

ZPŘESNĚNÉ

POŽADAVKY PRO ZPRACOVATELE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Polní cesty s označením HPC1, HPC10, VPC2, VPC12

Tyto požadavky byly zpracovány jako upřesnění údajů uvedených v PSZ a DTR a byly odsouhlaseny odpovědným zástupcem Obce Ohrazenice (F. Novák, dne 10. 04. 2018)

Cesta s označením **HPC1**

- Pozemek p. č. 1163/1 v k. ú. Ohrazenice u Turnova
- Hlavní jednopruhová polní cesta v kategorii P 4,0/30
- Celková délka navrhované úpravy cca 0,250 km (oproti DTR nyní stavba pouze na pozemku 1163/1)
- Návrhové parametry – jízdní pruh 3,0 m + krajnice 2x 0,50 m (případně 3,5 + 2x 0,25 m – bude upřesněno Obcí Ohrazenice)
- Kryt vozovky asfaltový
- V rámci zpracování projektové dokumentace bude vyhotovován podrobný geotechnický průzkum – na jeho základě bude zvoleno adekvátní konstrukční řešení
- Řešení včetně napojení na VPC2
- Odvodnění polní cesty bude řešeno podélnou drenáží, podélným a příčným sklonem vozovky, vybudováním jednostranného příkopu
- Sjezdy k sousedním pozemkům
 - sjezdy vždy pouze na obecním pozemku, tj. v pozemku cesty (bez zásahu do vlastnictví ostatních fyzických a právnických osob) – přesně umístění bude stanoveno v průběhu tvorby projektu; tam kde je příkop – pomocí propustků
 - sjezdy budou vybudovány ve stejném zpevnění jako průběžná komunikace (asfalt) a přednostně způsobem – vždy jeden sjezd pro dva pozemky (tj. na jejich společné hranici – za předpokladu – viz. dále)
 - součástí projektového díla bude projednání vybudování a především přesného umístění sjezdů s vlastníky sousedních pozemků (v případě nezájmu vlastníka nebude sjezd budován)
 - pozemkový úřad se přiklání k variantě, aby navrhované zpevnění sjezdů bylo pouze po hranici pozemku – tzn. zpevnění bylo pouze na pozemku obce
 - tam, kde nebude možné takto řešit (tj. kde budou budovány propustky) bude součástí projektového díla získání písemných souhlasů příslušných vlastníků s navrhovaným řešením
- podaří-li se, pak bude v trase cesty provedena výsadba doprovodné zeleně
 - stromy budou vždy umístěny v pozemku obce – jejich umístění bude před jejich zapracováním do projektového řešení projednáno s vlastníky sousedních pozemků – projednání bude doloženo písemnými souhlasy sousedních vlastníků
 - druhově by se mělo jednat o v těchto lokalitách typické (domácí) stromy

Cesta s označením **HPC10**

- pozemek p. č. 1138
- hlavní jednopruhová polní cesta v kategorii P 4,0/30
- Celková délka navrhované úpravy cca 0,274 km
- Návrhové parametry – jízdní pruh 3,0 m + krajnice 2x 0,50 m (případně 3,5 + 2x 0,25 m – bude upřesněno Obcí Ohrazenice)
- Kryt vozovky asfaltový
- V rámci zpracování projektové dokumentace bude vyhotovován podrobný geotechnický průzkum – na jeho základě bude zvoleno adekvátní konstrukční řešení
- Řešení včetně napojení na HPC9

- Odvodnění polní cesty bude řešeno podélnou drenáží, podélným a příčným sklonem vozovky, vybudováním jednostranného příkopu
- Sjezdy k sousedním pozemkům
 - sjezdy vždy pouze na obecním pozemku, tj. v pozemku cesty (bez zásahu do vlastnictví ostatních fyzických a právnických osob) – přesně umístění bude stanoveno v průběhu tvorby projektu; tam kde je příkop – pomocí propustků
 - sjezdy budou vybudovány ve stejném zpevnění jako průběžná komunikace (asfalt) a přednostně způsobem – vždy jeden sjezd pro dva pozemky (tj. na jejich společné hranici – za předpokladu – viz. dále)
 - součástí projektového díla bude projednání vybudování a především přesného umístění sjezdů s vlastníky sousedních pozemků (v případě nezájmu vlastníka nebude sjezd budován)
 - pozemkový úřad se přiklání k variantě, aby navrhované zpevnění sjezdů bylo pouze po hranici pozemku – tzn. zpevnění bylo pouze na pozemku obce
 - tam, kde nebude možné takto řešit (tj. kde budou budovány propustky) bude součástí projektového díla získání písemných souhlasů příslušných vlastníků s navrhovaným řešením
- bez výsadby doprovodné zeleně (může dojít k přehodnocení ze strany obce v průběhu zpracování projektové dokumentace – opět platí, pokud zeleň, pak na obecních pozemcích)
 - podaří-li se, pak bude v trase cesty provedena výsadba doprovodné zeleně
 - stromy budou vždy umístěny v pozemku obce – jejich umístění bude před jejich zapracováním do projektového řešení projednáno s vlastníky sousedních pozemků – projednání bude doloženo písemnými souhlasy sousedních vlastníků
 - druhově by se mělo jednat o v těchto lokalitách typické (domácí) stromy

Cesta s označením **VPC2**

- pozemek p. č. 1158/1
- vedlejší jednopruhová polní cesta v kategorii P 3,5/20
- Celková délka navrhované úpravy cca 0,328 km
- Návrhové parametry – jízdní pruh 3,0 m + krajnice 2x 0,25 m
- Kryt vozovky asfaltový
- V rámci zpracování projektové dokumentace bude vyhotovován podrobný geotechnický průzkum – na jeho základě bude zvoleno adekvátní konstrukční řešení
- Řešení včetně napojení na HPC1
- V trase cesty sloup elektrického vedení – tj. adekvátní řešení
- Odvodnění polní cesty bude řešeno podélnou drenáží, podélným a příčným sklonem vozovky
- Sjezdy k sousedním pozemkům
 - sjezdy vždy pouze na obecním pozemku, tj. v pozemku cesty (bez zásahu do vlastnictví ostatních fyzických a právnických osob) – přesně umístění bude stanoveno v průběhu tvorby projektu
 - sjezdy budou vybudovány ve stejném zpevnění jako průběžná komunikace (asfalt) a přednostně způsobem – vždy jeden sjezd pro dva pozemky (tj. na jejich společné hranici – za předpokladu – viz. dále)
 - součástí projektového díla bude projednání vybudování a především přesného umístění sjezdů s vlastníky sousedních pozemků (v případě nezájmu vlastníka nebude sjezd budován)
 - pozemkový úřad se přiklání k variantě, aby navrhované zpevnění sjezdů bylo pouze po hranici pozemku – tzn. zpevnění bylo pouze na pozemku obce
 - součástí projektového díla bude získání písemných souhlasů příslušných vlastníků s navrhovaným řešením

- bez výsadby doprovodné zeleně (může dojít k přehodnocení ze strany obce v průběhu zpracování projektové dokumentace – opět platí, pokud zeleň, pak na obecních pozemcích)
 - podaří-li se, pak bude v trase cesty provedena výsadba doprovodné zeleně
 - stromy budou vždy umístěny v pozemku obce – jejich umístění bude před jejich zapracováním do projektového řešení projednáno s vlastníky sousedních pozemků – projednání bude doloženo písemnými souhlasy sousedních vlastníků
 - druhově by se mělo jednat o v těchto lokalitách typické (domácí) stromy

Cesta s označením **VPC12**

- pozemek p. č. 1220
- vedlejší jednopruhová polní cesta v kategorii P 3,5/20
- Celková délka navrhované úpravy cca 0,268 km
- Návrhové parametry – jízdní pruh 3,0 m + krajnice 2x 0,25 m
- Kryt vozovky štěrkový
- V údolnici bude cesta upravena jako suchý brod
- V rámci zpracování projektové dokumentace bude vyhotovován podrobný geotechnický průzkum – na jeho základě bude zvoleno adekvátní konstrukční řešení
- Odvodnění polní cesty bude řešeno podélnou drenáží, podélným a příčným sklonem vozovky
- Sjezdy k sousedním pozemkům
 - sjezdy vždy pouze na obecním pozemku, tj. v pozemku cesty (bez zásahu do vlastnictví ostatních fyzických a právnických osob) – přesně umístění bude stanoveno v průběhu tvorby projektu
 - sjezdy budou vybudovány ve stejném zpevnění jako průběžná komunikace (asfalt) a přednostně způsobem – vždy jeden sjezd pro dva pozemky (tj. na jejich společné hranici – za předpokladu – viz. dále)
 - součástí projektového díla bude projednání vybudování a především přesného umístění sjezdů s vlastníky sousedních pozemků (v případě nezájmu vlastníka nebude sjezd budován)
 - pozemkový úřad se přiklání k variantě, aby navrhované zpevnění sjezdů bylo pouze po hranici pozemku – tzn. zpevnění bylo pouze na pozemku obce
 - součástí projektového díla bude získání písemných souhlasů příslušných vlastníků s navrhovaným řešením
- bez výsadby doprovodné zeleně (může dojít k přehodnocení ze strany obce v průběhu zpracování projektové dokumentace – opět platí, pokud zeleň, pak na obecních pozemcích)
 - podaří-li se, pak bude v trase cesty provedena výsadba doprovodné zeleně
 - stromy budou vždy umístěny v pozemku obce – jejich umístění bude před jejich zapracováním do projektového řešení projednáno s vlastníky sousedních pozemků – projednání bude doloženo písemnými souhlasy sousedních vlastníků
 - druhově by se mělo jednat o v těchto lokalitách typické (domácí) stromy
- součástí předmětu celého díla bude úzká spolupráce projektanta s obcí, představení základního řešení před odesláním DOSS, vlastníkům a správcům sítí atd; dále představení návrhu po zapracování připomínek uvedených osob, případně po projednání se sousedními vlastníky (sjezdy, doprovodná zeleň, apod.)
- přístup na stavbu bude proveden ve směru stanoveném Obcí Ohrazenice, včetně respektování případné omezení tonáže vozidel stavby po projednání s Obcí Ohrazenice (nejlépe zapracovat do projektového řešení)