

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kozlov u Lesoňovic a k.ú. Vrtěžíř
Sp. značka / č.j.:	SPU 114147/2018 / SPU 483687/2018
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 101 zákona, rozdělil veřejnou zakázku na dvě části, které svým předmětem vymezuje takto:

Část 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kozlov u Lesoňovic,

Část 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vrtěžíř.

Dodavatel je oprávněn podat nabídku pouze na obě části současně, nikoliv jen na jednu z nich.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Kozlov u Lesoňovic a katastrálním území Vrtěžíř, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

3. Celková cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 713 500,00 Kč bez DPH.

Z toho KoPÚ Kozlov u Lesoňovic - 1 372 700,00 Kč bez DPH a KoPÚ Vrtěžř - 2 340 800,00 Kč bez DPH.

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název:	GB - geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00, Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	2 013 670,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	3 240 300,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	5 253 970,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název:	Geodézie Ledec nad Sázavou, s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Místo podnikání:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	274 93 989
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 611 350,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 230 800,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	3 842 150,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 372 700,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 340 800,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	3 713 500,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 4 - Sdružení

Obchodní firma/ název:	AGROPOZ CB, s.r.o. AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Veřejná obchodní společnost
IČO:	281 48 916 624 97 090
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 583 000,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 356 300,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	3 939 300,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název:	AGERIS, s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 630 250,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 818 800,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	4 449 050,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 752 900,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 743 300,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	4 496 200,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název:	Geocart CZ, a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	255 67 179

Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 463 600,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 313 400,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	3 777 000,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

Nabídka č. 8 – Sdružení *Společnost pro Kozlov a Vrtěžír*

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA, spol. s r.o., Ing. Josef Honz
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným OSVČ
IČO:	186 01 227 482 23 981
Nabídková cena bez DPH - 1. část VZ:	1 744 970,- Kč
Nabídková cena bez DPH - 2. část VZ:	2 346 680,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	4 091 650,- Kč
Délka záruční doby v měsících:	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční doby (min. 60 měsíců, max. 96 měsíců)	10 %

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 3 uchazeče AGROPROJEKT PSO, s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny.

Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla v souladu se zadávací dokumentací rozdělena na část 1 = Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kozlov u Lesoňovic a část 2 = Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vrtěžíř.

V Jihlavě dne 29. 10. 2018

.....
Ing. Vladimír Maryška



ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu