

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

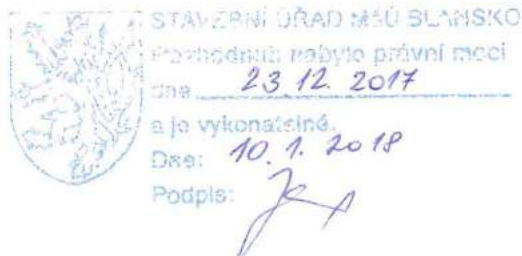
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
pobočka Blansko
Poříčí 1569/18
67801 Blansko

Spis. zn.: SMBK-27559/2017-SÚ/Pa
Čj.: SÚ SH SR 27/2017-42013/2017/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra
Tel.: 516 775 727

E-mail: padera@blansko.cz

Datum: 21.11.2017



STAVEBNÍ POVOLENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 11.01.2018
SPU 017212/2018
listy: 4 přílohy:
druh:

spuess6e450908

Dne 27.7.2017 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko, IČO 01312774, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) žádost o stavební povolení na stavbu: **polní cesta HC1 s rigolem a svodným příkopem SP1 v obci Kuničky** na pozemcích parc. č. 1055, 1062, 1076, 1085, 1092, 1108, 1133 v katastrálním území Kuničky. Dne 1.4.2008 rozhodlo pod č.j. PÚ 1550/05/Di Ministerstvo zemědělství o návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kuničky. Toto rozhodnutí dne 6.5.2008 nabylo právní moci. Rozhodnutí o výměně vlastnických práv č.j. PÚ 21.8.2008 nabylo právní moci dne 8.9.2008.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podanou žádost přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona.

Na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

p o v o l u j e .

Popis stavby:

Jedná se o úpravu stávající polní cesty. Je navržena v kategorii P5,0/40 s asfaltovým povrchem. Celková délka úpravy je 595,86 m a v této délce jsou navrženy tři výhybny. Povrchové vody z komunikace budou odváděny rigolem a svodným příkopem a zasakovány do travnatých pozemků vedle cesty. Pod polní cestou bude provedena podélná drenáž.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizoval Ing. Josef Koňarik (ČKAIT 1101146); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
 - komunikace - polní cesta bude napojena na stávající komunikaci v katastrální území Kuničky
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb.
6. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Předání staveniště.
 - b) Vytvoření stavební pláně, založení a provádění konstrukčních vrstev.
 - c) Kontrola finální pokládky dlažby a jiných povrchů.
 - d) Závěrečné předání stavby.
 - e) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.
7. Stavba bude dokončena nejpozději **do 30.11.2019**.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst.2 písm.b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen - u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
10. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
11. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném je stavebník povinen okamžitě odstranit nebo uhradit.
13. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
14. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě stavby příslušnými správci sítí tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
15. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití mechanismů.

16. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole pořízen zápis.
17. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podáte u příslušného obecního úřadu přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
18. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci požádáte příslušný obecní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
19. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
20. V případě zásahu do tělesa místní komunikace (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
21. V případě omezení silničního provozu na místní komunikaci předloží stavebník návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
22. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
23. Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před prováděním vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.
24. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci stavby.
25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých vyjádřeních a závazných stanoviscích:
 - A) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 10559/2017 ze dne 14.3.2017
 - Během stavby nedojde ke znečištění vod ropnými látkami. Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
 - Případný únik závadných látek na terén v prostoru zařízení musí být neprodleně sanován.
 - Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.,
 - V blízkosti vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky a lehce odplavitelný materiál.
 - Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Stavební materiál nesmí být ukládán do průtočného profilu koryta a na břehové hrany v 6m ochranném pásmu vodních toků.
 - Zaústění srážkových vod do toku nesmí ovlivnit stávající průtočnost koryta.
 - Koryto a výústní roura bude v nezbytné míře opevněno dlažbou z lomového kamene na cementovou dlažbu.
 - Po dokončení stavebních prací bude dotčené území co nejrychleji uvedeno do původního stavu .
 - Správce toku a vodoprávní úřad bude přizván po dokončení prací ke kontrole daných podmínek.

- B) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 11416/2017 ze dne 20.3.2017
- Kácení dřevin na území VKP bude provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu (viz „projekt“). Stromy, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Při stavebních pracích na území VKP a lokálního biocentra územního systému ekologické stability „Údolí nad Kuničkami“ (dále jen „ÚSES“) musí být postupováno tak, aby nedošlo k poškození prvku ÚSES a VKP (např. ukládáním odpadů, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby apod.).
 - Stavba bude provedena dle dokumentace zpracované projekční firmou AGERIS s.r.o., Jeřábkova 5, 602 00 Brno, červen 2016, č. zakázky 2015/040 (dále jen „projekt“).
 - Jakákoliv změna oproti předloženému projektu musí být se zdejším orgánem ochrany přírody předem projednána.
- C) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, vyjádření č.j. KRPB-50024-2/ČJ-2017-060106-TES z 2.3.2017
- Případný návrh místní úpravy provozu a návrh přechodné úpravy provozu při vlastním provádění stavebních prací bude předmětem samostatné dokumentace a samostatného stanoviska.
26. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
27. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:
- Město Rájec-Jestřebí, souhlas č.j. MERJ-1530/16 z 20.7.2016
 - Obec Kuničky, souhlas z 26.5.2016
 - E.ON Česká republika, s.r.o., vyjádření zn. J34768-16206773 z 21.9.2017, zn. D8610-16171474 z 23.3.2017, zn. L14369-16116916 z 3.5.2016, zn. J14119-16136515 z 24.8.2016
 - GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5001300022 z 6.5.2016, zn. 5001336981 z 18.7.2016
 - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření zn. 1085a/17 z 4.5.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 663112/16 z 21.7.2016, zn. 600198/16-POS z 22.7.2016
 - Povodí Moravy, s.p., stanovisko zn. PM040357/2016-203/Mat z 14.7.2016
 - Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, spis. zn.
 - Lesy České republiky, správa toků – oblast povodí Dyje, vyjádření č.j. LCR952/1092/2017 z 1.3.2017
 - Lesy České republiky, Lesní správa Černá Hora, vyjádření č.j. LCR144/001256/2016 z 24.5.2016
 - Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření zn. 160502-20213174 z 23.3.2017, zn. 160502-20213174 z 3.5.2016
 - ČEPS, a.s., vyjádření zn. 84/BRN/280/17/11330/21.3.2017/Za z 3.4.2017, zn. 0000012192 z 2.5.2016
 - MERO ČR, a.s., vyjádření č.j. 2016/07/9663 z 20.7.2016
 - ČEPRO, a.s., vyjádření zn. 5725/16 z 2.5.2016
 - T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření zn. E16213/16 z 8.6.2016
 - NET4GAS, s.r.o., vyjádření zn. 1295/16/BRA/N z 2.5.2016, zn. 3501/16/OVP/N z 2.5.2016

- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení zn. 0100779265 z 25.7.2017, zn. 0100574267 z 17.5.2016, zn. 0200421015 z 17.5.2016

28. Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *předložení stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci*
- *popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 2 x - 3x (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)*
- *doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby*
- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
- *geodetické zaměření stavby*
- *doklady o užívání inženýrských sítí uvedených v územním rozhodnutí*
- *závazná stanoviska (Policie ČR, Dopravní inspektorát Blansko, Městský úřad Blansko, odbor životní prostředí) k užívání stavby*

29. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
- *stavební deník*
- *doklady předepsaných zkoušek, použitých materiálů a výrobků*

S užíváním stavby pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Odůvodnění

Dne 27.7.2017 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o stavební povolení na stavbu: polní cesta HC1 s rigolem a svodným příkopem SP1 v obci Kuničky na pozemcích parc. č. 1055, 1062, 1076, 1085, 1092, 1108, 1133 v katastrálním území Kuničky. Žádost podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko. Dne 1.4.2008 rozhodlo pod č.j. PÚ 1550/05/Di Ministerstvo zemědělství o návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kuničky. Toto rozhodnutí dne 6.5.2008 nabylo právní moci. Rozhodnutí o výměně vlastnických práv č.j. PÚ 21.8.2008 nabylo právní moci dne 8.9.2008.

Jelikož předložená žádost s projektovou dokumentací neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství k její úpravě a doplnění a současně řízení usnesením č.j. SÚ SH PŘ 19/2017-29804/2017/Pa z 16.8.2017 přerušil. Požadované doplnění bylo provedeno dne 22.9.2017, kdy je ve stavebním řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 13.10.2017 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Žádným z účastníků nebylo toto právo využito. Občanské sdružení PROKLIMAX, Kuničky č.p. 52, 679 02 Rájec-Jestřebí nesdělilo v zákonem stanovené lhůtě svůj záměr být účastníkem vedeného správního řízení ve věci vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, proto Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad nepovažuje toto občanské sdružení za

účastníka řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Nicméně i přesto jim toto správní rozhodnutí doručuje v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, jako všem ostatním účastníkům správního řízení.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení mimo stavebníka pouze vlastníkům pozemků se stavbou a vlastníkům bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků, kteří jediní by mohli být povolením stavby přímo dotčeni. Dále těm, kdo mají k těmto pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno. Takto bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníku pozemků stavby parc. č. 1055, 1062, 1076, 1085, 1092, 1108, 1133 v katastrální území Kuničky (Obec Kuničky), dále vlastníkům sousedních pozemků parc. č.: 484/1 v katastrální území Holešín, parc. č. 6016, 6273, 6043, 6266, 6267 v katastrální území Doubravice nad Svitavou, parc. č. 1086, 1088, 1087, 1089, 1090, 1091, 1099, 1104, 1103, 1083, 1082/1, 1082/2, 1084, 1073, 1067, 1065, 1064, 1060, 1059, 1058, 1105, 1106, 1109, 1107, 1110, 1140, 1139, 1054, 1052 v katastrální území Kuničky. Za účastníky řízení jsou též považováni vlastníci dotčených inženýrských sítí.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst.1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst.2 správního řádu a vydání stavebního povolení rovněž touto ediktální formou, viz § 144 odst.6 správního řádu.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že provedením a následným užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, územně plánovací dokumentací a rozhodnutím Ministerstva zemědělství o návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kuničky pod č.j. PÚ 1550/05/Di. Toto rozhodnutí dne 6.5.2008 nabylo právní moci. Stavba splňuje i obecné technické požadavky na stavby.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími, vyjádřeními a závaznými stanovisky neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2-64-2/2-POKŘ-2017 ze dne 10.4.2017
- závazné stanovisko KHS JM kraje, územního pracoviště Blansko, č.j. KHSJM 24360/2017/BK/HOK ze dne 4.5.2017
- stanovisko MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, č.j. MBK 27605/2016/ŽP/Su ze dne 20.7.2016
- souhlas MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, č.j. MERJ-1503/16-STAV ze dne 28.6.2013

Tato závazná stanoviska byla bez podmínek týkajících se navržené stavby. Ostatní závazná stanoviska byla zahrnuta do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky vydaných rozhodnutí do stavebního povolení nejsou přebírány, na jejich platnosti se ovšem nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto stavebním povolení nejsou zezávazňovány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


Ing. Petra Reisiglová
vedoucí stavebního úřadu



Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti :

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen.

Přílohy (obdrží stavebník a Obec Kuničky po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- Ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“

Obdrží:

žadatel (doručenka)

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Poznámka: pokračování na další straně

ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)

2. Obec Kuničky, IDDS: 692a2wn
sídlo: Kuničky 47, 679 02 Rájec-Jestřebí
3. E.ON Česká republika, s. r. o., RS Prostějov, IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
6. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
7. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast Povodí Dyje, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
8. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Černá Hora, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
9. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

- vlastníci pozemků parc. č.: 484/1 v katastrální území Holešín, parc. č. 6016, 6273, 6043, 6266, 6267 v katastrální území Doubravice nad Svitavou, parc. č. 1086, 1088, 1087, 1089, 1090, 1091, 1099, 1104, 1103, 1083, 1082/1, 1082/2, 1084, 1073, 1067, 1065, 1064, 1060, 1059, 1058, 1105, 1106, 1109, 1107, 1110, 1140, 1139, 1054, 1052 v katastrální území Kuničky

- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

dotčené orgány

10. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko 1
11. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
12. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
13. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1

na vědomí (veřejná vyhláška)

14. Občanské sdružení PROKLIMAX, Kuničky č.p. 52, 679 02 Rájec-Jestřebí

Dále obdrží

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem:
polní cesta HC1 s rigolem a svodným příkopem SP1 v obci Kuničky, žadatel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko.

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B L A N S K O
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
pobočka Blansko

Poříčí 1569/18

67801 Blansko

Spis. zn.: SMBK-5009/2018-SÚ/Pa

Čj.: SÚ SH ZS 2/2018-4734/2018/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra

Tel.: 516 775 727

E-mail: padera@blansko.cz

Datum: 10.4.2018

R O Z H O D N U T Í

Z M Ě N A S T A V B Y P Ř E D J E J Í M D O K O N Č E N Í M

Dne 05.02.2018 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko, IČO 01312774, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) žádost o povolení změny stavby: **polní cesta HC1 s rigolem a svodným příkopem SP1 v obci Kuničky** na pozemcích parc. č. 1055, 1062, 1076, 1085, 1092, 1108, 1133 v katastrálním území Kuničky. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Na tuto stavbu vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství dne 21.11.2017 stavební povolení pod č.j. SÚ SR 27/2017-42013/2017/Pa.

Po projednání žádosti o změnu stavby v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), rozhodl podle § 118 a § 115 stavebního zákona takto:

Změna shora uvedené nedokončené stavby se

p o v o l u j e .

Popis změny stavby

V km 2,580-2,610 bude proveden nový sjezd na přilehlý pozemek parc. č. 1109 v katastrálním území Kuničky. Změna bude spočívat v nahrazení betonových příkopových žlabovek odvodňovacím žlabem BGZS 300, D400 uloženého do betonového základu.

Pro provedení stavby včetně povolené změny se stanoví tyto další závazné podmínky

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Dokumentaci změny stavby autorizoval Ing. Josef Koňářík (ČKAIT 1101146).
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví **do 30.11.2019.**

3. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací, které se týkají podmínek jejich ochrany:
 - Obec Kuničky, souhlas ze dne 2.2.2018
4. Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 21.11.2017 vydaným pod č.j. SÚ SR 27/2017-42013/2017/Pa zůstávají i nadále v platnosti.

Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad obdržel dne 05.02.2018 žádost, kterou podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko, o povolení změny stavby: polní cesta HC1 s rigolem a svodným příkopem SP1 v obci Kuničky na pozemcích parc. č. 1055, 1062, 1076, 1085, 1092, 1108, 1133 v katastrálním území Kuničky.

Na tuto stavbu vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství dne 21.11.2017 stavební povolení pod č.j. SÚ SR 27/2017-42013/2017/Pa. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 7.3.2018 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení mimo stavebníka pouze vlastníkům bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků, kteří jediní by mohli být povolením změny stavby přímo dotčeni.

Takto bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníku pozemku parc. č. 1109 v katastrálním území Kuničky (Pavel Dvořáček). Dále jsou za účastníky řízení považováni vlastníci dotčených inženýrských sítí a vodních toků.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že provedením a následným užíváním stavby včetně povolené změny nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K žádosti byly předloženy další stanoviska a vyjádření neuvedené ve výrokové části rozhodnutí:

- MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, souhlas č.j. MERJ-688/18-STAV ze dne 13.3.2018

Projektová dokumentace změny stavby je v souladu s požadavky dotčených orgánů a územně plánovací dokumentací. Splňuje i obecné technické požadavky na stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem

je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Příloha:

- ověřená dokumentace změny stavby

Přílohu obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Jeden výtisk ověřené dokumentace změny stavby je určen rovněž pro obec Kuničky.

Obdrží:

stavebník (doručenka)

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 67801 Blansko, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ostatní účastníci řízení (doručenky)

2. Obec Kuničky, IDDS: 692a2wn
sídlo: Kuničky 47, 679 02 Rájec-Jestřebí
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
5. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast Povodí Dyje, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
6. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Černá Hora, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
7. E.ON Česká republika, s. r. o., RS Prostějov, IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice
8. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
9. Pavel Dvořáček, Kuničky č.p. 93, 679 02 Rájec-Jestřebí

Poznámka: pokračování na další straně