

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|--|---|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj |
| Sídlo: | B. Němcové 231, 530 02 Pardubice |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Ing. Miroslav Kučera, ředitel |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|---------------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | Komplexní pozemkové úpravy Moravský Karlov a Šanov |
| Zakázka dělená na části: | část 1 – KoPÚ Moravský Karlov část 2 – KoPÚ Šanov |
| Sp. značka / č.j.: | 2VZ7386/2018-544101 / SPU 508536/2018 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění v obou částech podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Moravský Karlov (část 1) a Šanov u Červené Vody (část 2), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (v aktuálním znění)¹. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

¹ Dostupné online zde: <http://www.spucr.cz/uzemkovy-urad/poskytujeme-sluzby/poskytujeme-sluzby/poskytujeme-sluzby/metodicky-navod-k-provadeni-pozemkovych-uprav-a-technicky-standard-planu-spolecnych-zarizeni>

Část 1 – KoPÚ Moravský Karlov

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 853 600 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

| | | |
|---|--|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | Foltánek s.r.o. | |
| Sídlo: | Praha 2 - Vinohrady, Perucká 2522/1, PSČ 12000 | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 24662976 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 754 500 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 2

| | | |
|---|--|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GEOŠRAFO, s.r.o. | |
| Sídlo: | Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 64793036 | |
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | ŠINDLAR s. r. o. | |
| Sídlo: | Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 26003236 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 436 250 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 3

| | | |
|---|--|------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. | |
| Sídlo: | Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 64255611 | |
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o. | |
| Sídlo: | Karla Čapka 553/6, 790 01 Jeseník | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 28649664 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 853 600 Kč |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 4

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | AGROPROJEKT PSO s.r.o. | |
| Sídlo: | Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 41601483 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 922 200 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 5

| | |
|---|-------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GEOVAP, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Čechovo nábřeží 1790 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 15049248 |

| | | |
|---|----------------------------------|---------|
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 945 800 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 6

| | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GEOREAL spol. s r.o. | |
| Sídlo: | Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 40527514 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 252 000 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 7

| | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | AGERIS s.r.o. | |
| Sídlo: | Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno | |
| Právní forma: | Společnost s ručním omezeným | |
| IČO: | 25576992 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 149 900 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 8

| | | |
|--|---|--|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. | |
| Sídlo: | Jiřího Purkyně 1174/53, 500 02 Hradec Králové | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |

| | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| IČO: | 45536058 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 287 750 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 9

| | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | HRDLIČKA spol. s r.o. | |
| Sídlo: | Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 18601227 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 1 434 350 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

Nabídka č. 10

| | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GB-geodezie, spol. s r.o. | |
| Sídlo: | Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno | |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným | |
| IČO: | 26271044 | |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: | |
| | 1. Nabídková cena v Kč bez DPH | 2 117 750 |
| | 2. Délka záruční doby v měsících | 96 |

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

| | |
|---|--|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 64255611 |
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o. |
| Sídlo: | Karla Čapka 553/6, 790 01 Jeseník |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 28649664 |

Odůvodnění výběru

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií: celkové nabídkové ceny bez DPH (90%) a nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (10%). U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 3 společnosti GEOREAL spol. s r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

| | |
|---|------------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GEODÉZIE CINDR s.r.o. |
| Sídlo: | Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 02967723 |

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 12. 11. 2018

Ing. Miroslav Kučera

Digitálně podepsal Ing. Miroslav Kučera
DN: c=CZ, cn=Ing. Miroslav Kučera, o=Státní pozemkový úřad,
ou=KPÚ pro Pardubický kraj, givenName=Miroslav, sn=Kučera,
serialNumber=ICA - 10276893
Datum: 2018.11.12 10:11:54 +01'00'

.....
Ing. Miroslav Kučera
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

