



Městský úřad Kravaře

Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
Náměstí 43, 747 21 Kravaře

5947

11. 08. 2017



MUKRX009DN2J

SPIS. ZN.: Kra 1191/2017/SU/PAP
Č.J.: MUKR 13458/2017
VYŘIZUJE: Jarmila Papežová
TEL.: 553 777 919
FAX: 553 777 922
E-MAIL: jarmila.papezova@kravare.cz

Obec Bolatice
Hlučínská č.p. 95/3
747 23 Bolatice,
kterého zastupuje Dopravní
projektování, spol. s r.o.
Janáčkova č.p. 1194/12
702 00 Ostrava

DATUM: 9.8.2017

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kravaře dle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností (dále jen „městský úřad“), místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako dotčený orgán podle ustanovení § 136 správního řádu a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 24.7.2017 pod č.j. MUKR 12692/2017 podal žadatel

Obec Bolatice, IČ: 00299847, se sídlem Hlučínská č.p. 95/3, 747 23 Bolatice, kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 21.12.2016 právnická osoba: Dopravní projektování, spol. s r.o., IČ: 25361520, se sídlem Janáčkova č.p. 1194/12, 702 00 Ostrava (dále jen "žadatel"), k předložené projektové dokumentaci pro změnu stavby před jejím dokončením pro záměr:

Polní cesty HPC 1 na parc. č. 3612 v k.ú. Bolatice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3612 v katastrálním území Bolatice,

po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") toto

Koordinované závazné stanovisko

pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které hájí Městský úřad Kravaře, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby orgán ochrany přírody, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"), a podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou dotčeny. Dle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny:

I.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.

II.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým nedojde k dotčení zájmů na ochraně dřevin podle § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s tím, že v případě kácení dřevin se předpokládají samostatné postupy podle § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny.

III.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká krajinného rázu.

Odůvodnění:

Z dokumentace stavby vyplývá, že se v blízkosti záměru nevyskytují významné krajinné prvky, ani dřeviny, které by bylo třeba pokácet a že je záměr umístěn v souladu s územním plánem. Proto rozhodl orgán ochrany přírody tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Hana Wranová, tel.: 553 777 921

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Státní orgán ochrany ZPF **není**, v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánem státní správy k výše uvedenému záměru.

Odůvodnění:

Z dokumentace stavby vyplývá, že dotčená parcela není zemědělským půdním fondem.

Vyřizuje: Ing. Hana Wranová, tel.: 553 777 921

3. Ochrana ovzduší

Dle předložených podkladů uvedený záměr neobsahuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší, tudíž nepodléhá vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 3, zákona o ochraně ovzduší.

Vyřizuje: Jarmila Papežová, tel.: 553 777 919

4. Ochrana lesa

Po prostudování předloženého záměru sdělujeme, že orgán státní správy lesů není z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem dotčeným orgánem.

Vyřizuje: Jarmila Papežová, tel.: 553 777 919

5. Ochrana vod

Městský úřad Kravaře, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ve smyslu ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto **souhlasné závazné stanovisko** k výše uvedenému záměru.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad žádost posoudil z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a sděluje, že uvedený záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem o vodách a souvisejícími právními předpisy.

Upozornění:

Vodoprávní úřad upozorňuje stavebníka, že:

- stavbou záměru nesmí dojít k zhoršení odtokových poměrů a k ohrožení podzemních ani povrchových vod,
- v průběhu stavby budou používány mechanismy zabráňující úniku ropných látek do zemního podloží.

Vyřizuje: Ing. Lucie Borunská, tel.: 553 777 920

6. Doprava na pozemních komunikacích

K navrhované změně stavby před jejím dokončením nemá Městský úřad Kravaře, odbor dopravy žádné připomínky.

Změna stavby musí být projednána s majetkovým správcem dotčené komunikace.

Projektová dokumentace pro změnu stavby před jejím dokončením bude zpracována dle vyh. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Předmětná komunikace musí být provedena dle ČSN 73 6109 Projektování polních cest.

Vyřizuje: Bc. Lukáš Návrát, tel.: 553 777 575

7. Památková péče

Městský úřad Kravaře, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, úsek památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), nemá námitky k záměru "Polní cesty HPC 1 na parc. č. 3612 v k. ú. Bolatice".

Upozornění:

Upozorňujeme však, že tato stavba může probíhat na území s možnými archeologickými nálezy. V takovém případě je stavebník, podle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona, již od doby přípravy stavby povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 památkového zákona.

Vyřizuje: Vanda Górecká, tel.: 553 777 914

Vyjádření

pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

8. Odpadové hospodářství

Proti uvedenému záměru v souladu se zákonem o odpadech, nemáme námitky. Toto vyjádření dáváme na základě § 79 odst. 4 písm. b) a v souladu s § 79 odst. 5 zákona o odpadech.

Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a toto vyjádření nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

Připomínáme, že v souladu s § 10 odst. 1 zákona o odpadech má prvotní původce odpadů při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu se zákonem o odpadech a se zvláštními právními předpisy.

Dále upozorňujeme, aby odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti byly řádně separovány, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, využívány a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Uskutečněním záměru při dodržení výše zmíněného nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Vyřizuje: Jarmila Papežová, tel.: 553 777 919

9. Územní plánování

Městský úřad v Kravařích, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podává z hlediska souladu s Územním plánem Bolatice (vydán Zastupitelstvem obce Bolatice pod číslem usnesení 33/10, nabytí účinnosti dne 1. 10. 2015, dále jen "územní plán") vyjádření k výše uvedenému záměru:

Změna stavby před dokončením nemá vliv na její soulad s územním plánem, deklarovaný v původním vyjádření ke stavbě.

Vyřizuje: Ing. Krista Březíková, tel.: 553 777 916

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

„otisk úředního razítka“

Jitka Holeschová, v.r.

vedoucí odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí