



# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

odbor stavební a životního prostředí  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 02.10.2017

SPU 456311/2017

listy: 1 přílohy:  
druh



spuass685608c0

Č. j. podané žádosti: SPU 397069/2017  
Ze dne: 30.08.2017

Číslo jednací: MUCH 72365/2017  
Číslo spisu: KSÚ 7670/2017  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Vebrová a zástupci úseků uvedení níže  
E-mail: vebrova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 526

Cheb, dne: 27.09.2017

## SOUHRNNÉ VYJÁDRĚNÍ

**z hlediska ochrany ŽP k oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lužná u Františkových Lázní, obec Libá podle zákona č. 139/2002 Sb.**

Dne 30.08.2017 byla MěÚ Cheb doručena Vaše el. žádost na základě § 6 odst. 6 zákona o pozemkových úpravách č. 139/2002 Sb. o stanovení podmínek příslušných správních orgánů k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů v řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území Lužná u Františkových Lázní, obec Libá. Podkladem žádosti je mapa vnějšího obvodu KoPÚ Lužná u Františkových Lázní, do kterého je zahrnuta i část katastrálního území Pomezná.

Z hlediska úřadu obce s rozšířenou působností podle zvláštních právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí vydáváme k výše uvedenému oznámení následující vyjádření.

**Na úseku ochrany zemědělského půdního fondu** (Ing. Martina Trkovská/532):

Jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nemáme ke komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Lužná u Františkových Lázní námitek za podmínky, že pokud bude dotčen ZPF, je nutné požádat orgán ochrany ZPF o příslušné vyjádření.

**Na úseku ochrany přírody a krajiny** (Ing. Kateřina Maříková/143):

Z hlediska příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK) sdělujeme, že ve vnějším obvodu KoPÚ Lužná u Františkových Lázní jsou tyto zájmy ochrany přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody ve vymezeném území eviduje významné krajinné prvky ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK – 131-B Obora (část), 132-A U Rybáka (část) a 132-B V Koutě (příloha 1).

Dále je návrhem Územního plánu Libá řešen územní systém ekologické stability, který je v dotčeném území navrhován těmito prvky – NRBC 32, LBK 8. Významné krajinné prvky jsou převážně zahrnuty jako skladebné části ÚSES (příloha 2).

Vzhledem tomu, že návrh ÚP Libá je zatím ve fázi společného jednání, lze v rámci KoPÚ prověřit návrh prvků ÚSES a jejich případné úpravy či zpřesnění.

Výše uvedené požadujeme zapracovat do návrhu KoPÚ Lužná u Františkových Lázní.

Dále upozorňujeme na vydání „nové“ aktualizované Metodiky vymezení územního systému ekologické stability Ministerstvem životního prostředí, která je závazná pro zpracování plánů ÚSES podpořených z OPŽP. MŽP však předpokládá její využití obecně vždy, kdy je ÚSES vymežován, např. při pozemkových úpravách při návrhu plánu společných zařízení (příloha 3).

**Na úseku státní správy lesů** (Ing. Klára Dluhošová/516):

Z hlediska orgánu státní správy lesů příslušného podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů k řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Lužná u Františkových Lázní sdělujeme, že vymezený vnější obvod KoPÚ

zahrnuje pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) – kat. 31 b – plochy lesů zvláštního určení. V případě dotčení pozemků PUPFL je příslušný orgán státní správy lesů.

**Na úseku vodního hospodářství** (Ing. Olga Podorská/525):

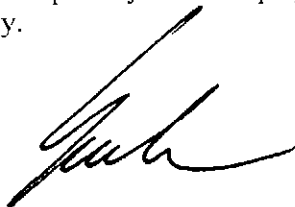
Jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů Vám vydáváme na základě ustanovení § 18 vodního zákona a ustanovení § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, toto vyjádření:

Ve vnějším obvodu KoPÚ Lužná u Františkových Lázní se nacházejí tyto zájmy chráněné podle vodního zákona, které požadujeme zapracovat do návrhu:

- Chráněná oblast přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les (CHOPAV).
- Ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Františkovy Lázně II.B.
- Podrobné odvodňovací zařízení (meliorace) z roku 1968 a 1978.
- Zatrubněný vodní tok na ppč. 128/1 a 128/3, k. ú. Lužná u Františkových Lázní.

Na úseku **ochrany ovzduší** a úseku **odpadového hospodářství** nejsme dotčeným správním orgánem podle § 6 odst. 6 zákona o pozemkových úpravách č. 139/2002 Sb. v platném znění.

V případě potřeby dalšího projednání jednotlivých stanovisek se můžete obrátit přímo na uvedené úředníky.



**MĚSTSKÝ ÚRAD CHEB**  
*odbor stavební  
a životního prostředí*

Ing. Jaroslav Šinka  
vedoucí odboru stavebního a ŽP

Přílohy dle textu

Vyjádření obdržel

**Státní pozemkový úřad, KPÚ pro KK, Pobočka Cheb, Evropská 1605/8, 350 02 Cheb**

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - OKRES CHEB

Číslo: 131 -B		NÁZEV:		Obora			Čís. mapy 1:5000 Až 7-8,8-8	
Stávající ochrana:	Maloplošné chrán. území	Velkoplošné chrán. území	CHOPAV	Ochranné pásmo lázní	PHO	Bioregion	Veget. jedn. (Mlýnská)	
			ano	III				
Rozhodnutí:						1.26	AU, Qa	
Pomocná evidence:	Ochranná území mapování	Kategorie vod. toků	Chrán. stromy	Přirodní léčivé zdroje		Fyziotyp aktuální vegetace (Petáček)	Biogeograf. kategorie (Zlatník)	
Číslo/znač						PR, AD, VO	AP, BQ	
CHARAKTERISTIKA:		Mapovatel: Brož Karel				Datum: 30.8. 2002		

Mokřadní lesy a bezlesí s Hůreckým rybníkem.

V severní části oplocená obora s neskřízenými loukami se sítí odvodňovacích kanálů zarůstající náletem ol. l., br. b., vr. uš., a lesy se sm. zt., bo. l., ol. l., br. b.; podrost kruš. ol., ostružiník, maliník.

V jižní části Hůrecký rybník chovný s ostrůvkem, přilehlé zrašelinělé mokřady s lesy i bezlesím s porosty br. b., br. pýř., ol. l., top. os., sm. zt., vr. uš.. Západním směrem vybíhá napájecí meliorační příkop s prameništem v neskřízených loukách se zatrubněným tokem a zazemněným rabníčkem v ploše solitery bez černý a červený, maliník, v okrajích hloh, trnka.

Opatření: V lesích hospodařit výběrným způsobem, šetřit veškeré listnaté.

Mokřady a pramenišť bez zásahu ponechat sukcesnímu vývoji.

131-B-1

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - OKRES CHEB

Číslo: 132-A		NÁZEV: U Rybáka				Čís. mapy 1:5000 AŠ 7-8	
Stávající ochrana:	Maloplošné chrán. území	Velkoplošné chrán. území		CHOPAV	Ochranné pásmo lázní	PHO	Bioregion
				ano	III		1.26
Rozhodnutí:							
Pomocná evidence:	Ochranná mapová	Kategorie vod. toků	Chrán. stromy	Přírodní léčivé zdroje		Fyziotyp aktuální vegetace (Petříček)	
Číslo/značka	28					AD, PR	AP, BQ
CHARAKTERISTIKA:				Mapovatel: Brož Karel Datum: 30.8. 2002			

Údolní niva přírodního toku s prameništi.  
V dolní části zarůstající rybník s přilehlými lesy s mokřady s porosty Ol.l., v okrajích sm.zt., bo.l., na d rybníkem bezlesí s mokřadem a solitery vr.us., přechází do lesů s mokřady s porosty sm.zt., bo.l., mod.ev., bř.b., dub.l., ol.l., vr.kř..  
V horní části nad lesem louky a mokřad s prameništem a porosty remízů s ol.l., bř.b., bo.l., top.os., vr.kř., dub.l., v okrajích lisk, hloh, šípek, trnka, bez, u toku rozptýlené porosty s ol.l., dub.l., bř.b., vr.us..

Opatření: Tok, mokřady a bezlesí bez zásahu ponechat sukcesnímu vývoji.  
v lesích hospodářit výběrným způsobem, šetřit veškeré listnaté a borovici.  
Zachovat plošné významné keřové porosty.

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - OKRES CHEB

Číslo: 132-B		NÁZEV: V Koutě				Čís. mapy 1:5000 Aš 7-8, 8-8	
Stávající ochrana:	Maloplošné chrán. území	Velkoplošné chrán. území	CHOPAV	Ochranné pásmo lázní	PHO	Bioregion	Veget. jedn. (Mikryška)
			ano	III		1.26	AU, Qa
Rozhodnutí:							
Pomocná evidence:	Ochranná mapován	Kategorie vod. toků	Chrán. stromy	Přírodní léčivé zdroje	Fyziotyp aktuální vegetace (Petáček)	Biogeograf. kategorie (Zlatník)	
Číslo/znak	7 126					AD, PR	AP, BQ
CHARAKTERISTIKA:		Mapovatel: Brož Karel				Datum: 25.8. 2002	

Údolní niva malého toku s prameništěm.

V dolní části upravené toky v mokřadech se solitery ol.l., dub.l., vr.kř., vr.jív..  
 Ve střední části na pravém břehu les s mokřady a porosty ol.l., dub.l., vr.kř., vr.jív., vr.b.  
 top.os., podrost lís.ob., na levém břehu pastviny z části neobhospodařované s remízy a skupinami dub.l., trn.ob., hloh, šípek, bez černý a červený, výsadba sm.zt., u toku ol.l., místy bo.l..  
 V bývalé obci Samota oplocené rybníky a zbořeniště s rumištní vegetací místy dub.l., vr.kř., vr.uš., vr.jív..

V horní části rozvodjený tok. Severní větve v melioračním příkopu v neobhospodařovaném pásu pastviny s prameništěm v malém chovném rybníčku s břehovým porostem ol.l., nad rybníkem nesklízená podmáčená louka. Jižní tok v upraveném korytu v pásu neobhospodařovaných pastvin s prameništěm pod lesíkem se sm.zt., mod.ev., v okrajích hloh, maliník.

Opatření: Toky v horní části revitalizovat a přilehlé plochy pastvin pravidelně sklízet.

Vyčlenit plochy pro náhradní výsadby.

Tok a mokřady v dolní části bez zásahu ponechat sukcesnímu vývoji,

#### Příloha č. 4.1.

### ÚČELOVÉ TYPY SPOLEČENSTEV

Pro rutinní zjišťování úrovně ekologické stability je krajina rozdělena do účelových typů podle způsobu obhospodařování a využívání. Tyto účelové typy přímo navazují na fyziotypy aktuální vegetace, ale do jednotlivých fyziotypů prolínají. Toto rozdělení je nutné pro přehledné a snadné stanovení stupně ekologické stability.

#### Stupně ekologické stability

5	plochy ekologicky nejstabilnější	přírodní
4	plochy ekologicky velmi stabilní	přírozené
3	plochy ekologicky středně stabilní	přírodě blízké
2	plochy ekologicky málo stabilní	kulturní
1	plochy ekologicky velmi málo stabilní	umělé
0	plochy ekologicky nestabilní	degradované

#### Účelové typy společenstev

##### Lesní půda

Veškeré plochy lesního půdního fondu včetně nezalesněných ploch, lesních deponií, cest, školek etc.

##### Zemědělská půda

Veškeré plochy zemědělského půdního fondu včetně dočasně neobhospodařovaných ploch.

##### Vodní plochy

Veškeré plochy s relativně stálou vodní hladinou, tj. jezera, přehrady, rybníky chovné i nevyužívané, propadliny a deprese, těžební jámy trvale zaplavené.

##### Vodní toky

Většinou liniové plochy s proudící vodou, řeky, potoky, strouhy, příkopy a náhony.

##### Mokřady

Podmáčené plochy se spodní vodou v úrovni povrchu, periodicky zaplavované nebo vysychavé.

##### Nelesní zeleň

Veškerá zeleň - stromové i keřové patro - mimo lesní půdní fond.






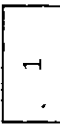
##### Lada

Ladem ležící pozemky mimo lesní půdní fond a zemědělský půdní fond a obestavěné části obcí. Pozemky dlouhodobě neobhospodařované, výsypky, těžba surovin a ostatní nezařazené plochy.

##### Urbanizované plochy

Zastavěné části obcí, jednotlivé stavby, komunikace apod.

# STUPĚŇ EKOLOGICKÉ STABILITY JEDNOTLIVÝCH ÚČELOVÝCH TYPŮ SPOLEČENSTEV

TYP SPOLEČENSTVA	CHARAKTERISTIKA	STUPĚŇ STABILITY
LESNÍ PŮDA		
	S dřevinnou skladbou odpovídající vegetačnímu stupni a půdnímu typu i se změněnou věkovou strukturou. Lužní lesy. Horní hranice lesa.	
	Uměle založené porosty s příměsí původních dřevin od 50 % a monokultury původních druhů dřevin odpovídající vegetačnímu stupni.	
	Monokultury nepůvodních dřevin nebo nevhodné ve vegetačním stupni a půdním typu. Na významných mokřadech. Vedené jako lesy ochranné, zvláštního určení, ochranná pásma, semenné porosty.	
	Ostatní monokultury hospodářského lesa, imisní, s rušnými společenstvy, plantáže.	
	Zničené lesní porosty, upravené orbou, shrnutím půdy, akátiny na velkých rozlohách	

Interakční prvky



okraje porostů

lesní cesty

jednotlivé cenné stromy a skupiny v porostech

9

studně, studánky, prameny

-1-

nezalesněné plochy, sklady dřeva

A

výchozy skal

V

sutě a zbořeníště



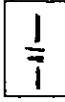

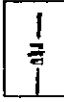


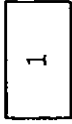
↑

odvodňovací příkopy




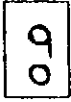
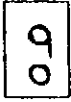
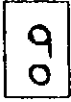
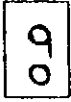
9





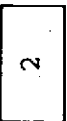

velké skupiny keřových porostů



TYP SPOLEČENSTVA	CHARAKTERISTIKA	STUPĚŇ STABILITY
ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA		
	Travní porosty neobhospodařované, nepravidelně kosené nebo spásané, beze změny vodního režimu s přirozenými porosty i dřevinami do 50 % plochy.	
	Obhospodařované travní porosty beze změny vodního režimu s podílem přirozených porostů.	
	Travní porosty s mechanickou povrchovou úpravou, se změněným vodním režimem, bez přirozeně rostoucích druhů. Víceleté pícniny. Vlnice a chmelnice.	
	Orná půda	

Interakční prvky

-  polní kazy (DNP)
-  výstupy skal a hromady kamení, tarasy
-  odvodňovací příkopy a regulované toky
-  polní cesty
-  jednotlivé stromy, keře a jejich skupiny
-  meze na rozhraní kultur a majitelů
-  neobhospodařované plochy menšího rozsahu.

TYP SPOLEČENSTVA	CHARAKTERISTIKA	STUPĚŇ STABILITY
VODNÍ PLOCHY	S přirozeným dnem i břehy a stabilizovaným vodním i po- břežním společenstvem, říční ramena, jezera, dlouhodobě zaplavené písčkovny, hlíníky a lomy bez možnosti vypouštění	
	Rybníky s přirozenými společenstvy a vývojem. Zaplavené pískovny, hlíníky a lomy. V přehradách měřičny, ostrůvky, periodicky obnažované dno.	
	Rybníky s mírně narušenými společenstvy se sníženou kvali- tou vody, přehrady.	
	Vodní plochy se zpevněním břehů, vyhrnuté rybníky a inten- zivně obhospodařované rybníky s narušenými společenstvy a středně znečištěnou vodou.	
	Silně znečištěné a bez života. Vznikající po těžbě surovin nebo betonové nádrže.	

Interakční prvky



Jednotlivé vodní plochy v polích a lesích. Požární nádrže.

VODNÍ TOKY



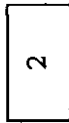
S přirozeným dnem i břehy, stabilizovaným vodním i pobřežním společenstvem.



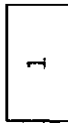
Upravené bez zpevnění břehů a dna, s přirozenými společenstvy břehů i dna a přirozeným vývojem.



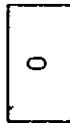
Upravené s mírně narušenými společenstvy, sníženou kvalitou vody. Zpevněné břehy přírodními materiály, oplůtky nebo záhozy.



Se zpevněnými břehy i dnem, narušenými společenstvy a středně znečištěnou vodou.



Silně znečištěné, bez života, dlážděné kanály s nepropustným dnem i břehy. Betonová koryta.



Zaklenuté.

Interakční prvky



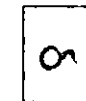
Odvodňovací kanály, strouhy a příkopy, periodické toky.

TYP SPOLEČENSTVA	CHARAKTERISTIKA	STUPĚŇ STABILITY
------------------	-----------------	------------------

#### MOKŘADY



Zachovalé mokřady všeho druhu přirozené.



Prameniště.



Rašeliniště i s doprovodnými dřevinami.



Druhotné mokřady rybníků, nádrží nebo mokřady s určitým podílem rumištní vegetace.



Druhotné mokřady s monokulturními porosty nepůvodních dřevin, v kulturních loukách, při zaústění meliorací, s rumištní vegetací.



#### Interakční prvky

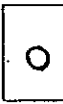




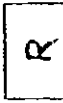
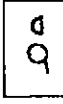
Zamokřené prohlubně v polích, loukách a lesích.

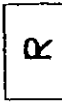
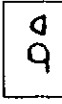

CHARAKTERISTIKA

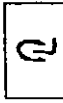
TYP SPOLEČENSTVA

NELESNÍ ZELEN

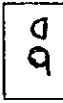
  

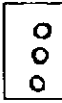


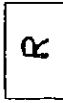


Interakční prvky







CHARAKTERISTIKA

Solitary, linie a skupiny na skalách a přírodních ladech, břehové porosty původních dřevin, dřevinné porosty údolních niv na nelesní půdě.

Remízy se stromovým i keřovým patrem s převládajícími původními druhy dřevin, i rozvolněné.

Remízy poze s keřovým patrem nebo s většinou nepůvodních dřevin. Liniová zeleň víceřadá s keřovým patrem i rozvolněná nebo ve vývoji.

Sady neobhospodařované, zatrávněné, neoplocené. Drobná půdní drážba s doprovodnou zelení. Stromořadí jednořadá bez významného keřového patra, solitery. Stromy památné a navržené k ochraně.

Zahrady oplocené, obhospodařované. Chatové osady, domky mimo zastavěné území obce s doprovodnou zelení.

Soliterní stromy

Soliterní keře

Liniová zeleň

Izolované remízy a skupiny zeleně

LADEM LEŽÍCÍ POZEMKY

		Stepi, skály, písky s původní vegetací. Alpínské a subalpínské louky.	
		Opuštěné lomy, pískovny a hlíníky s přirozenou vegetací.	
		Opuštěné lomy, pískovny a hlíníky s podílem rumištních druhů. Nezpevněné cesty bez intenzivního provozu.	
		Opuštěné lomy, pískovny a hlíníky s převahou rumištních druhů.	
		Zbořeniště.	
		Náspy, zářezy, rekultivované skládky, nevyužívané části těžebních ploch a plochy před rekultivací po těžbě. Využívané nezpevněné cesty.	
		Skládky odpadů, výsypky dolů, těžba surovin, zastavěné plochy a zpevněné cesty mimo zastavěné části obcí, sklady materiálů.	

Interakční prvky



Skalky  
Hromady (snosy) kamení  
Nezpevněné cesty  
Příkopy, násypy, zářezy  
Meze

## 5 KONCEPCE KRAJINNÉ INFRASTRUKTURY

### Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vymezen vnější hranicí. Vnitřní členění dělí tento systém na biocentra a biokoridory; jednotlivé skladebné prvky mají tři hierarchické úrovně – nadregionální, regionální a lokální (místní).

Jednotlivé prvky ÚSES jsou zařazeny mezi veřejně prospěšná opatření (VPO), která jsou popsána v kapitole 9, podkapitole Veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které lze vyvlastnit a zároveň uplatnit předkupní právo. Vymezení ÚSES jako VPO obsahuje výkres R.4 – Veřejně prospěšná zařízení.

Územní plán vymezuje prvky ÚSES ve výkrese R.2 – Hlavní výkres; tyto prvky jsou:

#### Biocentra

NRBC 32: Amerika, nadregionální biocentrum funkční

RBC 1170: Blatná, regionální biocentrum funkční

RBC 1171: Libský les, regionální biocentrum funkční

LBC 1: Samoty, místní biocentrum funkční

LBC 2: Rybníky, místní biocentrum funkční

LBC 3: Libský rybník, místní biocentrum funkční

LBC 4: Pod Libou, místní biocentrum funkční

LBC 5: U cesty, místní biocentrum navržené

#### Biokoridory

RBK 984: Blatná – Libský les, regionální biokoridor funkční

RBK 985: Amerika – Blatná, regionální biokoridor funkční

RBK 986: Libský les – státní hranice, regionální biokoridor funkční

LBK 1: BC 1 – BK 2, místní biokoridor navržený

LBK 2: hranice obce - BK 4, místní biokoridor navržený

LBK 3: BK 2 - BC 2, místní biokoridor navržený

LBK 4: BC 3 – BC 4, místní biokoridor navržený

LBK 5: BC 3 – hranice obce, místní biokoridor navržený

LBK 6: BC 3 – BC 5, místní biokoridor navržený

LBK 7: BK 4 – BK 6, místní biokoridor funkční

LBK 8: BC 5 – NR BC 32, místní biokoridor navržený

LBK 9: BC 4 – NRBC 32 (přerušen RBK 985), místní biokoridor funkční

LBK 10: RBC 1170 – NRBC 32, místní biokoridor funkční

## 5 KONCEPCE KRAJINNÉ INFRASTRUKTURY

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) na území obce Libá vychází z platných nadřazených dokumentací a z návrhu místního ÚSES zpracovaného jako součást ÚPN SÚ Libá.

Rozsah řešení zahrnuje správní území obce.

V současné době jsou pro vymezování ÚSES na území obce závazné tyto dokumenty:

- platný Územní plán velkého územního celku okresu Cheb a Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje (ve fázi zpracování) s vymezenými prvky regionální a nadregionální úrovně
- územně technický podklad Nadregionální a regionální ÚSES ČR se závazně stanovenými prvky ÚSES regionální a nadregionální úrovně a závazným způsobem práce s ÚTP
- Územní plán sídelního útvaru Libá s vymezenými prvky místní úrovně

### Průzkumné práce

V ÚPN SÚ Libá je prezentován výstup – návrh prvků místního ÚSES, který vycházel z generelu ÚSES. Pro něj byly provedeny průzkumy trvalých ekologických podmínek. Vzhledem k tomu, že jde o podmínky dlouhodobě neměnné (geomorfologie, klima, potenciální vegetace), není nutno se těmto charakteristikám znovu věnovat. Pro potřeby úprav návrhu ÚSES bylo provedeno ověření aktuálního stavu krajiny.

Reprezentativnost bioregionů a biochor byla stanovována při vymezování nadregionálního a regionálního ÚSES, reprezentativnost STG při vymezování generelu místního ÚSES.

### Návrh ÚSES

#### Metodické poznámky

Vymezování a ochranu územních systémů ekologické stability zařazuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny mezi základní nástroje zajištění ochrany přírody a krajiny. V tomto zákoně a v prováděcí vyhlášce č. 395/1992 Sb. jsou rovněž vymezeny základní pojmy a podrobnosti vymezení a hodnocení ÚSES.

Pro vymezování ÚSES platí pět kritérií:

- kritérium rozmanitosti potenciálních ekosystémů
- kritérium prostorových vazeb potenciálních ekosystémů
- kritérium minimálně nutných prostorových a časových parametrů
- kritérium aktuálního stavu krajiny
- kritérium společenských limitů a záměrů

Prvky ÚSES se nejprve navrhnou dle kritérií 1–3, představujících exaktní přírodovědná hlediska, a poté se upravují v rozsahu přípustných mezí dle kritérií 4–5 do společensky akceptovatelné podoby.





Severovýchodní cíp řešeného území je zahrnut v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru K 39. V takto vymezeném prostoru se prvky ÚSES všech úrovní považují za integrální součást nadregionálního biokoridoru. Smyslem ochranné zóny je podpora koridorového efektu, zaměřená na ochranu a rozšiřování prvků s vyšším stupněm ekologické stability. V řešeném území se jedná o ochranu a ekologickou obnovu mělkých úžlabí a lesních porostů.

Všechny části nadregionálního ÚSES jsou převzaty jako závazné z nadřazených dokumentací beze změn, pouze s upřesněním při převodu do podrobnějšího měřítka dle metodiky zpracování ÚSES do územních plánů obcí.

### **Regionální ÚSES**

V řešeném území jsou vymezena regionální biocentra č. 1170 Blatná a č. 1171 Libský les. Obě reprezentují bioregion 1.58 – Ašský bioregion.

Regionální biokoridory č. 984, 985 a 986 propojují obě regionální biocentra s okolím (Smrčiny v SRN) a s Chebskou pánví (nadregionální biocentrum č. 32 Amerika). Procházejí většinou po zalesněných hřebtech jako kombinované trasy s převahou „suchých“ částí.

Všechny části regionálního ÚSES jsou převzaty jako závazné z nadřazených dokumentací beze změn, pouze s upřesněním při převodu do podrobnějšího měřítka dle metodiky zpracování ÚSES do územních plánů obcí. Z regionálního biocentra č. 1170 byl vyňat prostor kamenolomu, který v současnosti ani po předpokládané rekultivaci v budoucnu nebude moci plnit požadované ekologické funkce.

### **Místní ÚSES a interakční prvky**

Místní ÚSES z původního generelu převzatého do územního plánu sídelního útvaru byl upraven v těchto směrech:

- byly zajištěny logické návaznosti na závazné prvky nadregionálního a regionálního ÚSES;
- v některých částech území byl místní ÚSES příliš hustý s nadbytečným množstvím biocenter - prvky, které nemají metodické a logické opodstatnění, byly z návrhu vypuštěny. Přitom bylo dbáno na to, aby byla zachována všechna reprezentativní biocentra (v údolích i na plošinách, tj. reprezentativní ekosystémy typu lužních lesů a acidofilních doubrav) a páteřní „vlhká“ propojení biokoridorů;
- bylo počítáno s bariérami, které vyplývají ze zástavby Libé a okolních osad. V aktualizovaném návrhu se to dotýká biokoridoru č. 4, který nelze vést jinudy než po Libském potoce, a nemůže tak splnit požadované prostorové parametry;
- prvky jsou vedeny tak, aby byly alespoň z části funkční a mohly být pouze jednoduchými opatřeními dotvořeny (výsadba dřevin) a udržovány v požadovaném stavu.

Obecně je potřebné (viz návrhy opatření), aby ÚSES zahrnoval jak lokality ponechávané spontánnímu vývoji, tak prvky s určitým režimem hospodaření (např. louky, některé lesní porosty)

Interakční prvky představují doplnění sítě biocenter a biokoridorů. Zařazování interakčních prvků do územních plánů není jednoznačnou záležitostí, názory nejsou jednotné. Na základě dosavadních zkušeností se doporučuje termín interakční prvek v územním plánu nepoužívat. Současně je nutno uvést,



Návrh opatření:	podporovat přirozenou obnovu, omezovat smrk v umělých monokulturách a modřín ve prospěch listnáčů, borovice a jedle, nenarušovat vodní režim a přírodě blízké části území
<u>Pořadové číslo:</u>	<u>1</u>
Katastrální území:	Libá
Název:	Samoty
Biogeografický význam:	místní BC
Charakteristika:	vlhčí část lesa při plochem úžlabí s navazujícími loukami, zčásti olšiny přecházející v umělé výsadby jehličnanů
Funkčnost:	funkční BC
Návrh opatření:	vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetné využívání travních porostů, nenarušovat vodní režim a olšiny, omezovat smrk ve prospěch listnáčů
<u>Pořadové číslo:</u>	<u>2</u>
Katastrální území:	Libá
Název:	Rybníky
Biogeografický význam:	místní BC
Charakteristika:	ploché údolí s různými typy luk, rybníky s mokřady a vrbinami, v lesích místy olšiny a acidofilní doubravy
Funkčnost:	funkční BC
Návrh opatření:	vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetné využívání travních porostů, chránit porosty nelesních dřevin, nenarušovat vodní režim, chránit pobřeží vodních ploch, v lesích podporovat přirozenou obnovu v olšinách a doubravách, omezovat smrk ve prospěch listnáčů
<u>Pořadové číslo:</u>	<u>3</u>
Katastrální území:	Libá
Název:	Libský rybník
Biogeografický význam:	místní BC
Charakteristika:	ploché údolí s různými typy luk, rybníky s mokřady a vrbinami, v lesích většinou umělé jehličnaté monokultury
Funkčnost:	funkční BC
Návrh opatření:	vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetné využívání travních porostů, chránit porosty nelesních dřevin, nenarušovat vodní režim, chránit pobřeží vodních ploch, v lesích podporovat přirozenou obnovu v olšinách a doubravách, omezovat smrk ve prospěch listnáčů
<u>Pořadové číslo:</u>	<u>4</u>
Katastrální území:	Libá
Název:	Pod Libou
Biogeografický význam:	místní BC
Charakteristika:	rozšířená část údolí Libského potoka s břehovými porosty a vlhkými zarůstajícími loukami
Funkčnost:	funkční BC
Návrh opatření:	ponechat spontánnímu vývoji



Pořadové číslo: 2  
Spojnice – název: hranice obce - BK 4  
Charakteristika: zemědělská půda, lada a rybníky v mělkém úžlabí  
Biogeografický význam: místní BK  
Funkčnost: navržený BK  
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a případné šetrné využívání jako trvalé travní porosty, chránit porosty dřevin

Pořadové číslo: 3  
Spojnice – název: BK 2 - BC 2  
Charakteristika: zemědělská půda, lada a rybník v mělkém úžlabí  
Biogeografický význam: místní BK  
Funkčnost: navržený BK  
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a případné šetrné využívání jako trvalé travní porosty, doplnit pásy nebo skupinkami dřevin dle projektu ÚSES

Pořadové číslo: 4  
Spojnice – název: BC 3 – BC 4  
Charakteristika: rybníky, zemědělská půda a lada v údolí Libského potoka, průchod sídlem Libá jen po vodním toku (nelze dodržet parametry)  
Biogeografický význam: místní BK  
Funkčnost: navržený BK  
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a případné šetrné využívání jako trvalé travní porosty, úseky těsně nad obcí nutno následně koordinovat s uvažovaným využitím širšího území

Pořadové číslo: 5  
Spojnice – název: BC 3 – hranice obce  
Charakteristika: zemědělská půda a lada v mělkém úžlabí  
Biogeografický význam: místní BK  
Funkčnost: navržený BK  
Návrh opatření: pás podél potoka ponechat spontánnímu vývoji

Pořadové číslo: 6  
Spojnice – název: BC 3 – BC 5  
Charakteristika: lesní porost a zemědělská půda na plošinách  
Biogeografický význam: místní BK  
Funkčnost: navržený BK  
Návrh opatření: v lesním porostu podporovat listnáče, mimo les vysadit nepravidelné pásy a skupinky dřevin dle projektu ÚSES a vymezit plošky pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 7  
Spojnice – název: BK 4 – BK 6  
Charakteristika: soustava rybníků, vlhkých luk a porostů dřevin v úžlabí  
Biogeografický význam: místní BK



## Ministerstvo životního prostředí

**ODESÍLATEL:**

Ministerstvo životního prostředí  
odbor obecné ochrany přírody a krajiny  
Vršovická 1442/65  
100 10 Praha 10

**ADRESÁT:**

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Eva Voženilková  
tel: 267 122 726; e-mail: eva.vozenilkova@mzp.cz

V Praze dne 31. května 2017  
č. j.: 29160/ENV/17; 1720/610/17

**Věc: Informace pro orgány ochrany přírody a orgány územního plánování o vyhlášení výzvy z OPŽP na pořízení plánů ÚSES a o vydání Metodiky vymezování územního systému ekologické stability**

Vážení,

dovolte, abych Vás informoval o vyhlášení 52. výzvy k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 (dále jen OPŽP) na zpracování či aktualizaci plánu územního systému ekologické stability (ÚSES). Příjem žádostí probíhá od 3. 4. 2017 do 3. 4. 2018. Výše podpory je 85 % celkových způsobilých výdajů. Oprávněnými žadateli jsou obce s rozšířenou působností jako orgány ochrany přírody s působností k vymezování a hodnocení místního ÚSES.

Ministerstvo životního prostředí v souvislosti s otevřením této výzvy zveřejnilo **Metodiku vymezování územního systému ekologické stability**. Metodika je závazná pro zpracování plánů ÚSES podpořených z OPŽP, Ministerstvo životního prostředí však předpokládá její využití obecně vždy, kdy je ÚSES vymezován, resp. kdy dochází ke změně jeho vymezení - tedy i v případech, kdy podklad pro vymezení ÚSES v územně plánovací dokumentaci je např. pořizován orgánem územního plánování v rámci územní studie, nebo zpracovatelem pozemkové úpravy při návrhu plánu společných zařízení.

Metodika je zveřejněna v elektronické podobě na webových stránkách Operačního programu životní prostředí <http://www.opzp.cz/vyzvy/52-vyzva/dokumenty>, na webových stránkách Ministerstva životního prostředí [http://www.mzp.cz/cz/uzemni\\_system\\_ekologicke\\_stability](http://www.mzp.cz/cz/uzemni_system_ekologicke_stability) a ve Věstníku MŽP, částka 5, květen 2017.

Aktuálně vydaná Metodika vymezování ÚSES podrobněji rozpracovává koncept formulovaný v 80. letech 20. století, aktualizuje základní přírodovědná východiska a principy vymezování ÚSES včetně stanovení prostorových i funkčních parametrů i vztahu k biogeografickým jednotkám, zabývá se vymezováním nadregionálního, regionálního a místního ÚSES především v oborových dokumentacích (plánech ÚSES) a věnuje se také jeho vymezování v navazujících dokumentacích. Metodika reflektuje současnou právní úpravu i metodické postupy v oblasti územního plánování i pozemkových úprav a využívá praktické zkušenosti autorizovaných projektantů ÚSES.



## Ministerstvo životního prostředí

Podle § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a současně podle §§ 77–79 tohoto zákona orgán ochrany přírody „vymezuje a hodnotí územní systém ekologické stability“. V kontextu postupů územního plánování upravených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) a ustanovení § 2 vyhlášky č. 395/1992 Sb., je orgán ochrany přírody odpovědný za věcný obsah podkladu pro vymezení ÚSES v územně plánovací dokumentaci.

Ministerstvo životního prostředí považuje plány ÚSES za základní nástroj orgánů ochrany přírody k tomu, aby v odpovídající míře v kontextu stavebního zákona naplnil svou působnost k vymezování a hodnocení místního ÚSES podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Bez aktuálních oborových podkladů pro zajištění základní potřeby území z hlediska posílení ekologické stability krajiny, které zohledňují aktuální stav území a širší územní souvislosti, však orgán ochrany přírody nemůže odpovídajícím způsobem zabezpečit funkční vymezení ÚSES všech hierarchických úrovní v územně plánovacích dokumentacích a v komplexních pozemkových úpravách v potřebných prostorových parametrech a zajistit spojitost systému především na hranicích katastrů jednotlivých obcí. Zpracování, resp. aktualizace plánu ÚSES jako oborového podkladu ochrany přírody může zároveň posloužit k identifikaci problematického vymezení ÚSES jak v územních plánech, nebo dokonce v nadřazené územně plánovací dokumentaci.

Využití tzv. generelů ÚSES a podobných dokumentací zpracovaných v minulosti v kontextu odlišné právní úpravy, navíc ve formě a podrobnosti nevyhovující dnešním potřebám územně plánovací praxe, již Ministerstvo životního prostředí nepovažuje za vhodné; v konkrétních případech lze jejich převzetí do územně plánovací dokumentace považovat dokonce za škodlivé.

Ministerstvo životního prostředí tímto vyzývá obce s rozšířenou působností, aby při naplnění své působnosti k vymezování a hodnocení územního systému ekologické stability podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zvážily využití dotační podpory z OPŽP ke zpracování plánu ÚSES jako podkladu pro vymezení a úpravy vymezení ÚSES v územních plánech obcí ve svém správním území či jeho aktualizaci. Předpokládá přitom úzkou součinnost orgánů ochrany přírody a orgánů územního plánování jako pořizovatelů územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace.

S pozdravem

Ing. Jiří Klápště  
ředitel odboru obecné ochrany přírody a krajiny

# Ministerstvo životního prostředí

## Rozdělovník:

### **Městský úřad Aš**

- Odbor životního prostředí + Stavební úřad, úřad územního plánování a památková péče

### **Městský úřad Cheb**

- Odbor stavební a životního prostředí

### **Magistrát města Karlovy Vary**

- Odbor životního prostředí + Úřad územního plánování a stavební úřad

### **Městský úřad Kraslice**

- Odbor životního prostředí + Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče

### **Městský úřad Mariánské Lázně**

- Odbor životního prostředí + Odbor stavební úřad

### **Městský úřad Ostrov**

- Odbor životního prostředí + Odbor rozvoje a územního plánování

### **Městský úřad Sokolov**

- Odbor životního prostředí + Odbor stavební a územního plánování

## Na vědomí:

### **Krajský úřad Karlovarského kraje**

- Odbor životního prostředí a zemědělství + Odbor regionálního rozvoje