

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

130929/2011-MZE



000046629112

PC: P640/2011-PUHO

Zasvid.: 14.07.2011 14:17

Počet listů: 5

Přílohy: 0

### 1. objednatelem:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín

zastoupený: Ing. Pavlou Velískovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Markéta Šimečková

sídlo: Koupelní 3274/19  
695 01 Hodonín

číslo účtu: 27 – 9585150207/0100

IČ: 00020478

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

sídlo: Hálkova 12  
301 00 Plzeň

číslo účtu: 0720092329/0800

IČ / DIČ : 40527514 / CZ40527514

na základě výsledku zadávacího řízení evid. číslo 60023212 dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

### Čl. I

#### Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy jsou služby, které spočívají ve vypracování:

1. návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KPÚ“) v katastrálním území **Mutěnice, okres Hodonín**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí ve vyhlášce č. 26/2007 Sb., v rozsahu uvedeném v člancích V. až VII. této smlouvy. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu KPÚ,
2. mapového díla a příloh k rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně a přechodu vlastnických a jiných věcných práv k pozemkům,
3. vytyčení a stabilizaci nových hranic pozemků v rozsahu určeném pozemkovým úřadem,
4. vypracování úplného elaborátu KPÚ podle přílohy vyhl. č. 545/2002 Sb., v platném znění,

Dílo bude zpracováno v dostatečné kvalitě, to zn. v souladu s níže uvedenými předpisy a tak, aby část díla 1 byla podkladem pro rozhodnutí, které je schopno nabýt právní moci a část 2 díla aby byla zapsatelná do katastru nemovitostí.

## Čl. II Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 21.11.2008.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli do 15 dnů od podpisu této smlouvy podklady podle § 1 odst. 2 písm. a), b), c), g) vyhláška číslo 545/2002 Sb., v platném znění. Ostatní podklady podle písm. d), e), f), cit. ustanovení vyhlášky, pokud je nemá objednatel k dispozici, si zajistí zhotovitel.
3. Objednatel zapůjčí zhotoviteli studii „Obnova ekologické stability krajiny ve vybraných katastrech na Hodonínsku“ (zpracovanou v prosinci 2004), která se týká k. ú. Mutěnice.
4. Veškeré předané datové podklady budou užity výhradně pro účely zpracování KPÚ. Je přísně zakázáno jejich využití za účelem obchodního šíření, pro potřeby jiných informačních systémů, nebudou poskytnuty dalším osobám, ať fyzickým či právnickým mimo soustavu pozemkových úřadů a nebudou využity ke komerčním či jiným účelům.

## Čl. III Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy o dílo se bude řídit ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:
  - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
  - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“),
  - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, v platném znění,
  - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění,
  - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, v platném znění,
  - Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška)
  - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“),
  - Vyhláška č. 545/2002 Sb., v platném znění, o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav v platném znění (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“)
  - Návod pro obnovu katastrálního operátu mapováním, Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „ČÚZK“) Praha 1997, č.j. 21/1997-23 ve znění dodatku č. 1 Praha 1998, č.j. 5239/1998-23,
  - Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí, ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu,
  - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24,
  - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22,
  - Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.,
  - Platné technické normy
  - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
  - Metodický návod pro vypracování návrhů pozemkových úprav, vydaný Českomoravskou komorou pozemkových úprav v roce 2004
2. V případě, že v průběhu plnění předmětu této smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu plnění smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návodů (postupy).
3. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů. Místo a čas konání bude oznámeno pozemkovým úřadem.

## Čl. IV Všeobecné obchodní podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
2. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůta k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud nebudou k dispozici finanční prostředky ze státního rozpočtu ani po dohodnuté době přerušení prací, souhlasí zhotovitel s ukončením smluvního vztahu bez jakékoli náhrady za neprovedené práce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele déle než 2 měsíce nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatel písemně upozorněn, případně při vzniku zákonných podmínek pro zastavení řízení o pozemkových úpravách. Bude-li řízení o pozemkových úpravách zastaveno, zhotovitel nebude uplatňovat vůči objednateli náhradu škody vzniklou nedokončením díla.
4. V případě, že nebudou uvolněny finanční prostředky ze státního rozpočtu, souhlasí zhotovitel se zrušením smlouvy bez jakékoli náhrady.
5. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po dokončení jednotlivých ucelených částí, případně fakturačních celků dle časového harmonogramu, na základě objednatel vyhotoveného a potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nemůže být faktura vystavena. Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic bude fakturováno dle skutečného počtu měrných jednotek. U prací podléhajících rozhodnutí pozemkového úřadu nebo kontrole katastrálního úřadu bude objednatel při jejich převzetí vyplacena částka ve výši 80 % dohodnuté ceny ucelené části nebo fakturačního celku a zbývající část bude uhrazena až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ, případně po provedení zápisu do katastru nemovitostí (dále jen „KN“). Dřívější plnění se připouští, avšak úhrada bude provedena, až budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele.
7. U geodetických prací předávaných katastrálnímu úřadu je zhotovitel povinen předložit doklad o převzetí tímto orgánem.
8. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům platných právních předpisů a norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 10 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně nejpozději do 30 dnů od přijetí oznámení o vadě nebo v jiné dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.

## Čl. V Členění díla a doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění:

**17.3. 2009**

Předpokládaný termín ukončení plnění

**28.2.2013**

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha „Krycí list KPÚ Mutěnice“. V krycím listu jsou uvedeny ucelené části díla s dělením na tři fakturační celky, kvalifikovaný odhad počtu měrných jednotek pro jednotlivé ucelené části a zhotovitelem zvolené termíny dokončení jednotlivých ucelených částí v rámci limitů stanovených objednatel v zadávací dokumentaci.

## Čl. VI Rozsah díla a obsah jednotlivých ucelených částí

Obsah požadovaných služeb pro jednotlivé ucelené části a fakturační celky:

### 1. Přípravné a geodetické práce

#### 1.1. Přípravné práce

##### a) Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu.

Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do KN, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím. Dokumentace bude předložena v rozsahu určeném v bodě 3. a 4. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

##### b) Dokumentace nároků vlastníků pozemků.

Před samotným zpracováním nároků vlastníků zpracovatel provede tyto činnosti:

Zpracovatel po průzkumu vlastnických vztahů a nesouladů evidovaných a skutečných druhů pozemků v řešeném území navrhne pozemkovému úřadu nutnost úpravy obvodu pozemkové úpravy a dohodne s pozemkovým úřadem rozsah pozemků v obvodu neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zpracovatel zjistí v upraveném území pozemky ve zvláštním režimu podle § 3 zákona a zajistí souhlas dotčených orgánů státní správy a příslušných vlastníků u pozemků uvedených v § 3 zákona č. 139/2002 Sb., pokud mají být řešeny podle § 2 tohoto zákona. Předložení návrhu na zařazení pozemků mezi řešené podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. a neřešené podle § 2 tohoto zákona, připraví podklady pro dohodu s KÚ o pozemcích neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zpracovatel rovněž provede zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, předání těchto údajů objednateli, předloží pozemkovému úřadu návrh na ustanovení opatrovníků (jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu usnesením o ustanovení opatrovníka). Zpracovatel vyhotoví seznam pozemků neznámých vlastníků a včetně nabývacích listin jej předá objednateli.

Zpracovatel provede lustraci pozemků na LV 1 včetně nabývacích listin a zjištění majetku státu dotčeného blokáci převodu vlastnictví ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb. (církevní majetek), provede zjištění a lustraci majetku obce, který není dosud veden na LV 10001 včetně nabývacích listin, vyhledá podklady o vzniku duplicitně vedeného vlastnictví a předá tyto podklady objednateli s návrhem řešení podle § 13, odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb. Pro tento účel si vytvoří v nutném rozsahu srovnávací sestavení parcel KN na stav PK.

Zpracování nároků vlastníků pozemků:

Zpracovatel vytvoří dokumentaci soupisu nároků všech vlastníků pozemků v řešeném území. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb., a tabulky č. 1 této vyhlášky.

V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

#### 1.2. Geodetické práce

##### a) Obnova a doplnění podrobného polohového bodového pole

Jedná se zejména o dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně doplnění. Revize stávajícího bodového pole a doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění PPBP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

##### b) Zaměření skutečného stavu

Jedná se zejména o polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně zjištění hranic druhů pozemků. Zjištění nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, projedná zhotovitel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, příp. nebudou-li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. V případě sporných věcí rozhodne pozemkový úřad (§ 13 zákona č. 139/2002 Sb.). Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

### c) Stanovení obvodu a zjišťování hranic pozemků

Obvod KPÚ je v zadávací dokumentaci stanoven jen orientačně. Zhotovitel navrhne objednateli po projednání s obcí a po průzkumu území jeho úpravu a také navrhne vymezení území, které nebude řešeno dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., a v němž bude obnoven pouze SGI (dle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.). Vyhotoví podklady pro vytvoření dohody o těchto pozemcích a o průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem.

Dále provede zjišťování hranic obvodu KPÚ, hranic liniových staveb a toků. Následně vypracuje potřebné GP a podklady pro zápis obvodu do KN a vytyčí a předá vlastníkům ty hranice pozemků, u kterých bylo při zjišťování hranic do protokolu zapsáno, že budou vytyčeny z katastrální mapy. Pokud to bude nutné, vyhotoví podklady pro změnu katastrální hranice souladu s ust. § 22 a § 23 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Dále se jedná zejména o zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., včetně náležitostí pro využití těchto zeměměřičských činností v KN, stabilizace lomových bodů hranic těchto pozemků a jejich předání vlastníkům.

Dokumentace bude předána v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

Zjišťování hranic pozemků, jejich zaměření a jejich vytyčení bude provedeno v souladu s vyhl. č. 545/2002 Sb. a vyhl. č. 26/2007 Sb. Dokumentace bude předložena pozemkovému úřadu a její obsah bude odpovídat požadavkům dle příslušných právních předpisů.

### d) Stabilizace lomových bodů hranic pozemků

Jedná se zejména o samotnou stabilizaci lomových bodů veškerých vytyčovaných hranic, včetně jejich předání vlastníkům a předání protokolů katastrálnímu úřadu. Dokumentace bude předložena pozemkovému úřadu a její obsah bude odpovídat požadavkům dle příslušných zákonných norem. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

## 2. Návrhové práce

### a) Vypracování plánu společných zařízení, včetně digitálního zpracování.

Navržený plán společných zařízení bude projednán s pozemkovým úřadem, poté projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány státní správy, včetně dořešení všech námitek až po získání souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dalších institucí, jejichž zájmy byly v území při průzkumu zjištěny (výčet těchto orgánů a institucí bude projednán s pozemkovým úřadem). Plán společných zařízení bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání za účasti zhotovitele. Součástí výstupu bude posouzení navržených změn situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky nejsou realizační projekty. Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. a dále bude dokumentace obsahovat veškerá vyjádření dotčených orgánů včetně souhlasných k poslední verzi plánu společných zařízení, v originále. Dokumentace k plánu společných zařízení bude opatřena razítkem a podpisem osoby s úředním oprávněním k jednotlivým opatřením (ÚSES, vodohospodářská atd.).

### b) Podrobné zaměření výskopisu pro potřeby společných zařízení.

Vyhotovení podélných a příčných profilů všech navrhovaných komunikací. Zpracování a výpočty parametrů vodohospodářských děl, komunikací a dalších staveb navržených v rámci plánu společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Vytyčení a dočasná stabilizace os nebo obvodu nově navržených objektů (podle požadavků pozemkového úřadu).

### c) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí.

Předložení návrhu na řešení spoluvlastnických podílů objednateli. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 90 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Nově navrhované hranice stávajících liniových staveb a toků budou odsouhlaseny i v terénu s jejich správcem. Návrh nového uspořádání bude s vlastníky projednáván v soutisku s ortofotosnímky pro lepší orientaci vlastníků.

### d) Předložení kompletní dokumentace KPÚ.

Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

Přílohy pro rozhodnutí pozemkového úřadu dle § 11 odst. 4 a 8 zákona č. 139/2002 Sb. budou zpracovány v papírové a digitální formě.

### 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

- a) Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, podle požadavků vlastníků a podle uvážení pozemkového úřadu. Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně odhadnout, jaké budou požadavky vlastníků na vytyčení, je v článku V. stanoven předběžný počet měrných jednotek pro vytyčení a počet stabilizovaných bodů. Postup při nižším nebo vyšším počtu měrných jednotek je popsán v čl. VII této smlouvy.

## Čl. VII

### Cena díla a způsob platby

1. Cena díla byla stanovena na 29 269 240 Kč s DPH na základě zadávacího řízení evid. č. VZ 60023212.
2. Cena díla se dělí do fakturačních celků, tedy cen ucelených částí uvedených v článku V.

|                                                                             |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Přípravné a geodetické práce celkem .....                                   | 12 285 000 Kč bez DPH        |
| Návrhové práce celkem .....                                                 | 7 750 000 Kč bez DPH         |
| <u>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem .....</u> | <u>4 561 000 Kč bez DPH</u>  |
| <b>Cena celkem.....</b>                                                     | <b>24 596 000 Kč bez DPH</b> |
| <b>Sazba DPH 19 %.....</b>                                                  | <b>4 673 240 Kč</b>          |
| <b>Cena celkem.....</b>                                                     | <b>29 269 240 Kč s DPH</b>   |

3. Tato cena je **cenou nejvýše přípustnou** za dílo v rozsahu daném v tabulce v čl. V této smlouvy.
4. Výše uvedené jednotkové ceny jsou pevné po celou dobu provádění díla. V jednotkových cenách jsou započítány veškeré potřebné náklady na zhotovení díla v rozsahu čl. V s obsahem služeb dle čl. VI této smlouvy, vedlejších rozpočtových nákladů, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů, ztížené podmínky, splnění všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a dále všechny činnosti zhotovitele, které jsou nutné k dodržení předpokládané kvality prací provedeného díla.
5. Bude – li proveden u některé ucelené části díla menší počet jednotek, než je uvedeno v krycím listu, který je nedílnou součástí této smlouvy, budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší, než je uvedeno v krycím listu, bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.
6. Změna ceny (zvýšení nebo snížení) bude provedena v případě, že v průběhu zhotovení díla dojde ke změnám v sazbě DPH.
7. Splatnost faktury je 45 dnů ode dne vystavení faktury; v případě nedostatku finančních prostředků postupuje se podle Čl. IV bod 1.; faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 13a obchodního zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
9. Provedené práce budou fakturovány do 15 dnů po odevzdání příslušné části díla na základě zápisu o převzetí díla potvrzeného objednatelem; v případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí zápisu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace.
10. K vystavení faktury může dojít až po doložení příslušných podkladů v dohodnutých ucelených částech a stanovených termínech a po provedené kontrole a zpracování všech připomínek na základě protokolu o řádném převzetí zkontrolovaného díla. Dřívější plnění se připouští, avšak úhrada bude provedena až budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele.
11. Fakturace rozpracovaných částí ucelených částí je možná po dohodě obou stran.
12. Ceny za jednotlivé fakturační části musí být zaokrouhleny na celé koruny.

## **Čl. VIII Sankční ujednání**

1. Nedodrží-li zhotovitel termín odevzdání kterékoliv ucelené části, jež je definována v čl. V této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě (viz bod 8 čl. IV), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu za každý započatý den prodlení.

## **Čl. IX Technické požadavky na zpracování díla**

1. Návrh pozemkových úprav bude předán ve 3 vyhotoveních v klasické formě písemného a grafického zpracování a na paměťovém mediu. Textová část bude předána ve formátu \*.doc, tabulková část ve formátu \*.xls, digitální soubory ve formátu \*.dgn, v souřadnicovém systému S-JTSK.
2. Součástí návrhu pozemkových úprav budou i přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně vlastnických práv, v dohodnuté formě a počtech.
3. Grafické výstupy budou v měřítku 1:2000, návrh společných zařízení v měřítku 1:5000.
4. Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhl.č. 26/2007 Sb.
5. Po zapsání výsledku pozemkových úprav do katastru nemovitostí bude objednateli předána DKM na paměťovém mediu CD/DVD a přílohy k rozhodnutí o výměně a přechodu vlastnických práv, a to jedenkrát v tištěné podobě a jedenkrát v digitální podobě.
6. Veškeré geodetické a zeměměřické práce včetně návrhu KPÚ budou zpracovány digitálně. Vytyčení bude provedeno s navázáním na S-JTSK.
7. Veškerá stabilizace zeměměřických bodů bude provedena plastovými znaky (s plnou hlavou) s kotvou a zároveň i dřevěnými (popř. plastovými) kolíky, které splňují požadavky platných předpisů, trojmezí bude řešeno dle platných předpisů.
8. Veškeré části díla budou odevzdané i v digitální podobě.

## **Čl. X Předání a převzetí díla, záruky**

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo formou dílčího plnění po ucelených částech uvedených v čl. V. nebo dle dohody.
2. Místem pro předání díla je sídlo pozemkového úřadu.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta je 36 měsíců od předání kompletního díla zhotovitelem objednateli. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 36 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, popřípadě fakturačního celku. Reklamací vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad běží záruční lhůta dál. Záruka se vztahuje na veškeré vady prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví pozemku při vypracování soupisu nároků, které nebyly v době zpracování návrhu pozemkových úprav zpochybněny.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené vadami díla.

## Čl. XI Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, ve sjednané době a za sjednanou cenu.
3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
4. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebo jeho dílčí části nebezpečí za škody na díle.
5. Předání díla nebo jeho dílčího plnění bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu či zničení díla.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
7. Zhotovitel se zavazuje k úhradě újmy vlastníkům či oprávněným uživatelům, která vznikla v důsledku výkonu jeho činnosti pro pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.
8. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí.

## Čl. XII Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků jako dodatků označených, vzestupně očíslovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jeho právního nástupce.
5. Podklady pro zpracování díla, jakož i dílo samé, které je předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne 11.3.2009

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



Ing. Pavla Velísková, ředitelka

**GEOREAL**  
GEOREAL spol. s r.o.  
Hálkova 12, 301 22 PLZEŇ

Ing. Karel Vondráček, jednatel

# KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Učelová část, fakturační celek                                                        | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce</b>                                                |       |          |                         |                          |                                                |
| 1a Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ           | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                                       | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                                 | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                           | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 2/2010                               |
| Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                             | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                |                                                |
| 1d Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                                       | 100bm | 400      | 2 500                   | 1 000 000                | 2/2010 - 6/2010                                |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů                            |       |          |                         | 0                        |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                                       | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                                |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                                           | bod   | 10       | 1 500                   | 15 000                   |                                                |
| 1f Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                                        | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 6/2010                                |
| - vytyčení pozemků                                                                    |       |          |                         | 0                        |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                                       | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                                        | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 7/2010                                |
| 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání              | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>                            |       |          |                         | <b>12 285 000</b>        | <b>3/2009 - 10/2010</b>                        |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                              |       |          |                         |                          |                                                |
| 2a Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací)           | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 8/2010                               |
| 2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                            | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 8/2010                               |
| Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                              | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                                       | ha    | 2 900    | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 8/2012                                |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                          |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 8/2012</b>                        |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>                     |       |          |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                             | 100bm | 400      | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
| Stabilizace hranic pozemků                                                            | bod   | 150      | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                          | ha    | 2 900    | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH</b> |       |          |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                                      |       |          | <b>24 596 000</b>       | <b>s DPH</b>             | <b>29 269 240</b>                              |



000046889190

PČ: P642/2011-PUHO

Zaevid.: 15.07.2011 11:05

Přílohy: 0

Počet listů: 3

Číslo smlouvy objednatele: 2/2009  
Číslo smlouvy zhotovitele:**DODATEK č. 1**

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009 podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na vypracování  
návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Mutěnice, okres Hodonín**

**1. objednatel:**

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín**

**zastoupený:** Ing. Pavlou Velískovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Markéta Šimečková

**sídlo:** Koupelní 3274/19  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 27 – 9585150207/0100

**IČ:** 00020478

**2. zhotovitel:**

**GEOREAL spol. s r. o.**

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800

**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 1 mění výše uvedená smlouva následovně:

**I.**

V měsíčním harmonogramu plnění (krycí list nabídkové ceny) jednotlivých ucelených částí zadávaných prací dochází k těmto změnám:

**► 1.) mění se termíny plnění v bodech:**

|                                                                                   |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <u>1. Přípravné a geodetické práce</u> .....                                      | do 01/2011 |
| - 1c) Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty .....              | do 05/2010 |
| Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech .....                   | do 12/2010 |
| - 1d) Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území .....                          | do 09/2010 |
| - 1f) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 .....                          | do 11/2010 |
| - 1g) Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí .....                           | do 10/2010 |
| - 1i) Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání ..... | do 01/2011 |

**► 2.) Ucelená část 1. Přípravné a geodetické práce, bod 1c) se dělí:**

- 1c1) Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty
- 1c2) Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech

**► 3.) Ucelená část 1. Přípravné a geodetické práce se dělí do dvou fakturačních celků:**

- Přípravné a geodetické práce – část I. (etapy 1a, 1b, 1c1) ..... předpokládaná fakturace v roce 2010
- Přípravné a geodetické práce – část II. (etapy 1c2, 1d, 1f, 1g, 1i) ..... předpokládaná fakturace v roce 2011

Harmonogram prací je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

Vzhledem ke skutečnosti, že od 1.1.2010 došlo změnou daňových předpisů ke změně sazby DPH, bude k cenám dle smlouvy o dílo připočtena DPH ve výši 20%.

III.

V čl. Smluvní strany se mění adresa sídla objednatele

1. Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Hodonín  
sídlo: Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 11.3.2009 zůstávají beze změny.

V.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po dvou vyhotoveních.

V Hodoníně dne 25. 02. 2010

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Pavla Velísková, ředitelka

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Karel Vondráček, jednatel

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                        |                                                                           | MJ    | Počet MJ          | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                      |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 1a                                                                    | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ  | ha    | 2 900             | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b                                                                    | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                              | bod   | 40                | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
|                                                                       | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                     | bod   | 40                | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c1                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 2 400             | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                  |                                                                           |       |                   |                         | <b>6 190 000</b>         |                                                |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                     |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 1d                                                                    | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                              | 100bm | 400               | 2 500                   | 1 000 000                | 2/2010 - 9/2010                                |
|                                                                       | - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů              |       |                   |                         | 0                        |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 200               | 150                     | 30 000                   |                                                |
|                                                                       | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                               | bod   | 10                | 1 500                   | 15 000                   |                                                |
| 1f                                                                    | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                               | 100bm | 500               | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 11/2010                               |
|                                                                       | - vytyčení pozemků                                                        |       |                   |                         | 0                        |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 200               | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g                                                                    | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                               | ha    | 2 900             | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 10/2010                               |
| 1c2                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 500               | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 12/2010                              |
| 1i                                                                    | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání     | ha    | 2 900             | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 1/2011                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část II.</b>                 |                                                                           |       |                   |                         | <b>6 095 000</b>         |                                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>            |                                                                           |       |                   |                         | <b>12 285 000</b>        | <b>3/2009 - 1/2011</b>                         |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                              |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 2a                                                                    | Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900             | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 8/2010                               |
| 2b                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                   | ha    | 100               | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 8/2010                               |
|                                                                       | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                  | ha    | 100               | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d                                                                    | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                              | ha    | 2 900             | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 8/2012                                |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                          |                                                                           |       |                   |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 8/2012</b>                        |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>     |                                                                           |       |                   |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a                                                                    | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                    | 100bm | 400               | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
|                                                                       | Stabilizace hranic pozemků                                                | bod   | 150               | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b                                                                    | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                 | ha    | 2 900             | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem</b> |                                                                           |       |                   |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                      |                                                                           |       | <b>24 596 000</b> |                         | <b>s DPH 20%</b>         | <b>29 515 200</b>                              |



000046890810

PC: P643/2011-PUHO  
Zaevid.: 15.07.2011 11:12  
Přílohy: 0

Počet listů: 3

číslo smlouvy objednatele: 2/2009  
číslo smlouvy zhotovitele:

**DODATEK č. 2**

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009 podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů,  
na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Mutěnice, okres Hodonín**

**1. objednatel:**

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín**

**zastoupený:** Ing. Pavlou Velískovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 27 – 9585150207/0100  
**IČ:** 00020478

**2. zhotovitel:**

**GEOREAL spol. s r. o.**

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 2 mění výše uvedená smlouva následovně:

I.

V měsíčním harmonogramu plnění (krycí list nabídkové ceny) jednotlivých ucelených částí zadávaných prací **se mění** termíny plnění v bodech:

|                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <u>1. Přípravné a geodetické práce</u> .....                                          | do 02/2012 |
| - 1d) Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území .....                              | do 04/2011 |
| - 1f) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 .....                              | do 07/2011 |
| - 1g) Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí .....                               | do 01/2011 |
| - 1c2) Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech .....                | do 07/2011 |
| - 1i) Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání .....     | do 02/2012 |
| <u>2. Návrhová práce</u> .....                                                        | do 06/2013 |
| - 2a) Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací) ..... | do 06/2011 |
| - 2b) Výškopisné zaměření zájmového území .....                                       | do 06/2011 |
| - 2d) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků .....                              | do 06/2013 |

Harmonogram prací je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

V Čl. V Členění díla a doba plnění **se mění** termín:

Předpokládaný termín ukončení plnění: 11/2013

III.

V Čl. XII Závěrečná ustanovení **se doplňují** body:

8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (provádění díla) i po ukončení smlouvy (po předání díla objednateli) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (prováděním díla).
9. Za porušení povinnosti mlčenlivost specifikované v předchozím odstavci je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

IV.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po dvou vyhotoveních.

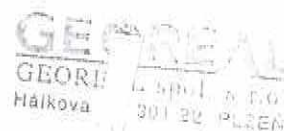
V Hodoníně dne 29.6.2010

**Za objednatele**



.....  
Ing. Pavla Vellisková, ředitelka

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Karel Vondráček, jednatel

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                        |                                                                           | MJ    | Počet MJ          | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                      |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 1a                                                                    | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ  | ha    | 2 900             | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b                                                                    | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                              | bod   | 40                | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
|                                                                       | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                     | bod   | 40                | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c1                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 2 400             | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                  |                                                                           |       |                   |                         | <b>6 190 000</b>         |                                                |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                     |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 1d                                                                    | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                              | 100bm | 400               | 2 500                   | 1 000 000                | 2/2010 - 4/2011                                |
|                                                                       | - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů              |       |                   |                         | 0                        |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 200               | 150                     | 30 000                   |                                                |
|                                                                       | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                               | bod   | 10                | 1 500                   | 15 000                   |                                                |
| 1f                                                                    | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                               | 100bm | 500               | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                                |
|                                                                       | - vytyčení pozemků                                                        |       |                   |                         | 0                        |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 200               | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g                                                                    | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                               | ha    | 2 900             | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                                |
| 1c2                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 500               | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                               |
| 1i                                                                    | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání     | ha    | 2 900             | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 2/2012                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                  |                                                                           |       |                   |                         | <b>6 095 000</b>         |                                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>            |                                                                           |       |                   |                         | <b>12 285 000</b>        | <b>3/2009 - 2/2012</b>                         |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                              |                                                                           |       |                   |                         |                          |                                                |
| 2a                                                                    | Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900             | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 6/2011                               |
| 2b                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                   | ha    | 100               | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 6/2011                               |
|                                                                       | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                  | ha    | 100               | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d                                                                    | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                              | ha    | 2 900             | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 6/2013                                |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                          |                                                                           |       |                   |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 6/2013</b>                        |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>     |                                                                           |       |                   |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a                                                                    | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                    | 100bm | 400               | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
|                                                                       | Stabilizace hranic pozemků                                                | bod   | 150               | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b                                                                    | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                 | ha    | 2 900             | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem</b> |                                                                           |       |                   |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                      |                                                                           |       | <b>24 596 000</b> | <b>s DPH 20%</b>        | <b>29 515 200</b>        |                                                |



000046891416

PČ: P644/2011-PUHO

Zaevid.: 15.07.2011 11:15

Přílohy: 0

Počet listů: 2

číslo smlouvy objednatele: 2/2009

číslo smlouvy zhotovitele: .....

**DODATEK Č.3**

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

**1. objednatelem:**

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství,**  
**Pozemkový úřad Hodonín**  
**zastoupený:** Ing. Radmilou Grmelovou, CSc, pověřenou výkonem funkce ředitelky  
Pozemkového úřadu Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Ing. Marie Hochmanová

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 27 – 9585150207/0100

**IČ:** 00020478

a

**2. zhotovitelem:**

**GEOREAL spol. s r. o.**  
**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800

**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

**Čl. I**

1. Smluvní strany se dohodly na změně v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Z důvodu nižšího počtu měrných jednotek (tzv. méně práce) se původní text fakturačního celku 1d tohoto znění:

|                                                            |       |     |       |           |                 |
|------------------------------------------------------------|-------|-----|-------|-----------|-----------------|
| Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území               |       |     |       | 1 000 000 | 2/2010 - 4/2011 |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ŽPMZ a geom.plánů | 100bm | 400 | 2 500 | 0         |                 |
| - stabilizace plastovou značkou                            | bod   | 200 | 150   | 30 000    |                 |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                | bod   | 10  | 1 500 | 15 000    |                 |

ruší a nahrazuje tímto textem:

|                                                             |       |     |       |         |                 |
|-------------------------------------------------------------|-------|-----|-------|---------|-----------------|
| Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                | 100bm | 366 | 2 500 | 915 000 | 2/2010 - 4/2011 |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom.plánů |       |     |       |         |                 |
| - stabilizace plastovou značkou                             | bod   | 164 | 150   | 24 600  |                 |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                 | bod   | 1   | 1 500 | 1 500   |                 |

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KPÚ Mutěnice“.

#### Čl. II

1. V souvislosti se změnami uvedenými v článku I. tohoto dodatku, mění se i cena díla uvedená v čl. VII odst. 1 smlouvy o dílo. Původní cena ve výši 24 596 000 Kč bez DPH se snižuje na částku **24 492 100 Kč bez DPH**.
2. V souvislosti se změnou uvedenou v čl. I tohoto dodatku se mění i ceny ucelených částí uvedených v čl. VII odst. 2 smlouvy o dílo:

|                                                                |                              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Přípravné a geodetické práce celkem                            | 12 181 100 Kč bez DPH        |
| Návrhové práce celkem                                          | 7 750 000 Kč bez DPH         |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem | 4 561 000 Kč bez DPH         |
| <b>Cena celkem</b>                                             | <b>24 492 100 Kč bez DPH</b> |

3. Sazba DPH je upravena v čl. II dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

#### Čl. III

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 29.4.2011

**Za objednatele:**



Ing. Radmila Grmelová, CSc.

**Za zhotovitele:**

**GEOREAL**  
GEOREAL s.p.a. s.r.o.  
Hádkova 32, 301 00 PLZEŇ  
IČ: 40875110, DIČ: CZ40875110  
tel: 377 222 33 49 fax: 377 324 519

Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                              | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                            |       |          |                         |                          |                                                |
| 1a Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                       | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c1 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                        |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                                |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                           |       |          |                         |                          |                                                |
| 1d Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                                |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů                  |       |          |                         |                          |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                             | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                                |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                                 | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                                |
| 1f Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                                |
| - vytyčení pozemků                                                          |       |          |                         | 0                        |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                             | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                                |
| 1c2 Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech               | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                               |
| 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 2/2012                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                        |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>                  |       |          |                         | <b>12 181 100</b>        | <b>3/2009 - 2/2012</b>                         |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                    |       |          |                         |                          |                                                |
| 2a Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 6/2011                               |
| 2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 6/2011                               |
| Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                    | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 6/2013                                |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 6/2013</b>                        |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>           |       |          |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                   | 100bm | 400      | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
| Stabilizace hranic pozemků                                                  | bod   | 150      | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                | ha    | 2 900    | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem</b>       |       |          |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                            |       |          | <b>24 492 100</b>       | <b>s DPH 20%</b>         | <b>29 390 520</b>                              |



## DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín  
zastoupený: Ing. arch. Milanou Grauovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Marie Hochmanová  
sídlo: Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

číslo účtu: 27 – 9585150207/0100

IČ: 00020478

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.  
zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat:  
sídlo: Hálkova 12  
301 00 Plzeň

číslo účtu: 0720092329/0800

IČ / DIČ : 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Z důvodu zajištění řádného projednání návrhu plánu společných zařízení sborem zástupců vlastníků a zastupitelstvem obce se u fakturačního celku **2a Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)** a fakturačního celku **2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty a Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech**

ruší původní termín plnění

a nahrazuje novým termínem plnění: 10/2009 – 9/2011

2. Změna termínu plnění uvedeného fakturačního celku nemá vliv na termín ukončení plnění uvedený v čl. V smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 2.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 28.6.2011

**Za objednatele:**

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
HODONÍN  
695 01 Hodonín, Bratislavská 1/6

.....  
Ing./arch. Milana Grauová

**Za zhotovitele:**

**GEOREA**  
GEOREA  
Hájkova 12  
**GEAL**  
s.r.o.  
22 PLZEŇ

.....  
Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                               | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                             |       |          |                         |                          |                                                |
| 1a Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ  | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                              | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                        | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c1 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                         |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                                |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                            |       |          |                         |                          |                                                |
| 1d Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                              |       |          |                         |                          | 2/2010 - 4/2011                                |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMŽ a geom. plánů                 | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                              | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                                |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                                  | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                                |
| 1f Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                               | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                                |
| - vytyčení pozemků                                                           |       |          |                         | 0                        |                                                |
| - stabilizace plastovou značkou                                              | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                               | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                                |
| 1c2 Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                               |
| 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání     | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 2/2012                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část II.</b>                        |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>                   |       |          |                         | <b>12 181 100</b>        | <b>3/2009 - 2/2012</b>                         |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                     |       |          |                         |                          |                                                |
| 2a Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                               |
| 2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                   | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                               |
| Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                     | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                              | ha    | 2 900    | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 6/2013                                |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                 |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 6/2013</b>                        |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>            |       |          |                         |                          |                                                |
|                                                                              |       |          |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                    | 100bm | 400      | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
| Stabilizace hranic pozemků                                                   | bod   | 150      | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                 | ha    | 2 900    | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem</b>        |       |          |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                             |       |          | <b>24 492 100</b>       | <b>s DPH 20%</b>         | <b>29 390 520</b>                              |



## DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín

zastoupený: Ing. arch. Milanou Grauovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Marie Hochmanová

sídlo: Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

číslo účtu: 27 – 9585150207/0100

IČ: 00020478

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

sídlo: Hálkova 12  
301 00 Plzeň

číslo účtu: 0720092329/0800

IČ / DIČ : 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Z důvodu velkého počtu zemřelých a neznámých vlastníků a prošetření jejich údajů v návaznosti na problematiku neprojednaných dědictví dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

#### - 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání

ruší se původní termín plnění

a nahrazuje novým termínem plnění: 7/2010 – 5/2012

#### - 2d Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

ruší se původní termín plnění

a nahrazuje novým termínem plnění: 8/2010 – 11/2013

2. V důsledku změny termínů plnění uvedených fakturačních celků se mění termín ukončení plnění uvedený v čl. V smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 2, a to do 30.11.2013.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4 zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 27.9.2011

**Za objednatele:**



Ing. arch. Milana Grauová

**Za zhotovitele: 06. 10. 2011**

**GEO REAL**  
GEORBA spol. s r.o.  
Hájkova 12 01 22 PLZEŇ

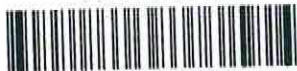
Ing. Karel Vondráček

Příloha k Dodatku č.5  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území  
Mutěnice

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                        |                                                                           | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| <b>I. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                      |                                                                           |       |          |                         |                          |                                                |
| 1a                                                                    | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ  | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
| 1b                                                                    | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                              | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |
|                                                                       | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                     | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                                |
| 1c1                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                  |                                                                           |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                                |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                     |                                                                           |       |          |                         |                          |                                                |
| 1d                                                                    | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                              | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                                |
|                                                                       | - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů              |       |          |                         |                          |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                                |
|                                                                       | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                               | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                                |
| 1f                                                                    | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                               | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                                |
|                                                                       | - vytyčení pozemků                                                        |       |          |                         | 0                        |                                                |
|                                                                       | - stabilizace plastovou značkou                                           | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                                |
| 1g                                                                    | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                               | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                                |
| 1c2                                                                   | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                               |
| 1i                                                                    | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání     | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 5/2012                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                  |                                                                           |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>            |                                                                           |       |          |                         | <b>12 181 100</b>        | <b>3/2009 - 5/2012</b>                         |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                              |                                                                           |       |          |                         |                          |                                                |
| 2a                                                                    | Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                               |
| 2b                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                   | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                               |
|                                                                       | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                  | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                                |
| 2d                                                                    | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                              | ha    | 2 900    | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 11/2013                               |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                          |                                                                           |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 11/2013</b>                       |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>     |                                                                           |       |          |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |
| 3a                                                                    | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                    | 100bm | 400      | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |
|                                                                       | Stabilizace hranic pozemků                                                | bod   | 150      | 140                     | 21 000                   |                                                |
| 3b                                                                    | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                 | ha    | 2 900    | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem</b> |                                                                           |       |          |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                                       |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                      |                                                                           |       |          | <b>24 492 100</b>       | <b>s DPH 20%</b>         | <b>29 390 520</b>                              |

116125/2012-MZE



000130313234

PČ: P743/2012-PUHO  
Zaevid.: 27.08.2012 10:30  
Přílohy: 0

Počet listů: 2

číslo smlouvy objednatele: 2/2009

číslo smlouvy zhotovitele: .....

## DODATEK Č. 6

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

#### **1. objednatelem:**

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Hodonín**  
zastoupený: Ing. arch. Milanou Grauovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 27 – 9585150207/0100  
**IČ:** 00020478

a

#### **2. zhotovitelem:**

**GEOREAL spol. s r. o.**  
zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Důvodem je změna termínu vyhlášení platnosti nového obnoveného katastrálního operátu v k. ú. Čejkovice. Obnovený katastrální operát způsobí změny u pozemků řešených pozemkovou úpravou, což by mohlo vést k přepracování a v konečném důsledku k dvojímu vyhotovení soupisů nároků pro všechny listy vlastnictví v obvodu pozemkové úpravy. Dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

#### **- 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání**

ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje novým termínem plnění: **7/2010 – 10/2012**

#### **- 2d Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků**

ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje novým termínem plnění: **8/2010 – 4/2014**

2. V důsledku změny termínů plnění uvedených fakturačních celků se mění termín ukončení plnění uvedený v čl. V smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 2 a dodatku č. 5, a to do **30.4.2014**.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 29.5. 2012

**Za objednatele:**



.....  
Ing. arch. Milana Grauová

**Za zhotovitele:**

**GEORIAL**  
GEORIAL S. R. O.  
Hájkova 12 30 00 PLZEN  
IČ: 40827514 DIČ: CZ40827514  
tel 377 237 141 fax 377 220 323

.....  
Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                 |                                                                          | MJ    | Počet MJ   | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok         |     |       |        |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|------------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|-----|-------|--------|
| 1. Přípravné a geodetické práce - část I.                      |                                                                          |       |            |                         |                          |                                                |     |       |        |
| 1a                                                             | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900      | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |     |       |        |
| 1b                                                             | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40         | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                               |     |       |        |
|                                                                | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40         | 4 000                   | 160 000                  |                                                |     |       |        |
| 1c1                                                            | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400      | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                               |     |       |        |
| Přípravné a geodetické práce celkem - část I.                  |                                                                          |       |            |                         | 6 190 000                |                                                |     |       |        |
| 1. Přípravné a geodetické práce - část II.                     |                                                                          |       |            |                         |                          |                                                |     |       |        |
| 1d                                                             | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366        | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                                |     |       |        |
|                                                                | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |            |                         |                          |                                                |     |       |        |
|                                                                | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   |            |                         |                          |                                                | 164 | 150   | 24 600 |
|                                                                | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   |            |                         |                          |                                                | 1   | 1 500 | 1 500  |
| 1f                                                             | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500        | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                                |     |       |        |
|                                                                | - vytyčení pozemků                                                       |       |            |                         | 0                        |                                                |     |       |        |
|                                                                | - stabilizace plastovou značkou                                          |       |            |                         | bod                      |                                                | 200 | 150   | 30 000 |
| 1g                                                             | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900      | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                                |     |       |        |
| 1c2                                                            | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500        | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                               |     |       |        |
| 1i                                                             | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900      | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                               |     |       |        |
| Přípravné a geodetické práce celkem- část II.                  |                                                                          |       |            |                         | 5 991 100                |                                                |     |       |        |
| Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH            |                                                                          |       |            |                         | 12 181 100               | 3/2009 - 10/2012                               |     |       |        |
| 2. Návrhové práce                                              |                                                                          |       |            |                         |                          |                                                |     |       |        |
| 2a                                                             | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900      | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                               |     |       |        |
| 2b                                                             | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100        | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                               |     |       |        |
|                                                                | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100        | 3 000                   | 300 000                  |                                                |     |       |        |
| 2d                                                             | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900      | 1 800                   | 5 220 000                | 8/2010 - 4/2014                                |     |       |        |
| Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH                          |                                                                          |       |            |                         | 7 750 000                | 10/2009 - 4/2014                               |     |       |        |
| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo     |                                                                          |       |            |                         |                          | Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele |     |       |        |
| 3a                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                   | 100bm | 400        | 1 200                   | 480 000                  | 4                                              |     |       |        |
|                                                                | Stabilizace hranic pozemků                                               | bod   | 150        | 140                     | 21 000                   |                                                |     |       |        |
| 3b                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                | ha    | 2 900      | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                              |     |       |        |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem |                                                                          |       |            |                         | 4 561 000                | 4                                              |     |       |        |
| Celková cena díla bez DPH                                      |                                                                          |       | 24 492 100 | s DPH 20%               | 29 390 520               |                                                |     |       |        |



Státní pozemkový úřad

Doručeno: 28.04.2014

SPU 201594/2014

listy: 2 přílohy:  
druh:



spuess5670677a

číslo smlouvy objednatele: 2/2009

číslo smlouvy zhotovitele: .....

## DODATEK Č. 7

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**  
mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Miroslavou Lopraisovou, pověřenou vedením Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změnách v „Krycím listu nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo, takto:

- a. fakturační celek doposud označený jako 2d se dělí na fakturační celky 2d.a - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 2d.b – Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ.
- b. současně se stanovuje termín plnění těchto celků:

|                                                                     |         |
|---------------------------------------------------------------------|---------|
| FC 2d.a - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků              | 10/2014 |
| FC 2d.b - Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ | 5/2015  |

2. Důvodem změn je termínový posun projednání nárokových listů s vlastníky pozemků z 1/2013 na 5/2013 a skutečnost, že projednání návrhu nového uspořádání pozemků bylo nutno přizpůsobit novým předpisům - novele zákona č. 139/2002 Sb. platné od 1.1.2013 a nové prováděcí vyhlášce č. 13/2014 Sb. Současně mají vliv na posun termínu duplicitní zápisy vlastnictví evidované v katastru nemovitostí, u kterých probíhá řízení v souladu s § 8a zákona č. 139/2002 Sb.
3. V důsledku změny termínů plnění uvedených fakturačních celků se mění předpokládaný termín ukončení plnění uvedený v čl. V smlouvy o dílo ve znění dodatků, a to do **31.5.2016**.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 28. 4. 2014

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Miroslava Lopraisová

**Za zhotovitele:**

**GEOREAL**  
GEOREAL spol. s r.o.  
Hájkova 1059/12, 301 00 PLZEŇ  
IČ: 40627514, DIČ: CZ40627514  
tel.: 377 237 340, fax: 377 320 529

.....  
Ing. Karel Vondráček

Příloha k Dodatku č.7  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území  
Mutěnice

### KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                                        | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                                      |       |          |                         |                          |                                        |
| 1a Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ           | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| 1b Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                                       | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                                 | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                        |
| 1c1 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                          | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                                  |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                        |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                                     |       |          |                         |                          |                                        |
| 1d Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                                       | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                        |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů                          |       |          |                         |                          |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                       | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                        |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                                           | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                        |
| 1f Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                                        | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                        |
| - vytyčení pozemků                                                                    |       |          |                         | 0                        |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                       | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                        |
| 1g Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                                        | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                        |
| 1c2 Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                         | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                       |
| 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání              | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                                  |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1a-1i) bez DPH</b>                            |       |          |                         | <b>12 181 100</b>        | <b>3/2009 - 10/2012</b>                |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                              |       |          |                         |                          |                                        |
| 2a Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)          | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                       |
| 2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                            | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                       |
| Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                              | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                        |
| 2d.a Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                                     | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                       |
| 2d.b Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                        | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 5/2015                       |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                          |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 5/2015</b>                |
| <b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>                     |       |          |                         |                          | <b>Termín ukončení v měsících</b>      |
| 3a Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ                                             | 100bm | 400      | 1 200                   | 480 000                  | 4                                      |
| Stabilizace hranic pozemků                                                            | bod   | 150      | 140                     | 21 000                   |                                        |
| 3b Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI                                          | ha    | 2 900    | 1 400                   | 4 060 000                | 4                                      |
| <b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH</b> |       |          |                         | <b>4 561 000</b>         | <b>4</b>                               |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>                                                      |       |          | <b>24 492 100</b>       | <b>s DPH</b>             | <b>29 488 330</b>                      |

## DODATEK Č. 8

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 09.03.2015

SPU 138676/2015

listy: 1 přílohy: 1  
druh:



spuess5c65454c

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Miroslavou Lopraisovou, pověřenou vedením Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. V průběhu provádění díla vznikla potřeba **vyššího počtu měrných jednotek ucelených částí 1c1, 1d) a 1f).** Smluvní strany se proto dohodly na zvýšení počtu měrných jednotek a stanovení termínů plnění těchto celků, jak je obsaženo v novém znění „Krycího listu nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“ v ucelené části 1. Přípravné a geodetické práce – dodatečné služby, které je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že text odst. 1 čl. VII. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se tímto textem: „Cena díla byla stanovena na 24 764 300 Kč bez DPH na základě zadávacího řízení evid.č. VZ 60023212 a v jednacím řízení bez uveřejnění č.j. SPU 052318/2015.“

3. V souladu s ustanovením odst. 5 č. VII. smlouvy o dílo se z důvodu vyššího počtu měrných jednotek zvyšuje cena za dílo – ceny uvedené v odst. 2 téhož článku se upravují takto:

|                                                                             |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Přípravné a geodetické práce celkem .....                                   | 12 453 300 Kč bez DPH        |
| Návrhové práce celkem .....                                                 | 7 750 000 Kč bez DPH         |
| <u>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem .....</u> | <u>4 561 000 Kč bez DPH</u>  |
| <b>Cena celkem.....</b>                                                     | <b>24 764 300 Kč bez DPH</b> |

4. V Čl. V Členění díla a doba plnění **se mění termín:**  
Předpokládaný termín ukončení plnění: 31.7.2016
5. V důsledku uvedených změn se dále mění v měsíčním harmonogramu plnění (krycí list nabídkové ceny) termín plnění v bodě 2d.b) Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ ..... do 07/2015

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne - 9 -03- 2015

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Miroslava Lopraisová

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                               |                                                                          | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| 1. Přípravné a geodetické práce - část I.                                    |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1a                                                                           | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| 1b                                                                           | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
|                                                                              | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                        |
| 1c1                                                                          | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                       |
| Přípravné a geodetické práce celkem - část I.                                |                                                                          |       |          |                         | 6 190 000                |                                        |
| 1. Přípravné a geodetické práce - část II.                                   |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1d                                                                           | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                        |
|                                                                              | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                              | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                        |
|                                                                              | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                        |
| 1f                                                                           | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                        |
|                                                                              | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         | 0                        |                                        |
|                                                                              | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                        |
| 1g                                                                           | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                        |
| 1c2                                                                          | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                       |
| 1i                                                                           | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                       |
| Přípravné a geodetické práce celkem- část II.                                |                                                                          |       |          |                         | 5 991 100                |                                        |
| 1. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby                           |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1c3                                                                          | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 07/2015                                |
| 1d1                                                                          | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 07/2015                                |
|                                                                              | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                              | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 07/2015                                |
| 1f1                                                                          | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 07/2015                                |
|                                                                              | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                              | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   | 07/2015                                |
| Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby                       |                                                                          |       |          |                         | 272 200                  |                                        |
| Přípravné a geodetické práce celkem (1 část I.,II.,dodatečné služby) bez DPH |                                                                          |       |          |                         | 12 453 300               | 3/2009 -07/2015                        |
| 2. Návrhové práce                                                            |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 2a                                                                           | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                       |
| 2b                                                                           | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                       |
|                                                                              | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                        |
| 2d.a                                                                         | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                       |
| 2d.b                                                                         | Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 7/2015                       |
| Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH                                        |                                                                          |       |          |                         | 7 750 000                | 10/2009 - 7/2015                       |

Příloha k Dodatku č.8  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice

| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |            |       |            | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|-------|------------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400        | 1 200 | 480 000    | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150        | 140   | 21 000     |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900      | 1 400 | 4 060 000  | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |            |       | 4 561 000  | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 764 300 | s DPH | 29 817 692 |                            |



## DODATEK Č. 9

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková  
**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

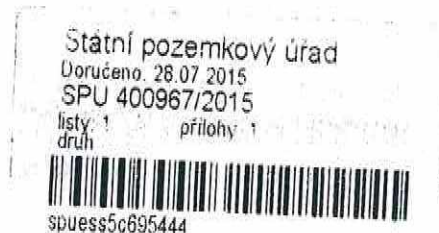
### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**  
**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514



### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Důvodem je zápis věcných břemen do katastru nemovitostí pro stavbu vysokotlakého plynovodu Moravia v závěrečné fázi projednání návrhu KoPÚ. Věcná břemena zapsaná na stávající vlastníky vyžadují přepracování projednané a odsouhlasené části návrhu KoPÚ. Dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

- **1c3 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty**  
**ruší se původní termín plnění**  
**a nahrazuje se novým termínem plnění: 12/2015**

- **1d1 Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území, vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **12/2015**
  - **1f1 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **12/2015**
  - **2d.b Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **10/2014 - 12/2015**
2. V důsledku změny termínů plnění uvedených ucelených částí, fakturačních celků **se mění termín ukončení plnění** uvedený v čl. V. smlouvy o dílo, ve znění dodatků č. 2, 5, 6, 7, 8 a to do **31.12.2017.**
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne **28 -07- 2015**

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



Ing. Radim Osička

**GEOREAL**  
GEOREAL spol. s r.o.  
Hájkova 1059/12, 301 00 PLZEŇ  
IČ: 40827514, DIČ: CZ40827514  
tel: 377 237 343, 49; fax: 377 320 933

Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                                     |                                                                          | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                                   |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1a                                                                                 | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| 1b                                                                                 | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
|                                                                                    | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                        |
| 1c1                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                        |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                                  |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1d                                                                                 | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                        |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                        |
|                                                                                    | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                        |
| 1f                                                                                 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                        |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         | 0                        |                                        |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                        |
| 1g                                                                                 | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                        |
| 1c2                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                       |
| 1i                                                                                 | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                        |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby</b>                          |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1c3                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 12/2015                                |
| 1d1                                                                                | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 12/2015                                |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 12/2015                                |
| 1f1                                                                                | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 12/2015                                |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   | 12/2015                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby</b>                      |                                                                          |       |          |                         | <b>272 200</b>           |                                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1část I.,II.,dodatečné služby) bez DPH</b> |                                                                          |       |          |                         | <b>12 453 300</b>        | <b>3/2009 - 12/2015</b>                |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                           |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 2a                                                                                 | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                       |
| 2b                                                                                 | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                       |
|                                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                        |
| 2d.a                                                                               | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                       |
| 2d.b                                                                               | Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 12/2015                      |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                       |                                                                          |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 12/2015</b>               |

Příloha k Dodatku č.9  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice



| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |            |       |           | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|-------|-----------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400        | 1 200 | 480 000   | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150        | 140   | 21 000    |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900      | 1 400 | 4 060 000 | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |            |       | 4 561 000 | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 764 300 |       | s DPH     | 29 817 692                 |

## DODATEK Č. 10

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

Státní pozemkový úřad  
Poručeno: 30.12.2015  
SPU 226389/2016  
listy: 1 přílohy: 0  
zruš



### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Důvodem je podání nesouhlasu majoritního vlastníka pozemků v závěrečné fázi KoPÚ. Pro řešení nesouhlasu je nutno zabezpečit časový prostor pro možnost úpravy návrhu v již odsouhlasených částech a pro uplynutí správních lhůt. Dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

- **1c3 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty**  
**ruší se původní termín plnění**  
**a nahrazuje se novým termínem plnění: 02/2016**

- **1d1 Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území, vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **02/2016**
- **1f1 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **02/2016**
- **2d.b Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **10/2014 - 2/2016**

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

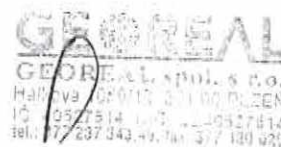
V Hodoníně dne *30.12.2015*

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Radim Osička



.....  
Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                                      | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                                    |       |          |                         |                          |                                        |
| 1a Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ         | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| 1b Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                                     | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                               | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                        |
| 1c1 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                        | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                                |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                        |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                                   |       |          |                         |                          |                                        |
| 1d Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                                     | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                        |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů                          |       |          |                         |                          |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                     | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                        |
| - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                                         | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                        |
| 1f Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                                      | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                        |
| - vytyčení pozemků                                                                  |       |          |                         | 0                        |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                     | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                        |
| 1g Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                                      | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                        |
| 1c2 Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                       | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                       |
| 1i Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání            | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                                |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                        |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby</b>                           |       |          |                         |                          |                                        |
| 1c3 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                        | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 02/2016                                |
| 1d1 Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                                    | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 02/2016                                |
| - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů                          |       |          |                         |                          |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                     | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 02/2016                                |
| 1f1 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                                     | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 02/2016                                |
| - vytyčení pozemků                                                                  |       |          |                         |                          |                                        |
| - stabilizace plastovou značkou                                                     | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   | 02/2016                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby</b>                       |       |          |                         | <b>272 200</b>           |                                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (I část I.,II.,dodatečné služby) bez DPH</b> |       |          |                         | <b>12 453 300</b>        | <b>3/2009 -02/2016</b>                 |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                            |       |          |                         |                          |                                        |
| 2a Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací)         | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                       |
| 2b Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                          | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                       |
| Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                            | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                        |
| 2d.a Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                                   | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                       |
| 2d.b Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                      | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 02/2016                      |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                        |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 02/2016</b>               |

Příloha k Dodatku č.10  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice

| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |                  |       |            | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------------|-------|------------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400              | 1 200 | 480 000    | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150              | 140   | 21 000     |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900            | 1 400 | 4 060 000  | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |                  |       | 4 561 000  | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 764 300 s DPH |       | 29 817 692 |                            |



číslo smlouvy objednatele: 2/2009  
číslo smlouvy zhotovitele: .....

## DODATEK Č. 11

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

Státní pozemkový úřad  
Poručeno 29.02.2016  
SPU 226414/2016  
listy: 1 přílohy: 1  
druh:  
spu:essb25:738e



### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Důvodem je trvalý zájem na vyřešení nesouhlasu majoritního vlastníka pozemků, který byl podán v závěrečné fázi KoPÚ. Pro řešení nesouhlasu je nutno zabezpečit prostor pro možnost úpravy návrhu a pro uplynutí správních lhůt. Dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

- **1c3 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty**  
**ruší se původní termín plnění**  
**a nahrazuje se novým termínem plnění: 04/2016**

- **1d1** Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území, vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **04/2016**
- **1f1** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **04/2016**
- **2d.b** Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **10/2014 - 04/2016**

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

#### Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 29. 2. 2016

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Radim Osička

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Karel Vondráček

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                                     |                                                                          | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát - měsíc/rok |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                                   |                                                                          |       |          |                         |                          |                                          |
| 1a                                                                                 | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                         |
| 1b                                                                                 | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                         |
|                                                                                    | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                          |
| 1c1                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                         |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                          |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                                  |                                                                          |       |          |                         |                          |                                          |
| 1d                                                                                 | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                          |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                          |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                          |
|                                                                                    | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                          |
| 1f                                                                                 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                          |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         | 0                        |                                          |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                          |
| 1g                                                                                 | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                          |
| 1c2                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                         |
| 1i                                                                                 | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                         |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                          |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby</b>                          |                                                                          |       |          |                         |                          |                                          |
| 1c3                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 04/2016                                  |
| 1d1                                                                                | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 04/2016                                  |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                          |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 04/2016                                  |
| 1f1                                                                                | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 04/2016                                  |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         |                          |                                          |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   | 04/2016                                  |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby</b>                      |                                                                          |       |          |                         | <b>272 200</b>           |                                          |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1část I.,II.,dodatečné služby) bez DPH</b> |                                                                          |       |          |                         | <b>12 453 300</b>        | <b>3/2009 -04/2016</b>                   |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                           |                                                                          |       |          |                         |                          |                                          |
| 2a                                                                                 | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                         |
| 2b                                                                                 | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                         |
|                                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                          |
| 2d.a                                                                               | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                         |
| 2d.b                                                                               | Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 04/2016                        |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                       |                                                                          |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 04/2016</b>                 |

Příloha k Dodatku č.11  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice



| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |            |       |           | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|-------|-----------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400        | 1 200 | 480 000   | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150        | 140   | 21 000    |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900      | 1 400 | 4 060 000 | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |            |       | 4 561 000 | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 764 300 |       | s DPH     | 29 817 692                 |



číslo smlouvy objednatele: 2/2009

číslo smlouvy zhotovitele: .....

## DODATEK Č. 12

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín**

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková  
**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 29.04.2016  
SPU 234957/2016  
listy: 1 přílohy: 1  
datum:



### 2. zhotovitelem:

**GEOREAL spol. s r. o.**

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**  
**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění v krycím listu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Důvodem je zajištění časového prostoru pro úkony dané § 11 zákona č. 139/2002 Sb. a pro přípravu podkladů ke správnému rozhodnutí. Vše po změnách v návrhu nového uspořádání pozemků u majoritních a ostatních, změnami dotčených vlastníků. Dochází k posunu termínů u fakturačních celků:

- **1c3 Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty**  
**ruší se původní termín plnění**  
**a nahrazuje se novým termínem plnění: 08/2016**

- **1d1 Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území, vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **08/2016**
- **1f1 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **08/2016**
- **2d.b Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ**  
ruší se původní termín plnění  
a nahrazuje se novým termínem plnění: **10/2014 - 08/2016**

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne *29.4.2016*

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Radim Osička



.....  
Ing. Karel Vondráček

**KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice**

| Ucelená část, fakturační celek                                              |                                                                          | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát měsíc/rok |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
| <b>I. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                            |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1a                                                                          | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
| 1b                                                                          | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                       |
|                                                                             | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                        |
| 1c1                                                                         | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                        |                                                                          |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                        |
| <b>I. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                           |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1d                                                                          | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                        |
|                                                                             | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                             | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                        |
|                                                                             | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                        |
| 1f                                                                          | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                        |
|                                                                             | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         | 0                        |                                        |
|                                                                             | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                        |
| 1g                                                                          | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                        |
| 1c2                                                                         | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                       |
| 1i                                                                          | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                       |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                        |                                                                          |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                        |
| <b>I. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby</b>                   |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 1c3                                                                         | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 08/2016                                |
| 1d1                                                                         | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 08/2016                                |
|                                                                             | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                             | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 08/2016                                |
| 1f1                                                                         | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 08/2016                                |
|                                                                             | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         |                          |                                        |
|                                                                             | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   | 08/2016                                |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby</b>               |                                                                          |       |          |                         | <b>272 200</b>           |                                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (I,II.,dodatečné služby) bez DPH</b> |                                                                          |       |          |                         | <b>12 453 300</b>        | <b>3/2009 - 08/2016</b>                |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                    |                                                                          |       |          |                         |                          |                                        |
| 2a                                                                          | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                       |
| 2b                                                                          | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                       |
|                                                                             | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                        |
| 2d.a                                                                        | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                       |
| 2d.b                                                                        | Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 10/2014 - 08/2016                      |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                |                                                                          |       |          |                         | <b>7 750 000</b>         | <b>10/2009 - 08/2016</b>               |

Příloha k Dodatku č.12  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice



| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |            |       |           | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|-------|-----------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400        | 1 200 | 480 000   | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150        | 140   | 21 000    |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900      | 1 400 | 4 060 000 | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |            |       | 4 561 000 | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 764 300 |       | s DPH     | 29 817 692                 |



číslo smlouvy objednatele: 2/2009  
číslo smlouvy zhotovitele: .....

## DODATEK Č. 13

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková  
**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**  
**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 30.08.2016

SPU 468651/2016

listy: 1 přílohy: 1

druh:



spuess6260300f

### Čl. I

1. Tímto dodatkem se v souladu s článkem VII. odst. 5. SoD ze dne 11.3.2009 ve znění pozdějších dodatků upravují měrné jednotky ucelené části fakturačního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno v Krycím listu nabídkové ceny, podle skutečně zpracovaných měrných jednotek.

#### Ucelená část 2. Návrhové práce

**FC 2d.b. Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ:**

počet MJ se z 2900 ha mění na **2898 ha**

2. V souladu s ustanovením článku VII. smlouvy o dílo se z důvodu nižšího počtu měrných jednotek snižuje cena za dílo – ceny uvedené v odst. 2 téhož článku se upravují takto:

|                                                                      |                              |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Přípravné a geodetické práce celkem .....                            | 12 453 300 Kč bez DPH        |
| Návrhové práce celkem .....                                          | 7 748 800 Kč bez DPH         |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem ..... | 4 561 000 Kč bez DPH         |
| <b>Cena celkem .....</b>                                             | <b>24 763 100 Kč bez DPH</b> |

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Krycí list nabídkové ceny – KoPÚ Mutěnice“.

## Čl. II

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 30.8. 2016

**Za objednatele:**



Ing. Radim Osička

**Za zhotovitele:**



Ing. Karel Vondráček

Příloha k Dodatku č.13  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice

## KRYCÍ LIST NABÍDKOVÉ CENY - KoPÚ Mutěnice

| Ucelená část, fakturační celek                                                     |                                                                          | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín plnění od - do formát: měsíc/rok |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část I.</b>                                   |                                                                          |       |          |                         |                          |                                         |
| 1a                                                                                 | Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu, včetně aktualizace BPEJ | ha    | 2 900    | 300                     | 870 000                  | 3/2009 - 10/2009                        |
| 1b                                                                                 | Dohledání, ověření stávajícího bodového pole                             | bod   | 40       | 3 000                   | 120 000                  | 3/2009 - 10/2009                        |
|                                                                                    | Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace                    | bod   | 40       | 4 000                   | 160 000                  |                                         |
| 1c1                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 2 400    | 2 100                   | 5 040 000                | 10/2009 - 5/2010                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - část I.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>6 190 000</b>         |                                         |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - část II.</b>                                  |                                                                          |       |          |                         |                          |                                         |
| 1d                                                                                 | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 366      | 2 500                   | 915 000                  | 2/2010 - 4/2011                         |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                         |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 164      | 150                     | 24 600                   |                                         |
|                                                                                    | - stabilizace kat. hranice kamennou značkou                              | bod   | 1        | 1 500                   | 1 500                    |                                         |
| 1f                                                                                 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 500      | 2 500                   | 1 250 000                | 2/2010 - 7/2011                         |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         | 0                        |                                         |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 200      | 150                     | 30 000                   |                                         |
| 1g                                                                                 | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí                              | ha    | 2 900    | 200                     | 580 000                  | 6/2010 - 1/2011                         |
| 1c2                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                | ha    | 500      | 2 900                   | 1 450 000                | 10/2009 - 7/2011                        |
| 1i                                                                                 | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání    | ha    | 2 900    | 600                     | 1 740 000                | 7/2010 - 10/2012                        |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem- část II.</b>                               |                                                                          |       |          |                         | <b>5 991 100</b>         |                                         |
| <b>1. Přípravné a geodetické práce - dodatečné služby</b>                          |                                                                          |       |          |                         |                          |                                         |
| 1c3                                                                                | Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                 | ha    | 7        | 2 100                   | 14 700                   | 08/2016                                 |
| 1d1                                                                                | Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území                             | 100bm | 11       | 2 500                   | 27 500                   | 08/2016                                 |
|                                                                                    | - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů               |       |          |                         |                          |                                         |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 25       | 150                     | 3 750                    | 08/2016                                 |
| 1f1                                                                                | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2                              | 100bm | 80       | 2 500                   | 200 000                  | 08/2016                                 |
|                                                                                    | - vytyčení pozemků                                                       |       |          |                         |                          |                                         |
|                                                                                    | - stabilizace plastovou značkou                                          | bod   | 175      | 150                     | 26 250                   |                                         |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem - dodatečné služby</b>                      |                                                                          |       |          |                         | <b>272 200</b>           |                                         |
| <b>Přípravné a geodetické práce celkem (1část I.,II.,dodatečné služby) bez DPH</b> |                                                                          |       |          |                         | <b>12 453 300</b>        | <b>3/2009 - 08/2016</b>                 |
| <b>2. Návrhové práce</b>                                                           |                                                                          |       |          |                         |                          |                                         |
| 2a                                                                                 | Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací) | ha    | 2 900    | 700                     | 2 030 000                | 10/2009 - 9/2011                        |
| 2b                                                                                 | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty                  | ha    | 100      | 2 000                   | 200 000                  | 10/2009 - 9/2011                        |
|                                                                                    | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech                 | ha    | 100      | 3 000                   | 300 000                  |                                         |
| 2d.a                                                                               | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků                             | ha    | 2 900    | 1 200                   | 3 480 000                | 8/2010 - 10/2014                        |
| 2d.b                                                                               | Projednání návrhu a předložení kompletní dokumentace KoPÚ                | ha    | 2 898    | 600                     | 1 738 800                | 10/2014 - 08/2016                       |
| <b>Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH</b>                                       |                                                                          |       |          |                         | <b>7 748 800</b>         | <b>10/2009 - 08/2016</b>                |

Příloha k Dodatku č.13  
smlouvy o dílo 2/2009 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mutěnice



| 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo                     |                                           |       |            |       |            | Termín ukončení v měsících |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------|-------|------------|----------------------------|
| 3a                                                                             | Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ    | 100bm | 400        | 1 200 | 480 000    | 4                          |
|                                                                                | Stabilizace hranic pozemků                | bod   | 150        | 140   | 21 000     |                            |
| 3b                                                                             | Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI | ha    | 2 900      | 1 400 | 4 060 000  | 4                          |
| Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH |                                           |       |            |       | 4 561 000  | 4                          |
| Celková cena díla bez DPH                                                      |                                           |       | 24 763 100 | s DPH | 29 816 240 |                            |

## DODATEK Č. 14

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.3.2009  
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**komplexní pozemkové úpravy Mutěnice**

mezi smluvními stranami

### 1. objednatelem:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,  
Pobočka Hodonín

**zastoupený:** Ing. Radimem Osičkou, vedoucím Pobočky Hodonín

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:** Bc. Markéta Šimečková

**sídlo:** Bratislavská 1/6  
695 01 Hodonín

**číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774

a

### 2. zhotovitelem:

GEOREAL spol. s r. o.

**zastoupen:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti

**v technických záležitostech je oprávněn jednat:**

**sídlo:** Hálkova 12  
301 00 Plzeň

**číslo účtu:** 0720092329/0800  
**IČ / DIČ :** 40527514 / CZ40527514

### Čl. I

1. V důsledku podání žaloby proti rozhodnutí vydanému podle §11 odst. 4 zák. č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění (dále jen „zákon“), bylo dle § 11 odst. 9 zákona, pozemkovým úřadem přerušeno řízení, a to až do konečného rozhodnutí soudem.

Na základě uvedeného se smluvní strany dohodly na posunu termínu ukončení plnění uvedeném v čl. V. smlouvy o dílo, ve znění dodatků č. 2, 5, 6, 7, 8, 9 a to do **31.12.2020**.

Ujednání se vztahuje k ucelené části č. 3 Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo.

2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků zůstávají beze změn.

V Hodoníně dne 28.12.2017

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Radim Osíčka

**Za zhotovitele:**



.....  
Ing. Karel Vondráček