

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Sídlo:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch a Maňávka u Českého Krumlova
Sp. značka / č. j.:	2VZ19957/2017-505202 / SPU 480915/2018
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v bývalém vojenském prostoru (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Houbový Vrch a Maňávka u Českého Krumlova (obec Horní Planá), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.,

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch – **890 510 Kč bez DPH**

Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Č. K. – **2 676 450 Kč bez DPH**

Nabídka č. 1 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	48223981
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 036 095 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 253 675 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	2 870 940 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 473 837 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 011 450 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 223 855 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	3 380 110 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 089 933 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 164 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 408 440 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	4 369 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 287 095 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 166 400 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 411 344 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	2 676 450 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 238 505 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 5 – SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232, 391 02 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty (Provozovna, koresp. adresa: Chýnovská 1917/3, 390 02 Tábor)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	65945735
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov (adresa provozovny: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	43820654
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	890 510 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 077 517 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	3 327 900 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	4 026 759 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 6 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 361 600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 623 336 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	3 678 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 450 380 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 7 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	62497090
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	933 150 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 129 112 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	2 766 400 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	3 347 344 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 8 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02255073
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPOZEM v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	25199161
<i>Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch</i>	
Nabídková cena bez DPH:	1 073 550 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 298 996 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců
<i>Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova</i>	
Nabídková cena bez DPH:	2 971 650 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 595 697 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Část 1 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Houbový Vrch

SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232, 391 02 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty (Provozovna, koresp. adresa: Chýnovská 1917/3, 390 02 Tábor)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	65945735

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov (adresa provozovny: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	43820654

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií hodnocení celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH (80%) a nejdelší nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (20%). Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 5 sdružení Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Část 2 - Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Maňávka u Českého Krumlova

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií hodnocení celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH (80%) a nejdelší nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (20%). Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 4 Ing. Pavel Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českém Krumlově, dne 22.10.2018

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov