

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 4

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava, Ing. Jan Štefl, referent Pobočky Jihlava
Adresa:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Telefon:	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Zastoupen:	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucím Společníkem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí Společník
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí Společník
Telefon:	XXXXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXXXX
ID DS:	8k7p399
Bankovní spojení:	KB, a. s.
Číslo účtu:	43-6830890257/0100
IČO:	24662976
DIČ:	CZ24662976
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164338
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 7. 12. 2016 smlouvu o dílo č. 1587-2016-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Spělov“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

Článek I.

Předmět a účel dodatku

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna počtu měrných jednotek dílčích fakturačních celků 3.1.3 „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., Zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice“, 3.1.4 „Rozbor současného stavu“, 3.1.5 „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“, 3.2.1 „Vypracování plánu společných zařízení“, 3.2.1.1 „Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.2.2 „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ a 3.3 „Mapové dílo“.
- 1.2 Tento dodatek se uzavírá z stanovení skutečného počtu provedených měrných jednotek při stanovení obvodů KoPÚ a zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, z něho vyplývajících měrných jednotek na další etapy zpracování KoPÚ a z důvodu doplnění článku o Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR).

Článek II.

Změna Článku VI. – Cena za provedení díla

- 2.1 Znění článku 6 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

6.1 *Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:*

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 593 000,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	422 700,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	180 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	35 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 231 200,- Kč
DPH 21%	468 552,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 699 752,- Kč

6.1.2 *Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná*

po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

- 6.1.3 *Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.*
- 6.2. *V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.*
- 6.3. *Případné dodatečné služby budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.*
- 6.4. *U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.*
- 6.5. *Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.*

Článek III.

Změna Článku X. – doplnění odstavce 10.10

- 3.1 V souvislosti s nabytím účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) **se doplňuje Čl. X** výše uvedené smlouvy o dílo **o odstavec 10. 10.** v tomto znění:

„V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet a ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro Objednatele a ve dvou vyhotoveních pro Zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 2.2 V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 1587-2016-520201 ze dne 7. 12. 2016, její Dodatek č. 1 ze dne 30. 1. 2018, Dodatek č. 2 ze dne 9. 4. 2018 a Dodatek č. 3 ze dne 29.5.2018 beze změny

- 2.3 Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.
- 2.4 Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 4 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 4 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27. 9. 2018

V Praze dne 25. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Vladimír Maryška
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Státní pozemkový úřad

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
vedoucí Společník
Sdružení Foltánek s.r.o.,
Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 - KoPÚ Spělov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	19	1 000	19 000	10.4.2018 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	1 000	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	317	1 500	475 500	1.2.2018 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	47	1 500	70 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	97	3 000	291 000	30.9.2018 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	188	2 000	376 000	30.9.2018 4)
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	361	500	180 500	30.9.2018 4)
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	361	500	180 500	1.2.2019 4)
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 593 000	1.2.2019 5)
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	313	500	156 500	30.6.2019 4)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	313	100	31 300	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	53	100	5 300	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5	100	500	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	313	700	219 100	1.1.2020 5)
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					422 700	
3.3	Mapové dílo	ha	361	500	180 500	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					180 500	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	100	350	35 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					35 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 593 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	422 700 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	180 500 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	35 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč	2 231 200 Kč	
DPH 21% v Kč	468 552 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 699 752 Kč	

V Jihlavě dne 27. 9. 2018

V Praze dne 25. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Maryška
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
vedoucí Společník Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.