

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

## o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

### Příkazce:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**

**Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj**

zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková,  
ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vratislav Vaigelt, vedoucí Pobočky Cheb  
Ing. Hana Berkovcová, Pobočka Cheb

Adresa: Evropská 1605/8, 350 02 Cheb

Tel.: +420 727 956 741

E-mail: v.vaigelt@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

### Příkazník:

VA stavební s.r.o.

Sídlo: Rybná 716/24, 110 00 Praha

Zastoupený: Ing. Václavem Holým

IČO: 291 55 703

DIČ: CZ 29155703

Zápis v živnostenském rejstříku: zapsán u Úřadu Městské části Praha 1

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

Telefon/fax: xx

e-mail: xxx

ID DS: v9nqpzk

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 204844.

(dále jen „příkazník“)

## **Čl. I**

### **Účel a předmět smlouvy**

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a provede činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“ dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“) v rozsahu dle Čl. II této smlouvy pro stavbu „**Hlavní polní cesta CH1 v k.ú. Sítiny (Stavba 1)**“, „**Hlavní polní cesta CH5 (část) v k.ú. Sítiny (Stavba 2)**“, „**Hlavní polní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení (Stavba 3)**“, „**Hlavní polní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 4)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 2 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 5)**“, „**Vedlejší polní cesta PCV 11 v k.ú. Palič (Stavba 6)**“, „**Vedlejší polní cesta PC 3 v k.ú. Krapice (Stavba 7)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 8 N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 8)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 7b N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 9)**“ a **Hospodářský sjezd HS 3 v k.ú. Chocovice (Stavba 10)**.
- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení činnosti koordinátora BOZP zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při předmětu plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění a provedení činnosti koordinátora BOZP ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.
- 1.4 Příkazník prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy odborně způsobilý pro výkon činností koordinátora BOZP na staveništi na základě osvědčení vydaného **7. 1. 2016** číslo osvědčení **ITI/454/KOOI**.

## **Čl. II**

### **Rozsah a obsah předmětu plnění**

- 2.1 Rozsah základní činnosti koordinátora BOZP je stanoven v § 18 zákona č. 309/2006 Sb., a v § 7 a § 8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- 2.2 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě koordinátora BOZP, přičemž zejména je povinen:
- seznámit se s projektovými dokumentacemi stavby a s obsahem a podmínkami stavebních povolení, kontrolou dodržování podmínek vztahujících se k BOZP po dobu realizace stavby
  - zúčastnit se odevzdání staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o skutečnostech, vztahujících se k BOZP do stavebního deníku
  - připravit dokumentaci podle požadavků zákona č. 309/2006 Sb., a prováděcích předpisů
  - zpracovat přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informací o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví

- zpracovat další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci
- zpracovat plán bezpečnosti práce na stavbu **Hlavní polní cesta CH1 v k.ú. Sítiny (Stavba 1)**, „**Hlavní polní cesta CH5 (část) v k.ú. Sítiny (Stavba 2)**“, „**Hlavní plní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení (Stavba 3)**“, „**Hlavní plní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 4)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 2 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 5)**“, „**Vedlejší polní cesta PCV 11 v k.ú. Palič (Stavba 6)**“, „**Vedlejší polní cesta PC 3 v k.ú. Krapice (Stavba 7)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 8 N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 8)**“, „**Vedlejší polní cesta VPC 7b N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 9)**“ a **Hospodářský sjezd HS 3 v k.ú. Chocovice (Stavba 10)**, v případě, že tato povinnost vzniká,
- vypracovat oznámení o zahájení stavebních prací a zaslat příslušnému oblastnímu inspektorátu práce (OIP) ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., – předání příkazci nejpozději v termínu 14 dní před předáním staveniště zhotoviteli
- informovat zhotovitele stavby a všechny dotčené subdodavatele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která jsou koordinátorovi BOZP známa, a která vzniknou na staveništi během postupu jednotlivých prací
- spolupracovat se zhotovitelem stavby při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací, při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností, při tvorbě povinné dokumentace pro zařízení staveniště a stavbu v oblasti BOZP; koordinátor dbá, aby jím doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění BOZP a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené
- kontrolovat způsob zabezpečení obvodu staveniště, včetně vjezdu na staveniště, s cílem zamezit vstupu nepovolaným osobám
- spolupracovat s technickým dozorem stavebníka při organizování kontrolních dnů stavby, pokud možno společně s kontrolními dny k dodržování plánu BOZP, účast na těchto dnech
- sledovat dodržování plánu BOZP všemi zhotoviteli, provádět zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostacích v BOZP na staveništi a návrzích opatření, vedoucích k odstranění nedostatků
- provádět kontroly staveniště se zřetelem na dodržování pravidel BOZP i mimo kontrolní dny stavby; koordinátor upozorňuje zhotovitele na zjištěné nedostatky, provádí o nich zápisy, požaduje bezodkladné zjednání nápravy a zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny
- aktualizovat plán BOZP na základě nových skutečností zjištěných při kontrolních dnech stavby a při kontrolách mimo harmonogram kontrolních dnů
- bezodkladně upozornit příkazce na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP, zjištěné na staveništi, a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je koordinátor oprávněn navrhopat přiměřená opatření, kontroovat účinnost přijatých opatření
- vypracovat zprávy pro příkazce (informace o kontrolní činnosti a zjištěných skutečnostech, ohrožujících bezpečný průběh stavby nebo termíny dokončení)
- spoluúčastnit se při vyšetřování pracovních úrazů a vypracování požadované dokumentace
- účastnit se při jednání s orgány státního odborného dozoru nad BOZP, se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účast na kontrolních prohlídkách stavby, vyvolaných těmito orgány

- přípravit podklady pro odevzdání a převzetí dokončené stavby, účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby a součinnost s příkazcem při zajištění kolaudačního souhlasu zpracovat požadavky na BOZP při udržovacích pracích.
- 2.3 Předpokládaná doba realizace stavby je IV/2018 – XII/2019. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů (např. nezískání dotace z EU) bude řešena v souladu s Čl. VIII. a Čl. IX. této smlouvy.

### **Čl. III**

#### **Rozsah a obsah předmětu plnění**

- 3.1 Při provádění činnosti koordinátora BOZP se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací, jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení činnosti koordinátora BOZP třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěřením třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 3.4 Koordinátora BOZP je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu provádění činnosti koordinátora BOZP nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění, sjednaný v této smlouvě, je splněn řádným vykonáním koordinátora BOZP dle stranami odsouhlaseného zápisu o výkonu koordinátora BOZP.

### **Čl. IV**

#### **Čas plnění**

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že pro příkazce vykoná činnosti koordinátora BOZP do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.
- 4.2 Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodlení s poskytováním plnění.

**Čl. V**  
**Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět činnosti koordinátora BOZP především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
  - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi pro provedení koordinátora BOZP pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Ing. Hana Berkovcová  
Telefon: +420 727 956 742  
E-mail: h.berkovcova@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Ing. Václav Holý  
Telefon: 724 750 822  
E-mail: vastav@atlas.cz

**Čl. VI**  
**Odměna příkazníka a platební podmínky**

- 6.1 Odměna za provedení činnosti koordinátora BOZP je stanovena dohodou smluvních stran a činí **57 000,- Kč** bez DPH, tj. 68 970,- včetně DPH. Tato odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením jeho činností, a to i hotové výdaje účelně vynaložené.

|                                                        | Cena bez DPH | DPH 21%  | Cena včetně DPH |
|--------------------------------------------------------|--------------|----------|-----------------|
| Hlavní polní cesta CH1 v k.ú. Sítiny (Stavba 1)        | 10 000 Kč    | 2 100 Kč | 12 100 Kč       |
| Hlavní polní cesta CH5 (část) v k.ú. Sítiny (Stavba 2) | 2 000 Kč     | 420 Kč   | 2 420 Kč        |

|                                                                               |                  |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Hlavní plní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení (Stavba 3)           | 10 000 Kč        | 2 100 Kč         | 12 100 Kč        |
| Hlavní plní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 4)           | 2 000 Kč         | 420 Kč           | 2 420 Kč         |
| Vedlejší polní cesta VPC 2 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (Stavba 5)      | 7 000 Kč         | 1 470 Kč         | 8 470 Kč         |
| Vedlejší polní cesta PCV 11 v k.ú. Palič (Stavba 6)                           | 2 000 Kč         | 420 Kč           | 2 420 Kč         |
| Vedlejší polní cesta PC 3 v k.ú. Krapice (Stavba 7)                           | 10 000 Kč        | 2 100 Kč         | 12 100 Kč        |
| Vedlejší polní cesta VPC 8 N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 8)  | 10 000 Kč        | 2 100 Kč         | 12 100 Kč        |
| Vedlejší polní cesta VPC 7b N v k.ú. Horní Ves u Mariánských Lázní (Stavba 9) | 2 000 Kč         | 420 Kč           | 2 420 Kč         |
| Hospodářský sjezd HS 3 v k.ú. Chocovice (Stavba 10)                           | 2 000 Kč         | 420 Kč           | 2 420 Kč         |
| <b>Celková cena</b>                                                           | <b>57 000 Kč</b> | <b>11 970 Kč</b> | <b>68 970 Kč</b> |

- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení činnosti koordinátora BOZP budou faktury vyhotovené příkazníkem po dokončení jednotlivých staveb uvedených v Čl. I této smlouvy a po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktur je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení.
- 6.3 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodlení, ledaže příkazce není za prodlení odpovědný. Toto právo příkazníkovi nepřísluší, pokud řádně neplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 6.4 Při nedodržení povinností příkazníka vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z odměny příkazníka včetně DPH dle odst. 6.1 za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo příkazce na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností příkazníka.
- 6.5 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.6 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. 6.1 tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

- 6.7 Změna celkové ceny za dílo dle odst. 6.1 je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH, platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **Čl. VII**

### **Práva z vadného plnění a záruka**

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení a výkon činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.

## **Čl. VIII**

### **Změna závazku**

- 8.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 8.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 8.3 O jakékoliv změně rozsahu činností příkazníka musí být mezi příkazcem a příkazníkem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## **Čl. IX**

### **Ujednání všeobecná a závěrečná**

- 9.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, případně pokud k tomu příkazník příkazce vyzve, zavazuje se příkazce vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc zvláštní listinou.
- 9.2 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti koordinátora BOZP. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 9.3 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 9.4 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.

- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.6 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou –dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.7 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.8 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.

V Karlových Varech dne 8. 6. 2018

V Praze dne 11. 6. 2018

---

Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského úřadu  
pro Karlovarský kraj  
(příkazce)

---

**Ing. Václav Holý**  
jednatel  
  
(příkazník)