

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (PRV)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxx, vedoucí Pobočky Trutnov
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Tel.: +420 xxx xxx xxx, +420 xxx xxx xxx
E-mail: xxxxx
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	P O P R spol. s r.o.
zastoupený:	xxxxx, jednatel
adresa:	Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
tel./fax:	xxx xxx xxx
e-mail:	xxxxx
ID DS:	v4tr3ia
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxxxx
tel./fax:	xxx xxx xxx
e-mail:	xxxxx
bankovní spojení:	Komerční banka Hradec Králové
číslo účtu:	894044-511/0100
IČO:	46509283
DIČ:	CZ46509283

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **KS v HK**, oddíl **C**, vložka **2285**

(dále jen „zhotovitel“)

1/28



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **17.08.2018**

Zadávací dokumentace ze dne: **03.08.2018**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **22.08.2018**

Stavební povolení ze dne: 06.03.2018 s nabytím právní moci 27.03.2018

Stavební povolení ze dne: 10.04.2018 s nabytím právní moci 27.04.2018

Čl.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **k.ú. Dubenec** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby **Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec** (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec**

Místo stavby: k.ú. Dubenec, okres Trutnov, Královéhradecký kraj
(dále jen “stavba”).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, projekční společností Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., společnost s ručením omezeným, se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 64255611, č. zakázky 057 30/15. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Programu rozvoje venkova (dále jen „PRV“) 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky Údaje povinné publicity stanoví Příručka pro publicitu PRV 2014-2020 na internetových stránkách www.eagri.cz/prv a www.szif.cz.
- g. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.

- m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad dne 06.03.2018, č.j. MUDK-OŽP/9419-2018/sea 3248-2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018 a se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem dopravy a silničního hospodářství dne 10.04.2018, č.j. MUDK-ODP/9425-2018/kap 7836-2018, které nabylo právní moci dne 27.04.2018.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **17.08.2018**.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

4. Celková cena za provedení díla:
- | | |
|---|------------------------|
| bez DPH činí | 3 880 000,- Kč. |
| DPH 21 % činí | 814 800,- Kč |
| Celková cena za provedení díla vč. DPH činí | 4 694 800,- Kč. |
- (u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).
5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě (příloha č.3 – CD nosič) a musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství, nebo může být přímo exportován z programu KROS (ÚRS Praha)s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15.11. příslušného roku.
4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
5. **Zádržné**
Objednatel uhradí faktury/u vystavené/ou zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, a nebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Pokud zhotovitel požádá nahradit zádržné bankovní zárukou a zároveň předloží doklad o bankovní záruce minimálně ve výši zádržného, je objednatel povinen nahradit zádržné bankovní zárukou. Z dokladu o bankovní záruce musí být zřejmé, že výše bankovní záruky je minimálně ve výši zádržného, objednatel musí být osobou oprávněnou z bankovní záruky. O nahrazení zádržného bankovní zárukou bude smluvními stranami sepsán dodatek k této smlouvě.
7. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové

značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.

8. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
9. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Trutnov, Horská 5, 541 01 Trutnov.
10. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
11. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15.11. příslušného roku.
12. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
13. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
 - a. vad a nedodělků díla,
 - b. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - c. nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - d. škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,

- e. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - f. opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - g. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
15. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
16. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
17. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z PRV 2014-2020. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- a. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007), na které může být poskytnuta dotace PRV 2014-2020.
 - b. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Programu rozvoje venkova 2014 -2020.
 - c. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
18. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do 30.08.2019.

2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je podmíněna zaregistrováním Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova (dále jen „Žádost“) po uzavření smlouvy o dílo a předložení všech podkladů k Žádosti. O datu zaregistrování Žádosti bude objednatel zhotovitele neprodleně a prokazatelně informovat (písemnou formou).
6. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **04.03.2019**
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **11.03.2019**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **30.08.2019**
 - d. Termín předání a převzetí díla: **30.08.2019**
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
7. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyzoomět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP , kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných

komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
19. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
20. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
21. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **4,5 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom,

že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.

5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizené a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto

protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

iv. Objednateli byly předány následující doklady:

1. stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
6. certifikáty použitých materiálů,
7. doklady o výsledcích zhutnění,
8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
11. doklad o provedení archeologického dohledu stavby
12. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.

27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín

- odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
 30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
 31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
 32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků *EU (PRV)*, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý

i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.

19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelem uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
22. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
23. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
24. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z PRV 2014-2020, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,

- ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné

informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z PRV 2014-2020.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.

11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s.. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZZVZ.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ
4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu PRV, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou –dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014 -2020 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
6. V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace z Programu rozvoje venkova 2014-2020 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů PRV. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.
7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD) ve formátu dle této smlouvy v počtu dvou kusů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele

9. Tato smlouva se vyhotovuje v 6 vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Příloha č. 3 bude vyhotovena v počtu dvou kusů.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
12. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
13. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Hradci Králové dne 21.09.2018

V Hradci Králové dne 21.09.2018

.....

Objednatel

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

.....

Zhotovitel

xxxxxx
jednatel

Příloha č. 1

Specifikace díla

Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Stavbu tvoří stavebních objekty:

SO - 01 Hráz

SO - 02 Zdrž

SO - 03 Výpustný objekt

SO - 04 Mokřad

SO - 05 Polní cesta VC25A

SO – 06 Bezpečnostní přeliv

Stavba poldru je navržena na pozemcích p. p. č. 3514, 3516, 3544, 3549, 3550, 3551, 3699 v k.ú. Dubenec a na pozemcích dotčených zátopou p. p. č. 3516, 3517, 3520, 3521, 3544, 3548, 3549, 3550, 3551, 3553, 3699 v k.ú. Dubenec.

Stavební objekt SO-05 je navržen na pozemcích p. p. č. 3551 a 3511 v k.ú. Dubenec.

SO – 01 Hráz

Je navržena homogenní hráze z místních materiálů, těžených ve zdrži nádrže. Dle provedeného inženýrsko-geologického průzkumu je možno zeminu pro hráze těžit přímo v prostoru zátopy. Sejmutí drnu bude provedeno v tl. 0,2m.

Při těžení zemin pro násyp hráze, je třeba kontrolovat kvalitu zemin a zeminy nevhodné vyloučit. Pod humózní hlínou (tl. 0,2 m) se nachází Jíl žlutohnědý, prachovitý, středně plastický, pevný, vlahý – CI (0,2 – 0,8 m) a Jíl tuhý až pevný vlhký – CI (0,8 – 1,3 m), který je vhodný na stavbu homogenní sypané hráze.

Prováděcí firma si musí zajistit další odběry vzorků zemin pro upřesnění postupu hutnění zemních vrstev v hrázi na základě zkoušek zhutnitelnosti (Proctor standart).

Hutněné vrstvy by měly být 15 cm vysoké po zhutnění. Potřebný počet jízd je nutno určit zhutňovacím pokusem - při dodržení optimální vlhkosti. Minimální počet zhutňovacích jízd je 8.

Při laboratorních zkouškách hutnění je nutno prokázat, že u všech zkoumaných vzorků zhutněné zeminy bylo dosaženo 95 % maximální objemové hmotnosti sušiny dle standardní Proctorovy zkoušky (čl. 80 ČSN 73 6824).

Optimální vlhkost je nutno zajistit na základě vlhkosti materiálu v zemníku a v závislosti na počasí, což představuje v sušším období skrápění, ve vlhčím vysoušení až nutné zastavení prací.

Svahy hráze budou překryty vrstvou humusu v tl. 0,1 m a zatravněny. Koruna hráze š. 4 m bude opatřena makadamem s prosypáním zeminou v tl. 0,3 m. Kóta koruny hráze je 307,80 m n.m. Bezpečnostní přeliv je navržen v délce 8 m a bude opevněn kamenným záhozem velikosti zrna 80 kg se zavazovacím betonovým prahem (SO – 06).

Charakteristika nádrže navržené na průchod W_{50}

Kóta koruny hráze	307,80 m n.m.
Kóta bezpečnostního přelivu	307,00 m n.m.
Kóta základové výpusti	301,90 m n.m.
Délka hráze	138 m
Kóta hladiny při W_{50}	307,14 m n.m.
Kóta hladiny při W_{100}	307,28 m n.m.
Maximální přítok	4,57 m ³ s ⁻¹
Maximální transformovaný odtok	1,40 m ³ s ⁻¹
Maximální nadržovaný objem	30 956 m ³
Maximální zatopení plocha	13 539 m ²
Profil základové výpusti	DN 800
Seškrácený profil základové výpusti	DN 380
Doba prázdnění	21,44 hodin

SO – 02 Zdrž

V prostoru plánované nádrže bude ve zdrži otevřen zemník, a to na ploše cca 5770 m². Před výkopem bude nutno sejmout drn o tl. 0,2 m. Tento drn bude po dokončení stavby použit k ohumusování hráze, vytěžené plochy, navazujících prvků a okolního terénu.

Poté bude možno sejmout vrstvu zeminy, která je vhodná na stavbu tělesa hráze (viz. Inženýrsko-geologický průzkum). Následovně budou upraveny svahy zdrže a poté bude do zemníku vrácena sejmутá vrstva drnu.

SO – 03 Výpustný objekt

Vlastní těleso výpustného objektu je navrženo jako železobetonový monolitický vtokový objekt s šachtou (beton C30/37), jenž slouží k lepšímu přístupu k základové výpusti v případě, že je nutné základovou výpust pročistit.

Před objektem je předsazena šikmá ocelová mříž o rozměrech 1162 x 1760 mm. V prahu pod mříží je ponechán otvor DN 150, pro převedení stálých průtoků apod. V čelní stěně šachty je otvor o rozměrech 400 x 400 mm. Před tento otvor je kotevními šrouby upevněna ocelová deska o rozměrech 600 x 600 mm, ve které je otvor o průměru 380 mm. Tento otvor zajistí provedení vypočteného průtoku pro transformaci povodňové vlny. Následuje šachta o rozměrech 800 x 900 mm, která je opatřena uzamykatelným poklopem. Poklop bude ocelový A15 s rámem. Poklop je navržen z důvodu zabránění nechtěného pádu šachty. A hlavně pro zamezení vniknutí vody vrchem do šachty, při nastoupení hladiny nad niveletu vrchu šachty.

Z šachty dále pokračuje ocelová trouba DN 800 dl. 22,2 m (trouba podélně svařovaná 813 x 10, MAT.11375.1) s vnitřním nátěrem.

Výpustný objekt je na výtoku opatřen vývarem dl.5m a šířky 4,0 m. Opevnění vývaru mezi betonovými čely (výtokové čelo a zavazovací práh na konci vývaru) je navrženo kamenným záhozem zrna 80 kg.

Pro přístup k šachtě jsou navrženy železobetonové schody. Vodočetná lať bude umístěna podél schodů a níže pak bude umístěna na samotném výpustném objektu.

SO – 04 Mokřad

V prostoru zemníku je navržen mokřad o ploše 820 m². Svahy mokřadu budou ve sklonu 1 : 2 a maximální hloubka bude 1,3 m.

Zemina vytěžená z mokřadu bude požitá na násyp hráze dle shora uvedených podmínek.

SO – 05 Polní cesta VC25A

Obslužná polní cesta VC25A je navržena od stávajícího napojení na silnici III.tř. pod patou hráze na levé straně, hned za průlehem od bezpečnostního přelivu (po přejezdu přelivu přístup dále na luční porosty a plánovanou polní cestu VC 25A).

Komunikace je navržena v šíři 3,0 m, se zakončením po obou stranách betonovými obrubníky (1000/250/150) do betonového lože. Délka komunikace je 58 m.

Komunikace bude vyspádována ve sklonu 3% do navazujícího otevřeného příkopu (SO – 06). Příkop společně s komunikací budou sloužit pro převedení vody z bezpečnostního přelivu do vývaru výpustného zařízení.

Konstrukce cesty: asfaltobeton ACO 11, 50/70, ČSN EN 13108-1, 40 mm
postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze pro spojovací postřiky
v množství zbytkového asfaltu 0,20 kg/ m²
obalované kamenivo ACP 16+, 50/70, ČSN EN 13108-1, 50 mm
postřik živičný spojovací
vibrovaný štěrk VŠ, 150 mm (míra zhutnění 100 MPa)
štěrkodrt' ŠD (32 – 63), 200 mm (míra zhutnění 60 Mpa)
upravená pláň se zhutněním 30 MPa

Příčný sklon: 3 % - jednostranný

V km 0,006 je navrženo příčné odvodnění.

Začátek úpravy je v KM 0,000, v místě napojení na silnici III/2851 Dubenec – Vilantice. Je zde navrženo toto dopravní značení: B11 – „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ s dodatkovou tabulkou E12 – „Mimo vlastníků a uživatelů přilehlých pozemků“ a dále Z11 c,d – „Směrový sloupek“.

SO – 06 Bezpečnostní přeliv

Na levé straně hráze je navržen bezpečnostní přeliv, který zajistí bezpečné převedení průtoků vyšších, než je povodeň W_{50} . Zároveň přeliv zajistí úplné převedení povodně Q_{100} v případě poškození nebo ucpání výpustného objektu.

Délka přelivní hrany je 8,0 m. Kóta přelivu je 307,00 m.n.m. Přeliv bude zavázán do stávající svahu. Zpevněn bude v ose hráze železobetonovým prahem (beton C25/30 XA1, KARI síť 100x100x6,0) šířky 0,3 m a hloubky 1,0m. Vzdušná strana bude zpevněna záhozem v tl. 0,4 m z lomového kamene o velikosti zrna 30 kg s prosypáním zeminou s osetím.

Voda z bezpečnostního přelivu bude odváděna do navazujícího otevřeného příkopu do vývaru výpustného zařízení po povrchu polní cesta VC25A (SO – 05). Příkop bude lichoběžníkového tvaru s šířkou dne 0,4 m, sklony svahu 1:2 a hloubkou 0,4 m. Příkop bude zpevněn záhozem v tl. 0,4 m z lomového kamene o velikosti zrna 30 kg s prosypáním zeminou s osetím. Délka příkopu je 58 m.

Doplňující údaje

Stavební povolení jsou vydána dvě. Samostatně na vodohospodářskou část poldru a na obslužnou komunikaci. Součástí plnění je i vypracování havarijního a protipovodňového plánu zhotovitelem stavby. Při realizaci je nutno zajistit přístup na okolní zemědělské pozemky.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	SPÚ		
Projektant			
Zhotovitel	P O P R spol. s r.o.	46509283	CZ46509283
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	Položek
	Vrzáň	8.8.2018	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 1 130 744,61	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 2 408 219,65	9	Bez pevné podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 7 111,18	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 4 684,79	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 90 147,98			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 35 060,02			18	NUS z rozpočtu 204 031,77
7	ZRN (r. 1-6) 3 675 968,23	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18) 204 031,77
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22 3 880 000,00
Objednatel		24	DP % z 0,00 0,00
Datum a podpis	Razítko	25	DP % z 3 880 000,00 814 800,00
Zhotovitel: Ing. Vladimír Pražák		26	Cena s DPH (ř. 23-25) 4 694 800,00
Datum a podpis: 17.08.2018	Razítko	E	Přípočty a odpočty
		27	Dodávky objednatele 0,00
		28	Klouzavá doložka 0,00
		29	Zvýhodnění 0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Datum: 8.8.2018

Objednatel: SPÚ

Projektant:

Zhotovitel: P O P R spol. s r.o.

Zpracoval: Vrzáň

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
N18101-00	Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec	3 880 000,00	0,00	814 800,00	4 694 800,00	0,00	3 675 968,23	0,00	204 031,77	0,00
PAV	Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec	3 880 000,00	0,00	814 800,00	4 694 800,00	0,00	3 675 968,23	0,00	204 031,77	0,00
SO-01	Hráz	894 526,61	0,00	187 850,59	1 082 377,20	0,00	894 526,61	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdrž	691 617,50	0,00	145 239,68	836 857,18	0,00	691 617,50	0,00	0,00	0,00
SO-03	Výpustný objekt	1 120 441,50	0,00	235 292,72	1 355 734,22	0,00	1 120 441,50	0,00	0,00	0,00
SO-04	Mokřad	75 678,10	0,00	15 892,40	91 570,50	0,00	75 678,10	0,00	0,00	0,00
SO-05	Polní cesta VC25A	393 489,62	0,00	82 632,82	476 122,44	0,00	393 489,62	0,00	0,00	0,00
SO-06	Bezpečnostní přeliv	500 214,90	0,00	105 045,13	605 260,03	0,00	500 214,90	0,00	0,00	0,00
VON	Vedlejší a ostatní náklady	204 031,77	0,00	42 846,67	246 878,44	0,00	0,00	0,00	204 031,77	0,00
<u>Celkem</u>		<u>3 880 000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>814 800,00</u>	<u>4 694 800,00</u>	<u>0,00</u>	<u>3 675 968,23</u>	<u>0,00</u>	<u>204 031,77</u>	<u>0,00</u>

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Hráz

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 894 526,61

1 Zemní práce 765 786,91

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	554,000	23,59	13 068,86
2	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	872,000	120,98	105 494,56
3	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	261,600	16,10	4 211,76
4	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2 036,100	26,63	54 221,34
5	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	261,900	83,34	21 826,75
6	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	1 426,000	43,06	61 403,56
7	171103202	Uložení sypanin z horniny tř. 1 až 4 do hrází nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 50 %	m3	7 225,000	49,78	359 660,50
8	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	261,900	11,66	3 053,75
9	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	552,000	5,63	3 107,76
10	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	552,000	4,00	2 208,00
11	181451122	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	2 369,000	5,21	12 342,49
12	005999001	<i>Travní směs</i>	kg	60,173	75,46	4 540,65
13	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	552,000	7,92	4 371,84
14	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	17,000	32,32	549,44
15	182201101	Svahování násypů	m2	2 369,000	28,09	66 545,21
16	182301131	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	2 369,000	20,76	49 180,44

5 Komunikace pozemní 126 997,92

17	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm	m2	504,000	251,98	126 997,92
----	-----------	--	----	---------	--------	------------

998 Přesun hmot 1 741,78

18	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	288,852	6,03	1 741,78
----	-----------	--	---	---------	------	----------

Celkem

894 526,61

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Zdrž

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 691 617,50

1 Zemní práce 691 617,50

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	1 106,000	21,45	23 723,70
2	122201404	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem přes 5000 m3	m3	5 555,000	27,95	155 262,25
3	122201409	Příplatek za lepivost u vykopávek v zemníku na suchu v hornině tř. 3	m3	1 666,500	13,24	22 064,46
4	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 106,000	24,21	26 776,26
5	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5 555,000	45,35	251 919,25
6	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	1 106,000	39,14	43 288,84
7	181301113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	4 068,000	8,81	35 839,08
8	181451121	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4 068,000	2,81	11 431,08
9	181451122	Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	1 610,000	4,74	7 631,40
10	005999001	Travní směs	kg	116,967	68,60	8 023,94
11	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	4 068,000	3,58	14 563,44
12	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	1 610,000	29,38	47 301,80
13	182301133	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu nad 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	1 610,000	27,20	43 792,00

Celkem

691 617,50

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Výpustný objekt

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 983 437,53

1 Zemní práce 135 664,97

1	115001104	Převedení vody potrubím DN do 300	m	45,000	540,01	24 300,45
2	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	300,000	61,18	18 354,00
3	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	101,777	251,07	25 553,15
4	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,950	599,86	569,87
5	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	56,656	381,79	21 630,69
6	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	52,800	169,63	8 956,46
7	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	52,800	83,45	4 406,16
8	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	41,000	29,84	1 223,44
9	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	66,100	108,23	7 154,00
10	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	107,100	169,19	18 120,25
11	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	66,100	15,14	1 000,75
12	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	52,424	83,85	4 395,75

3 Svislé a kompletní konstrukce 494 611,28

13	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	39,172	5 100,11	199 781,51
14	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	194,096	1 038,45	201 558,99
15	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	194,096	269,08	52 227,35
16	321366111	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb z oceli 10 505 D do 12 mm	t	0,101	36 652,87	3 701,94
17	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,998	37 416,32	37 341,49

4 Vodorovné konstrukce 148 199,26

18	451311511	Podklad pro dlažbu z betonu prostého mrazuvzdorného tř. C 25/30 vrstva tl do 100 mm	m2	14,800	353,09	5 225,73
19	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	9,274	2 773,30	25 719,58
20	452318510	Zajišťovací práh z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí	m3	0,855	3 621,01	3 095,96

C30/37

21	452321171	Podkladní desky ze ŽB tř. C 30/37 otevřený výkop	m3	13,354	3 303,30	44 112,27
22	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	29,620	315,03	9 331,19
23	452368113	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prazců otevřený výkop z betonářské oceli 10 505	t	0,015	30 929,49	463,94
24	462511270	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg	m3	29,185	1 437,56	41 955,19
25	462519002	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	25,100	145,68	3 656,57
26	465513227	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vypárováním tl 250 mm pro hydromeliorace	m2	14,800	989,11	14 638,83

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 80 250,00

27	614 99 9001	Spojovací můstek	m2	32,100	2 500,00	80 250,00
----	-------------	------------------	----	--------	----------	-----------

8		Trubní vedení	80 690,92			
28	899101111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
29	55299023	<i>Poklop ocelový čtvercový 600x600 mm s rámem tř. A15</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>8 000,00</i>	<i>8 000,00</i>
30	899623181	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 30/37 v otevřeném výkopu	m3	19,444	3 272,76	63 635,55
31	899643111	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop	m2	21,400	329,69	7 055,37

9		Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 561,28			
32	931999001	Úprava dilatační spáry asphalt. pásem 2x V60 S35	m2	0,580	2 000,00	1 160,00
33	936501111	Limnigrafická lať	m	11,700	1 628,94	19 058,60
34	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	85,67	342,68
35	55399036	<i>Ocelová tabule tl. 10 mm 0,6 x 0,6 m s otvorem DN 380 vč. nátěru</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>15 000,00</i>	<i>15 000,00</i>

998		Přesun hmot	8 459,82			
36	998324011	Přesun hmot pro objekty související se sypanými hrázemi a vodní elektrárny	t	296,005	28,58	8 459,82

PSV Práce a dodávky PSV 11 795,97

767		Konstrukce zámečnické	11 795,97			
37	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	16,867	105,54	1 780,14
38	130210130	<i>tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BST 500S, v tyčích, D 12 mm</i>	<i>t</i>	<i>0,009</i>	<i>20 200,00</i>	<i>181,80</i>

Hmotnost: 0,89 kg/m

39	140110980	<i>trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353, 159 x 4,5 mm</i>	<i>m</i>	<i>0,300</i>	<i>712,00</i>	<i>213,60</i>
40	55399038	<i>Uzamykání poklopu</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>500,00</i>	<i>500,00</i>
41	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	148,970	26,43	3 937,28
42	55399035	<i>Ocelová mříž s rámem 2,0 x 1,2 m vč. nátěru</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>5 000,00</i>	<i>5 000,00</i>
43	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,175	1 046,59	183,15

M Práce a dodávky M 125 208,00

23-M		Montáže potrubí	125 208,00			
44	230011210	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř. 11-13 D 813 mm, tl 10,0 mm	m	22,200	1 740,00	38 628,00
45	14399012	<i>Trubka ocelová podélně svařovaná D 813/10 s vnitřním a vnějším nátěrem</i>	<i>m</i>	<i>22,200</i>	<i>3 900,00</i>	<i>86 580,00</i>

Ošetření povrchu před nátěrem otryskáním.

Nátěr - jednosložkový systém (polyuretan zasychající vzdušnou vlhkostí, vrchní nátěr pro styk s vodou 2-3x).

Celkem

#####

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Mokřad

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 75 678,10

1 Zemní práce 75 678,10

1	122201402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	757,000	44,09	33 376,13
2	122201409	Příplatek za lepivost u vykopávek v zemníku na suchu v hornině tř. 3	m3	227,100	13,24	3 006,80
3	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	757,000	45,35	34 329,95
4	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	169,000	29,38	4 965,22

Celkem

75 678,10

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Polní cesta VC25A

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 393 489,62

1 Zemní práce 57 311,50

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	48,000	30,64	1 470,72
2	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	94,000	133,76	12 573,44
3	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	28,200	23,17	653,39
4	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	126,200	108,23	13 658,63
5	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	126,200	169,19	21 351,78
6	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	126,200	15,14	1 910,67
7	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,810	83,85	1 325,67
8	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	302,000	10,28	3 104,56
9	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	24,000	41,97	1 007,28
10	182201101	Svahování násypů	m2	7,000	36,48	255,36

5 Komunikace pozemní 265 449,93

11	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	224,000	181,24	40 597,76
12	564821111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 80 mm	m2	21,000	63,35	1 330,35
13	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	238,500	141,15	33 664,28
14	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	224,000	396,00	88 704,00
15	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	224,000	22,00	4 928,00
16	573999001	Postřik spojovací z kationaktivní asfalt. emulze 0,2 kg/m2	m2	224,000	15,40	3 449,60
17	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	224,000	374,00	83 776,00
18	597311121	Svodnice ocelová typ 120 kotvená do sypaniny	m	6,000	1 256,43	7 538,58
19	599142111	Úprava zálivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	12,000	121,78	1 461,36

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 55 280,96

20	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	2,000	248,80	497,60
21	404451580	<i>sloupek silniční plastový s odrazovými skly směrový 1200 mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>174,00</i>	<i>348,00</i>
22	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	179,87	359,74
23	404441130	<i>značka svislá reflexní zákazová B11 AL- 3M 700 mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 500,00</i>	<i>1 500,00</i>
24	404443180	<i>značka svislá reflexní E12 AL- 3M 500 X 300 mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 500,00</i>	<i>1 500,00</i>
25	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	236,20	236,20
26	404452350	<i>sloupek Al 60 - 350</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 180,00</i>	<i>1 180,00</i>
27	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	126,000	188,51	23 752,26
28	592174600	<i>obrubník betonový chodníkový 100x15x25 cm</i>	<i>kus</i>	<i>126,000</i>	<i>200,00</i>	<i>25 200,00</i>
29	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	12,000	58,93	707,16

998 Přesun hmot 15 447,23

30	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	256,343	60,26	15 447,23
----	-----------	---	---	---------	-------	-----------

Celkem

393 489,62

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Bezpečnostní přeliv

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 500 214,90

1 Zemní práce 116 617,47

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	58,000	30,64	1 777,12
2	125203101	Vykopávky melioračních kanálů pro meliorace zemědělské v hornině tř. 3	m3	136,000	117,31	15 954,16
3	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	91,756	251,07	23 037,18
4	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	17,325	381,79	6 614,51
5	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	235,200	108,23	25 455,70
6	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,400	169,19	1 252,01
7	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	235,200	15,14	3 560,93
8	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,900	83,85	830,12
9	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	29,600	57,88	1 713,25
10	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	74,600	5,19	387,17
11	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	276,400	8,75	2 418,50
12	005999001	<i>Travní směs</i>	kg	7,231	98,00	708,64
13	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	45,000	10,28	462,60
14	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	260,000	41,97	10 912,20
15	182301123	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	m2	276,317	77,93	21 533,38

2 Zakládání 54 990,03

16	274322611	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 XA1	m3	10,125	3 139,16	31 784,00
17	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	46,350	269,00	12 468,15
18	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	46,350	53,00	2 456,55
19	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,264	31 368,67	8 281,33

4 Vodorovné konstrukce 278 457,00

20	462511270	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg	m3	162,700	1 437,56	233 891,01
21	462519002	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	305,917	145,68	44 565,99

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 150,00

22	931999001	Úprava dilatační spáry asfalt. pásem 2x V60 S35	m2	0,600	250,00	150,00
----	-----------	---	----	-------	--------	--------

998 Přesun hmot 50 000,40

23	998324011	Přesun hmot pro objekty související se sypanými hrázemi a vodní elektrárny	t	372,387	134,27	50 000,40
----	-----------	--	---	---------	--------	-----------

Celkem

500 214,90

Nabídkový rozpočet

Stavba: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Objekt: Poldr PEO 3 v k.ú. Dubenec

Část: Vedlejší a ostatní náklady

Objednatel: ČR-SPÚ, Pobočka Trutnov

Datum: 8.8.2018

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 204 031,77

VRN2 Vedlejší náklady 50 999,76

1	031002000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	999,76	999,76
---	-----------	---------------------	-----	-------	--------	--------

Zřízení zařízení staveniště, jeho připojení na síť, oplocení prostoru a jejich následné odstranění.

Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po ukončení stavby, náhrada za dočasné zábory ploch.

Zřízení a odstranění dočasných komunikací, sjezdů a nájездů. Zřízení čistících zón před výjezdem z obvodu staveniště. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

2	031002001	Práce v ochranném pásmu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	-----------	-------------------------	-----	-------	----------	----------

- nadzemní vedení NN + sloup

3	031002002	Zajištění opravy příjezdové asfaltové komunikace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

4	031002003	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
---	-----------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků vč. úhrady vyměřených poplatků a nájemného.

Zajištění dopravního značení

k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby.

VRN9 Ostatní náklady 153 032,01

5	090001000	Geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací	kpl	1,000	32 032,01	32 032,01
---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

6	091003000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Geodetické zaměření skutečného provedení díla 3x v grafické (tištěné) podobě a 1x v digitálním vyhotovení

7	091003001	Geometrický plán	kpl	1,000	37 500,00	37 500,00
---	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------

Geometrický plán 3x v písemné (tištěné) podobě a 1x v digitálním vyhotovení.

8	091204000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla 3x v grafické (tištěné) podobě a 1x v digitálním vyhotovení (Bude požadováno pouze v případě změn).

9	091304000	Prezentační cedule	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	-----------	--------------------	-----	-------	----------	----------

Zhotovení a instalace prezentační cedule

nejpozději do jednoho měsíce od převzetí staveniště na místě realizace a následná instalace prezentační cedule po dokončení stavby.

10	091604001	Zpracování havarijního plánu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
----	-----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------

11	091604002	Zpracování povodňového plánu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
----	-----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------

12	091805000	Zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů	kpl	1,000	22 500,00	22 500,00
----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla

13	091806000	Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

- záchranný archeologický výzkum vč. dokladu ke kolaudaci (dle zákona č. 20/1987 provedený organizací s oprávněním k provedení archeologického výzkumu)

Celkem

204 031,77