





## SEZNAM DOKLADŮ

---

1. CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha
2. ČD - Telematika, a.s., České Budějovice
3. ČEPS, a.s., Praha
4. ČEPS, a.s., Praha, souhlas s činností v ochranném pásmu
5. Drážní úřad, sekce stavební, Plzeň
6. E.ON Česká republika, s. r. o.
7. E.ON Česká republika, s. r. o., souhlas s činností v ochranném pásmu
8. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Prachatice
9. Jihočeský vodárenský svaz, České Budějovice
10. Jihočeský vodárenský svaz, České Budějovice, souhlas s činností v ochranném pásmu
11. Krajská hygienická stanice, Prachatice
12. Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Vodňany
13. Městský úřad Prachatice, Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, oddělení regionálního rozvoje a památkové péče
14. Městský úřad Prachatice, Odbor životního prostředí
15. Městský úřad Prachatice, Odbor životního prostředí, souhlas dle § 17
16. Městský úřad Netolice, Odbor stavebně správní a ÚP, souhlas dle § 15
17. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích
18. NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s., České Budějovice
19. Obec Malovice
20. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát Prachatice
21. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, České Budějovice
22. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Prachatice
23. Správa Národního parku Šumava, Vimperk
24. Správa železniční dopravní cesty, s. o., Plzeň
25. ZEAS AGRO a.s. RÁBÍN
26. Záznam z jednání 22.6.2017
27. Prezenční listina 22.6.2017
28. Záznam z jednání 30.11.2017
29. Prezenční listina 30.11.2017
30. Rozhodnutí o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav Malovice

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábrží 7, 370 21		
Došlo dne: 7. 11. 2017		
Evid.č.: 1304	PEŠEK POVÝŠILKA	Přidal: KRECHOVA

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
**Zátkovo nábrží 7**  
**370 21 České Budějovice**

Váš dopis: 30. 10. 2017  
Vyřizuje: Stanislav Wawreyn / 606 767 051

Naše značka: SW – 382/17  
Datum: 07. 11. 2017

**Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic, projekt polních cest.**

K zaslané projektové dokumentaci stavby „Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic, projekt polních cest.“ kat. území Malovice u Netolic, sdělujeme následující.

V zájmovém území stavby se nachází stávající telekomunikační síť a proto je třeba v těchto místech dbát zvýšené opatrnosti a ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního prvku vyznačené trasy telek. vedení nepoužívat nevhodných strojů a nářadí.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat o řádné vytyčení sítě s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích.

Veškeré zemní a stavební práce je potřeba provádět v souladu s ustanoveními normy ČSN 73 60 05 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, zejména je potřeba dodržet odstupové vzdálenosti. Dále ČSN 33 21 60 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy vedení VN, VVN a ZVN.

Na trase kabelů nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavovaná stavební technika. V případě nutnosti zřídit dočasnou komunikaci přes kabelovou trasu, nebo pokud by se přes tuto trasu musela pohybovat těžká mechanizace, je nutno zajistit ochranu kabelů dle platných norem, například panely.

Kontrolu obnažených sítí před záhozem provede zástupce společnost CETIN Wawreyn 606767051.

Současně upozorňujeme na nutnost dodržení všeobecných podmínek stanovených ve vyjádření o existenci telekomunikačních sítí vydaném útvarem Dokumentace liniových staveb sítě spol. CETIN a.s.

**V případě dodržení výše uvedených podmínek souhlasíme s projektovou dokumentací a realizací stavby v ochranném pásmu telekomunikačního vedení.**

S přátelským pozdravem Stanislav Wawreyn Specialista sítě

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
207

*Krechova St.*

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21		
Došlo dne:		09. 01. 2018
Evid.č.:	13	Přiděl: KREHNOV

Sweco Hydroprojekt a.s.  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábr. 7  
370 21 České Budějovice

Číslo jednací 1201800206  
Datum 4.1.2018  
Váš dopis zn. 1030/2017  
ze dne 13.12.2017

Vyřizuje Jiří Cipín  
telefon +420 972 544 417  
e-mail Jiri.Cipin@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. ke stavebnímu řízení.

Název stavby: Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic - část 1

Při realizaci výše uvedené stavby **NEDOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

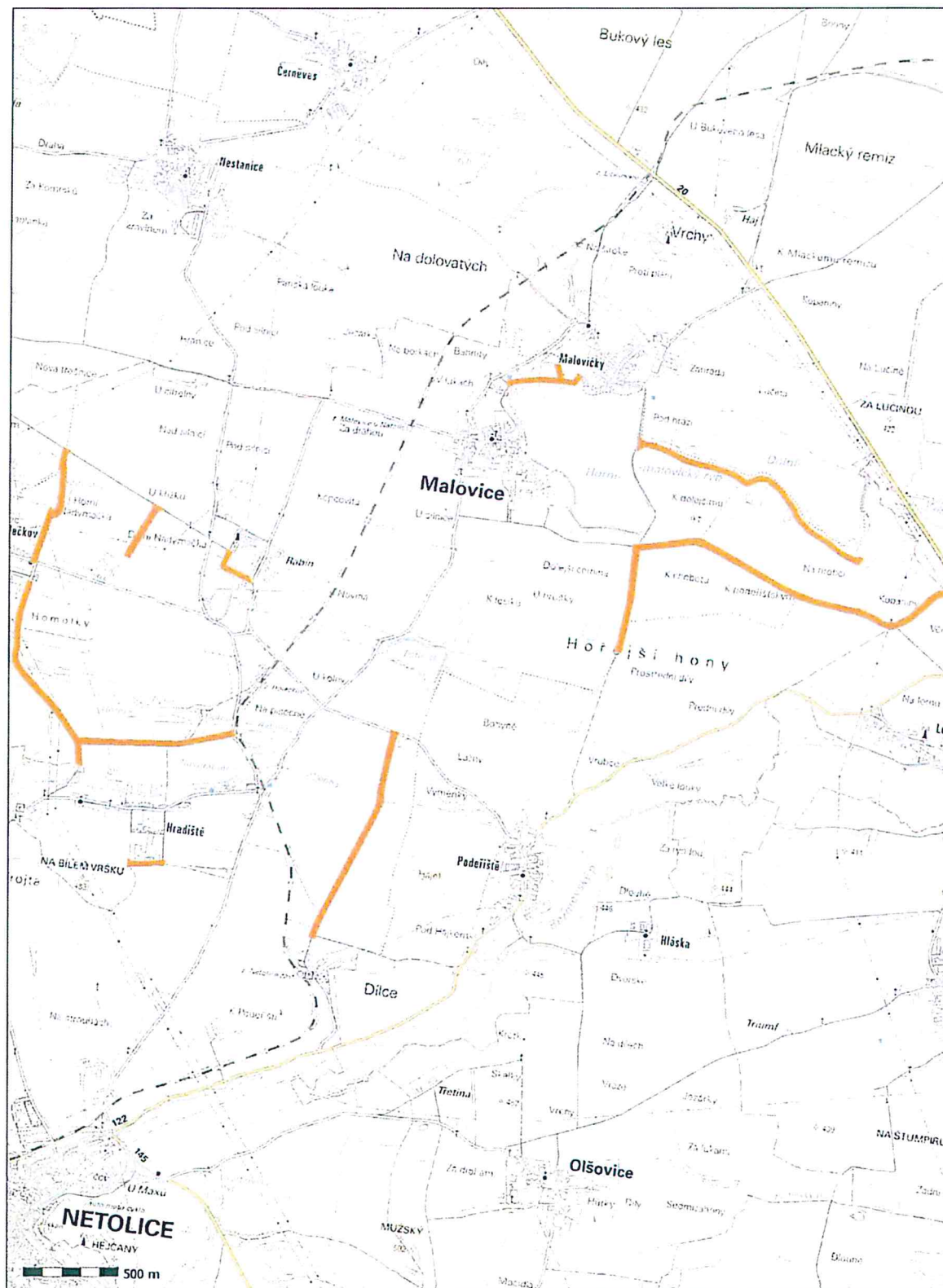
Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

**Vyjádření pozbývá platnosti dne 4.1.2020**

ČD - Telematika a.s.  
Pernerova 2819/2a  
130 00 Praha 3

[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)



**Sweco Hydroprojekt a.s.**

**Ing. Monika Povýšilová**  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice

<b>Váš dopis značka / ze dne</b>	<b>Naše značka</b>	<b>Vyřizuje / linka / e-mail</b>	<b>Místo odeslání / dne</b>
25.10.2017	1270/17/KOC/Ro/3	Ing. Michal Rotbauer/ 381 107 239/ rotbauer@ceps.cz	Kočín / 14. 11. 2017

**Název záměru** – Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – zpracování realizačních projektů polních cest  
Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 2. – zpracování vodohospodářských realizačních projektů  
Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 3. – zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí

**- Vyjádření k projektové dokumentaci pro podání žádosti o stavební povolení**

Vážená paní,

Na základě Vaší žádosti o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení výše uvedených staveb Vám sdělujeme:

Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 2. a Část 3. svým rozsahem nezasahují do ochranného pásma vedení V473 ani V1344/45.

Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. (tj. projekty polních cest) zasahují vedení přenosové soustavy V473 mezi stožáry č. 56 – 59 a vedení V1344/45 mezi stožáry č. 50 – 51.

**S umístěním/rekonstrukcí polních cest souhlasíme. Upozorňujeme však, že v ochranném pásmu je zakázáno nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Dřeviny a zeleň v prostoru OP budou navrženy, vysázeny a udržovány v souladu s § 46 energetického zákona. Proto doporučujeme v tomto prostoru v případě zájmu osadit dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výšku v průběhu svého života nedosáhnou.**

S pozdravem

**čeps**

ČEPS, a.s.  
Elektrárnská 774/2  
101 52 Praha 10

(13)

Ing. Karel Čížek

vedoucí odboru

Správy energetického majetku a dokumentace – oblast Střed

**Sweco Hydroprojekt a.s.**

**Ing. Monika Povýšilová**  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice

Sweco Hydroprojekt a.s.		
o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne: 16. 11. 2017		
Evid.č.: 1365	Řešek Povýšilová	Přiděl.: KrcHová

<b>Váš dopis značka / ze dne</b>	<b>Naše značka</b>	<b>Vyřizuje / linka / e-mail</b>	<b>Místo odeslání / dne</b>
25.10.2017	1270a/17/KOC/Ro/3	Ing. Michal Rotbauer/ 381 107 239/ rotbauer@ceps.cz	Kočín / 14. 11. 2017

## **SOUHLAS S ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU PŘENOSOVÉ SOUSTAVY**

**Název záměru – Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. –  
zpracování realizačních projektů polních cest**

**- Dotčené území: k. ú. Malovice u Netolic**

Vážená paní

na základě Vaší žádosti o souhlas s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy ze dne 25.10.2017 č. j. 1270a/17/KOC/Ro/3, která byla ČEPS, a.s., doručena dne 8.11.2017, v souladu s § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a na základě těchto Vámi předložených podkladů:

- platného vyjádření k existenci sítí č. j. 270/17/KOC/Ro/3 ze dne 28.2.2017
- platného vyjádření k dokumentaci č.j. 1270/17/KOC/Ro/3 ze dne 14.11.2017
- technické zprávy (10/2017)
- přehledné situace 1: 25 000 (10/2017, Pešek)
- koordinačních situací

ČEPS, a.s., jako vlastník a provozovatel přenosové soustavy tímto společností Sweco Hydroprojekt a.s.

## **uděluje souhlas**

s činností v ochranném pásmu stávajícího vedení přenosové soustavy 220 kV s provozním označením V473 vedoucí z elektrické stanice Kočín do elektrické stanice Dasný, mezi stávajícími stožáry č. 56 – 59 a V1344/45 vedoucí z elektrické stanice Kočín do elektrické stanice Dasný, mezi stávajícími stožáry č. 50 - 51

**Souhlas s činností v ochranném pásmu se uděluje pro rekonstrukci a stavbu nových polních cest na dobu určitou do 14.11.2019.**

**Dřeviny a zeleň v prostoru OP musí být navrženy, vysázeny a udržovány v souladu s § 46 energetického zákona.**

Činnost v ochranném pásmu vedení (dále jen „OP“) musí splňovat následující podmínky:

- 1) Stavební úpravy, činnosti, samotné křížení s vedením musí respektovat podmínky vyplývající z energetického zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dalších souvisejících obecně závazných právních předpisů. Dále musí být činnosti prováděny v souladu s příslušnými ustanoveními všech platných technických norem ČSN a ČSN EN.
- 2) V případě jakékoliv změny činností v OP oproti předloženým výše uvedeným podkladům, musí být tyto změny nejprve projednány a výslovně odsouhlaseny ze strany ČEPS, a.s., jinak tento souhlas s činností v OP pozbývá platnosti.
- 3) Pro realizaci činnosti je nutné zvolit takové technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by i přesto bylo nutné vypínání vedení, je nezbytné požádat ČEPS, a.s., o vypnutí **nejpozději do 30. 6. roku předcházejícího roku, ve kterém je vypnutí požadováno.**
- 4) Opatření pro omezení důsledků nebezpečných vlivů, které vznikají v souvislosti s provozem vedení přenosové soustavy je povinná realizovat osoba provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP. Jedná se zejména o elektrické pole, elektromagnetickou indukci, akustický hluk, pád námrazy z vodičů atd. Dále s ohledem na pravidelné letecké kontroly stavu vedení vrtulníky je nutné, aby objekty v OP byly zabezpečeny proti škodám, které může způsobit vírový prstenec nízko letícího vrtulníku. S touto situací je třeba počítat také při všech činnostech, zemědělském využití a chovu domácích zvířat v OP.
- 5) Činnosti v OP nesmí ztížit přístup ČEPS, a.s., k přenosové soustavě.
- 6) V prostoru OP nebudou v případě realizace stavby parkovány stroje a nebude zde skladován (umístěn) žádný materiál.

#### PODZEMNÍ STAVBA (kabel apod.)

- 7) Ke všem stávajícím stožárům vedení musí být pro umožnění kontroly, údržby a oprav zachován přístup a příjezd alespoň z jedné strany a dále manipulační prostor. Manipulační prostor musí být v tomto případě o rozsahu celkové šíře OP. Manipulační prostor a přístup (příjezd) musí být nepřetržitě k dispozici a dimenzovány na těžkou pozemní techniku (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.).
- 8) Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů nebo jejich zemnicí soustava.

### PLOT

- 9) Oplocení pozemku nebo svodidla lze do OP umístit za předpokladu, že bude provedeno z nevodivých materiálů, které se z hlediska nebezpečného dotyku považují za izolované. Bude-li oplocení pozemku z vodivého materiálu (drátěná výplň, kovové sloupky atd.) musí být dodržena ustanovení ČSN 33 3300 a ČSN EN 50341-3-19 (vodivé ploty, svodidla pod vedením nebo v blízkosti vedení vvn / zvn musí být uzemněny s odporem uzemnění max. 500 ohmů). O uzemnění plotu v OP je nutné předat ČEPS, a.s., výchozí revizní zprávu. Maximální výška oplocení musí být navržena tak, aby byly splněny všechny normy a předpisy, které omezují umístění objektů do OP vvn / zvn. Za technický stav plotu, jeho provedení a udržování zodpovídá osoba provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP.
- 10) Před zahájením prací v OP musí být osoby provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP prokazatelně seznámeny s příslušnými ustanoveními energetického zákona, obecně závaznými právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami. **Zahájení prací v OP a kontaktní osoba včetně tel. spojení musí být nejméně 15 dnů před jejich zahájením písemně oznámeny ČEPS, a.s., na adresu Elektrárenská 774/2, PSČ 101 52, Praha 10.** Ukončení prací bude do 5 dnů od ukončení prací písemně oznámeno rovněž na uvedenou adresu.
- 11) V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na elektrickém vedení musí být činnost v OP přerušena a OP opuštěno.
- 12) Po dokončení prací v OP vyhotoví osoba provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP písemnou zprávu a předá ji ČEPS, a.s., na adresu Elektrárenská 774/2, 101 52, Praha 10 nebo na výše uvedenou e-mailovou adresu. Zpráva musí obsahovat rozsah provedených prací a úprav dotčeného území v OP (technická zpráva, přehledná situace umístění výše uvedené stavby v poměru k trase osy vedení a hranic ochranného pásma dle skutečného provedení, zakres v souřadnicích JTSK, příp. podélný profil, situace příjezdových cest).
- 13) Osoba provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP, odpovídá za jakékoliv škody na přenosové soustavě vzniklé v souvislosti s prováděnou činností.

### V OP je v souladu s § 46 odst. 8 až 10 energetického zákona zejména zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu ČEPS, a.s. vedení vvn/zvn stavby, umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací;
- vršit materiály a zeminu tak, že by se osoby mohly přiblížit tělem, náradím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, 2. znění;
- pojíždět pod el. vedením vozidly nebo stroji jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit k vodičům blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, 2. znění;

- používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění lan při jejich přetržení;
- používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku k fázovým vodičům vedení;
- uskláňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny;
- sklápění automobilů nebo používání mechanismů i s pracovní polohou vyšší než 4 m;
- nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Dřeviny a zeleň v prostoru OP budou navrženy, vysázeny a udržovány v souladu s § 46 energetického zákona. Proto doporučujeme v tomto prostoru v případě zájmu osadit dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výšku v průběhu svého života nedosáhnou.

**Kromě těchto vyjmenovaných podmínek je nutno dodržovat při činnostech v OP požadavky dalších obecně závazných právních předpisů a technických norem, vztahujících se k prováděné činnosti.**

**Porušení podmínek uvedených v tomto souhlasu s činností v OP může mít za následek zrušení souhlasu, povinnost uvedení veškerých změn v OP do původního stavu na náklady osoby provádějící činnost, která je předmětem souhlasu s činností v OP.**

**ČEPS, a.s., jako vlastník a provozovatel přenosové soustavy, je oprávněn kontrolovat dodržování v tomto souhlasu stanovených podmínek.**

S pozdravem



ČEPS, a.s.  
Elektrárenská 774/2  
101 52 Praha 10

13

Ing. Karel Čížek  
vedoucí odboru

Správy energetického majetku a dokumentace – oblast Střed

Žadatel potvrzuje seznámení se s obsahem tohoto souhlasu s činností v OP a zavazuje se výše stanovené podmínky dodržovat.

V ..... dne .....

Žadatel o souhlas s činností v OP .....

(Kopii potvrzeného souhlasu zašlete zpět na ČEPS, a.s., na adresu Elektrárenská 774/2, 101 52, Praha 10 nebo na výše uvedenou e-mailovou adresu [rotbauer@ceps.cz](mailto:rotbauer@ceps.cz))



Sweco Hydroprojekt a.s.		
o.z. České Budějovice, Zátkovonáří 7, 370 21		
Došlo dne:	02. 02. 2018	
Evid.č.:	122	Povýšlová PESKA
Přiděl:	KRCHEVA	



## DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SOL0090/18-2/Kn  
Č. j.: DUCR-6710/18/Kn  
Oprávněná úřední osoba: Knoflíčková Květa

V Plzni dne 31. ledna 2018  
Telefon: +420 972 524 098 (linka 223)  
E-mail: knoflickova@ducr.cz

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

#### vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 8. ledna 2018 žadatelem Sweco Hydroprojekt a.s., OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, IČ 26475081,

#### s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o p r o s t a v b u

#### "Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic"

#### část 1 – zpracování realizačních projektů polních cest

Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 32573 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v k.ú. Malovice u Netolic a parc.č. 24/2 a 23/10 v k.ú. Malovičky. Do ochranného pásma dráhy železniční tratě Dívčice - Netolice v žkm 9,575 – 9,600 zasahuje pouze polní cesta VPC10 (SO 111).

#### Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

#### Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 8. ledna 2018 od Sweco Hydroprojekt a.s., OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, IČ 26475081, žádost o závazné stanovisko pro výše uvedenou stavbu. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň,
- projektová dokumentace stavby.

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

**Toto stanovisko:**

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Česká republika s právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – organizační jednotka Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 23, 326 00 Plzeň.

**Drážní úřad**  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2 (32)



**Ing. František Kuška**  
ředitel územního odboru Plzeň

**Příloha:**

- 1x odsouhlasená dokumentace

**Rozdělovník:**

- Sweco Hydroprojekt a.s., OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice

Spis



E.ON Česká republika, s.r.o. - Krumlovská 20 - 383 11 Prachatice

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Monika Povýšilová  
Zátkovo nábreží 448/7  
370 01 České Budějovice

<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b> o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21		
Došlo dne: <b>23. 11. 2017</b>		
Evid.č.: <i>1408</i>	<i>PESEL POVÝŠILOVÁ</i>	Přidal: <i>KERCHOVÁ</i>

**E.ON Česká republika, s.r.o.**  
Regionální správa  
Krumlovská 20  
383 11 Prachatice  
www.eon.cz

Jaromír Bžoch  
T +420-388-344 630  
F +420-388-344 633  
jaromir.bzoch@eon.cz

V Prachaticích, 21.11.2017

**Věc:** vyjádření k předložené dokumentaci: „Společná zařízení KoPÚ  
Malovice u Netolic část 1 - Zpracování realizačních projektů polních cest,  
část 2 - Zpracování vodohospodářských realizačních projektů, část 3 -  
Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“.

**Na základě Vašeho požadavku vyjádření k PD sdělujeme následující:**

Souhlasíme s realizací výše uvedených akcí za podmínek vydaných  
v Souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční  
soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. pod naší  
značkou J13612 - 16218172

S přátelským pozdravem  
E.ON Česká republika, s.r.o.

Ing. Jaromír Bžoch  
Regionální správa Písek.

E.ON Česká republika, s.r.o.  
Regionální správa  
Písek

002

Jednatelé:  
Michael Fehn  
Radek Lucký  
Lorenz Pronnet

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice  
Společnost je zapsána v  
Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v  
Českých Budějovicích,  
oddíl C., vložka 15066  
IČ: 25733591



Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Dostupné: 23. 11. 2017		
Ev.č.: 1409	PEŠEK POVÝŠILOVÁ	Přiděl.: KREHLOVÁ

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Monika Povýšilová  
Zátkovo nábřeží 448/7  
370 01 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o.

Regionální správa Písek  
Vrcovická 2297  
397 54 Písek  
www.eon.cz

Ing. Jaromír Bžoch  
T +420-388344630  
jaromir.bzoch@eon.cz

Naše značka  
J13612-16218172

Písek, 21.11.2017

**Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.**

Toto vyjádření vydává společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) jednající jako zástupce společnosti E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).

ECZR byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Nadzemní vedení VN  
Distribuční trafostanice VN/NN  
Podzemní vedení NN  
Nadzemní vedení NN  
Nadzemní sdělovací vedení

Jedná se o akci: „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic část 1 Zpracování realizačních projektů polních cest, část 2 Zpracování vodohospodářských realizačních projektů, část 3 Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: KÚ Podeřístě (691241), Dívčice (626180), Nestanice (681962), Lékařova Lhota (746690), Krtely (69, žadatelem vyznačené zájmové území.

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) **Stavební objekty, ve kterých jsou sítě ve správě EONu zejména:**  
Polní cesty SO109, SO111, SO105, SO106 – zakreslit kabel VN, SO108, SO101; Vodohospodářské projekty SO102 - v místech, kde dochází ke křížení s kabelem NN – před realizací komunikací budou provedeny sondy, v jaké hloubce je kabel uložen a zda-li je v chrániče. V případě, že krytí neodpovídá příslušným ČSN bude

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl C., vložka 15066  
IČ: 257 33 591  
DIČ: 25733591

16218172

nutné kabel přeložit (ochránit). V případě souběhu komunikace (konec asfaltu) s kabelem NN – musí být dodržena minimální horizontální vzdálenost 0,6m, zároveň musí být dodrženo krytí kabelu.

Vzdálenost podpěrných bodů od komunikace (asfaltového povrchu) musí být vždy min. 2m.

- 2) V případě nedodržení výše uvedených podmínek a vzdáleností bude nutné požádat o přeložení (ochranu) vedení NN, případně přeložení podpěrných bodů.

Přeložka bude prováděna na náklady investora. Dle rozsahu přeložky upozorňujeme na časovou náročnost. V souladu se zákonem č. 458/2000Sb § 47 hradí přeložku ten, kdo ji vyvolal, přeložku realizuje majitel distribuční soustavy – EON.

- 3) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- 4) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- 5) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Brom, tel.: 38834-4620, email: milan.brom@eon.cz. Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Miroslav Lepší, tel.: 38786-4960, email: miroslav.lepsi@eon.cz.**

- 6) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- 7) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou

a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- 8) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 9) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 10) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 11) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 12) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 01.03.2017.
- 13) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.

Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.

Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce. Při objednávání beznapětového stavu vedení VN vždy uveďte jméno osoby s příslušnou

elektrotechnickou kvalifikací (§7 nad 1 000 V dle vyhl. 50/78 Sb.), která bude přítomna na místě stavby a převezme od provozovatele distribuční soustavy vypnutý úsek vedení VN (prostřednictvím příkazu B).

**Vyjádření k vedení VVN vydá Správa vedení VVN – ing. Tomáš Petru**


**Kontakty správců zařízení:**

VVN	Správa vedení VVN, Ing. Tomáš Petru, tel.: 38786-4911, email: tomas.petru2@eon.cz
VN+NN	Regionální správa, Ing. Jan Levý, tel.: 38834-4628, email: jan.levy@eon.cz
Sdělovací vedení	Správa přenosů dat a radiové sítě, Ing. Miroslav Píša, tel.: 38786-5584, email: miroslav.pisa@eon.cz.

**V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.**

S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.



E.ON Česká republika, s.r.o.  
Regionální správa  
Písek

002



**Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje**  
**Územní odbor Prachatice, Slunečná 932, 383 01 Prachatice**

<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b> o.z. České Budějovice, Zátkovo nář. 7, 370 21		
Došlo dne: <b>05. 12. 2017</b>		
Evid.č.: <i>1484</i>	PEŠEK <i>POMYŠLOVÁ</i>	Přiděl.: <i>KREHLOVÁ</i>

Č. j.: HSCB-7022-3/2017 UO-PT

Sweco Hydroprojekt a.s.  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice

Prachatice 24. listopadu 2017

Počet stran: 1

Příloha: 1/dokumentace

**Sdělení správního úřadu na úseku požární ochrany**

Vyřizuje: mjr. Mgr. Hynek Sojka, tel.: 724234174, e-mail: prevence.pt@jck.izscr.cz. K č.j.:-, ze dne 2.11.2017 a doplněně dne 20.11.2017.

**Název stavby:** Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část  
1. – Zpracování realizačních projektů polních cest

**Místo stavby:** k.ú. Malovice u Netolic a k.ú. Malovičky (liniová stavba)

**Stavebník:** Sweco Hydroprojekt a.s.

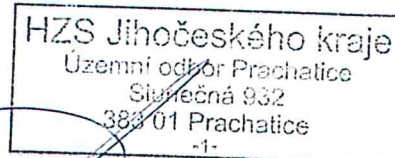
**Předložený druh dokumentace:** Dokumentace pro provádění stavby

**Jméno a příjmení zpracovatele PBR (dokumentace), číslo ČKAIT, PBR ze dne (verze):**  
Ing. Jan Dudík (ČKAIT – 0101964), PBR ze dne 10/2017.

Z předložené dokumentace je zřejmé, že se nejedná o stavbu, u které se ve smyslu ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) v návaznosti na § 31 odst. 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vykonává státní požární dozor.

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, s ohledem na výše uvedené skutečnosti, k předmětné dokumentaci

**závazné stanovisko nevydává.**



plk. Ing. Milan Rába  
ředitel HZS Jihočeského kraje ÚO Prachatice  
rada



Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne:	27.11.2017	
Evid.č.:	1445	Povýšilová
Přiděl:	Krepcová	

**JIHOČESKÝ VODÁRENSKÝ SVAZ**

S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

tel.: + 420 386 102 430, fax: + 420 386 102 439

www.jvs.cz, e-mail: info@jvs.cz

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Zátkovo nábř. č.p. 448/7  
České Budějovice 1 (České  
Budějovice)  
37001

Vaše značka:

Naše značka:  
2017/4788Vyřizuje:  
A. Chalupová  
724 909 851České Budějovice:  
27.11.2017

**Věc:** Společná zařízení KoPÚ Malovice u Natolic část 1. - zpracování realizačních projektů polních cest

**Lokalita:** Kú: Malovice u Netolic, parc. č. 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267, 2555

**Ve Vámi vyznačeném zájmovém území se nachází stávající dálkový vodovod Řad Hlavatce-Krašlovce z materiálu ocel průměr 1000 mm, v majetku a provozování Jihočeského vodárenského svazu (JVS), nebo jeho ochranné pásmo. Vodovod je aktivně katodicky chráněn. Vodovod jsme Vám orientačně zakreslili do přiložené situace.**

Projekt řeší několik projektů polních cest:

C.01 SO 101 HPC1 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

**C.02 SO 102 HPC2 – dojde ke styku se sítěmi JVS – řad Hlavatce-Krašlovce DN 1000mm**

C.03 SO 103 HPC4 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.04 SO 104 HPC7 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.05 SO 105 HPC9 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.06 SO 106 HPC10 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.07 SO 107 HPC11 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.08 SO 108 HPC13 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.09 SO 109 HPC14 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.10 SO 110 VPC2 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.11 SO 111 VPC10 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

C.12 SO 112 VPC27 – nedojde ke styku se sítěmi JVS

Vytýčení sítí provozovaných společnostmi JVS v zájmovém území si objednejte u Jan Kieweg, kieweg@jvs.cz, tel. 602 150 144 minimálně 15 dní předem.

Požadujeme účast na předání staveniště, kde budou dohodnuty podmínky prací v ochranném pásmu vodovodu. Stávající trasírky budou zachovány. V šíři 10m od osy vodovodu nebudou vysazovány žádné trvalé porosty (stromy, keře).

**Dále požadujeme dodržet následující:**

1. Na základě zákona č. 274/2001 § 23 odst. 5 a,b,c,d je v ochranném pásmu vodovodu zakázáno provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy, osazovat pevné ploty s pevným podkladem bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu nebo provozovatele. Tento souhlas provedeme po doložení zákresu plánované stavby popřípadě dalších zařízení s provozovaným vodovodem.

JVS zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6331

IČO: 49021117 DIČ: CZ 49021117

ČSOB, a.s., pobočka České Budějovice, č.ú. 212621693/0300



## JIHOČESKÝ VODÁRENSKÝ SVAZ

S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice  
tel.: + 420 386 102 430, fax: + 420 386 102 439  
www.jvs.cz, e-mail: info@jvs.cz

2. Práva a povinnosti provozovatele upravuje zákon č. 274/2001 § 7 odst. 1 – vlastník vodovodu nebo kanalizace za účelem udržování vodovodu nebo kanalizace v dobrém stavu a provozovatel za účelem plnění povinností spojených s provozováním vodovodu nebo kanalizace jsou oprávněni vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nebo kanalizace nachází.
3. V případě, že dojde k přejezdům stavebních strojů, požadujeme vodovod ochránit betonovými panely, proti poškození.
4. Před zahájením zemních prací je nezbytné provést vytýčení dálkového vodovodu, katodové ochrany a elektro přípojek na místě.
5. Poškození nebo ohrožení zařízení, znemožnění vstupu na pozemky v souvislosti s údržbou vodovodu nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním vodovodu, neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu – může být uložena pokuta do výše 100 000,- Kč dle § 32 odst. 7b.
6. Při provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení v naší správě, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu a kanalizaci odpovídá investor.
7. Toto vyjádření společnosti JVS má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Chalupová Andrea  
referent vyjadřovací činnosti

Přílohy: Situace (Měřítko 1 : 5000)

Jihočeský vodárenský svaz  
S. K. Neumanna 19 370 01  
370 01 České Budějovice  
IČO 49021117 DIČ CZ49021117

Pro urychlení vyřízení vaší jakékoliv žádosti o vyjádření využijte prosím náš webový portál na adrese <http://vyjadreni.jvs.cz/>







<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b> o.z. České Budějovice, Zátkovo nábf. 7, 370 21		
Došlo dne: <b>13. 12. 2017</b>		
Evid.č.: <b>1518</b>	<b>POVĚŠILOVÁ</b>	Přiděl.: <b>KALCHOVÁ</b>

**JIHOČESKÝ VODÁRENSKÝ SVAZ**  
S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice  
tel.: + 420 386 102 430, fax: + 420 386 102 439  
www.jvs.cz, e-mail: info@jvs.cz

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Zátkovo nábf. č.p. 448/7  
České Budějovice 1 (České  
Budějovice)  
37021

Vaše značka:

Naše značka:  
2017/4977

Vyřizuje:  
A. Chalupová  
724 909 851

České Budějovice:  
13.12.2017

**Věc:** Společná zařízení KoPÚ Malovice u Natolic část 1. - souhlas s činností v ochranném pásmu vodovodu  
**Lokalita:** Kú: Malovice u Netolic, C.02 SO 102 HPC2

**Ve Vámi vyznačeném zájmovém území se nachází stávající dálkový vodovod Řad Hlavatce-Krašlovce z materiálu ocel průměr 1000 mm, v majetku a provozování Jihočeského vodárenského svazu (JVS), nebo jeho ochranné pásmo. Vodovod je aktivně katodicky chráněn. Vodovod jsme Vám orientačně zakreslili do přiložené situace.**

Se stavbou v ochranném pásmu vodovodu souhlasíme při dodržení vyjádření č. 2017/4788 ze dne 27.11.2017

Podrobné podmínky budou dohodnuty při předání staveniště, kde budeme přizváni. Volejte Jan Kieweg tel. 602 150 144.

Před zahájením zemních prací je nezbytné provést vytýčení dálkového vodovodu, katodové ochrany a elektro přípojek na místě.

Poškození nebo ohrožení zařízení, znemožnění vstupu na pozemky v souvislosti s údržbou vodovodu nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním vodovodu, neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu – může být uložena pokuta do výše 100 000,- Kč dle § 32 odst. 7b.

Při provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení v naší správě, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu a kanalizaci odpovídá investor.

Toto vyjádření společnosti JVS má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Chalupová Andrea  
referent vyjadřovací činnosti

Jihočeský vodárenský svaz  
S. K. Neumanna 19  
370 01 České Budějovice  
tel. +420 386 102 430  
fax +420 386 102 439  
e-mail: info@jvs.cz

Přílohy: Situace (Měřítko 1 : 5000)



**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
**JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH**  
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111, fax: +420 387 712 349, 158  
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky:  
Ze dne: 25.10.2017

Naše č.j.:KHSJC 32354/2017/HOK.PT-ST  
Spisová značka: S-KHSJC 32354/2017

Vyřizuje: Šlapáková  
Tel. číslo: 387 712 921

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
**divize České Budějovice**  
**Zátkovo nábreží 7**  
**370 21 České Budějovice**


Datum: 1. 11. 2017

**PD ke stavebnímu řízení – Společné zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1.– zpracování vodohospodářských realizačních projektů v k.ú. Malovice u Netolic a v k.ú. Malovičky**

Na základě žádosti firmy Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo nábreží 7, 370 21 České Budějovice v zastoupení Státního pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, pobočky Prachatice, která byla předložena dne 30. 10. 2017, posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích předložený návrh **PD ke stavebnímu řízení – Společné zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1.– zpracování vodohospodářských realizačních projektů v k.ú. Malovice u Netolic a v k.ú. Malovičky.**

Po posouzení z hlediska ochrany veřejného zdraví se konstatuje, že předloženým návrhem **nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví.** Z tohoto důvodu Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích není v řízení o předmětném návrhu dotčeným orgánem státní správy a stanovisko ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, se proto nevydává.

Krajská hygienická stanice  
Jihočeského kraje (58)  
se sídlem v Č. Budějovicích  
Na Sadech 25  
370 71 České Budějovice



Jana Šlapáková  
odborný referent  
oddělení HOK Prachatice-Strakonice

Příloha: 1x PD zpět

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21		
Dodáno dne	02. 11. 2017	
End.č.	1282	Přijímá: KRČHOVÁ



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA VODŇANY

Tyršova 1066, Vodňany II, 389 01 Vodňany, tel. +420 956199111, fax +420 383382425, ls199@lesycr.cz, ID DS:e8jcfns

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21		
Došlo dne: 10. 11. 2017		
Evid.č.: 1337	TEŠEK POVÝŠILOVÁ	Přiděl.: KRECHOVÁ

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
**divize České Budějovice**  
**Zátkovo nábrží 7**  
**370 21 České Budějovice**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
		199/001867/2017	8.11.2017
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Ing. Jačka	956199106	724524570	383382425
			E-MAIL
			miroslav.jacka@lesycr.cz

**Věc: Vyjádření ke stavebnímu záměru „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“.**

Vážený,

obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“ na pozemcích parcely číslo 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v k.ú. Malovice u Netolic a 24/2 a 23/10 v k.ú. Malvičky.

Stavební záměr na pozemku parcely číslo 2555 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 110 POLNÍ CESTA VPC2 zasahuje do ochranného pásma lesních pozemků parcely číslo 2520 o výměře 0,5579 ha, parcely číslo 2533 o výměře 0,2087 ha, parcely číslo 2534 o výměře 0,0092 ha, parcely číslo 2537 o výměře 0,4182 ha a parcely číslo 2540 o výměře 0,2831 ha v katastrálním území Malovice ve vlastnictví ČR, ke kterým Lesy České republiky, s.p. mají právo hospodařit.

Stavební záměr na pozemku parcely číslo 3330 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 107 POLNÍ CESTA HPC11 zasahuje do ochranného pásma lesního pozemku parcely číslo 3333 o výměře 1,6879 ha v katastrálním území Malovice ve vlastnictví ČR, ke kterému Lesy České republiky, s.p. mají právo hospodařit.

Stavební záměr na pozemku parcely číslo 3052 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 111 POLNÍ CESTA VPC 10 zasahuje do ochranného pásma lesních pozemků parcely číslo 3057 o výměře 0,1849 ha a parcely číslo 3059 o výměře 0,4914 ha v katastrálním území Malovice ve vlastnictví ČR, ke kterým Lesy České republiky, s.p. mají právo hospodařit.

Stavební záměr na pozemku parcely číslo 2998 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 104 POLNÍ CESTA HPC7 zasahuje do ochranného pásma lesních pozemků parcely číslo 3081 o výměře 2,5560 ha, parcely číslo 3201 o výměře 15,7736 ha, parcely číslo

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

3162 o výměře 0,0203 ha a parcely číslo 2073/1 o výměře 75,7778 ha v katastrálním území Malovice ve vlastnictví ČR, ke kterým Lesy České republiky, s.p. mají právo hospodařit.


Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vodňany nemají námitek ke stavebnímu záměru „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“ na pozemku parcely číslo 2555 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 110 POLNÍ CESTA VPC2, na pozemku parcely číslo 3330 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 107 POLNÍ CESTA HPC11, na pozemku parcely číslo 3052 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 111 POLNÍ CESTA VPC 10 a na pozemku parcely číslo 2998 v k.ú. Malovice u Netolic označený SO 104 POLNÍ CESTA HPC7 za dodržení následujících podmínek:

- na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál, nebo odpad vzniklý při stavební činnosti a to ani výkopová zemina,
- případnými výkopovými pracemi nebude zasažen kořenový systém okrajových stromů,
- nebude docházet k pohybu pracovní techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa s trvalými lesními porosty.

Na závěr upozorňujeme na § 22, odstavec 1 zákona 289/95 Sb. o lesích, na základě kterého jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem

Ostatní stavební záměry se nedotýkají pozemků s právem hospodařit Lesů ČR, s.p.

S pozdravem



Ing. Radovan Nůsek  
lesní správce

Lesy České republiky, s.p. [04]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Vodňany  
Tyršova 1066, Vodňany II, 389 01 Vodňany



# Městský úřad Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo n.á. 7, 370 21		
Došlo dne:	22. 12. 2017	
Evid.č.:	1547	PŘÍSELK POVÝŠILOV Přiděl.: KREHOVÁ

Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje

Spisová značka: VÝST: 33760/2017/Koz  
Č.j.: MUPt/40533/2017  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lucie Kozlerová  
Telefon: 388 607 560  
Fax: 388 607 562  
E-mail: mesto.vyst@mupt.cz

V Prachaticích dne 21.12.2017

**Žadatel: Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská č.p. 940/31,140 00 Praha 4-Nusle**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, oddělení regionálního rozvoje a památkové péče (dále jen Městský úřad Prachatice), jako správní orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu na úseku státní památkové péče podle § 42a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen zákon o státní památkové péči), věcně příslušný podle § 29, odst. 1 a 2, písm. e) zákona o státní památkové péči a místně příslušný podle § 11, odst.1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, obdržel dne 30.10.2017 žádost žadatele, kterým je Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská č.p. 940/31,140 00 Praha 4-Nusle, o vydání závazného stanoviska ve věci:

**"Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic - Část 1. - Zpracování realizačních projektů  
Krajinná památková zóna Libějovicko-Lomecko, která byla prohlášena Vyhláškou MK ČR  
č. 208/1996 Sb. ze dne 01.07.1996 o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za  
památkové zóny.**

Městský úřad Prachatice na základě výsledku projednání žádosti, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích značky NPÚ-331/86711/2017, které obdržel dne 20.12.2017, dle ustanovení § 149, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s § 14, odst. 2 zákona o státní památkové péči, vydává toto

### závazné stanovisko

#### k následujícím stavebním úpravám:

- umístění polních cest na pozemcích parc.č. 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v k.ú. Malovice u Netolic a 24/2 a 23/10 v k.ú. Malovičky

V souladu s § 14, odst. 3 zákona o státní památkové péči jsou požadované práce z hlediska zájmů státní památkové péče

### přípustné

#### za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Výsadba topolu osika v úseku SO 106 bude nahrazena ovocnými druhy.

2. Stavba bude realizována tak, aby nedošlo k poškození nachází kulturní památka kovaný kříž, číslo ÚSKP 44676/3-5975, která se nachází v těsné blízkosti objektu SO 105, na západním okraji Holečkova.

### Odůvodnění

Dne 30.10.2017 obdržel Městský úřad Prachatice žádost žadatele, kterým je Sweco Hydroprojekt a.s., IČO 26475081, Tábořská č.p. 940/31, 140 00 Praha 4-Nusle, o vydání závazného stanoviska ve věci: "Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic - Část 1. - Zpracování realizačních projektů polních cest" na pozemku, který se nachází na území Krajinné památkové zóny Libějovicko-Lomecko, která byla prohlášena Vyhláškou MK ČR č. 208/1996 Sb. ze dne 01.07.1996 o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny.

Předmětem řízení je stavba společných zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest, přičemž na území KPZ se nachází nebo zasahují SO 104 – SO 107 v prostoru mezi Hradištěm, Holečkovem a Rábínem (SO 104 (HPC7) – úsek z Holečkova jižním směrem do Hradiště – penetrační makadam s asfaltovým nátěrem, šířka 4 m; navržena doprovodná výsadba slivoně švestky a hrušně obecné, SO 105 (HPC 9) – úsek z Holečkova severním směrem, po hrázi rybníka Nadýmač – penetrační makadam s asfaltovým nátěrem, šířka 4 m; bez navržené doprovodné výsadby, SO 106 (HPC10) – severně od zemědělského areálu u Holečkova – asfaltový beton, šířka 4 m; navržena doprovodná výsadba jeřábu ptačího a topolu osika a SO 107 (HPC11) – jižně kolem dvora Rábín – asfaltový beton, šířka 3,5 m; bez navržené doprovodné výsadby).

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje území krajinné památkové zóny lze konstatovat, že předmětem ochrany je barokní architektonicko-krajinářská kompozice, jejímž jádrem je krajinná osa v podobě aleje, propojující poutní kostel na Lomci s Novým zámekem v Libějovicích a areálem Lázní s kaplí sv. Maří Magdaleny v Chelčicích. Součástí krajinných hodnot KPZ je rovněž okolní prostředí, které se sídly, architektonickými soubory, památkovými objekty, strukturou pozemků, komunikacemi, vodními plochami a toky, trvalými porosty a kompozičními záměry v krajině vykazuje významné kulturní hodnoty. Při nových záměrech a zásazích do území je nutno respektovat historický charakter území, jeho kompoziční ztvárnění, krajinné dominanty a měřítko jednotlivých objektů, sídelních útvarů a krajiny.

Vzhledem ke skutečnosti, že správnímu orgánu jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Dne 20.12.2017 obdržel Městský úřad Prachatice písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích značky NPÚ-331/86711/2017, a závazné stanovisko je vydáno v souladu s tímto vyjádřením.

Z hlediska zájmů památkové péče je požadováno zvýšené opatrnosti při realizaci stavby objektu SO 105, v jehož těsné blízkosti se na západním okraji Holečkova nachází kulturní památka kovaný kříž tak, aby nedošlo k poškození této památky.

Jako doprovodná výsadba v úseku stavby SO 106 je navržen topol osika, který je rychlerostoucím krátkověkým druhem, který není vhodné v intenzivně obhospodařované krajině záměrně šířit. Pro zemědělskou krajinu v okolí Libějovic a Rábína jsou charakteristické především ovocné aleje, jejichž rozsah se zásadně rozrostl v polovině 19. století za působení rolnické školy v Rábíně a jejího ředitele Františka Horského. Doporučeno je proto výsadbu realizovat z ovocných druhů (včetně navržení jeřábu ptačího), v případě vlhčího stanoviště ve dně údolí výsadbu přerušit, event. nahradit keři (např. vrby, brslen apod.).

Úsek SO 107 probíhá v blízkosti kulturní památky zemědělského dvora Rábín, číslo ÚSKP 15320/3-3668. Projektovaná trasa respektuje stávající terénní reliéf a neměla by proto podstatně narušit pohledy na průčelí dvora.

U všech úseků na území KPZ je považováno za velmi podstatné minimalizovat pohledové působení nových zpevněných konstrukcí v krajině. Přitom je zejména důležité věnovat pozornost v projektu navrženému ohumusování a zatravnění všech zářezů, násypů a konstrukcí, u kterých je to technologicky přípustné.

Na základě výše uvedených skutečností lze navrženou koncepci obnovy tak, jak je předložena, při splnění výše uvedených podmínek z hlediska památkové péče přijatelná.

Veškeré změny nebo případné doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem projednat s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad Prachatice, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

#### **Upozorňujeme**

- Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy. Zahájení výkopových prací a prací v násypech je stavebník povinen podle § 22, odst. 2 zákona o státní památkové péči v dostatečném časovém předstihu oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 a dohodnout s ním nebo s jinou oprávněnou archeologickou organizací rozsah a formu případného nutného záchranného archeologického výzkumu.
- Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), avšak toto řízení nenahrazuje.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst.1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst.4 správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.



Ing. Lucie Kozlerová

odborný referent oddělení regionálního rozvoje a památkové péče

**Obdrží s dokladem o doručení:**

Sweco Hydroprojekt a.s., IDDS: i2cegr3

**Na vědomí:**

Město Netolice, IDDS: wj3bcgt

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v ČB, IDDS: 2cy8h6t



## Konverzní lístek

**Číslo v úložišti:** 318501032836457141375



**Datum vystavení:** 21.12.2017

**Konverze nejpozději:** 20.1.2018

---

**Konvertovaný dokument:** Kompletní datová zpráva

**Věc:** závazné stanovisko § 149 spr.ř. - území

**ID zprávy:** 532271267

**Datum a čas doručení:** 21.12.2017 v 14:06:55

---

**Odesílatel:** Město Prachatice, Velké náměstí 3, 38301 Prachatice, CZ

**ID schránky:** j5xbvr2

**Typ schránky:** OVM

---

**Adresát:** Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 940/31, 14000 Praha 4, CZ

**ID schránky:** i2cegr3

---





Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nář. 7, 370 21		
Došlo dne:	29. 11. 2017	
Evid.č.:	1456	Povýšení
Přiděl:	KREJČÍK	

27-11-2017

# Městský úřad Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Odbor životního prostředí - Velké náměstí 1 - zadní trakt, Prachatice

Č.j.: ŽP: 33759/2017  
Vyřizuje: Veleková DiS., Mgr. Machartová, Mgr. Vokatá, Vincík  
Telefon: 388 607 222  
Fax: 388 607 562  
E-mail: [mperinkova@mupt.cz](mailto:mperinkova@mupt.cz)

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Divize České Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice

V Prachaticích dne 24. listopadu 2017

## „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – zpracování realizačních projektů polních cest“ – stanovisko Městského úřadu Prachatice, odboru životního prostředí.

Městskému úřadu Prachatice, odboru životního prostředí, byla dne 30.10. 2017 doručena žádost o stanovisko k výše uvedenému záměru, investorem je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Pobočka Prachatice.

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává dle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, toto závazné stanovisko:

### uděluje souhlas

podle § 14 odst. 2 lesního zákona,  
ke stavbě „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – zpracování realizačních projektů polních cest“, kdy se stavba nachází v ochranném pásmu lesa.

Souhlas se uděluje za předpokladu splnění těchto podmínek jejichž dodržení zabezpečí investor stavby:

- a) při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) uvedené v § 13 lesního zákona.
- b) stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození PUPFLu a lesních porostů na nich rostoucích.
- c) na pozemku určeném k plnění funkcí lesa nebude ukládána žádná výkopová zemina ani stavební odpad.

### Odůvodnění:

Dne 30.10.2017 obdržel Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, žádost o vydání souhlasu k výše uvedené stavbě. Účelem podmínek výše uvedených, za předpokladu jejichž dodržení smí být předmětná stavba realizována, je chránit pozemky určené k plnění funkcí lesa, případně lesní porosty na nich se nacházející před nepříznivými účinky stavby a hájit zájmy chráněné zákonem o lesích.

www.prachatice.cz, e-podatelna: [e-podatelna@mupt.cz](mailto:e-podatelna@mupt.cz), ostatní podání: [urad@mupt.cz](mailto:urad@mupt.cz)  
Bankovní spojení – příjmový účet: 19-410428-544/0600, IČO: 00250627, DIČ: CZ00250627

Pokud bude stavba realizována za dodržení stanovených podmínek, nedojde k ohrožení dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani k omezení hospodářské činnosti na nich prováděné, proto bylo rozhodnuto tak jak je výše uvedeno.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v takové vzdálenosti od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa, ve které existuje reálné nebezpečí poškození předmětné stavby vlivem pozemků určených k plnění funkcí lesa, případně lesních porostů na nich se nacházejících, například pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví, zastíněním, případně dalšími vlivy způsobenými pozemky určenými k plnění funkcí lesa a lesní porosty na nich se nacházejících, budou tyto škody vždy k tíži investora/uživatele stavby a tento nebude požadovat odkácení lesních porostů na dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa, ani jejich omezení v plnění funkcí lesa a řádném lesnickém využívání, čímž by nemohly být účelně obhospodařovány v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 lesního zákona.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvolání proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí příslušný dle § 71 písm. k) a § 79, odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů upozorňuje na skutečnost, že veškeré odpady, které vzniknou při stavbě „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – zpracování realizačních projektů polních cest“, musí být využity či odstraněny v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

Připomínáme, že dle § 2 odst. 3 zákona o odpadech se na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, který bude zpětně využit ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby, nevztahuje zákon o odpadech. V případě zájmu o využití zeminy musí být splněny podmínky pro využívání na povrchu terénu dle přílohy č. 11 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb..

Z hlediska státní správy v odpadovém hospodářství s výše uvedeným záměrem souhlasíme. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při výše uvedené stavbě využity nebo předány k odstranění, tj. vážní lístky, faktury apod..

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů s předloženou projektovou dokumentací souhlasí. Stavbou polních cest v k.ú. Malovice u Netolic dle předložené projektové dokumentace nedojde k trvalému záboru pozemků ZPF ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a 3 uvedeného zákona.

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody příslušný dle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů sděluje následující: při rekonstrukci a výstavbě polních cest požadujeme maximální možné zachování stávající vzrostlé zeleně, kamenných snosů a mezí. K nezbytně nutnému kácení stromů o obvodu kmene větším než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislých keřových porostů o celkové ploše větší než 40 m<sup>2</sup> je nutné povolení příslušného obecního úřadu (Malovice).

Při výstavbě polní cesty HPC 13 požadujeme rámovou konstrukci propustku přes Malovický potok, a to z důvodu zachování migrační prostupnosti vodního toku.

Upozorňujeme, že stavba polní cesty HPC 13 bude probíhat ve vymezeném lokálním biocentru LBC 21 – Horní Malovický rybník. Požadujeme proto minimalizování zásahů do stávající vzrostlé zeleně a co nejvyšší možné zachování stávajících porostů. Při dodržení této podmínky nedojde ke snížení funkčnosti biocentra.

www.prachatice.cz, e-podatelna: e-podatelna@mup.cz, ostatní podání: urad@mup.cz  
Bankovní spojení – příjmový účet: 19-410428-544/0600, IČO: 00250627, DIČ: CZ00250627

## Z Á V A Z N Ě   S T A N O V I S K O

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona

### souhlas

z hlediska vodohospodářského s předloženou dokumentací pro akci – Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. – zpracování realizačních projektů polních cest souhlasíme za této podmínky:

- Stavba polních cest z důvodu přechodů vodních toků podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 vodního zákona. K žádosti o vydání souhlasu vodoprávního úřadu, je nutné doložit potřebné náležitosti, doklady a to zejména dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů /ve znění vyhl.č. 336/2011Sb./ Bude doloženo zejména stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodních toků.

Odůvodnění: navržené polní cesty přecházejí v dané lokalitě jednotlivé drobné vodní toky. Přechody těchto vodních toků podléhají vydání souhlasu vodoprávního úřadu.

### **Poučení:**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správní řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.



**MVDr. Marie Peřinková**  
vedoucí odboru životního prostředí

**Městský úřad Prachatice**  
PSČ 383 01 okr. Prachatice 96

**Příloha:** CD zpět







# Městský úřad Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Odbor životního prostředí - Velké náměstí 1 - zadní trakt, Prachatice

Č.j.: ŽP: Vod.231/1/00520/2018  
Oprávněná úřední osoba: Miroslav Vincík  
Telefon: +420 388607214  
Fax: +420 388607567  
E-mail: miroslav.vincik@mupt.cz

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo n.ř. 7, 370 21		
Došlo dne: 22. 01. 2018		
Evid.č.: 78	Povýšeno	Přiděl.: KRETOVÁ

Dle rozdělovníku

V Prachaticích dne 17. ledna 2018

**Věc : " Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolice – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest " - závazné stanovisko vodoprávního úřadu.**

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

### I. uděluje souhlas

**Státnímu pozemkovému úřadu, Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihočeský kraj,  
Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice, IČ: 01312774**

**podle § 104 odst. 9 a § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu**

ke stavbě polních cest HPC9, HPC7, VPC10, HPC4, HPC13, VPC27, VPC2, HPC1 a HPC2, kterými dojde k dotčení rybníka Nadýmač /trubní vedení od od požeráku rybníka DN 600 mm/, potoka Strouha, bezejmenného vodního toku LBP Bezdrevského potoka, bezejmenného vodního toku, Malovického potoka a bezejmenného přítoku Malovického potoka, vše na pozemkových parcelách KN č. 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267, 2555 v k.ú. Malovice u Netolic a na pozemkových parcelách KN č. 24/2 a 23/10 k.ú. Malovičky, č.h.p. 1-06-03-032, orientační určení polohy stavby (souřadnice X,Y) 1151559.,84 a 772801.65.

### II. stanovuje

**podle ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona podmínky, za kterých se souhlas vydává:**

1. Při provádění stavebních prací nedojde ke znečištění vodních toků závadnými látkami ani jiným stavebním materiálem.

www.prachatice.cz, e-podatelna: e-podatelna@mupt.cz, ostatní podání: urad@mupt.cz  
Bankovní spojení – příjmový účet: 19-410428-544/0600, IČO: 00250627, DIČ: CZ00250627

2. Ke kontrole a odsouhlasení provedených prací bude přizván zástupce Povodí Vltavy, státní podnik – provozní středisko v Č. Budějovicích, Ing. M. Čihák, tel. 602887167, u jednotlivých objektu takto:  
**SO 103 HPC 4, SO 106 HPC 10, SO 104 HPC 7** - po dokončení stavby  
**SO 105 HPC 9** - před navážením podkladových vrstev ke kontrole funkčnosti potrubí  
**SO 108 HPC 13** - po dokončení stavby s přesným zaměřením propustku vůči p.p.č. 2362 k.ú. Malovice u Netolic.
3. Objekt **SO 104 HPC 7** – navržená rekonstrukce propustku DN 300 mm - dle PD je nahrazen profilem DN 500. Tento propustek požadujeme provést o profilu min. DN 600 mm.

### Odůvodnění:

Dne 4.1.2017 podal žadatel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice, IČ: 01312774, v zastoupení na základě smlouvy spol. Sweco Hydroprojekt a.s., divize České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, IČ: 26475081, žádost o udělení souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Tento souhlas je nutný k realizaci výstavby cest pod názvem - Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolice – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest. Jedná se o rekonstrukci a novostavbu polních cest v k.ú. Malovice u Netolic a Malovičky.

Stavby polních cest budou též prováděny na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, přičemž mohou ovlivnit vodní poměry. Polní cesta HPC 2 levobřežně kopíruje vodní tok IDVT 10279313, HPC 4 kříží DVT Strouha v místě stávajícího propustku DN 800, který bude rekonstruován, HPC 7 kříží DVT Strouha, kde bude rekonstruován propustek DN 300 za DN min 600, HPC 9 kříží DVT LBP Bezdrevského potoka těsně pod hrází rybníka Nadýmač, HPC 10 kříží DVT-00000906, kde je navržena rekonstrukce propustku, HPC 13 kříží PBP Malovického potoka a též Malovický potok a VPC 2 kříží IDVT 10279877. Z důvodu znalosti terénu a srážkových poměrů v dané lokalitě správce vodních toků požaduje u objektu SO 104 HPC 7 zvětšit profil propustku na min. DN 600 mm. S tímto požadavkem z důvodu lepšího převádění srážkových vod vodoprávní úřad souhlasí.

K podané žádosti byly doloženy povinné doklady podle příslušného ustanovení vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- projektová dokumentace stavby polních cest
- stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku vydané Povodím Vltavy s.p., Litvínovická 5, České Budějovice dne 21.12.2017 pod zn. 69831/2017-143
- stanovisko Městského úřadu Prachatice, odboru životního prostředí k PD ze dne 24.11.2017 pod č.j. ŽP: 33759/2017

Z předložené projektové dokumentace vypracované spol. Sweco Hydroprojekt a.s., Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, vodoprávní úřad zjistil, že se jedná o stavbu k níž není třeba povolení podle §§ 8 a 15 cit. vodního zákona (nejedná se o stavbu vodního díla), která však bude ovlivňovat vodní poměry, a proto je k ní třeba udělit souhlas vodoprávního úřadu.

Při posouzení možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných ustanovením vodního zákona a k němu vydaných prováděcích předpisů dospěl vodoprávní úřad k názoru, že předmětná stavba neodporuje vodohospodářským zájmům za dodržení výše stanovených podmínek a proto rozhodl bezodkladně tak, jak je výše uvedeno.

### **Poučení:**

Souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu.

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správní řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poněvadž nemá závazné stanovisko povahu správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, ale jeho obsah lze ve smyslu ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí správního orgánu (ve věci samé), které bylo podmíněno příslušným závazným stanoviskem.

Podle ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.



Městský úřad Prachalice  
PSČ 383 01 okr. Prachalice 81

**Miroslav Vincík**

referent odboru životního prostředí

Přílohy: PD zpět

### **Rozdělovník:**

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou):

Sweco Hydroprojekt a.s., divize České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice

Na vědomí:

Obec Malovice, Malovice 5, 384 11 Netolice

MěÚ Prachalice, odbor KSD, Velké náměstí 3, 383 01 Prachalice

Povodí Vltavy, státní podnik, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice

Vypraveno dne: 18 -01- 2018



Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne:		20. 11. 2017
Evid.č.:	PEŠEK Pavšilová	Přiděl:
1376		KRCHOVÁ

Strana 1 (celkem 1)

## Městský úřad Netolice

odbor stavebně-správní a ÚP  
Mírové náměstí č.p.208  
384 11 Netolice

V Netolicích dne 16.11.2017

Oprávněná úřední osoba: Rudolf Strnad  
Tel: 388324602  
Fax: 388323734  
E.mail: [mu.stavebni@netolice.cz](mailto:mu.stavebni@netolice.cz)  
k.čj. 937/2017

Titl.:

Sweco Hydroprojekt a.s., Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice

### S O U H L A S

Městský úřad Netolice, odbor stavebně-správní a ÚP obdržel dne 03.11.2017 Vaši žádost o vyjádření z hlediska akce „ **Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic** „ umístěné na pozemcích **parc. č. 2889 3330,3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v kat. území Malovice u Netolic a 24/2a 23/10 v k.ú. Malovičky – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest.**

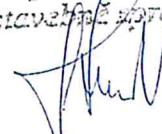
Městský úřad Netolice, odbor stavebně-správní a ÚP, jako místně příslušný stavební úřad, podle § 15 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon)

### s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o povolení stavby s názvem „ **Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic** „ umístěné na pozemcích **parc. č. 2889 3330,3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v kat. území Malovice u Netolic a 24/2a 23/10 v k.ú. Malovičky – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest.**

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy, jejichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Městský úřad Netolice  
odbor stavebně-správní a ÚP



Rudolf S T R N A D  
vedoucí odboru  
stavebně-správního a ÚP

Obdrží:

- Sweco Hydroprojekt a.s., Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Vodňanská 329, Prachovice 383 01



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVISTĚ V ČESKÝCH  
BUDĚJOVICÍCH

Sweco Hydroprojekt a.s.		
o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne:	02. 01. 2018	
Evid. č.:	1554	Přiděl.:
	POVÝŠILOVA	KRČHOVA

Váš dopis čj. / ze dne: 938/2017 z 25.10.2017  
Naše čj.: NPU-331/85201/2017  
Vyřizuje / tel.: Ing. Ehrlich Marek / 725 586 074  
Mgr. Havlice Jiří / 724 965 362  
Spisový znak: 823

Sweco Hydroprojekt a.s.  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice

České Budějovice 20.12.2017

### KPZ Libějovicko–Lomecko – Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest – konzultační vyjádření

Na Vaši žádost v uvedené věci, která nám byla doručena dne 30. 10. 2017, vydáváme toto konzultační vyjádření:

Předložená projektová dokumentace „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“ (Sweco Hydroprojekt a.s. – divize Č. Budějovice, stupeň DPS, 10/2017) zasahuje na území KPZ Libějovicko–Lomecko v prostoru mezi Hradištěm, Holečkovem a Rábínem v úsecích staveb SO 104 – SO 107:

- SO 104 (HPC7) – úsek z Holečkova jižním směrem do Hradiště – penetrační makadam s asfaltovým nátěrem, šířka 4 m; navržena doprovodná výsadba slivoně švestky a hrušně obecné
- SO 105 (HPC 9) – úsek z Holečkova severním směrem, po hrázi rybníka Nadýmač – penetrační makadam s asfaltovým nátěrem, šířka 4 m; bez navržené doprovodné výsadby
- SO 106 (HPC10) – severně od zemědělského areálu u Holečkova – asfaltový beton, šířka 4 m; navržena doprovodná výsadba jeřábu ptačího a topolu osika
- SO 107 (HPC11) – jižně kolem dvora Rábín – asfaltový beton, šířka 3,5 m; bez navržené doprovodné výsadby

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje území krajinné památkové zóny lze konstatovat, že předmětem ochrany je barokní architektonicko-krajinářská kompozice, jejímž jádrem je krajinná osa v podobě aleje, propojující poutní kostel na Lomci s Novým zámekem v Libějovicích a areálem Lázní s kaplí sv. Maří Magdaleny v Chelčicích. Součástí krajinných hodnot KPZ je rovněž okolní prostředí, které se sídly, architektonickými soubory, památkovými objekty, strukturou pozemků, komunikacemi, vodními plochami a toky, trvalými porosty a kompozičními záměry v krajině vykazuje významné kulturní hodnoty. Při nových záměrech a zásazích do území je

nutno respektovat historický charakter území, jeho kompoziční ztvárnění, krajinné dominanty a měřítko jednotlivých objektů, sídelních útvarů a krajiny.

*Dopad prací na předmětnou kulturní památku:*

V těsné blízkosti objektu SO 105 se na západním okraji Holečkova nachází kulturní památka kovaný kříž, číslo ÚSKP 44676/3-5975. Stavbu je nutno realizovat tak, aby nedošlo k poškození památky.

Jako doprovodná výsadba v úseku stavby SO 106 je navržen topol osika, který je rychlerostoucím krátkověkým druhem, který není vhodné v intenzivně obhospodařované krajině záměrně šířit. Pro zemědělskou krajinu v okolí Libějovic a Rábína jsou charakteristické především ovocné aleje, jejichž rozsah se zásadně rozrostl v polovině 19. století za působení rolnické školy v Rábíně a jejího ředitele Františka Horského. Doporučujeme výsadbu realizovat z ovocných druhů (včetně navrženého jeřábu ptačího), v případě vlhčího stanoviště ve dně údolí doporučujeme výsadbu přerušit, event. nahradit keři (např. vrby, brslen apod.).

Úsek SO 107 probíhá v blízkosti kulturní památky zemědělského dvora Rábín, číslo ÚSKP 15320/3-3668. Projektovaná trasa respektuje stávající terénní reliéf a neměla by proto podstatně narušit pohledy na průčelí dvora.

U všech úseků na území KPZ považujeme za velmi podstatné minimalizovat pohledové působení nových zpevněných konstrukcí v krajině. Přitom je zejména důležité věnovat pozornost v projektu navrženému ohumusování a zatravnění všech zářezů, násypů a konstrukcí, u kterých je to technologicky přípustné.

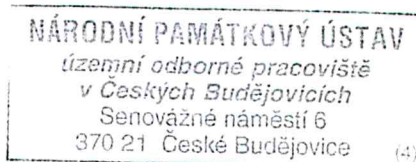
Řešené lokality se nachází na území s archeologickými nálezy. V případě provádění stavební činnosti spojené s výkopovými pracemi je zde stavebník povinen ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámit zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

*Poučení*

Toto vyjádření nenahrazuje odborné vyjádření podle ustanovení §14 zákona č.20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů ani závazné stanovisko výkonného orgánu Městského úřadu Prachatic, odboru stavebně správního a regionálního rozvoje.

  
Ing. arch. Naděžda Pálková

vedoucí odboru péče o památkový fond



Na vědomí:

Městský úřad Prachatic, Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, Oddělení regionálního rozvoje a památkové péče, Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21		
Došlo dne: 15. 12. 2017		
Evid. č.: 1523	PC SEK POVŠLOV	Přiděl.: KŘÍKOVÁ

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
 Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava  
 IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Sweco Hydroprojekt a.s. divize České Budějovice

Zátkovo nábrží 7  
 37021 České Budějovice

Vaše žádost ze dne, značka:  
 25.10.2017

Naše značka:  
 098170042  
 (TPM 42 017)

Vyřizuje:  
 Ing. Martin Maleček

Český Krumlov dne:  
 14.12.2017

**Věc: Proj. dokument. Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest**

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Malovice u Netolic  
 Stavebník: ČR SPÚ-KPÚ pro Jihočeský kraj - pobočka Prachalice  
 Projektant: Sweco Hydroprojekt a.s. divize České Budějovice  
 Č. zakázky: : 41-6164-01-00 Datum: 14.12.2017

Předmětem předložené dokumentace je Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

S pozdravem

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
 ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
 KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
 ODBORNÝ KONZULTANT -098-

**Ing. Martin Maleček, odborný konzultant**  
 Adr. střediska: Český Krumlov  
 777 213 755, malecekmartin@seznam.cz

**Obec Malovice**  
Malovice čp. 5, 384 11 Netolice  
IČ: 00250571  
Zastoupená Ing. Václavem Pasákem, starostou

<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b> o.z. České Budějovice, Zátkovo nář. 7, 370 21		
Došlo dne: 10. 11. 2017		
Evid.č.: 1332	PESEL Poušková	Přiděl.: ERCHOVÁ

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Divize České Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice

V Malovicích, dne 7. 11. 2017

**Věc: Stanovisko pro podání žádosti o stavební povolení**

Po prostudování Vámi zaslané projektové dokumentace ke „Společným zařízením KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1-3“ jsem obdržel od zastupitelů tyto připomínky:

1) K polním cestám:

HPC1: bylo domluveno, že doprovodná zeleň (alej) bude v celé délce cesty, až k napojení na cestu u Lékařovy Lhoty, tj. do návrhu dopracovat doprovodnou zeleň v celé délce. Z důvodu, že jeřáb brzy proschne a zlomí se, preferovali bychom trvalejší dřeviny vysazené na jižní straně (kvůli stínu na cestě).

Zásadní u této cesty je napojení na nově vybudovanou cestu k Lékařově Lhotě (za cestou Podeřiště – Nová hospoda. To projekt neřeší. Navrženo je napojení na nový kousek cesty s výjezdem na silnici I. třídy (I/20). Tento výjezd je velmi nebezpečný a proto navrhujeme napojení na cestu k L. Lhotě.

HPC7: doprovodná zeleň je navržena na straně k lesu a pod VN 400 kV – toto navrhujeme upravit.

VPC27: propojka Malovice – Malovičky. Není navržena i část v KÚ Malovičky, tak jak bylo domluveno na jednání na OÚ Malovice. Navrhujeme dopracovat toto napojení a tím zpřístupnění pozemků i od Maloviček.

2) K vodohospodářským stavbám:

VTsr3: příkop je nutno navrhnout tak, (dostatečně hluboký), aby bylo možno v budoucnosti napojit příkop od cesty od Rábína – toto bylo také součástí původního návrhu v KPÚ k podchycení vod z polí od Lomce. Konkrétně, ta voda se soustředí u velkých dubů (u cesty na Rábín) a pak teče přes pole k železniční trati a vjezdem na místní komunikaci odtéká z pole na tuto cestu. Navrhujeme dodržet původní návrhu a

## Obec Malovice

Malovice čp. 5, 384 11 Netolice

IČ: 00250571

Zastoupená Ing. Václavem Pasákem, starostou

příkop udělat až u zde stojících dubů a podchytit povrchový odtok a vést jej příkopem k trati. Nebo alespoň navrhnou příkop tak, aby se ten úsek k dubům dal udělat v další etapě. V původním návrhu to Ing. Čížek pro Ing. Vlnu navrhoval a výškově to vycházelo. V tomto případě by příkop u křižovatky na Rábín musel být dostatečně hluboký. Problémem je voda od dubů – návrh toto zatím neřeší. Dále vjezdy na pole se musí udělat tak, aby se neopakovalo to co dnes, že voda teče vjezdy z pole na cestu a naplavuje sem zeminu. Vjezdy navrhnou s příčnými žlaby nebo s podobným řešením.

VTN1: je veden z pole za st. parc. č. 121 KÚ Malovice u Netolic (Bláhů), ale za zkušenosti je známo, že voda teče z rohu za zahrádkami u bytovky (st.parc. č. 195/1) a pak k Bláhům na zahradu a dále do vsi., tj. je nutno z tohoto rohu vodu odvést do navrženého příkopu. Z tohoto důvodu Ing. Vlna navrhl, po konzultaci s Ing. Čížkem, úzký proužek parcely do tohoto rohu. Příkop by bylo vhodné posunout blíže k plotu, aby tam nezbyla neobdělávatelná plocha. Příkop předpokládám, že je celý otevřený. Pokud je úsek za st. parc. č. 194/1 (JUDr. Šmíd) zatrubněn, tak je to nevhodné. Po poli odtéká voda k silnici a už několikrát ji zaplavila. Proto je nutné, aby celý VTN1 byl sběrným příkopem pro povrchovou vodu. Za Šmídem by pak ale bylo nutno vybudovat propustek pro zpřístupnění pole přiléhající k trati.

VN1: jsou zde navrženy nějaké opěrné zdi (křídla) k požeráku. Vhodnější se nám jeví požerák v nádrži s lávkou. Pokud křídla, pak určitě ne pohledově z betonu. Návrh chce doplnit o schodiště z hráze do dna a přeliv průjezdný pro traktor z důvodu údržby. – sečení. Přeliv by bylo vhodné posunout ke kraji hráze (severní okraj). V místě, kde je hráz vysoká, není přeliv vhodný.

IP N Bahnitý: Navrhujeme upravit tak, aby byla minimalizována budoucí údržba, tj. dle původní dohody navrhnout revitalizaci koryta s břehovými porosty a příbřežními nebo průtočnými tůněmi. – celkovou šíři pásu cca 20 – 25 m. (jako u biokoridorů) a zbytek pozemku ponechat jako sekatebnou louku. Ta navržená rozptýlená výsadba by byla hodně náročná na údržbu a takto to sbor zástupců opravdu nemyslel. Dále otevřené koryto nemělo mít efekt přírodní, ale mělo se tím zabránit zaplavování vrtu za cestou, kam ta voda, která se nevešla do zatrubnění DN800 z pole zatéká. Je nutno, aby celková úprava údolnice byla dostatečně kapacitní. V šikmém řezu si představujeme široký průleh s tůněmi a břehovými porosty a s miskovitým revitalizovaným korytem uprostřed.

S pozdravem

OBEC  
Malovice  
res. Prachetice

Ing. Václav Pasák  
Tel.: 775 324 070

<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b> o.z. České Budějovice, Zátkovo nář. 7, 370 21		
Dělo dne: <b>03. 01. 2018</b>		
Evid.č.: <b>3</b>	<i>Nováková</i>	Přiděl.: <i>KRCHOVÁ</i>



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje územní odbor Prachatice	
Dělo:	<b>01-11-2017</b>
Č.:	<b>KRPO-16251P-3/ČI-14-020606</b>
Počet listů:	..... Přílohy: .....

Policie ČR, Krajské ředitelství  
policie Jihočeského kraje  
Dopravní inspektorát  
Pivovarská 4  
383 24 Prachatice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA:

MÍSTO ODESÍLÁNÍ / DATUM:

938/2017

České Budějovice 25. 10. 2017

**Věc: Žádost o vyjádření (stanovisko) pro podání žádosti o stavební povolení.**

Vážení,

na základě přiložené projektové dokumentace Vás žádáme o vyjádření, popř. stanovisko, pro potřebu podání žádosti o stavební povolení u připravované stavby: **"Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest"**, umístěné na pozemcích parc. č. 2889, 3330, 3255, 3227, 2998, 3052, 3297, 3257, 2857, 2616, 2516, 2638, 2637, 2796, 2774, 2375, 2267 a 2555 v k.ú. Malovice u Netolic a 24/2 a 23/10 v k.ú. Malovičky.

Územní rozhodnutí bylo nahrazeno rozhodnutím o komplexních pozemkových úpravách, které vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice, dne 17. 6. 2015 pod spis.zn.: 2RP34473/2011-130719/04/03.

Vyjádření (stanovisko) zašlete na adresu Sweco Hydroprojekt a.s., divize České Budějovice, Zátkovo nábreží 7, 370 21 České Budějovice.

Případné technické dotazy zodpoví projektantka Ing. Monika Povýšilová, Sweco Hydroprojekt a.s., divize České Budějovice, tel. 386 103 524, anebo připravář Bc. Gabriela Krchová, tel. 386 103 517, 702 062 353.

Za vyřízení naší žádosti předem děkujeme a jsme s pozdravem.

DI Prachatice souhlasí za dodržení podmínek:

- uvedených v žádosti - dle předloženého DIO: Srdema .....
- doplňující podmínky: .....

**Sweco Hydroprojekt a.s.**

divize České Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice

*Ing. Petra Niedlová*  
ředitelka divize České Budějovice  
Sweco Hydroprojekt a.s.

DI Prachatice si vyhrazuje právo na změnu DZ v:

por. list. č. 13. 1. 2018

1 (2)

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice  
telefon +420 386 103 511  
fax +420 386 354 646

IC: 26475081  
c.budejovice@sweco.cz  
www.sweco.cz  
www.swecogroup.com

Vytiskuje:  
Bc. Gabriela Krchová  
Sweco Hydroprojekt a.s.  
divize České Budějovice  
Tel: 386 103 517, 702 062 353  
gabriela.krchova@sweco.cz

Firma je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B., vložka 7326.  
Je nositelem certifikací ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, ČSN OHSAS 18001:2008.



**POVODÍ VLTAVY**

Povodí Vltavy, státní podnik  
závod Horní Vltava  
Litvínovská 5  
370 01 České Budějovice

TEL.: 387 683 103  
FAX: 387 203 620

BANKOVNÍ SPOJENÍ:  
UniCredit Bank  
Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č.ú.: 3000311064/2700

Sweco Hydroprojekt a.s.		
o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne: 02. 01. 2018		
Evid. č.: 1553	Průběh: PAVŠILOV	Přiděl.: KREHOVA

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
**Zátkovo nábřeží 7**  
**370 21 České Budějovice**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE  
938/2017 / 25. 10. 2017

NAŠE ZNAČKA  
69831/2017-143

VYŘIZUJE/ LINKA  
M. Trsková, Ing. M. Čihák

DATUM  
21. 12. 2017

K.ú. Malovice u Netolic, okres Prachatice, kraj Jihočeský, č.h.p. 1-06-03-0321-0-00,  
v.ú. HVL 0410;

**"Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. - Zpracování realizačních projektů polních cest" – I. stanovisko správce povodí, II. vyjádření správce toků**

Dne 13. 11. 2017 jste nám předložili ke stanovisku správce povodí PD pro povolení stavby "Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – část 1. - Zpracování realizačních projektů polních cest", kterou vypracovala v 10/2017 firma Sweco Hydroprojekt a.s., Zátkovo nábřeží 7, České Budějovice.

Projektová dokumentace řeší zpřístupnění pozemků – výstavbu nových polních cest a rekonstrukce stávajících polních cest.

Dle předložené dokumentace dojde k dotčení těchto vodních toků ve správě Povodí Vltavy, státní podnik:

**SO 101-HPC 1** - jedná se o rekonstrukci a částečně novou cestu v celkové délce 1,811 km

**SO 102 HPC 2** - polní cesta o celkové délce 0,549 km – jedná se o rekonstrukci polní cesty, cesta levobřežně kopíruje IDVT 10279313

**SO 103 HPC 4** - jedná se o rekonstrukci a částečně novou cestu v celkové délce 1,187 km, polní cesta kříží DVT Strouha IDVT 10269061 v místě existujícího propustku. Propustek není součástí vodního díla – úprava toku. V rámci stavby dochází k rekonstrukci tohoto propustku DN 800. Je navržena úprava čel a dojde k zásahu do vodního díla v příslušnosti hospodařit Povodí Vltavy státní podnik.

**SO 104 HPC 7** - polní cesta na parcele v celkové délce 1,069 km, cesta křížuje IDVT 10269061 – DVT Strouha v místě existujícího propustku. Navržená rekonstrukce propustku DN 300 - bude nahrazen dle PD DN 500.

**SO 105 HPC 9** - jedná se o rekonstrukci a částečně novou cestu v délce 0,648 km, křížuje DVT LBP Bezdrevského potoka IDVT 10280761, cesta vede těsně pod hrází rybníka Nadýmač.

**SO 106 HPC 10** – rekonstrukce polní cesty v délce 0,304 km, polní cesta křížuje IDVT 10280761. Křížení v místě vodního díla v příslušnosti hospodařit Povodí Vltavy státní podnik DVT-00000906, je navržena rekonstrukce stávajícího propustku.

**SO 107 HPC 11** - nová polní cesta v celkové délce 0,227 km.

**SO 108 HPC 13** - novostavba polní cesty v celkové délce 0,285 km, cesta kříží IDVT 10260000 PBP Malovického potoka od Nestanic v místě nového propustku, dále kříží Malovický potok IDVT 10256302.

**SO 109 HPC 14** - jedná se o novostavbu polní cesty v celkové délce 0,155 km



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik  
Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953

**SO 110 VPC 2** - jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v celkové délce 1,417 km. Polní cesta kříží IDVT 10279877

**SO 111 VPC 10** - jedná se o rekonstrukci polní cesty v celkové délce 0,824 km

**SO 112 VPC 27** - jedná se o rekonstrukci polní cesty v celkové délce 0,186 km.

Uvedený záměr se nachází ve vodním útvaru HVL 0410 Bezdrevský potok od pramene po Olešník (Svatopluk).

- I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Horní Vltava k předložené projektové dokumentaci následující

#### **s t a n o v i s k o :**

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) **je uvedený záměr možný**, neboť lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s uvedeným záměrem bez připomínek.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

- II. Jako správce vodních toků Malovický potok IDVT 10226302, IDVT 10269061, IDVT 10280761, IDVT 10279877 a jako organizace s právem hospodařit k pozemkům a stavbám vydává Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci následující

#### **v y j á d ř e n í :**

Souhlasíme s předloženým záměrem s těmito připomínkami:

1. Požadujeme přizvat ke kontrole a odsouhlasení provedených prací naším pracovníkem: Ing. M. Čihák tel. 602887167, e-mail Miroslav.Cihak@pvl.cz:  
**SO 103 HPC 4, SO 106 HPC 10** – požadujeme kontrolu naším zástupcem po dokončení stavby  
**SO 104 HPC 7** - navržená rekonstrukce propustku DN 300 - bude nahrazen dle PD DN 500. Na základě konfigurace terénu a problémech při přívalových srážkách požadujeme změnit na DN 600 popř. na DN 800. Upozorňujeme na trubní vedení v příslušnosti hospodařit Povodí Vltavy státní podnik, které prochází od požeráku z rybníka Nadýmač. Stavba DVT- 00000906 – trubní vedení DN 600.  
**SO 105 HPC 9** - požadujeme přizvání našeho zástupce před navážením podkladových vrstev ke kontrole funkčnosti potrubí.  
**SO 108 HPC 13** - požadujeme kontrolu naším zástupcem po dokončení stavby s přesným zaměřením propustku vůči parcele p.č. 2362 k.ú Malovice u Netolic dle KN.
2. V případě, že budou nově navrženými případně rekonstruovanými polními cestami dotčeny pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, nebo stavby vodních děl – úpravy vodních toků v majetku Povodí Vltavy, státní podnik, požadujeme toto před zahájením stavebního řízení majetkoprávně vypořádat.

V příloze vracíme předloženou PD na CD

CO: spis, PS 6, PS 1



**Povodí Vltavy,**

státní podnik 4

závod Horní Vltava

Litvinovická 5, 370 01 České Budějovice

Ing. Vladimír Rohlík  
vedoucí střediska PPV

# SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC JIHOČESKÉHO KRAJE



příspěvková organizace  
**Nemanická 2133/10, PSČ 370 10 České Budějovice**  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích  
odd.Pr, vložka 173, datum zápisu dne 1.7.2002

**závod Prachatice**  
**Žernovická 916, PSČ 383 01 Prachatice**

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Bc. Gabriela Krchová  
divize Č. Budějovice  
Zátkovo nábreží 7  
370 21 České Budějovice  
email: c.budejovice@sweco.cz

Váš dopis značky / ze dne  
938/2017 / 25. 10. 2017  
941/2017  
944/2017

Naše značka  
SUS JcK – 17459/2017

Vyřizuje / linka  
Grožaj/ 606 614 120  
Prachatice  
31. 10. 2017

**Akce: Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1 – 3 – realizační projekty polních cest, projekty na zlepšení životního prostředí a vodohospodářské realizační projekty - vyjádření**

Jihočeský kraj zastoupený majetkovým správcem, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje – závodem Prachatice vám sděluje, že nemá námitek k vydání stavebního povolení k předloženým realizačním projektům, za podmínek, že:

- stavbou polních cest, VHS a staveb ŽP (dle předložených SO) nedojde k zásahu do silnic ve správě a majetku Jihočeského kraje (III/122 45 a II/122), pokud budou dotčeny, tak pouze v napojení povrchů, kdy pracovní spára bude řádně začištěna a zalita těsnící hmotou a bude obnoveno vodorovné dopravní značení (vodící proužek 125mm),
- v rámci výše uvedených stavebních objektů v místě napojení polních cest na silnice ve správě a majetku Jihočeského kraje (III/122 45 a II/122), pokud se tak stane, žádáme zřídit propustek, který by převáděl povrchovou vodu příkopem vedle silnic v naší správě. **Propustek, musí mít nejméně tyto jmenovité světlosti trub:**
  - 400 mm pro délku propustku do 6,00 m,
  - 600 mm pro délku propustku od 6,00 do 10,00 m a pro délku propustku přes 10,00 m při sklonu propustku nad 2 %,
  - 800 mm pro délku propustku přes 10,00 m při sklonu propustku do 2 %, ostatní náležitosti (čela propustku, úprava nátoky a vtoku apod.) provést dle příslušných norem a předpisů.
- stavbou, nebo modernizací polních cest, VHS a ŽP nesmí dojít ke zhoršení hydrologických poměrů v místě napojení na silnice ve správě a majetku Jihočeského kraje, tj. zhoršení odtokových poměrů povrchových vod,
- veškerá opatření (VDZ, SDZ) budou provedena na náklady investora akce,
- případná další opatření související a vyplývající ze stavby polních cest, projektů na zlepšení životního prostředí a vodohospodářských realizačních projektů (např. zlepšení rozhledových poměrů, zkapacitnění propustků) provede investor akce,
- s ohledem na charakter stavebních prací zajistí trvalé a včasné čištění veřejně přístupných silnic ve správě a majetku Jihočeského kraje

**Vyjádření má platnost 2 roky od jeho vydání.**

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábr. 7, 370 21	
Došlo dne:	31. 10. 2017
Evid.č.:	1263

telefon 388 385 111      Fax 388 385 110      E-mail grozaj@susjk.cz

Ing. Jiří Růžička  
Ředitel závodu Prachatice

závěs a vortice silnic  
závod PRACHATICE  
Žernovická 916, 383 01 Prachatice  
IČO 70971641

Bankovní spojení



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA  
Odbor státní správy CHKO Šumava

Sweco Hydroprojekt a.s. o.p.s. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlá dne:	01. 11. 2017	
Ev.č.:	1271	Povýšková Křeťová

Sweco Hydroprojekt a.s.  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice  
IDDS: i2cegr3

váš dopis značky / ze dne  
938, 941, 944/2017 / 25. 10. 2017

naše značka  
SZ NPS 10440/2017/4 - NPS 10459/2017

datum  
31. října 2017

vyřizuje / linka  
Ing. Půbal / 249

**Sdělení orgánu ochrany přírody ve věci žádosti o vyjádření pro podání žádosti o stavební povolení v rámci akce „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1, 2 a 3“**

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) [jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK] na základě Vašich písemně podaných žádostí ze dne 25. 10. 2017, vedené pod Vašimi č.j. 938, 941 a 944/2017, týkajících se akcí „Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest, Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů a Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“ umístěných na dotčených pozemcích v k.ú. Malovice u Netolic sděluje, že se plánovaná společná zařízení v rámci KPÚ nacházejí v katastrálním území obce, ve kterém není Správa místně příslušným orgánem ochrany přírody a z tohoto důvodu se Správa nebude k výše uvedené problematice nijak věcně vyjadřovat.

otisk razítka

Ing. Silvie Havlátková  
vedoucí Odboru státní správy CHKO Šumava

1. máje 260  
385 01 Vimperk  
[www.npsumava.cz](http://www.npsumava.cz)

tel: 388 450 111  
fax: 388 413 019

bankovní spojení  
ČNB České Budějovice  
č. účtu 2234281/0710

IČ 00583171  
DIČ CZ00583171

## Potvrzení o odeslání datové zprávy ke konverzi

Číslo zprávy v uložišti:

**415580591522071265722**



Datum vystavení: 1.11.2017

Ke konverzi nejpozději dne: 1.12.2017

Potvrzujeme, že datová zpráva byla vložena do úschovny pro potřeby konverze v souladu s ustanovením zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

### Důležitá upozornění:

Datová zpráva může být na základě tohoto potvrzení předána ke konverzi z elektronické podoby do listinné pouze jednou. Po provedení konverze bude datová zpráva z úschovny odstraněna. Listinnou podobu datové zprávy si můžete osobně vyzvednout na kterémkoli kontaktním místě Czech POINT nejpozději do 30 kalendářních dnů. Nebude-li konverze provedena, bude datová zpráva z evidence odstraněna.

### Seznam kontaktních míst Czech POINT naleznete zde:

<http://www.czechpoint.cz/public/verejnost/co-jak-kde/>



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23

326 00 PLZEŇ

Sweco Hydroprojekt a.s. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne:		13. 12. 2017
Evid.č.:	1516	Přiděl.: KREHOVÁ

Váš dopis zn.:

Ze dne: 25.10.2017

Naše zn. (č.j.): 21897/2017-SZDC-OR PLZ-ÚT-1001/čap

Poč. listů: 1

Poč. příloh: 1

Poč. listů př.: 1

Vyřizuje: Čapek Václav

Telefon: 972 544 577

Mobil: 724 700 869

E-mail: capekv@szdc.cz

Datum: 7.12.2017

Sweco Hydroprojekt a.s.  
Divize České Budějovice  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice

**Souhrnné stanovisko**  
**Správy železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zastoupené Oblastním ředitelstvím Plzeň  
k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu:  
(stavební povolení – realizace)

**„Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. -  
Zpracování realizačních projektů polních cest“**

**Trat':** Dívčice - Netolice, žkm cca 9,575 – 9,600 vpravo

**Zadatel:** Sweco Hydroprojekt a.s., Divize České Budějovice

**Stavebník:** SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj – Pobočka Prachatice

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci polních cest v k.ú. Malovice a Malovičky v rámci výše uvedené stavby.

Jedná se o stavbu v ochranném pásmu dráhy.

Do ochranného pásma dráhy zasahují pouze cesta VPC10 (SO 111), a to vpravo v souběhu s železniční tratí Dívčice - Netolice v žkm cca 9,575 – 9,600, v minimální vzdálenosti cca 28 m od osy traťové koleje. Stavba se nedotkne pozemku dráhy.

Podklady pro vydání Souhrnného stanoviska: žádost a dokumentace předložená žadatelem (*Projektová dokumentace pro provádění stavby*), vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SZDC, s.o.) zastoupené odbornými složkami SZDC s.o., odbornými správami Oblastního ředitelství Plzeň (dále jen OR Plzeň), Stavební správou západ (dále jen SS západ) a Správou osobních nádraží Plzeň (dále jen SON Plzeň).

**Na základě předložených vyjádření je nutno dodržet a respektovat následující podmínky a upozornění SZDC, s.o.:**

1. Stavba nekoliduje s výhledovými záměry SZDC, s.o.
2. Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy, případně v obvodu dráhy (na pozemku dráhy) oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů předem na  
SZDC, s.o., OR Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň,  
- OPS p. Čapek e-mail: CapekV@szdc.cz
3. V zájmovém území **se nenachází** podzemní ani nadzemní rozvodné sítě a zařízení ve správě SZDC, s.o., OR Plzeň, ani vedení a zařízení v majetku SZDC, s.o. - TÚDC a ve správě ČD-Telematika a.s.

4. Posouzení stavby z hlediska vlivu na plynulost a bezpečnost železničního provozu  
Při provádění prací **nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy)**. Dojde-li k takovému stavu, OŘ Plzeň zavede ihned po tomto zjištění opatření k zajištění bezpečnosti provozu a dále bude OŘ Plzeň na CPS vymáhat úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s opatřením pro zajištění bezpečnosti provozu a náhradu škody dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo.  
Upozorňujeme, že v případě omezení rychlosti v traťových i staničních kolejích, které vzniklo v souvislosti s touto stavbou (stavbou v ochranném pásmu dráhy a na dráze) nad rámec stanovený projektem, je CPS povinen zaplatit SŽDC, s.o. náhradu škody ve výši 1.500,- Kč za každou i jen započatou hodinu omezení rychlosti a rovněž i za jakékoliv snížení rychlosti o každých započatých 10 km/hod., a to až do doby, kdy tyto okolnosti pominou. O omezení rychlosti nebo výluce rozhoduje vždy odpovědný zástupce provozovatele dráhy.
5. Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy. Přebytečný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy. Stavebník musí nahradit případné škody, které na pozemku dráhy způsobil a dotčený pozemek uvést do původního stavu.
6. Veškeré práce budou prováděny pouze na místech vyznačených na situaci předložené žadatelem a podle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem
7. Vzhledem k předloženým dokladům platí toto stanovisko výhradně pro stavbu „*Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – Část 1. - Zpracování realizačních projektů polních cest*“.
8. Všechny případné změny stavby musí být předem projednány.
9. Z hlediska výskytu telekomunikačních sítí ČD, a.s. společnosti ČD-Telematika, a.s. požádejte o vyjádření na adrese: ČD-Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 - kontakt pracoviště České Budějovice, Nemanická 438, 370 10 České Budějovice – pan Cipín, č. tel. 972 544 417, nebo paní Dvořáková č. tel. 972 544 422.
10. Upozorňujeme, že dokumentaci (ve dvojím vyhotovení) je nutné doložit k žádosti o vydání souhlasu **Drážnímu úřadu**. Žádost adresujte: Drážní úřad, sekce stavební, Oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň (č. tel. 972524098). Bez tohoto souhlasu nesmí být vydáno stavební povolení ani stavba v ochranném pásmu a na dráze zahájena.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zastoupená Oblastním ředitelstvím Plzeň,  
**při dodržení výše uvedených podmínek tohoto Souhrnného stanoviska**

### **s o u h l a s í**

s vydáním příslušných rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu pověřeným stavebním úřadem.

Souhrnné stanovisko se vydává pro potřeby správního řízení. Jeho platnost je omezena na **dva roky** a nenahrazuje souhlas Drážního úřadu. V dalším písemném styku uvádějte vždy číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska. Kontaktní adresa pro zasílání korespondence je uvedena v hlavičce tohoto stanoviska.

Nedílnou součástí tohoto souhrnného stanoviska je ověřený výkres situace (razítkem OŘ Plzeň, datem ověření a odkazem na č.j. souhrnného stanoviska) – viz příloha č. 1.

**Pouze takto ověřená dokumentace, na základě které bylo vydáno toto souhrnné stanovisko, je platná pro vydání příslušných rozhodnutí nebo souhlasů dle Stavebního zákona. V opačném případě je souhrnné stanovisko neplatné a stavbu nelze považovat za projednanou se SŽDC, s.o.**

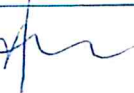


Ing. Karel Týr  
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň  
Sušická 23, 326 00 Plzeň  
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ709  
(07)

Přílohy: / Ověřená situace

Zpracoval:

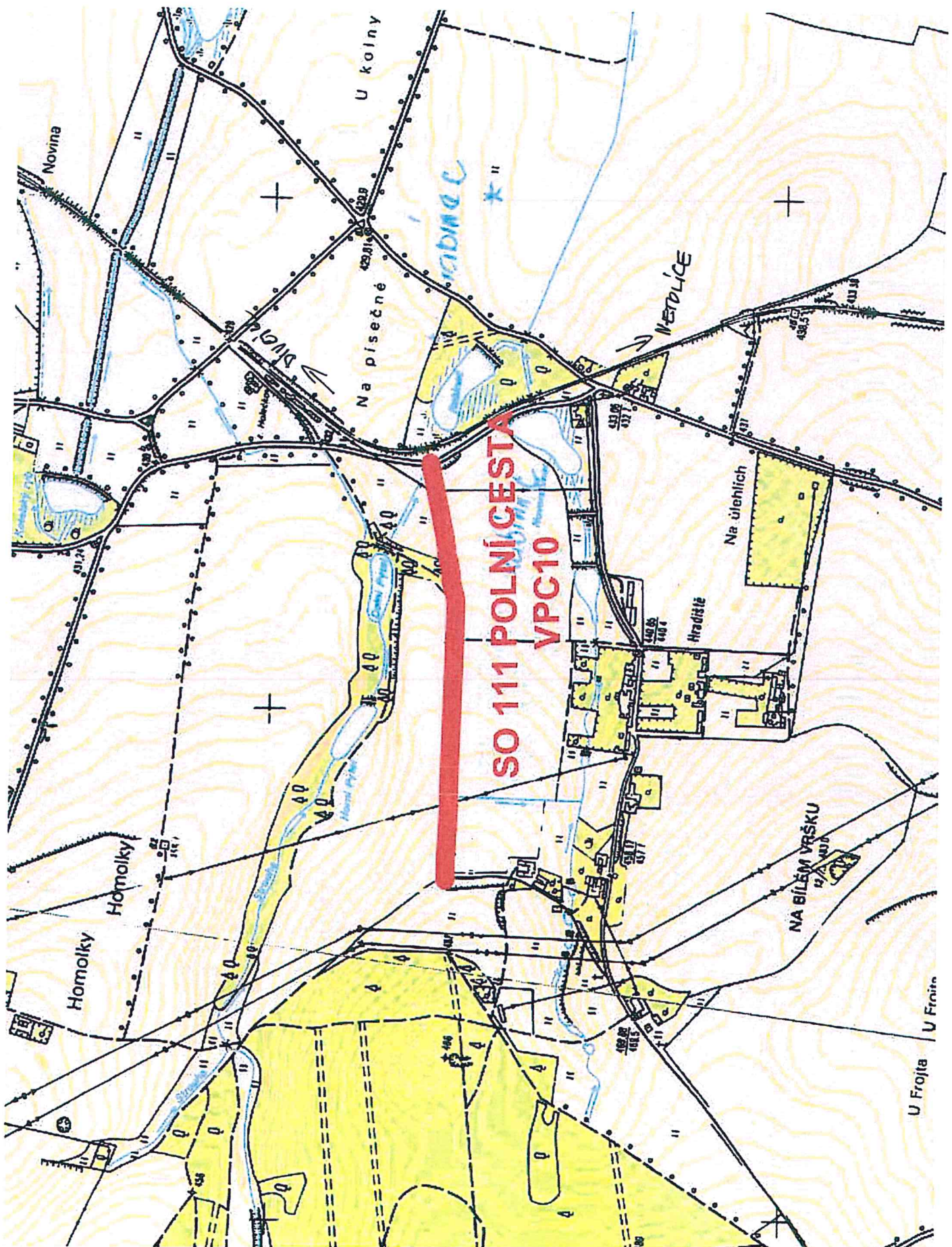


Správa Železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň

Ověřeno k č.j.: 01897/2017 - (26C-00PLZ-0T-1001/Kop

Ze dne: 7.12.2017 (2)

11110000







# ZEAS AGRO a.s. RÁBÍN

Malovice 31, 384 11 Netolice okres Prachatice

[www.zeas-agro.cz](http://www.zeas-agro.cz)

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 952.  
Datum zápisu 30.9. 1998.

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlá dne:	08. 11. 2017	
Evid. č.:	PEŠEK POVŠILLOVÁ	Přiděl: KREJČOVÁ

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
divize České Budějovice  
Zátkovo nábřeží 7  
370 21 České Budějovice

**Věc: Společná zařízení KOPÚ Malovice u Netolice**

- část 1. „Zpracování realizačních projektů polních cest“  
část 2. „Zpracování národohospodářských realizačních projektů“  
část 3. „Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“

K výše uvedeným projektům nemáme připomínek.

V Malovicích 6.11.2017

ZEAS AGRO a.s. RÁBÍN  
Malovice 31, 384 11 Netolice  
IČO 25182421 DIČ CZ25182421

za ZEAS AGRO a.s. RÁBÍN  
Müller Milan  
předseda představenstva

IČO  
25 18 24 21

DIČ  
CZ25182421

bank.spojení  
GE MONEY Bank  
155687353/0600

telefon  
(+420)388324334

fax  
(+420)388324434

e-mail  
[zeas@razdva.cz](mailto:zeas@razdva.cz)

## ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

AKCE:

Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic

UPŘESŇUJÍCÍ NÁZEV:

Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest

Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů

Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí

ČÍSLO AKCE:

41-6164-01; 41-6164-02; 41-6164-03

HIP:

Michal Pešek, DiS.

ZAZNAMENAL:

Ing. Monika Povýšilová

MÍSTO KONÁNÍ:

Obecní úřad Malovice

DATUM KONÁNÍ:

22.6.2017

POŘADOVÉ ČÍSLO:

1.

PŘÍTOMNI:

viz. prezenční listina

**PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:**

### Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“

#### Návrh (PZS)

Katastrální území: Malovice

PC	termín odevzdání	parcelní č.	délka	kategorie	Obsah PD
HPC 1	10/2017	2616	1811	P4,5/30	Rekonstrukce, z části novostavba – asfaltobetonový kryt
HPC 2	10/2017	2638	675	P5,0/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – asfaltobetonový kryt
HPC 4	10/2017	2796	1182	P4,5/30	Rekonstrukce, z části novostavba – asfaltobetonový kryt
HPC 7	10/2017	2998	1052	P4,5/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – penetrační makadam
HPC 9	10/2017	3227	640	P4,5/30	Rekonstrukce, z části novostavba – penetrační makadam
HPC 10	10/2017	3255	300	P4,5/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – asfaltobetonový kryt
HPC 11	10/2017	3330	223	P4,5/30	Výstavba nové polní cesty – asfaltobetonový kryt
HPC 13	10/2017	2375	278	P4,5/30	Výstavba nové polní cesty – asfaltobetonový kryt
HPC 14	10/2017	2889	170	P4,5/30	Rekonstrukce, z části novostavba – asfaltobetonový kryt
VPC 2	10/2017	2555	1400	P4,5/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – asfaltobetonový kryt
VCP 10	10/2017	3052	815	P4,5/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – penetrační makadam

Katastrální území: Malovičky

PC	termín odevzdání	parcelní č.	délka	kategorie	Obsah PD
VPC 27	10/2017	24/2	269	P4,5/30	Rekonstrukce stávající polní cesty – asfaltobetonový kryt

## **Na jednání bylo dohodnuto:**

### **Všeobecně**

- Hospodářské sjezdy – stávající sjezdy budou zachovány. Stávající i nové sjezdy budou navrženy pro jednu nebo dvě parcely o šířce 8 m. Povrch sjezdů bude stejný jako povrch cesty.
- Výsadba zeleně a odvodňovací příkop budou součástí stejného stavebního objektu jako polní cesta – požadavek SPÚ.
- Budou vypracovány 3 samostatné projektové dokumentace (požadavek SPÚ):
  - Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“ (41-6164-01)
  - Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů“ (41-6164-02)
  - Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“ (41-6164-03)
 Každá dokumentace může dle potřeby obsahovat více stavebních objektů.
- Navrhované úpravy (polní cesty, příkopy, zeleň apod.) budou provedeny pouze na pozemcích k tomu určených pozemkovými úpravami. Pokud se polní cesta o navrženém šířkovém uspořádání nevejde na určenou parcelu, tak bude cesta zúžena tak, aby nedošlo k zásahu na jiný pozemek.
- Všechny polní cesty jsou pozemkovými úpravami navrženy s nezpevněnými krajnicemi šířky 0,5 m. Krajnice budou provedeny jako zpevněné, budou zúženy na 0,25 m a bude rozšířen jízdní pruh tak, aby celková šířka zůstala zachována. Pouze cesty HPC 11, HPC 14 a VPC 27 musí být z důvodu úzké parcely zúženy na 3,5 m nebo 3,0 m s nezpevněnými krajnicemi šířky 0,25 m. – Požadavek SPÚ.
- Pokud inženýrsko-geologický průzkum určí, že je podloží nevhodné pro výstavbu polní cesty, tak bude navržena výměna podloží (s umístěním geotextilie), nikoli jeho zlepšení. – Požadavek SPÚ.
- V projektové dokumentaci nebude řešena údržba zeleně navržené podél polních cest. – Požadavek SPÚ.

## **Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů“**

### **Na jednání bylo dohodnuto:**

#### **Odvodňovací příkop VTn 1**

- Odvodňovací příkop, délka 686 m.
- Novostavba na pozemcích katastrální parcely číslo **2285, 2302, 2310 a 2317** v katastrálním území Malovice u Netolic.
- V horní části, v úseku staničení 10 až 371 m, pro nedostatečné pozemkové možnosti, jako zatrubněný. Součástí navrženého příkopu je navržený propustek Pn 1 pod místní komunikací MK 10 na části pozemku katastrální parcela číslo 2311 v katastrálním území Malovice u Netolic.
- Příkop je zaústěn do stávající vodoteče VTs 44 na pozemku katastrální parcela číslo 2329 v katastrálním území Malovice u Netolic.

#### **Odvodňovací příkop VTsr 3**

- Podél místní komunikace v celkové délce 480 m.
- Rekonstrukce a zkapacitnění stávajícího odvodňovacího příkopu na pozemku katastrální parcela číslo **3385** v katastrálním území Malovice u Netolic.
- Příkop bude sloužit nejen k odvodnění místní komunikace, ale též k zachycení a odvedení povrchových vod z výše položených zemědělských pozemků. Příkop je napojen přes stávající propustek na vodní příkop.
- Součástí rekonstrukce příkopu je rekonstrukce dvou propustků (jeden propustek je pod drahou – tento propustek pouze rekonstrukce čel) a vybudování sjezdů na sousední pozemky (o šířce 8,0 m).

#### **Odvodňovací příkop VTN 7**

- Odvodňovací příkop, délka 510 m.

**Sweco Hydroprojekt a.s.**

ČÍSLO AKCE:  
ČÍSLO DOKUMENTU:

2 (3)

VERZE:  
REVIZE:

- Na pozemcích katastrální parcely číslo **2685** v katastrálním území Malovice u Netolic.
- Součástí příkopu je vybudování propustku přes polní cestu VPC 4 na pozemku katastrální parcela číslo **2700** v katastrálním území Malovice u Netolic.

### **Malá vodní nádrž VNn1**

- Investor nemá požadavek na velikost retenčního prostoru nádrže VNn1.
- Velikost nádrže bude přizpůsobena dispozici pozemku a bude zohledňovat požadavek na výsadbu kolem nádrže.
- Nádrž nebude sloužit jako chovný rybník.

### **Všeobecně**

- Bude prověřena možnost využití zemníku z polních cest, a v případě vhodných zemin bude uvedeno v dokumentaci souběh/návaznost.
- Investor požaduje, pokud to výškové uspořádání umožňuje, vybudování obtočných tůní v prostoru otevřeného potoka v ploše LBK10.

## **Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“**

### **Na jednání bylo dohodnuto:**

#### **Lokální biokoridor LBK 10**

- V rámci biokoridoru BK 10 budou podél znovuotevřeného toku vyprojektovány tůňky, které budou především význam pro retenci vody a rovněž ekologický - zvýšení biodiverzity prostředí. Tůňky budou součástí projektu revitalizace koryta potoka. Tok bude uprostřed výsadeb, nebude nutné tok udržovat a tedy držet volný přístup ke korytu, celý takto vybudovaný biokoridor bude mít vysloveně přírodní charakter.

#### **Interakční prvek IP N**

- V případě interakčního prvku N Bahnitý bude 1/3 plochy osázena dřevinnými porosty, 2/3 plochy budou zatravněny.

### **Všeobecně**

- Projektovou dokumentaci je nutné konzultovat s Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, ing. Burešová kvůli druhové vhodnosti výsadeb a vegetačních úprav a Odborem životního prostředí Prachatice
- Do rozpočtu podle ceníků URS Praha nebude zahrnuta 3letá následná péče o vegetační prvky. Toto navýšení ceny bude zakomponováno do položky výsadeb a v technické zprávě to bude zmíněno a odůvodněno.
- Výsadby vegetačních prvků budou realizovány do orné půdy. Nebude tedy použit doporučený postup metodikou Zakládání prvků ÚSES ve volné krajině - založení travního porostu a po jeho stabilizaci teprve pak výsadby - koliduje to s termíny získání dotací.

ZAZNAMENALA ING. MONIKA POVÝŠILOVÁ

### **ROZDĚLOVNÍK:**

- Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj - Pobočka Prachatice - Ing. František Šebesta - elektronicky - prachatice.pk@spucr.cz
- Obec Malovice – Ing. Václav Pasák - elektronicky - starosta@malovice.cz
- Sadovnictví krajinářství – Ing. Pavel Popela - elektronicky – popelapavel@seznam.cz
- Vlastní

Sweco Hydroprojekt a.s.

3 (3)

ČÍSLO AKCE:  
ČÍSLO DOKUMENTU:

VERZE:  
REVIZE:

# PREZENČNÍ LISTINA

AKCE:

Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic

UPŘESŇUJÍCÍ NÁZEV:

DATUM KONÁNÍ:

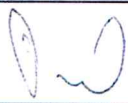

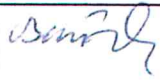
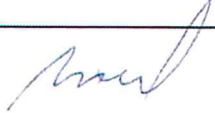

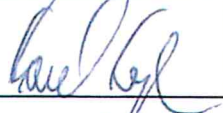


22. 6. 2017

POŘADOVÉ ČÍSLO:

1.

MÍSTO KONÁNÍ:

Malovice - obecní úřad

JMÉNO, PŘÍJMENÍ	TELEFON	PODPIS:
ORGANIZACE, FIRMA	E-MAIL	
Michal Pešek, DiS.	386 103 540	
Sweco Hydroprojekt a.s.	michal.pesek@sweco.cz	
Ing. Monika Povýšilová	386 103 524	
Sweco Hydroprojekt a.s.	monika.povysilova@sweco.cz	
Ing. Petr Beníšek	386 103 540	
Sweco Hydroprojekt a.s.	petr.benisek@sweco.cz	
Ing. Petra Niedlová	386 103 537	
Sweco Hydroprojekt a.s.	petra.niedlova@sweco.cz	
Ing. Václav Pasch	772 324 070	
Obec Malovice	starosta@malovice.cz	
PAVEL ADÁMKA	604 825 297	
SA. - KADLOVÁ, I.	ADAMKA.PAVEL@SELMAT.CZ	
Ing. PEŠETA, I.PH.		
POBÍTOVÁ PRACOVNICE		
Ing. KOLIVÁŘOVÁ, I.PH.		
POBÍTOVÁ PRACOVNICE		

Sweco Hydroprojekt a.s.

1 (1)

ČÍSLO AKCE:

ČÍSLO DOKUMENTU:

VERZE:

REVIZE:

# ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

AKCE:

Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic

UPŘESŇUJÍCÍ NÁZEV:

Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest

Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů

Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí

ČÍSLO AKCE: 41-6164-01; 41-6164-02; 41-6164-03	HIP: Michal Pešek, DiS.	ZAZNAMENAL: Michal Pešek, DiS.
MÍSTO KONÁNÍ: Obecní úřad Malovice	DATUM KONÁNÍ: 30. 11. 2017	POŘADOVÉ ČÍSLO: 2.

PŘÍTOMNI: viz. prezenční listina

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:

## Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 1. – Zpracování realizačních projektů polních cest“

- **HPC1** – do PD polní cesty bude doplněno napojení na polní cestu k Lékařově Lhotě. Dále bude doplněna doprovodná zeleň až k napojení na polní cestu k Lékařově Lhotě, obec preferuje dřeviny vysazené na jižní straně cesty a trvalejší dřeviny.
- **HPC7** – upravit doprovodnou zeleň, navržena na straně k lesu a pod VN 400 kV – toto upravit.
- **HPC13** – změna propustků (ve směru staničení 1. a 3.). Místo potrubí bude navržen rámový propustek.
- **VPC27** – dopracovat napojení v k.ú. Malovičky (napojení na stávající asfaltovou cestu) okolo stávajícího stavení.

## Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 2. – Zpracování vodohospodářských realizačních projektů“

### Odvodňovací příkop VTn 1

- Vodu nutno odvést z rohu za zahrádkami u bytovky (st. parc. č. 195/1) do navrženého příkopu, tento příkop posunout blíž k plotu, aby tam nezbyla neobdělávaná plocha.
- U místní komunikace bude doplněn sjezd na pole.
- Za místní komunikací bude část zatrubněné části otevřená dle požadavků obce.
- Projektant prověří křížení stávajících vodovodů a navrhovaného opatření.

### Odvodňovací příkop VTsr 3

- Bude navržena rekonstrukce stávajícího propustku pod místní komunikací. Místo stávajícího propustku DN400 bude navržen propustek DN600.
- Směrem k Rábínu bude vyčištěn stávající silniční příkop po pravé straně komunikace – bude pouze výměra uvedena v soupisu prací.

### Malá vodní nádrž VNn1

Požadavky obce

- Změna umístění bezpečnostního přelivu
- Zmírnění

## Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic – „Část 3. – Zpracování realizačních projektů na zlepšení životního prostředí“

### Interakční prvek IP N

#### Požadavky obce Malovice:

- Koryto zvětšit na hl. 0.9 – 1.0 m
- Stávající zatrubnění bude ponecháno s tím, že do něj bude zaústěn havarijný přepad při překročení kapacity koryta
- Vyústění meliorací do otevřeného koryta – položky do soupisu prací
- Stabilizační pohozy lokálně (místně)
- Výsadba jenom od hlaváku vlevo, vpravo budou umístěny pouze hraniční stromy
- V místě křížení s pozemkem určeným pro výstavbu cesty bude upraven podélný sklon toku tak, aby bylo možné v budoucnu umístit např. rámový propustek.

Zaznamenal: : Michal Pešek, DiS.

#### ROZDĚLOVNÍK:

- Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj - Pobočka Prachovice - Ing. František Šebesta - elektronicky - prachovice.pk@spucr.cz
- Obec Malovice – Ing. Václav Pasák - elektronicky - starosta@malovice.cz
- Sadovnictví krajinářství – Ing. Pavel Popela - elektronicky – popelapavel@seznam.cz
- Vlastní

# PREZENČNÍ LISTINA

AKCE:

Projektová dokumentace Společná zařízení KoPÚ Malovice u Netolic

UPŘESŇUJÍCÍ NÁZEV:

DATUM KONÁNÍ:


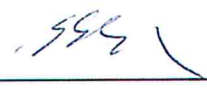

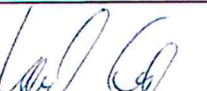
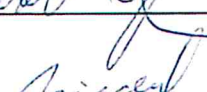
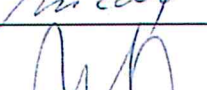
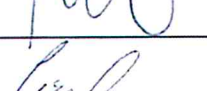



30. 11. 2017

POŘADOVÉ ČÍSLO:

2.

MÍSTO KONÁNÍ:

Malovice - obecní úřad

JMÉNO, PŘÍJMENÍ	TELEFON	PODPIS:
ORGANIZACE, FIRMA	E-MAIL	
MICHAL TEŠEK	136 103 340	
SWECO HDP a.s.		
Předseda Evropských		
Pozemkový úřad		
Kotvařovská 14		
Pozemkový úřad		
POPELKA		
Předseda Evropských		
PETRA NIEDLOVA	771 348 006	
SWECO	petra.niedlova@sweco.cz	
NEVŠÍMALOVA	603 45 43 68	
SUB SWECO	nevsimalova.k@email.cz	
Čížek Ondřej, zastupitel	cizek.malovice@seznam.cz	



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice**  
Vodňanská 329, Prachatice II, 383 01 Prachatice

Spisová značka.: 2RP34473/2011-130719/04/03  
Č.j.: SPU 205658/2015

SPU 205658/2015



000257708687

-----  
Vyřizuje: Ing. Eva Křiváčková  
Telefon: 602117534  
E-mail: e.krivackova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Prachaticích dne 17. června 2015

## R O Z H O D N U T Í

o schválení návrhu

**Komplexních pozemkových úprav Malovice u Netolic v katastrálním území Malovice u Netolic a v navazujících částech katastrálních území Malovičky, Podeřístě a Netolice**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice (dále jen „pozemkový úřad“), jako příslušný správní úřad podle zákona číslo 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a podle ustanovení § 1 a § 19 písm. a) zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „zákon“) a v souladu se zákonem číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tímto rozhodnutím dle § 11 odst. 4 zákona

**s c h v a l u j e**

pro účastníky řízení, kteří jsou, s ohledem na jejich velký počet, uvedeni v samostatné příloze „seznam účastníků řízení“, jež je nedílnou součástí výrokové části rozhodnutí, návrh „Komplexních pozemkových úprav Malovice u Netolic“ v katastrálním území Malovice u Netolic a v navazujících částech katastrálních území Malovičky, Podeřístě a Netolice zpracovaný firmou GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s.r.o., IČ 26042452, Budovcova 2530, 397 01 Písek. Osobou s příslušným oprávněním k projektování pozemkových úprav, která návrh zpracovala, byl Ing. Václav Vlňa, číslo rozhodnutí o udělení úředního oprávnění 39426/02-5010, osobou s příslušným oprávněním pro geodetické práce byl Ing. Jan Plavec, úředně oprávněný zeměměřický inženýr, číslo oprávnění 2482/09.

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. ledna 2013 nabyl účinnosti zákon číslo 503/2012 Sb. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů (jako součásti Ministerstva zemědělství) a zbytkových agend Pozemkového fondu České republiky a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti, plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ustanovení § 22 odst. 6 zákona 503/2012 Sb.). Tehdejší Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice zahájil řízení o pozemkových úpravách dne 23. října 2009, v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 a 3 zákona, z podnětu pozemkového úřadu, na základě žádosti vlastníků pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v katastrálním území Malovice u Netolic. Zahájení řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou číslo jednací 130719/1863/09-2105/07-2/Še/0, ze dne 6. října 2009. O zahájení řízení byl písemně vyrozuměn příslušný katastrální úřad, orgán územního plánování, stavební úřad, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany přírody, vodohospodářský orgán a orgán státní správy lesů. Dotčené orgány stanovily podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Byla dána možnost obcím Sedlec, Dívčice, Libějovice a Netolice, s jejichž územním obvodem sousedí pozemky zahrnuté do obvodu pozemkových úprav, aby přistoupily jako účastníci řízení. Této možnosti využily obce Dívčice a Libějovice. V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona byly o zahájení této pozemkové úpravy vyrozuměny rovněž další dotčené správní úřady a dotčené organizace, které si stanovily podmínky k ochraně svých zájmů.

Úvodní jednání pozemkových úprav, v souladu s ustanovením § 7 zákona, se konalo 3. října 2011 v budově Obecního úřadu Malovice. Na úvodní jednání byli pozváni účastníci řízení o pozemkových úpravách, ve smyslu ustanovení § 5 zákona a další vlastníci v předpokládaném obvodu pozemkových úprav. Na úvodním jednání byli přítomni seznámeni s formou pozemkové úpravy – jedná se o komplexní pozemkové úpravy a s jejím účelem. Byl dohodnut předběžný obvod pozemkových úprav s tím, že v průběhu řízení může být upřesněn. Do obvodu pozemkových úprav bylo, v souladu s požadavkem Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice (dále jen „katastrální úřad“) a následně uzavřené dohody, zahrnuto celé katastrální území Malovice u Netolic. U pozemků, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, bude obnoven soubor geodetických informací, v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona. Byl projednán postup při stanovení nároků vlastníků pozemků, pravidla oceňování pozemků a porostů a byl stanoven způsob měření vzdáleností pozemků. Při provádění pozemkových úprav bylo respektováno právo vlastníků pozemků a jejich zástupců, že aktualizaci bonitovaných půdně ekologických jednotek není před pozemkovou úpravou potřeba provést. Přítomní byli seznámeni s významem a činností sboru zástupců. Poté byl sbor zástupců zvolen, jeho členy se stali : zástupce ZEAS AGRO a. s., Rábín 31, Malovice, Josef Pešek (nar. 1963), bytem Malovice 21, Malovice, Václav Kocourek, Hradiště 1, Malovice, Ing. Ondřej Čížek, Malovice 20, Malovice, Ing. Marie Jůnová, Libějovice 34, Libějovice, Václav Křenek, Malovice 4, Malovice, Václav Zoch (nar. 1977), Holečkov 12, Malovice, zástupce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, zástupce Pozemkového fondu ČR, zástupce Obce Malovice a zástupce pozemkového úřadu.

Kompletní návrh pozemkových úprav byl, na základě zadání veřejné zakázky a uzavřené smlouvy o dílo, vypracován firmou GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s.r.o., IČ 26042452, Budovcova 2530, 397 01 Písek. Osobou s příslušným oprávněním k projektování

pozemkových úprav, která návrh zpracovala, byl Ing. Václav Vlín, číslo rozhodnutí o udělení úředního oprávnění 39426/02-5010, osobou s příslušným oprávněním pro geodetické práce byl Ing. Jan Plavec, úředně oprávněný zeměměřický inženýr, číslo oprávnění 2482/09. V rámci zpracování návrhu pozemkových úprav byla provedena kontrola a doplnění stávajícího bodového pole. Dne 29. března 2012, pod číslem jednací 60028/2012-MZe-130719 byla po dohodě s katastrálním úřadem jmenována komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu pozemkové úpravy a pozemků neřešených dle § 2 zákona ve složení Ing. Jan Plavec (předseda komise), Vladimír Skorunka (Katastrální úřad Prachatice), zástupce obce-starostka Martina Hejná, Václav Křenek, Ing. Vladimír Soukup (zástupce ZEAS AGRO a.s.), Ing. Eva Křiváčková (pozemkový úřad). Na základě zaměření skutečného stavu v terénu byl upřesněn obvod pozemkové úpravy a okruh účastníků řízení. V souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona bude rovněž obnoven soubor geodetických informací u pozemků, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona a nacházejí se v obvodu pozemkové úpravy. V průběhu řízení bylo vhodné pro dosažení cílů pozemkových úprav zahrnout do obvodu pozemkové úpravy pozemky v navazujících částech katastrálních území Malovičky, Podeřístě a Netolice. Toto bylo oznámeno veřejnou vyhláškou číslo jednací SPU 332592/2014 ze dne 16. července 2014.

Na základě evidence katastru nemovitostí a zaměření polohopisu byl vypracován soupis nároků vlastníků pozemků podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně omezení, vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Byl ověřen zjištěný rozdíl mezi výměrou obvodu pozemkových úprav v katastrálním území Malovice u Netolic, vypočtený ze souřadnic a výměrou podle katastru nemovitostí. Po ověření bylo konstatováno, že nároky vlastníků v katastrálním území Malovice u Netolic budou upraveny koeficientem, který byl stanoven na 0,99969. Ocenění pozemků bylo provedeno, v souladu s ustanoveními § 8 zákona, dle právního předpisu, platného ke dni vyložení soupisu nároků, a to cenové vyhlášky číslo 3/2008 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona číslo 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, i s pravidly, dohodnutými na úvodním jednání. Pro ocenění zemědělských pozemků byla použita základní cena, přiřazená jednotlivým bonitovaným půdně ekologickým jednotkám (BPEJ), evidovaným v celostátní databázi, vztažených k zaměření skutečného stavu v terénu. Průběh hranic linií BPEJ byl projednán a schválen Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i. Byly oceněny porosty u katastrálních parcel s druhem pozemku lesní pozemek, řešených ve smyslu § 2 zákona, ale tyto pozemky byly vesměs navrženy do vlastnictví stávajících vlastníků. Na porost dřevin, který se nacházel na jiném než lesním pozemku, bylo se souhlasem vlastníků nahlíženo jako na porost náletových dřevin a takový porost, v souladu s tehdy platným ustanovením § 8 odst. 1 vyhlášky číslo 545/2002 Sb., nebyl oceněn. U pozemků, jejichž řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, vyžaduje souhlas v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 zákona, byla vlastníkům dána možnost na vyjádření ve lhůtě, stanovené pozemkovým úřadem. Žádný z vlastníků se ve stanovené lhůtě nevyjádřil, má se tedy za to, že s řešením v pozemkových úpravách souhlasí.

V rámci zpracování soupisu nároků byly rovněž prověřeny nabývací tituly u pozemků ve vlastnictví státu a ve vlastnictví Obce Malovice, zda původním vlastníkem některých z těchto pozemků nebyly církve, náboženské řády a kongregace. Žádné takové pozemky se v obvodu pozemkových úprav nenacházejí. V rámci zpracování soupisu nároků bylo rovněž přistoupeno k vyřešení vlastnictví u listů vlastnictví s duplicitním zápisem vlastnictví. Postupem podle § 8a zákona byl vyřešen duplicitní zápis vlastnictví u listů vlastnictví číslo 644, 645, 749, 750, 751, 752. Rovněž byli řešeni vlastníci dosud evidovaní v katastru nemovitostí, avšak bez identifikátoru (rodného čísla) a eventuálně i bez adresy. U takových vlastníků byl předpoklad, že již nežijí. U těchto vlastníků bylo dohledáno datum úmrtí

a poslední adresa pobytu, které jsou nezbytnými údaji pro projednání (dodatečné projednání) dědictví. Osobám, u kterých se nepodařilo tyto údaje dohledat, byl pro účely řízení o pozemkových úpravách stanoven opatrovník. Ten byl stanoven rovněž jejich dědicům pro případ, že tyto osoby zemřely.

U pozemků, zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které nejsou řešené ve smyslu § 2 zákona, byl porovnán stav evidovaný v katastru nemovitostí se stavem podle nového zaměření a bude pouze obnoven soubor geodetických informací.

Vyhotovený soupis nároků byl v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona vyložen od 14. června 2013 po dobu 15 dnů na Obecním úřadě v Malovicích a na pozemkovém úřadě a zároveň byly příslušné nárokové listy doručeny vlastníkům pozemků, jejichž pobyt je znám. Ve stanovené lhůtě byla k soupisu nároků uplatněna jedna námitka ze strany vlastníků. Jednalo se o námitku Ing. Ondřeje Čížka, vlastníka nemovitostí zapsaných na LV číslo 35, 36, 37, 610, 644 a 719. Námitka se týkala změny obvodu pozemkové úpravy -zařazení některých pozemků Ing. Ondřeje Čížka z pozemků neřešených dle § 2 zákona do pozemků řešených a naopak. Podaná námitka byla projednána se sborem zástupců. Námitce Ing. Čížka bylo v plném rozsahu vyhověno a pozemky byly zařazeny do pozemků řešených a neřešených dle § 2 zákona v souladu s jeho požadavkem.

V průběhu řízení o pozemkových úpravách byly jednotlivé soupisy nároků aktualizovány a změny byly vždy projednány s příslušnými vlastníky pozemků. Návrhu nového uspořádání pozemků vlastníků předcházelo zpracování plánu společných zařízení. V rámci plánu společných zařízení byla posuzována přístupnost pozemků a podle těchto zjištění byla navržena opatření, sloužící k zpřístupnění pozemků, která doplňují stávající cestní síť. Součástí návrhu plánu společných zařízení je rovněž posouzení erozní ohroženosti řešeného území. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí vychází z Plánu územního systému ekologické stability Malovice, XII 2010, vypracovaného Výzkumným střediskem krajinné ekologie, Ing. Václav Škopek, CSc., Vladimír Kavka, Č. Budějovice. Vypracovaný plán společných zařízení byl předložen orgánům státní správy, které se k němu ve stanovené době vyjádřily. Zpracovaný plán společných zařízení byl rovněž projednán Regionální dokumentační komisí pro Jihočeský kraj dne 26. června 2013 a posouzen a schválen sborem zástupců a následně jej na svém zasedání schválilo zastupitelstvo Obce Malovice. V rámci projednání návrhu byla některá navržená společná zařízení přizpůsobena a opravena a z tohoto důvodu byl i aktualizován plán společných zařízení, který byl opět předložen orgánům státní správy k vyjádření. Aktualizovaný plán společných zařízení byl schválen zastupitelstvem Obce Malovice a Města Netolice.

V průběhu zpracování pozemkové úpravy bylo z důvodu dosažení cíle pozemkových úprav, v souladu s ustanovením § 9 odst. 16 zákona, u 43 listů vlastnictví provedeno vypořádání podílových spoluvlastnictví.

Pro společná zařízení byl vyčleněn půdní fond ve vlastnictví státu a Obce Malovice. Společná zařízení, sloužící ke zpřístupnění pozemků, jsou navržena do vlastnictví Obce Malovice nebo do vlastnictví Obce Malovice přejdou rozhodnutím v souladu s ustanovením § 11 odst. 8 zákona.

V průběhu zpracování návrhu pozemkových úprav byly, ve veřejném zájmu, dotčené pozemky prostorově a funkčně uspořádány, sceleny nebo rozděleny tak, aby byla zabezpečena jejich přístupnost a využití pozemků, byly vyrovnány hranice pozemků, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Současně jsou pozemkovými úpravami zajišťovány podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech, včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství, zejména

v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav budou sloužit pro obnovu katastrálního operátu v obvodu pozemkových úprav. Výsledky pozemkových úprav budou rovněž neopomenutelným podkladem pro územní plánování.

V rámci pozemkových úprav byla rovněž evidována stávající zástavní práva, předkupní práva a věcná břemena. Zástavní práva, která vážnou na pozemcích, zahrnutých do pozemkových úprav a řešených dle § 2 zákona, přechází, v souladu s ustanovením § 11 odst. 13 zákona, na pozemky, které přejdou do vlastnictví zástavce, podle schváleného návrhu, rozhodnutím pozemkového úřadu dle § 11 odst. 8 zákona. Předkupní právo, které vázne na pozemcích, zahrnutých do pozemkových úprav a řešených dle § 2 zákona, schválením návrhu pozemkových úprav zaniká, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku, zavázaného předkupním právem, k jinému ujednání nebo nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. Stávající věcná břemena zůstávají zachována na pozemcích v pozemkových úpravách nově vzniklých, a to v rozsahu dříve právně vzniklém.

Návrh komplexní pozemkové úpravy je schvalován v podobě, ve které byl vystaven, včetně zapracování připomínek a námitek k vystavenému návrhu.

Do pozemkové úpravy bylo zahrnuto celé katastrální území Malovice a následně v průběhu pozemkové úpravy navazující části katastrálních území Malovičky, Podeřístě a Netolice. Celková výměra obvodu pozemkové úpravy je 1 033,53 ha, z toho výměra pozemků řešených dle § 2 zákona je 935,0652 ha.

Návrhem nového uspořádání byli řešení vlastníci zapsaní na 318 listech vlastnictví, v době vydání rozhodnutí o schválení návrhu na 314 listech vlastnictví (v důsledku proběhlých vlastnických změn). V pozemkové úpravě bylo řešeno 935,0652 ha rozdělených do 2 377 parcel (průměrná výměra jedné parcely činila 0,3933 ha). V návrhu pozemkové úpravy jsou pozemky v řešeném území rozčleněny na 1 170 parcel (průměrná výměra jedné parcely činí 0,7992 ha).

Všechny zemědělské pozemky, řešené v pozemkové úpravě, mají zajištěn přístup z pozemků ve vlastnictví Obce Malovice, Státního pozemkového úřadu a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, které jsou druhem pozemků ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace. Do obvodu pozemkových úprav byly částečně zahrnuty i lesní pozemky. Tyto pozemky byly řešeny dle § 2 zákona a v návrhu byly po vyšetření hranic ponechány vesměs ve vlastnictví původních vlastníků. Vlastníci pozemků, u nichž nebylo možno dodržet přiměřenost výměry, kvality či vzdálenosti navrhovaných pozemků danou zákonem, toto odsouhlasili. Vlastníci navrhovaných pozemků, u nichž bylo překročeno kritérium kvality nad přípustnou tolerancí danou zákonem, vyslovili souhlas s doplatkem ceny nad 4 %. Rozhodnutí pozemkového úřadu, dle § 11 odst. 8 zákona, bude obsahovat i určení přesné výše úhrady a lhůty pro tuto úhradu, ve smyslu § 10 odst. 2 zákona. Od úhrady částky, nepřesahující 100 Kč se v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 zákona upouští. Návrh komplexních pozemkových úprav Malovice u Netolic respektuje schválený územní plán dotčeného území. Při zpracování návrhu bylo pro označení nových pozemků použito návrhových čísel. V souladu s ustanovením § 22 vyhlášky číslo 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, která začala platit před vystavením návrhu, bylo nutno přistoupit k přečíslování návrhových čísel pozemků parcelními čísly, přidělenými katastrálním úřadem. Součástí vystaveného návrhu bylo rovněž srovnávací sestavení pracovních čísel a parcelních čísel přidělených katastrálním úřadem. Období, kdy byl návrh přečíslováván, využili někteří vlastníci s dílčími požadavky na změnu uspořádání nově navržených pozemků. Tyto změny byly projednány s dotčenými vlastníky a zapracovány do návrhu nového uspořádání pozemků před jeho vystavením.

V průběhu řízení o pozemkových úpravách byly pozemkovým úřadem svolávány kontrolní dny a jednání sboru zástupců, na kterých byl hodnocen průběh prací, projednány námítky,

podané k soupisu nároků, schválení plánu společných zařízení a projednávány jednotlivé varianty při zpracování návrhu. Protokoly z těchto jednání jsou uloženy ve spise číslo 2RP34473/2011-130719.

Zpracovaný návrh pozemkových úprav, který vychází z přání vlastníků pozemků, plně akceptuje stanoviska orgánů státní správy i dalších dotčených správních úřadů, byl od 28. ledna 2015 vystaven k nahlédnutí, v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona, na Obecním úřadu Malovice, Městském úřadu Netolice a současně na pozemkovém úřadu, po dobu 30 dnů, před závěrečným jednáním, které se konalo 8. dubna 2015. Všem vlastníkům bylo sděleno, že v této době mají poslední možnost uplatnit k návrhu své námitky a připomínky a že k později podaným námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Po dobu vystavení návrhu obdržel pozemkový úřad tři připomínky a dvě námitky (jedno podání bylo nazváno odvolání. Vzhledem k tomu, že k vystavenému návrhu se podávají připomínky a námitky, nikoli odvolání, řešil pozemkový úřad podle obsahu písemnosti toto podání jako námitku).

Připomínku podala Božena Plojharová, která měla ve vyhotoveném návrhu navrženy pozemky číslo 2776, druh pozemku orná půda a číslo 2778, druh pozemku trvalý travní porost. Božena Plojharová požadovala tyto pozemky sloučit do jedné parcely, druh pozemku orná půda. Pozemkový úřad posoudil tuto připomínku, projednal ji s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu a vzhledem k tomu, že tento požadavek není v rozporu s účelem a cíli pozemkových úprav, požadavku Boženy Plojharové vyhověl.

Další připomínka byla připomínka Lucie Šustrové a Jana Nováka, vlastníků zapsaných na LV 223, kteří požadovali v rámci nového uspořádání pozemky parcelní číslo 2850, 2851 a 2852 sloučit do jedné parcely – druh pozemku zahrada. Pozemkový úřad posoudil tuto připomínku, projednal ji s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu a vzhledem k tomu, že tento požadavek není v rozporu s účelem a cíli pozemkové úpravy, požadavku Lucie Šustrové a Jana Nováka vyhověl.

Další připomínku k soupisu nových pozemků – LV 299 – podala paní Marie Trnová, kdy nesouhlasila s tím, že v uvedeném soupisu nových pozemků je uvedeno, že vlastník souhlasí s překročením kritérií přiměřenosti navržených pozemků dle § 10 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. Poznámka o souhlasu s překročením kritérií byla u tohoto listu vlastnictví bezpředmětná, proto byl opraven soupis nových pozemků, bez této poznámky.

Námitku podal pan František Kohout, zastoupený JUDr. Josefem Šťastným, vlastník zapsaný na LV 38. Pan Kohout v námitce požaduje, aby na jeho pozemcích, které jsou řádně přístupné, nebyly prováděny žádné pozemkové úpravy. S panem Kohoutem bylo o jeho námitce jednáno a bylo dojednáno, že pan Kohout pozemky v obvodu pozemkové úpravy ponechá a byl s ním vypracován aktualizovaný soupis nároků a vypracován návrh nového uspořádání pozemků, které pan Kohout odsouhlasil, byl do návrhu zapracován a pan Kohout vzal námitku proti návrhu v celém rozsahu zpět.

Námitku podal pan Josef Jůn, který požadoval pozemek číslo 2759 (navržený na LV 774, vlastník paní Marie Jiranová) přesunout do místa pozemků číslo 2754 a 2753 (navržené na LV 658-vlastník ZEAS AGRO a.s. . Rábín). Dále potom pozemky drobných vlastníků číslo 2760 (LV 516, vlastník Emílie Bavůrová), číslo 2761 (LV 60106, vlastník Zdeňka Žáčková), číslo 2762 (LV 60109, vlastník Adéla Juchelková) a číslo 2763 (LV 307, spoluvlastníci Anna Hazuková, František Křenek, Josef Křenek, Karel Křenek a Vladislav Křenek) posunout ke kraji pozemku do místa pozemku 2759. U námitky pana Jůna bylo zahájeno projednávání s dotčenými vlastníky. Vzhledem k tomu, že vlastník pozemku 2754 a 2753 s požadovanou změnou návrhu nesouhlasil, pozemkový úřad této námitce nemohl vyhovět.

Jiné námitky ani připomínky pozemkový úřad v zákonem stanovené lhůtě neobdržel. Připomínky a námitka pana Kohouta, které pozemkový úřad obdržel, byly

projednány a odsouhlaseny s dotčenými vlastníky a zapracovány do návrhu. Na závěrečném jednání byly zhodnoceny výsledky pozemkové úpravy a účastníci jednání byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

Nové uspořádání pozemků bylo v průběhu zpracování návrhu projednáno s dotčenými vlastníky pozemků. Po zpracování návrhu a jeho projednání s vlastníky pozemků s tímto návrhem vyslovili souhlas vlastníci 834,6853 ha, což je 89,27% z výměry území řešeného dle § 2 zákona, které činí 935,01 ha. Vlastníci zbývající výměry se k návrhu nevyjádřili. Po zapracování připomínek a námitek pana Kohouta byla upřesněna výměra území řešeného dle § 2 zákona, která činí 935,0652 ha. V průběhu zpracování rozhodnutí připojili svůj souhlas ještě další vlastníci, čímž souhlasné stanovisko k návrhu vyslovili vlastníci 917,6505 ha, což je 98,14% z výměry území řešeného dle § 2 zákona, které činí 935,0652 ha.

V rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav je pro identifikaci účastníků řízení v „seznamu účastníků řízení“, který je nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, použito u fyzických osob mimo jména, příjmení, adresy místa trvalého pobytu, též datum narození. Ve schvalovaném návrhu je však z důvodu využití výsledků pozemkových úprav pro obnovu katastrálního operátu použito, v zájmu jednoznačné identifikace účastníka, jeho jméno, příjmení, adresa místa trvalého pobytu a rodné číslo u fyzických osob a název, adresa sídla a identifikační číslo osoby u právnických osob (§ 5 odst. 2 zákona). Pozemkový úřad musel rovněž před vydáním tohoto rozhodnutí, porovnat stav katastru nemovitostí s údaji, platnými v době vystavení návrhu a zohlednit jeho změny. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem mohlo být pozemkovým úřadem rozhodnuto jen tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Pravomocně schválený návrh pozemkových úprav bude závazným podkladem pro vypracování digitální katastrální mapy a pro vydání rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 11 odst. 8 zákona. Toto následné rozhodnutí pozemkového úřadu, kromě výměny nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům, přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona, bude podle platných právních norem řešit i problematiku jiných práv k pozemkům, jako např. – zrušení a zřízení věcného břemene, nájemní vztahy, časově omezený nájem, bezplatné užívání, předkupní práva, zástavní práva atd., pokud na předmětných pozemcích byla zřízena. Dále bude rozhodnutím dán předpoklad pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Toto vše v souladu se schváleným návrhem.

Při tvorbě digitální katastrální mapy mohou být rovněž zpřesněny výměry nově navržených pozemků – případné odchylky výměr nebudou považovány, v souladu s dikcí zákona, za nesoulad se schváleným návrhem. U pozemků, které byly v obvodu pozemkové úpravy a nevyžadovaly řešení, ve smyslu ustanovení § 2 zákona a byl u nich v rámci pozemkové úpravy obnoven soubor geodetických informací, budou jejich vlastníci katastrálním úřadem uvědoměni o platnosti katastrálního operátu, po zavedení výsledků pozemkových úprav do evidence katastru nemovitostí, na základě rozhodnutí pozemkového úřadu, ve smyslu § 11 odst. 8 zákona.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 12 zákona je právní stav podle schváleného návrhu závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu, dle § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty, podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona, o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě), kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; tyto údaje o nich

poskytuje pozemkový úřad. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu, bez souhlasu pozemkového úřadu, zatížit nebo zcizit.

Rozhodnutí pozemkový úřad, v souladu s § 11 odst. 5 zákona, oznámí doručením veřejnou vyhláškou a doručí všem známým účastníkům. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí, doručovanému účastníkům řízení, připojí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pozemkového úřadu a u příslušného obecního úřadu, kde lze do návrhu nahlédnout. Pozemkový úřad předá, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, část návrhu, týkající se plánu společných zařízení, příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností. Toto rozhodnutí o schválení návrhu, po nabytí právní moci, pozemkový úřad předá katastrálnímu úřadu se seznamem parcel, dotčených pozemkovou úpravou, k vyznačení této skutečnosti do katastru nemovitostí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k Ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Prachatice (§ 83 a § 86 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. František Šebesta  
vedoucí Pobočky Prachatice  
Státní pozemkový úřad

### **Přílohy:**

1. Seznam účastníků řízení
2. Písemná část návrhu
3. Grafická část návrhu