

DODATEK č. 3
ke smlouvě o dílo č. 27/2015/504203
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	xxxxxx
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
Adresa:	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Reprezentant sdružení:	Sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz
Sídlo:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. Budovcova 2530, 397 01 Písek
Zastoupen:	xxxxxx
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	u2u8efa
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	26042452
DIČ:	CZ26042452
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10853
Člen sdružení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	48223981
DIČ:	xxxxxx
Není zapsán v obchodním rejstříku.	

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodatek č. 3 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 27/2015/504203 ze dne 30. 12. 2015 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Plánice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo, kromě „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ podle bodu 3.4. bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Plánice**“.

II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmět dodatku mění a upravuje měrné jednotky, ceny za měrné jednotky víceprací a termíny odevzdání dílčích částí díla dle článku III. Smlouvy o dílo takto:

2.1.1. 3.1. Hlavní celek „Přípravné práce“:

2.1.1.1. 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

2.1.1.1.1. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 306 MJ

Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 307 MJ

Vícepráce: 1 MJ á 1.500,- Kč

Cena za vícepráce: 1 x 1.500 = 1.500,- Kč bez DPH

Cena celkem: 307 x 1.500 = 460.500,- Kč bez DPH

Rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben změnou obvodu KoPÚ na základě schváleného návrhu zastupitelstva města Plánice, kdy byla odstraněna z obvodu KoPÚ část v k.ú. Křížovice u Číhaně (snížení počtu MJ), a úpravou obvodu KoPÚ na základě žádostí vlastníků LV 1179 (navýšení počtu MJ).

2.1.1.1.2. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 430 MJ

Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 906 MJ

Vícepráce: 476 MJ á 2.100,- Kč

Cena za vícepráce: 476 x 2.100 = 999.600,- Kč bez DPH

Cena celkem: 430 x 1.300 + 476 x 2.100 = 1.558.600,- Kč bez DPH

Původní termín ukončení: 30. 11. 2018

Nový termín ukončení: 15. 11. 2019

Tento rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben již při stanovování počtu MJ v zadávacím řízení, kdy kvůli méněcenným mapovým podkladům a komplikovanosti vlastnických poměrů byl neúplně stanoven rozsah MJ pro tuto část díla. Zhotovitel při přípravných činnostech pro realizaci této části díla určil korektní a správný počet MJ, ve kterých jsou již vystiženy všechny hranice, které byly jeho předmětem včetně všech dalších nevidovaných staveb a vlastnických hranic. Vzhledem k rozsahu změny a s ní spojené realizační náročnosti bylo zhotoviteli vyhověno

v požadavku na posunutí termínu ukončení dílčí části díla a na zvýšení ceny za MJ provedených víceprací.

- 2.1.1.2. 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
Původní termín ukončení: 29. 3. 2019
Nový termín ukončení: 31. 3. 2020

Ke změně termínu ukončení této dílčí části dochází na základě úpravy termínu ukončení předchozí dílčí části.

Přípravné práce celkem:
Původní termín ukončení: 29. 3. 2019
Nový termín ukončení: 31. 3. 2020

Ke změně termínu ukončení tohoto hlavního celku dochází na základě úpravy termínu ukončení předchozí dílčí části.

- 2.1.2. 3.2. Hlavní celek „Návrhové práce“:
2.1.2.1. 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
Původní termín ukončení: 28. 6. 2019
Nový termín ukončení: 30. 6. 2020

Ke změně termínu ukončení této dílčí části dochází na základě úpravy termínu ukončení předchozí dílčí části.

- 2.1.2.2. 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
Původní termín ukončení: 30. 4. 2020
Nový termín ukončení: 30. 4. 2021

Ke změně termínu ukončení této dílčí části dochází na základě úpravy termínu ukončení předchozí dílčí části.

Návrhové práce celkem:
Původní termín ukončení: 29. 5. 2020
Nový termín ukončení: 31. 5. 2021

Ke změně termínu ukončení tohoto hlavního celku dochází na základě úpravy termínu ukončení předchozí dílčí části.

- 2.2. Změny v počtu měrných jednotek, ceny za měrné jednotky víceprací a termíny ukončení hlavních celků a dílčích částí jsou uvedeny v Příloze č.1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Plánice, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků č. 1 a 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 3.2. Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
- 3.3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 3.4. Dodatek č. 3 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3.5. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

V Klatovech dne: 19. 07. 2018

V Písku dne: 25. 07. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
xxxxxx
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
xxxxxx
jednatel
GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
reprezentant sdružení

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	24	1 200	28 800	30.11.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	1 108	480	531 840	30.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	486	500	243 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	306	1 500	459 000	30.11.2018
	Vícepráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	1	1 500	1 500	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	430	1 300	559 000	15.11.2019
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	476	2 100	999 600	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1 594	140	223 160	30.11.2017
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 594	230	366 620	31.3.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					3 412 520	31.3.2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1 108	340	376 720	30.6.2020
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	42	2 000	84 000	
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	11	2 500	27 500	
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	11	2 000	22 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	105	500	52 500	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	5 000	10 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1 108	440	487 520	30.4.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 080 240	31.5.2021
3.3.	Mapové dílo	ha	1 594	280	446 320	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					446 320	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1 230	450	553 500	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					553 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	3 412 520 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 080 240 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	446 320 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	553 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 492 580 Kč
DPH 21% v Kč	1 153 442 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 646 022 Kč

V Klatovech dne 19. 07. 2018

V Písku dne 25. 07. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 xxxxxx
 vedoucí pobočky Klatovy
 Státní pozemkový úřad

.....
 xxxxxx
 jednatel
 GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
 reprezentant sdružení