

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha
Sídlo:	náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace polní cesty HPC49 v k.ú. Choťovice
Sp. značka / č.j.:	2VZ11171/2018-537209
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Realizace plánu společných zařízení KoPÚ Choťovice. Výstavba polní cesty HPC49 včetně doprovodné zeleně a záchytného a svodného příkopu v k.ú. Choťovice. Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace polní cesty HPC49 vypracovaná projekční firmou Agropojekce Litomyšl s.r.o., IČ: 64255611, pod zakázkovým číslem 095 30/15, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 156 340,00 Kč Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DŘEVOTVAR-ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o.
Sídlo:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	260 71 584

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	M – SILNICE a.s.
---	-------------------------

Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	421 96 868

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	608 38 744

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	261 77 005

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SaM silnice a mosty a.s.
Sídlo:	Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	250 18 094

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Petr Bareš
Sídlo:	Kouřimská 18, 130 00 Praha 3
Právní forma:	fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO:	417 05 483

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Okrouhlický s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1131, 500 03 Hradec Králové 3
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	252 55 819

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Petr Bareš
Sídlo:	Kouřimská 18, 130 00 Praha 3
Právní forma:	fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO:	417 05 483

Odůvodnění výběru:

Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby na realizovanou komunikaci v celých měsících 10%

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Např.

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria

a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

kritéria hodnocení	cena 90%			záruka			celkem
číslo nabídky	Kč	body	body za kr.	dobu	body	body za kr.	
1 Dřevotvar	9 881 135,00 Kč	62,3	56,07	60	50	5	61,07
2 M-SILNICE	9 948 115,00 Kč	61,9	55,71	78	65	6,5	62,21
3 Strabag	8 538 101,00 Kč	72,1	64,89	120	100	10	74,89
4 COLAS	7 480 000,00 Kč	82,3	74,07	72	60	6	80,07
5 SaM silnice a mosty	9 994 917,13 Kč	61,6	55,44	60	50	5	60,44
6 Ing. Petr Bareš	6 156 340,00 Kč	100	90,00	60	50	5	95,00
7 Okrouhlický	9 189 119,00 Kč	67	60,30	36	30	3	63,3

Výsledek hodnocení nabídek

kritéria hodnocení	cena 90%			záruka			celkem
číslo nabídky	Kč	body	body za kr.	dobu	body	body za kr.	
6 Ing. Petr Bareš	6 156 340,00 Kč	100	90,00	60	50	5	95,00
4 COLAS	7 480 000,00 Kč	82,3	74,07	72	60	6	80,07
3 Strabag	8 538 101,00 Kč	72,1	64,89	120	100	10	74,89
7 Okrouhlický	9 189 119,00 Kč	67	60,30	36	30	3	63,3
2 M-SILNICE	9 948 115,00 Kč	61,9	55,71	78	65	6,5	62,21
1 Dřevotvar	9 881 135,00 Kč	62,3	56,07	60	50	5	61,07
5 SaM silnice a mosty	9 994 917,13 Kč	61,6	55,44	60	50	5	60,44

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších

předpisů, a úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.,

c) technické kvalifikace: byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru polní cesty v rozsahu každé z nich ve výši min. 4 mil. Kč včetně DPH:

1. výstavba polních cest v k.ú. Červené Pečky, cena realizace 6 602 172,- Kč vč. DPH, realizace v průběhu roku 2017, osvědčení vydal objednatel Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín.

2. novostavba biocentra a malé vodní nádrže se stálou hladinou a dvou účelových komunikací, polních cest s asfaltobetonovým krytem, cena realizace 9 014 416,- Kč vč. DPH, realizace v průběhu 27.9.2017 – 20.6.2018, osvědčení vydal objednatel Státní pozemkový úřad, Pobočka Hradec Králové.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	BROKEŠ – ZÁZVORKA zeměměřická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Souběžná I 643/49, 158 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	274 20 345

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Praze dne 21.12.2018

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha