sjednané ceny může být provedena teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena smluvními stranami a bude podepsán dodatek ke smlouvě.
5. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek.

6. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, kromě výše uvedených vyhrazených změn závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
7. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
8. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
9. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
10. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
11. V případě víceprací, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, se stanoví tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena jako součin aktuální ceníkové ceny URS nové položky x (celková nabídková cena díla dle SoD: celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS).
12. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
13. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu PRV, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou –dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně

informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014 -2020 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
7. V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace z Programu rozvoje venkova 2014-2020 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů PRV. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o

změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.

12. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
13. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích dne 03.04.2019

V Prachaticích

dne 02.04.2019

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Richard Fiala – stavební a zemní práce

V technických záležitostech:

.....
Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice

Za správnost:

.....
Ing. Lucie Bicková
referentka

Specifikace díla

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace, zpracovaná firmou Sweco Hydroprojekt a.s., IČ 26475081, Odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo Nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, na kterou bylo vydáno stavební povolení Odborem komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/22933/2018/03/KSD/Ryb ze dne 6. 9. 2018. Stavební povolení nabylo právní moci dne 9. 10. 2018.

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájení realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Záměrem podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Polní cesta HPC 2 - KoPÚ Malovice u Netolic“ je realizace části společných zařízení, a to polní cesty označené jako stavební objekt SO 102 polní cesta HPC 2 včetně sjezdů na okolní pozemky a výsadby doprovodné zeleně, v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Malovice u Netolic.

Stavební objekt SO 102 pozemní komunikace polní cesta označená jako HPC 2 se nachází na pozemcích p. č. 2638, 2516 a 2637 v katastrálním území Malovice u Netolic. Jedná se o rekonstrukci polní cesty kategorie P 5,0/30 o celkové délce 549,80 m. Jednopruhová komunikace s volnou šířkou vozovky 4,5 m a zpevněné krajnice 2 x 0,25 m stejné konstrukce a spádu, jako jízdní pás. Kryt vozovky je z asfaltbetonu. V trase cesty je navržena jedna výhybna. Bude vybudováno 6 hospodářských sjezdů na sousední pozemky. Stávající propustek o průměru 400 mm, který se nachází na začátku úpravy, bude rekonstruován. Odvodnění pláně komunikace je řešeno jednostranným trativodem, který bude v kilometru 0,283 navazovat na otevřený příkop. Součástí je výsadba doprovodné zeleně - bude vysazena jednostranná alej neovocných stromů. Realizovaná polní cesta přímo navazuje na polní cestu RCH 1 v katastrálním území Podeříšče, která byla při spolufinancování z prostředků PRV dokončena na podzim roku 2017. Vybudováním polní cesty HPC 2 v katastrálním území Malovice u Netolic dojde k propojení osady Podeříšče s obcí Malovice. Tímto propojením kromě zpřístupnění jednotlivých zemědělských pozemků pro jejich vlastníky, dojde k vytvoření dopravní alternativy pro zemědělskou dopravu mimo silnici III. třídy 12245.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 41-6164-0100(1)

Stavba: Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

KSO:
Místo: Malovice u Netolic

CC-CZ:
Datum: 11.2.2019

Zadavatel:
SPÚ, KPÚ pro JČK, Pobočka Prachatice

IČ: 01312774
DIČ:

Uchazeč:
Richard Fiala - stavební a zemní práce

IČ: 14493098
DIČ: CZ6905131629

Projektant:
Michal Pešek, DiS., Sweco Hydroprojekt a.s.

IČ: 26475081
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Gabriela Krchová, Sweco Hydroprojekt a.s.

IČ: 26475081
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

3 403 040,69

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 403 040,69	714 638,54
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 117 679,23

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 41-6164-0100(1)

Stavba: Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Místo: Malovice u Netolic

Datum: 11.02.2019

Zadavatel: SPÚ, KPÚ pro JčK, Pobočka Prachatice

Projektant: Michal Pešek, DiS., Sweco
Hydroprojekt a.s.

Uchazeč: Richard Fiala - stavební a zemní práce

Zpracovatel: Bc. Gabriela Krchová, Sweco
Hydroprojekt a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

3 403 040,69 4 117 679,23

SO 102 Polní cesta HPC2 3 351 040,69 4 054 759,23 STA

SO 800 Vedlejší rozpočtové náklady 52 000,00 62 920,00 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 102 - Polní cesta HPC2

KSO:

Místo: Malovice u Netolic

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JčK, Pobočka Prachatice

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Projektant:

Michal Pešek, DiS., Sweco Hydroprojekt a.s.

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová, Sweco Hydroprojekt a.s.

CC-CZ:

Datum: 11.02.2019

IČ:

01312774

DIČ:

IČ:

14493098

DIČ:

CZ6905131629

IČ:

26475081

DIČ:

IČ:

26475081

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

3 351 040,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 351 040,69	21,00%	703 718,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 054 759,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 102 - Polní cesta HPC2

Místo:

Malovice u Netolic

Datum:

11.02.2019

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JčK, Pobočka Prachatice

Projektant:

Michal Pešek, DiS.,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 351 040,69

HSV - Práce a dodávky HSV

3 351 040,69

1 - Zemní práce

616 604,18

2 - Zakládání

195 158,40

4 - Vodorovné konstrukce

47 081,05

5 - Komunikace pozemní

2 314 336,40

8 - Trubní vedení

750,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

116 650,80

997 - Přesun sutě

53 287,20

998 - Přesun hmot

7 172,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 102 - Polní cesta HPC2

Místo:

Malovice u Netolic

Datum:

11.02.2019

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JčK, Pobočka Prachatice

Projektant:

Michal Pešek, DiS.,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 351 040,69

D HSV Práce a dodávky HSV

3 351 040,69

D 1 Zemní práce

616 604,18

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	420,000	20,00	8 400,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	111201401	Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu	m2	420,000	14,00	5 880,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	100,000	10,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	12,000	12,00	144,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	11900140R	Dočasné zajištění potrubí ocelového - dálkový vodovod	m	10,000	130,00	1 300,00	

VV dálkový vodovod

VV 10,00

10,000

VV Součet

10,000

6	K	119001412	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve vykopísti ve stavu i poloze , ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí betonového, kameninového nebo železobetonového, světlosti DN přes 200 do 500	m	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

VV případné meliorační sítě

VV 5,00

5,000

VV Součet

5,000

7	K	120001101	Příplatek k cenám vykopávek za ztlážení vykopávky v blízkosti inženýrských sítí nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	22,500	200,00	4 500,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV dálkový vodovod

VV 10,00*1,50

15,000

VV případné meliorační sítě

VV 5,00*1,50

7,500

VV Součet

22,500

8	K	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m	m3	910,564	17,00	15 479,59	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dle kub. listu					
	VV		4552,82*0,20		910,564			
	VV		Součet		910,564			
83	K	12210140R	Nákup a dovoz vhodného materiálu na výměnu podloží	m3	1 613,665	30,00	48 409,95	
	VV		dle kubaturového listu					
	VV		3227,33*0,50		1 613,665			
	VV		Součet		1 613,665			
9	K	122202203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	2 343,050	15,00	35 145,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		výkop dle kub. listu					
	VV		2343,05		2 343,050			
	VV		Součet		2 343,050			
10	K	122202209	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	702,915	5,00	3 514,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		2343,05*0,3		702,915			
	VV		Součet		702,915			
11	K	131201102	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	126,900	90,00	11 421,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		sjezdy					
	VV		270,00*0,47		126,900			
	VV		Součet		126,900			
12	K	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	38,070	5,00	190,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		126,90*0,3		38,070			
	VV		Součet		38,070			
13	K	132201201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	82,578	210,00	17 341,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		propustky					
	VV		(8,00*0,70*1,00*3)+(2,00*1,60*1,00*2*3)+(0,40*2,20*0,50*2*3)		38,640			
	VV		(6,30*0,40*1,10)+(2,00*1,40*1,10*2)+(0,40*4,70*0,50*3)		11,752			
	VV		dlažba					
	VV		(2,00*2,20*0,35*2*3)+(1,66*0,35*2*3)		12,726			
	VV		(6,10*7,00*0,35)+(3,00*4,30*0,35)		19,460			
	VV		Součet		82,578			
14	K	132201209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	24,773	5,00	123,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		82,578*0,3		24,773			
	VV		Součet		24,773			
15	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	1 186,645	35,00	41 532,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		ornice na MZDP					
	VV		4552,82*0,20		910,564			
	VV		ornice zpět					
	VV		1840,54*0,15		276,081			
	VV		Součet		1 186,645			
16	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2 511,671	65,00	163 258,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		přebytečná zemina					
	VV		2343,05-39,49-1,367		2 302,193			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ze sjezdů					
	VV		270,00*0,47		126,900			
	VV		z propustků vč. dlažby					
	VV		82,578		82,578			
	VV		Součet		2 511,671			
17	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	1 186,645	35,00	41 532,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		ornice z MZDP					
	VV		910,564		910,564			
	VV		ornice zpět					
	VV		276,081		276,081			
	VV		Součet		1 186,645			
18	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2 936,676	5,00	14 683,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		přebytečná ornice					
	VV		910,564-276,081		634,483			
	VV		přebytečná zemina					
	VV		2343,05-39,49-1,367		2 302,193			
	VV		Součet		2 936,676			
19	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	1 654,522	25,00	41 363,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle kub. listu					
	VV		39,49		39,490			
	VV		propustek					
	VV		6,30*0,20*1,085		1,367			
	VV		výměna podloží					
	VV		3227,33*0,50		1 613,665			
	VV		Součet		1 654,522			
20	K	181301112	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1 840,540	8,00	14 724,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle kub. listu					
	VV		1840,54		1 840,540			
	VV		Součet		1 840,540			
21	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 840,540	3,00	5 521,62	CS ÚRS 2018 01
22	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	55,216	120,00	6 625,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		3681,06666666667*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		55,216			
23	K	181951102	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	3 497,330	8,00	27 978,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle kub. listu					
	VV		cesta					
	VV		3227,33		3 227,330			
	VV		sjezdy					
	VV		270,00		270,000			
	VV		Součet		3 497,330			
24	K	182101101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	1 697,100	30,00	50 913,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle kub. listu					
	VV		1697,10		1 697,100			
	VV		Součet		1 697,100			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	183151113	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5, objem přes 0,30 do 0,50 m3	kus	28,000	130,00	3 640,00	CS ÚRS 2018 01
26	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	28,000	80,00	2 240,00	CS ÚRS 2018 01
27	M	0265048R1	<i>Topol osika</i>	kus	15,000	500,00	7 500,00	
VV		15			15,000			
VV		Součet			15,000			
28	M	0265048R2	<i>Jeřáb obecný</i>	kus	13,000	300,00	3 900,00	
VV		13			13,000			
VV		Součet			13,000			
29	K	184215132	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	28,000	172,00	4 816,00	CS ÚRS 2018 01
30	M	60591253	<i>kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m</i>	kus	84,000	200,00	16 800,00	CS ÚRS 2018 01
VV		28*3			84,000			
VV		Součet			84,000			
32	K	18481313R	Ochrana dřevin před okusem v rovině a svahu do 1:5	kus	56,000	150,00	8 400,00	
VV		1. rok						
VV		2*28			56,000			
VV		Součet			56,000			
33	K	184816111	Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici	kus	28,000	8,00	224,00	CS ÚRS 2018 01
34	M	25191155R	<i>hnojivo průmyslové</i>	kg	7,000	100,00	700,00	
VV		28*0,25 'Přepočtené koeficientem množství			7,000			
35	K	184852311	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	kus	28,000	100,00	2 800,00	CS ÚRS 2018 01
36	K	185804233	Vypleť na svahu přes 1:5 do 1:2 dřevin solitérních	m2	112,000	25,00	2 800,00	CS ÚRS 2018 01
VV		1. rok						
VV		2*28*2,00			112,000			
VV		Součet			112,000			
37	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	21,000	50,00	1 050,00	CS ÚRS 2018 01
VV		1. rok						
VV		15*(0,05*28)			21,000			
VV		Součet			21,000			
D	2	Zakládání					195 158,40	
38	K	21275221R	Trativod - celoperforovaná drenážní trubka PE DN 100 včetně lože a obsypu otevřený výkop	m	264,000	150,00	39 600,00	
VV		264,00			264,000			
VV		Součet			264,000			
39	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	3 009,230	10,00	30 092,30	CS ÚRS 2018 01
VV		cesta						
VV		549,80*5,40			2 968,920			
VV		propustek						
VV		3*2,14*4+(2*1,30+4*1,60+4,30)*1,10			40,310			
VV		Součet			3 009,230			
40	M	69311202	<i>geotextilie netkaná PES+PP 500 g/m2</i>	m2	3 460,615	30,00	103 818,45	CS ÚRS 2018 01
VV		3009,23043589508*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			3 460,615			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	213311142	Polštáfe zhutněné pod základy ze štěrkopísku netříděného	m3	10,560	450,00	4 752,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,00*0,60*1,10*2*4		10,560			
	VV		Součet		10,560			
42	K	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	3 379,130	5,00	16 895,65	CS ÚRS 2018 01
	VV		cesta		2 968,920			
	VV		549,80*5,40					
	VV		sjezdy		270,000			
	VV		270,00					
	VV		propustky		74,820			
	VV		10,42*1,00*3+2,20*3,30*2*3					
	VV		8,90*1,10+6,10*7,00+3,00*4,30		65,390			
	VV		Součet		3 379,130			
D 4			Vodorovné konstrukce				47 081,05	
43	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	3,093	450,00	1 391,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,00*1,00*0,10*3+6,30*1,10*0,10		3,093			
	VV		Součet		3,093			
44	K	452313141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	6,798	2 400,00	16 315,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		vyústění trativodu		0,240			
	VV		0,60*0,80*0,50					
	VV		propustky		6,558			
	VV		0,80*1,21*1,00*2*3+0,50*0,50*1,00*3					
	VV		Součet		6,798			
45	K	452313161	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 25/30	m3	8,012	2 200,00	17 626,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,40*0,50*2,20*2*3		2,640			
	VV		0,80*1,30*1,10*2+0,60*0,40*1,10		2,552			
	VV		0,40*0,50*4,70*3		2,820			
	VV		Součet		8,012			
46	K	452353101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí	m2	61,556	100,00	6 155,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,60+0,50)*0,80*2		1,760			
	VV		(2,20+0,40)*0,50*3*2*2		15,600			
	VV		(1,21+1,00)*0,80*3*2*2		21,216			
	VV		(1,10+1,30)*0,80*2*2		7,680			
	VV		(4,70+0,40)*0,50*3*2		15,300			
	VV		Součet		61,556			
47	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,233	24 000,00	5 592,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,00*1,00*1,25*3,02*3*2/1000		0,181			
	VV		6,30*1,085*1,25*3,02*2/1000		0,052			
	VV		Součet		0,233			
D 5			Komunikace pozemní				2 314 336,40	
48	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	3 344,000	70,00	234 080,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		cesta		3 047,000			
	VV		2770,00*1,1					

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sjezdy					
	VV		270,00*1,1		297,000			
	VV		Součet		3 344,000			
49	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	3 648,000	100,00	364 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		cesta					
	VV		2770,00*1,2		3 324,000			
	VV		sjezdy					
	VV		270,00*1,2		324,000			
	VV		Součet		3 648,000			
50	K	565165121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 80 mm	m2	3 040,000	320,00	972 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		cesta					
	VV		2770,00		2 770,000			
	VV		sjezdy					
	VV		270,00		270,000			
	VV		Součet		3 040,000			
51	K	57311111R	Postřik živичný infiltrační PI - A z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	3 040,000	12,00	36 480,00	
52	K	57321110R	Postřik živичný spojovací PS - A z asfaltu v množství 0,25 kg/m2	m2	3 040,000	3,29	10 001,60	
53	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	3 040,000	200,00	608 000,00	CS ÚRS 2018 01
54	K	594511111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	97,972	700,00	68 580,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,21*2,20*2*3		42,372			
	VV		6,10*7,00+3,00*4,30		55,600			
	VV		Součet		97,972			
55	K	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakémkoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	97,972	200,00	19 594,40	CS ÚRS 2018 01
D 8 Trubní vedení							750,00	
56	K	89962111R	Obetonování potrubí	m	5,000	150,00	750,00	
	VV		případné meliorační sítě					
	VV		5,00		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							116 650,80	
57	K	912211111	Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou prostým uložením bez betonového základu silničního	kus	2,000	268,00	536,00	CS ÚRS 2018 01
58	M	40445150R	sloupek silniční plastový	kus	2,000	350,00	700,00	
59	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	1,000	196,00	196,00	CS ÚRS 2018 01
60	M	40444010R	značka dopravní svislá B20a - 30km/hod	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
61	M	40445230R	sloupek	kus	1,000	350,00	350,00	
62	M	40445241R	patka hliníková	kus	1,000	550,00	550,00	
63	M	40445254R	vičko plastové na sloupek	kus	1,000	20,00	20,00	
64	M	40445257R	upínací svorka na sloupek	kus	2,000	100,00	200,00	
65	K	919535557	Obetonování trubního propustku betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	18,205	2 800,00	50 974,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,00*0,70*1,00*3-1,00*3		13,800			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,30*0,76*1,085-0,79			4,405		
	VV		Součet			18,205		
66	K	91955111R	Zřízení propustků z trub plastových PP SN 10 a SN 12 DN 400	m	40,160	80,00	3 212,80	
67	M	2861702R	trubka PP SN 10 DN 400	m	31,260	700,00	21 882,00	
68	M	2861704R	trubka PP SN 12 DN 400	m	8,900	700,00	6 230,00	
	VV		7,739*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			8,900		
69	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. přes 50 do 100 mm	m	5,000	40,00	200,00	CS ÚRS 2018 01
70	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
71	K	938902151	Cištění příkopů komunikací s odstraněním travnatého porostu nebo nánosů s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m strojně příkopovou frézou při šířce dna do 400 mm	m	298,000	25,00	7 450,00	CS ÚRS 2018 01
72	K	938908411	Cištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďového	m2	3 270,000	5,00	16 350,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3000,00+270,00			3 270,000		
	VV		Součet			3 270,000		
73	K	966008112	Bourání trubního propustku s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z trub DN přes 300 do 500 mm	m	6,500	1 000,00	6 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,50			6,500		
	VV		Součet			6,500		
D 997 Přesun sutě							53 287,20	
74	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	116,656	25,00	2 916,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		51,256+65,40			116,656		
	VV		Součet			116,656		
75	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 216,464	5,00	11 082,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		skládka 20 km					
	VV		116,656*19			2 216,464		
	VV		Součet			2 216,464		
76	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	6,370	350,00	2 229,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,37			6,370		
	VV		Součet			6,370		
77	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	121,030	10,00	1 210,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		skládka 20 km					
	VV		6,37*19			121,030		
	VV		Součet			121,030		
78	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	116,656	80,00	9 332,48	CS ÚRS 2018 01
79	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	6,370	300,00	1 911,00	CS ÚRS 2018 01
80	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	6,370	200,00	1 274,00	CS ÚRS 2018 01
81	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	116,656	200,00	23 331,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		51,256+65,40			116,656		
	VV		Součet			116,656		

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		998	Přesun hmot					7 172,66
82	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	204,933	35,00	7 172,66	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Malovice u Netolic

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JčK, Pobočka Prachatice

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Projektant:

Michal Pešek, DiS., Sweco Hydroprojekt a.s.

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová, Sweco Hydroprojekt a.s.

CC-CZ:

Datum: 11.02.2019

IČ:

01312774

DIČ:

IČ:

14493098

DIČ:

CZ6905131629

IČ:

26475081

DIČ:

IČ:

26475081

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

52 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 000,00	21,00%	10 920,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 920,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Malovice u Netolic

Datum:

11.02.2019

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JČK, Pobočka Prachatice

Projektant:

Michal Pešek, DiS.,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

52 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

52 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

36 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta HPC2 v k.ú. Malovice u Netolic

Objekt:

SO 800 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Malovice u Netolic

Datum:

11.02.2019

Zadavatel:

SPÚ, KPÚ pro JČK, Pobočka Prachatice

Projektant:

Michal Pešek, DiS.,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

Uchazeč:

Richard Fiala - stavební a zemní práce

Zpracovatel:

Bc. Gabriela Krchová,
Sweco Hydroprojekt
a.s.

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

52 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

52 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

36 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	01324400R	Plakát nebo informační deska A3	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	01325400R	Stálá deska 300x400 mm včetně montáže	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

1 000,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

15 000,00

10	K	04313400R	Zkoušky zatěžovací, inženýrsko-geologický průzkum, zkoušky a měření	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
11	K	0431340R2	Ekotoxikologický test výkopové zeminy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	