

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ

Ing. Vladimír Maryška

xxxxxxxxxxx

Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

z49per3

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

01312774

není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

zastoupený:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 38 708

(dále jen „zhotovitel“)

SPH stavby s.r.o.

Průmyslová 1414,

593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Ing. arch. Petrem Horáčkem, jednatelem nebo

Ing. Radkem Pospíšilem, jednatelem

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

cd4rhxq

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

26230470

CZ26230470



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) předpisů, v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **08. 03. 2018**

Zadávací dokumentace ze dne: **19. 02. 2018**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **26. 03. 2018**

Stavební povolení ze dne: **16. 06. 2017**

Čl. I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bezděkov u Libice nad Doubravou dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby **Polní cesta HPC2-R v k. ú. Bezděkov u Libice nad Doubravou** (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Polní cesta HPC 2-R v k. ú. Bezděkov u Libice nad Doubravou**

Místo stavby: **katastrální území Bezděkov u Libice nad Doubravou**

(dále jen „stavba“).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, projekční společností GEOREAL, spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň pod zakázkovým číslem 304-2012 (doplněna byla v r. 2016 Ing. Miroslavem Mašou). Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Programu rozvoje venkova (dále jen „PRV“) 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky Údaje povinné publicity stanoví Příručka pro publicitu PRV 2014-2020 na internetových stránkách www.eagri.cz/prv a www.szif.cz.
- g. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.
- j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.

- m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Chotěboř dne 16.6.2017 č.j. MCH-24468/2017/ODAP/PH které nabylo právní moci dne 20.7.2017.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 08.03.2018.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	6 076 935,00 Kč
DPH 21 % činí	1 276 156,35 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	7 353 091,35 Kč.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15.11. příslušného roku.
3. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
4. **Zádržné**
Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, a nebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
5. Pokud zhotovitel požádá nahradit zádržné bankovní zárukou a zároveň předloží doklad o bankovní záruce minimálně ve výši zádržného, je objednatel povinen nahradit zádržné bankovní zárukou. Z dokladu o bankovní záruce musí být zřejmé, že výše bankovní záruky je minimálně ve výši zádržného, objednatel musí být osobou oprávněnou z bankovní záruky. O nahrazení zádržného bankovní zárukou bude smluvními stranami sepsán dodatek k této smlouvě.
6. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
7. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
8. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Havlíčkův Brod, Smetanovo nám. 279, 58002 Havlíčkův Brod.

9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15.11. příslušného roku.
11. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
 - a. vad a nedodělků díla,
 - b. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - c. nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - d. škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,
 - e. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - f. opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - g. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
14. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
15. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

16. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z PRV 2014-2020. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007), na které může být poskytnuta dotace PRV 2014-2020.
 - Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Programu rozvoje venkova 2014 -2020.
 - Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
17. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl. V Doba plnění

- Dílo bude dokončeno nejpozději do 14.10.2018
- Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá

doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je podmíněna zaregistrováním Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova (dále jen „**Žádost**“) po uzavření smlouvy o dílo a předložení všech podkladů k Žádosti. O datu zaregistrování Žádosti bude objednatel zhotovitele neprodleně a prokazatelně informovat (písemnou formou).
6. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **4. 5. 2018** (nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **11. 5. 2018**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **14. 10. 2018**
 - d. Termín předání a převzetí díla: **14. 10. 2018**(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
7. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
8. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
9. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel,

technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.

4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Zhotovitel je povinen splnit vůči objednateli povinnost předložit seznam podzhotovitelů s jejich identifikačními údaji.
18. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na

písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

19. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
20. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
21. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
22. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **10 miliónů Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělků. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou

povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.

Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
- iv. Objednateli byly předány následující doklady:
 1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD)
 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,
 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezuují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je

objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z převímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V případě, že součástí díla je výsadba zeleně, poskytne zhotovitel na tuto část plnění záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků *EU (PRV)*, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatel uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za porušení povinnosti stanovených v čl. VII odst. 17 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč,
22. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
23. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

24. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
25. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z PRV 2014-2020, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o

elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení

příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z PRV 2014-2020; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném

nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení

6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s.. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZZVZ.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny

a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ

4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu PRV, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou –dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014 -2020 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
6. V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace z Programu rozvoje venkova 2014-2020 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá

platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů PRV. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.

7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele
9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
11. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
12. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,

V Jihlavě dne 18. 4. 2018

.....
Objednatel

Ing. Vladimír Maryška
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....
Zhotovitel

Ing. Radek Pospíšil
jednatel SPH stavby s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2012/049

Stavba: Bezděkov u Libice nad Doubravou - 2.2.3.

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 8.3.2018

Zadavatel:

SPÚ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ:

DIČ: CZ26230470

Projektant:

GEOREAL spol. sr.o. Hálkova 12 Plzeň

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 076 935,00

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	6 076 935,00	1 276 156,35
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

7 353 091,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2012/049

Stavba: Bezděkov u Libice nad Doubravou - 2.2.3.

Místo:

Datum:

08.03.2018

Zadavatel:

SPÚ

Projektant:

GEOREAL spol. sr.o. Hálkova

Uchazeč:

SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 076 935,00	7 353 091,35	
001 Pol	001 Polní cesta HPC 2 - R	5 786 161,54	7 001 255,46	STA
002 Pol	002 Výsadba zeleně	290 773,46	351 835,89	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Bezděkov u Libice nad Doubravou - 2.2.3.

Objekt:

001 Pol - 001 Polní cesta HPC 2 - R

KSO:

Místo:

Zadavatel:

SPÚ

Uchazeč:

SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Projektant:

GEOREAL spol. sr.o. Hálkova 12 Plzeň

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 08.03.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 26230470

DIČ: CZ26230470

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 786 161,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 786 161,54	21,00%	1 215 093,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 001 255,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezděkov u Libice nad Doubravou - 2.2.3.

Objekt:

001 Pol - 001 Polní cesta HPC 2 - R

Místo:

Datum: 08.03.2018

Zadavatel:

SPÚ

Projektant: GEOREAL spol. sr.o.

Uchazeč:

SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Hálkova 12 Plzeň

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 786 161,54

1 - Zemní práce	842 604,15
5 - Komunikace	3 778 738,99
8 - Trubní vedení	750 009,70
91 - Doplnující práce na komunikaci	139 396,10
93 - Dokončovací práce inženýrských staveb	41 954,00
99 - Přesun hmot	55 002,72
HSV - Práce a dodávky HSV	2 300,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 300,00
767 - Konstrukce zámečnické	8 000,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	77 655,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	24 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezděkov u Libice nad Doubravou - 2.2.3.

Objekt:

001 Pol - 001 Polní cesta HPC 2 - R

Místo:

Datum: 08.03.2018

Zadavatel:

SPÚ

Projektant: GEOREAL spol. sr.o. Hálkova 12 Plzeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 786 161,54	
D 1 Zemní práce							842 604,15	
1	K	111201101	Odstanění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m ²	m ²	240,000	35,00	8 400,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		"vyřezání stávajícího příkopu" 4,0*60,0		240,000			
2	K	162201455	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 3000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	240,000	10,00	2 400,00	CS ÚRS 2017 02
3	K	111307211	Odstanění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m ²	2 964,290	12,00	35 571,48	CS ÚRS 2017 02
	vv		"stávající kryt cesty" 3,5*(1276,94-350,0-80,0)		2 964,290			
4	K	111307242	Odstanění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m ²	1 505,000	35,00	52 675,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		"stávající kryt cesty" 3,5*(350,0+80,0)		1 505,000			
5	K	115201401	Montáž, opotřebení a demontáž sběrného potrubí s tvarovkami a armaturami pro všechny druhy potrubí a způsob uložení, i s podpěrnými konstrukcemi, pro snižování podzemní vody soustavou čerpacích jehel montáž potrubí jmenovitě světlosti DN 150	m	10,000	500,01	5 000,10	CS ÚRS 2017 02
	vv		"propojení stávajícího melioračního hlavniku pod cestou v profilu PF79" 10		10,000			
6	K	122202203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m ³	m ³	2 623,571	75,00	196 767,83	CS ÚRS 2017 02
	vv		"odkopávka pro těleso komunikace" 3070,50		3 070,500			
	vv		"odečet - odstranění šterk.povrch" -2964,29*0,1		-296,429			
	vv		"odstraněná živice" -1505,0*0,1		-150,500			
	vv		Součet		2 623,571			
7	K	122202209	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m ³	2 623,571	5,00	13 117,86	CS ÚRS 2017 02
8	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	2 391,071	120,00	286 928,52	CS ÚRS 2017 02
	vv		2623,571-232,50		2 391,071			
9	K	171101141	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z jakýchkoliv hornin pro jakýkoliv způsob uložení, při průměrném množství násypu do 0,75 m ³ na 1 m	m ³	232,500	50,00	11 625,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		"úprava terénu násypem" 232,50		232,500			
10	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných z jakýchkoliv hornin	m ³	2 391,071	13,00	31 083,92	CS ÚRS 2017 02
11	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výševem včetně utužení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1 950,000	6,70	13 065,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		1950		1 950,000			
12	K	181102302	Úprava pláňe na stavbách dálnic v zářezích mimo skalních se zhutněním	m ²	6 903,465	15,00	103 551,98	CS ÚRS 2017 02
	vv		"podklad komunikace - 1-5" (0,5+3,5+0,5)*51,61		232,245			
	vv		"5-6" (0,5+4,22+0,5)*(60,00-51,61)		43,796			
	vv		"6-8" (0,5+6,0+0,5)*(80,0-60,0)		140,000			
	vv		"8-12" (0,5+4,47+0,5)*(120,0-80,0)		218,800			
	vv		"12-16" (0,5+6,22+0,5)*(158,44-120,0)		277,537			
	vv		"- odbočka" (0,5+3,0+0,5)*11,00		44,000			
	vv		(0,5+(4,76+12,0)/2+0,5)*8,0		75,040			
	vv		"16-23" (0,5+3,5+0,5)*(291,08-158,44)		596,880			
	vv		"23-31" (0,5+4,29+0,5)*(374,21-291,08)		439,758			
	vv		"31-32" (0,5+3,5+0,5)*(402,0-371,21)		138,555			
	vv		"32-35" (0,5+5,75+0,5)*(438,0-402,0)		243,000			
	vv		"35-37" (0,5+3,5+0,5)*(476,13-438,0)		171,585			
	vv		"37-45" (0,5+4,19+0,5)*(556,57-476,13)		417,484			
	vv		"45-51" (0,5+4,29+0,5)*(620,17-556,57)		336,444			
	vv		"51-53" (0,5+3,81+0,5)*(643,0-620,17)		109,812			
	vv		"53-56" (0,5+5,75+0,5)*(671,0-643,0)		189,000			
	vv		"56-62" (0,5+3,81+0,5)*(740,0-671,0)		331,890			
	vv		"62-67" (0,5+3,5+0,5)*(810,0-740,0)		315,000			
	vv		"67-70" (0,5+5,75+0,5)*(838,0-810,0)		189,000			
	vv		"70-92" (0,5+3,5+0,5)*(1074,33-838,0)		1 063,485			
	vv		"92-96" (0,5+6,54+0,5)*(1122,04-1074,33)		359,733			
	vv		"96-103" (0,5+4,29+0,5)*(1216,63-1122,04)		500,381			
	vv		"103-106" (0,5+5,5+0,5)*(1264,54-1216,63)		311,415			
	vv		"106-napojení" (0,5+(5,5+15,0)/2+0,5)*(1278,64-1264,54)		158,625			
	vv		Součet		6 903,465			
13	K	181301102	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m ² , tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	1 900,000	18,00	34 200,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		1900		1 900,000			
14	K	182201101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m ²	975,000	18,00	17 550,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		975		975,000			
15	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2 391,071	10,00	23 910,71	CS ÚRS 2017 02
16	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	68,250	99,00	6 756,75	CS ÚRS 2017 02
	vv		1950*0,035		68,250			

D 5 Komunikace							3 778 738,99	
17	K	561041111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem, cementem nebo směsnými pojivy (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promísením, vlhčením, zhutněním a ošetřením vodou plochy do 1 000 m ² , tloušťka po zhutnění přes 250 do 300 mm	m ²	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2017 02
18	K	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy (systém Road Mix) vápnem, cementem nebo směsnými pojivy (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promísením, vlhčením, zhutněním a ošetřením vodou plochy přes 1 000 do 5 000 m ² , tloušťka po zhutnění přes 250 do 300 mm	m ²	5 746,500	35,00	201 127,50	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: Bude čerpáno na základě aktuálního vyhodnocení na základě protokolů zatěžovacích zkoušek, se souhlasem investora a TDI.					
	vv		1277*4,5		5 746,500			

19	K	564251811	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	5 602,850	98,00	549 079,30	CS ÚRS 2017 02
VV			podklad komunikace - 1- 5: 3,5*51,61					
VV		180,64			180,640			
VV			5- 6: 4,22*(60,00-51,61)					
VV		35,41			35,410			
VV			6- 8: 6,0*(80,0-60,0)					
VV		120,00			120,000			
VV			8-12 : 4,47*(120,0-80,0)					
VV		178,80			178,800			
VV			12-16: 6,22*(158,44-120,0)					
VV		239,10			239,100			
VV			- odbočka: 3,0*11,00					
VV		33,00			33,000			
VV		(4,76+12,0)/2*8,0			67,040			
VV			16-23: 3,5*(291,08-158,44)					
VV		464,24			464,240			
VV			23-31: 4,29*(374,21-291,08)					
VV		356,63			356,630			
VV			31-32: 3,5*(402,0-371,21)					
VV		107,77			107,770			
VV			32-35: 5,75*(438,0-402,0)					
VV		207,00			207,000			
VV			35-37: 3,5*(476,13-438,0)					
VV		133,46			133,460			
VV			37-45: 4,19*(556,57-476,13)					
VV		337,04			337,040			
VV			45-51: 4,29*(620,17-556,57)					
VV		272,84			272,840			
VV			51-53 : 3,81*(643,0-620,17)					
VV		86,98			86,980			
VV			53-56: 5,75*(671,0-643,0)					
VV		161,00			161,000			
VV			56-62: 3,81*(740,0-671,0)					
VV		262,89			262,890			
VV			62-67: 3,5*(810,0-740,0)					
VV		245,00			245,000			
VV			67-70: 5,75*(838,0-810,0)					
VV		161,00			161,000			
VV			70-92: 3,5*(1074,33-838,0)					
VV		827,16			827,160			
VV			92-96: 6,54*(1122,04-1074,33)					
VV		312,02			312,020			
VV			96-103: 4,29*(1216,63-1122,04)					
VV		405,79			405,790			
VV			103-106: 5,5*(1264,54-1216,63)					
VV		263,51			263,510			
VV			106-napojení: (5,5+15,0)/2*(1278,64-1264,54)					
VV		144,53			144,530			
VV		Součet			5 602,850			
20	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6 903,490	98,00	676 542,02	CS ÚRS 2017 02
VV			podklad komunikace - 1- 5: (0,5+3,5+0,5)*51,61					
VV		232,25			232,250			
VV			5- 6: (0,5+4,22+0,5)*(60,00-51,61)					
VV		43,80			43,800			
VV			6- 8: (0,5+6,0+0,5)*(80,0-60,0)					
VV		140,00			140,000			
VV			8-12 : (0,5+4,47+0,5)*(120,0-80,0)					
VV		218,80			218,800			
VV			12-16: (0,5+6,22+0,5)*(158,44-120,0)					
VV		277,54			277,540			
VV			- odbočka: (0,5+3,0+0,5)*11,00					
VV		44,00			44,000			
VV		(0,5+(4,76+12,0)/2+0,5)*8,0			75,040			
VV			16-23: (0,5+3,5+0,5)*(291,08-158,44)					
VV		596,88			596,880			
VV			23-31: (0,5+4,29+0,5)*(374,21-291,08)					
VV		439,76			439,760			
VV			31-32: (0,5+3,5+0,5)*(402,0-371,21)					
VV		138,56			138,560			
VV			32-35: (0,5+5,75+0,5)*(438,0-402,0)					
VV		243,00			243,000			
VV			35-37: (0,5+3,5+0,5)*(476,13-438,0)					
VV		171,59			171,590			
VV			37-45: (0,5+4,19+0,5)*(556,57-476,13)					
VV		417,48			417,480			
VV			45-51: (0,5+4,29+0,5)*(620,17-556,57)					
VV		336,44			336,440			
VV			51-53 : (0,5+3,81+0,5)*(643,0-620,17)					
VV		109,81			109,810			
VV			53-56: (0,5+5,75+0,5)*(671,0-643,0)					
VV		189,00			189,000			
VV			56-62: (0,5+3,81+0,5)*(740,0-671,0)					
VV		331,89			331,890			
VV			62-67: (0,5+3,5+0,5)*(810,0-740,0)					
VV		315,00			315,000			
VV			67-70: (0,5+5,75+0,5)*(838,0-810,0)					
VV		189,00			189,000			
VV			70-92: (0,5+3,5+0,5)*(1074,33-838,0)					
VV		1063,49			1 063,490			
VV			92-96: (0,5+6,54+0,5)*(1122,04-1074,33)					
VV		359,73			359,730			
VV			96-103: (0,5+4,29+0,5)*(1216,63-1122,04)					
VV		500,38			500,380			
VV			103-106: (0,5+5,5+0,5)*(1264,54-1216,63)					
VV		311,42			311,420			
VV			106-napojení: (0,5+(5,5+15,0)/2+0,5)*(1278,64-1264,54)					
VV		158,63			158,630			
VV		Součet			6 903,490			

21	K	569751111	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění kamenivem drceným tl. 150 mm	m2	1 154,190	138,00	159 278,22	CS ÚRS 2017 02
	VV		"došterkování krajnic" 0,5*(1276,94*2-245,5)		1 154,190			
22	K	573211112	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2	m2	5 602,825	12,00	67 233,90	CS ÚRS 2017 02
23	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	5 602,825	176,00	986 097,20	CS ÚRS 2017 02
24	K	577145111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky do 3 m tl. 50 mm	m2	5 602,825	190,00	1 064 536,75	CS ÚRS 2017 02
25	K	594511111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	17,690	1 390,00	24 589,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		"oddělovací objekt s přelivem" (1,2+0,5+1,2)*(1,5+2,1+2,5)		17,690			
26	K	597361121	Svodnice vody ocelová typ 120 kotvená do betonu š. 30 cm, hl. 20 cm	m	25,000	1 400,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k polože: ocelová svodnice E242 tl.4 mm, š-12 cm, hl. 10 cm, včetně montáže					
27	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou záplivkou	m	245,500	60,00	14 730,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		245,5		245,500			

D 8

Trubní vedení

750 009,70

28	K	810391111	Přesecknutí betonové trouby v rovině kolmé nebo skloněné k ose trouby, se začištěním DN přes 250 do 400 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2017 02
29	K	810441111	Přesecknutí betonové trouby v rovině kolmé nebo skloněné k ose trouby, se začištěním DN přes 400 do 600 mm	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2017 02
30	K	895931111	Vpusti kanalizační horské z betonu prostého tř. C 12/15 velikosti 1200/600 mm	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k polože: odvodnění do Cerhovky - km 0,340					
31	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k polože: oddělovací objekt s přelivem					
32	K	812442121	Montáž potrubí z trub betonových hrdlových v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % z trub těsněných pryžovými kroužky [SIOME-TBP a VIH-Y-TBP] DN 600	m	111,410	750,00	83 557,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		"odvodnění do Cerhovky" 10,42+23,57+36,84+36,83+3,75		111,410			
33	K	894411151	Šachta z betonových dílců pro DN 600 výška vstupu 1,6 m	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
	P		Poznámka k polože: včetně osazení a napojení na potrubí					
34	K	894410040RAC	Šachta z betonových dílců pro DN 600 výška vstupu 2,1 m	kus	3,000	22 000,00	66 000,00	
	P		Poznámka k polože: včetně osazení a napojení na potrubí					
35	M	592224100	trouba hrdlová přímá železobetonová s integrovaným těsněním 60 x 250 x 10 cm	kus	45,006	3 534,00	159 051,20	CS ÚRS 2017 02
	VV		111,4/2,5*1,01		45,006			
36	K	321321115	Konstrukce z betonu vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30	m3	6,038	8 000,00	48 304,00	CS ÚRS 2017 02
37	M	592243750	Mříž s rámem na horskou vpust' B125 ocel, mezera mezi česlicemi 120 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k polože: oddělovací objekt s přelivem - km 0,512					
38	K	919411111	Celo propustku včetně římsy z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí, pro propustek z trub DN 300 až 500 mm	kus	2,000	22 500,00	45 000,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"prodloužení propustku km 0,312" 1		1,000			
	VV		"konec úprav" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
39	K	919411121	Celo propustku včetně římsy z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm	kus	6,000	25 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"v místě sjezdu na polní cestu - 0,395:" 2,0		2,000			
	VV		"v místě sjezdu na polní cestu - 0,492:" 2,0		2,000			
	VV		"v místě sjezdu na polní cestu - 0,620:" 2,0		2,000			
	VV		Součet		6,000			
40	K	919413111	Vtková jímka z betonu C20/25	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	P		Poznámka k polože: vztaženo sítí KARI					
	VV		"vtok do dešťové kanalizace" 1		1,000			
41	K	919441221	Celo propustku včetně římsy ze zdva z lomového kamene, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"vyústění dešťové kanalizace v km 0,340 - Cerhovka" 1		1,000			
42	K	919521013	Zřízení propustků a hospodářských přejezdů z trub betonových a železobetonových do DN 400	m	4,200	900,00	3 780,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"prodloužení propustku - 0,132 km:" 2,0		2,000			
	VV		" - konec úprav : " 2,2		2,200			
	VV		Součet		4,200			
43	K	919521015	Zřízení propustků a hospodářských přejezdů z trub betonových a železobetonových do DN 600	m	18,000	1 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"sjezdy v km 0,395 , 0,492 a 0,620" 3*6		18,000			
44	K	919535555	Obetonování trubního propustku betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	7,850	3 500,00	27 475,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"prodloužení propustku - 0,132 km:" 2,0*(3,14*0,3*0,3-3,14*0,19*0,19)		0,338			
	VV		" - konec úprav:" 2,2*(3,14*0,3*0,3-3,14*0,19*0,19)		0,372			
	VV		"v místě sjezdu na polní cestu - 0,395; 0,492 a 0,620:" 3*6,0*(3,14*0,45*0,45-3,14*0,35*0,35)		4,522			
	VV		"nová dešťová kanalizace:" 10,42*(3,14*0,45*0,45-3,14*0,35*0,35)		2,618			
	VV		Součet		7,850			
45	M	592231190	trouba betonová vibrolisovaná s integrovaným spojem D 60x250 cm	kus	9,000	2 422,00	21 798,00	CS ÚRS 2017 02
46	M	592231100	trouba betonová vibrolisovaná s integrovaným spojem D30x250 cm	kus	2,000	2 422,00	4 844,00	CS ÚRS 2017 02

D 91

Doplňující práce na komunikaci

139 396,10

47	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2017 02
48	K	916111123	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z drobných kostek s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	245,500	198,00	48 609,00	CS ÚRS 2017 02
49	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	245,500	220,00	54 010,00	CS ÚRS 2017 02

	VV		60,5+136+49				245,500					
50	M	592174650	obrubník betonový silniční vibrolisovaný 100x15x25 cm	kus	247,955	109,00		27 027,10	CS ÚRS 2017 02			
	VV		245,5/1*1,01		247,955							
51	M	404440140	značka dopravní svislá reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1,P4 900 mm	kus	2,000	1 500,00		3 000,00	CS ÚRS 2017 02			
52	M	404440140	značka dopravní svislá reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1,P4 900 mm	kus	1,000	1 500,00		1 500,00	CS ÚRS 2017 02			
53	M	404441130	značka dopravní svislá reflexní zákazová B AL- 3M 700 mm	kus	2,000	1 750,00		3 500,00	CS ÚRS 2017 02			
D 93 Dokončovací práce inženýrských staveb								41 954,00				
54	K	935112211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	53,000	230,00		12 190,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"podélný propustek - čela - km 0,395; 0,492 a 0,620:" 1,0*6		6,000							
	VV		"betonové žlabovky - úsek 0,560-0,605 km:" 45,0		45,000							
	VV		"nová dešťová kanalizace - 0,340 km:" 1,0*2		2,000							
	VV		Součet		53,000							
55	K	938902113	Profilace a čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem s odstraněním travnatého porostu nebo nánosu, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu a s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m nezpěvných nebo zpevněných objemu nánosu přes 0,30 do 0,50 m3/m	m	113,000	75,00		8 475,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"vyčištění stávajícího příkopu - 0,132 km:" 60,0		60,000							
	VV		"podélný propustek sjezdů 3x:" 1,0*6		6,000							
	VV		"nová dešťová kanalizace - 0,340 km:" 1,0*2		2,000							
	VV		"betonové žlabovky - úsek 0,560-0,605 km:" 45,0		45,000							
	VV		Součet		113,000							
56	M	592274970	žlabovka betonová s lomenými stěnami příkopová přírodní 33x80x10 cm	kus	159,000	71,00		11 289,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"podélný propustek - čela sjezdů:" 3*6		18,000							
	VV		"betonové žlabovky - úsek 0,560-0,605:" 3*45,0		135,000							
	VV		"nová dešťová kanalizace:" 3*2		6,000							
	VV		Součet		159,000							
57	K	909 R00	Hzs-nezměřitelné stavební práce	hod	40,000	250,00		10 000,00				
	P		<i>Poznámka k položce: včetně materiálů</i>									
	VV		"drobná oprava nátokového objektu:" 16		16,000							
	VV		"napojení meliorační trubek do kanalizace" 20		20,000							
	VV		"pročištění propustku - 0,132 km:" 4		4,000							
	VV		Součet		40,000							
D 99 Přesun hmot								55 002,72				
58	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živíčním dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	5 500,272	10,00		55 002,72	CS ÚRS 2017 02			
D HSV Práce a dodávky HSV								2 300,00				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								2 300,00				
59	K	919735112	Řezání stávajícího živíčního krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	20,000	75,00		1 500,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"napojení na stávající komunikace" 20		20,000							
60	K	936941132	Odvodňovač izolace mostovky chránička odvodňovače prodloužení vývodu plastové trubky průměru 50 mm a chránička 63 mm	m	8,000	100,00		800,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"prodloužení chráničky v km 1,268" 8		8,000							
D 767 Konstrukce zámečnické								8 000,00				
61	K	348171111	Osazení mostního ocelového zábradlí přímo do betonu říms	m	1,400	2 500,00		3 500,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"vpusť v km 0,340" 1,4		1,400							
62	K	767833100	Montáž žebříků do zdiva s bočnicemi z profilové oceli, z trubek nebo tenkostěnných profilů	soubor	1,000	4 500,00		4 500,00	CS ÚRS 2017 02			
	P		<i>Poznámka k položce: včetně dodávky žebříku 1,5 m</i>									
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								77 655,88				
63	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	746,691	40,00		29 867,64	CS ÚRS 2017 02			
64	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2 986,766	6,00		17 920,60	CS ÚRS 2017 02			
65	K	997211612	Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	746,691	30,00		22 400,73	CS ÚRS 2017 02			
66	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	746,691	10,00		7 466,91	CS ÚRS 2017 02			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								90 500,00				
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								60 000,00				
67	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	25 000,00		25 000,00	CS ÚRS 2017 02			
	P		<i>Poznámka k položce: vytyčení sítí, pozemků apod.</i>									
68	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	30 000,00		30 000,00	CS ÚRS 2017 02			
	P		<i>Poznámka k položce: - zaměření skutečného provedení stavby - geometrický plán 2x</i>									
69	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00		5 000,00	CS ÚRS 2017 02			
D VRN4 Inženýrská činnost								24 500,00				
70	K	043134000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky zátěžové	kus	5,000	4 500,00		22 500,00	CS ÚRS 2017 02			
	P		<i>Poznámka k položce: únosnost pláňe a kci komunikace</i>									
71	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	2 000,00		2 000,00	CS ÚRS 2017 02			
D VRN7 Provozní vlivy								1 000,00				
72	K	075002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy ochranná pásma	soubor	1,000	1 000,00		1 000,00	CS ÚRS 2017 02			
	VV		"ochranné pásmo stl plynovodu" 1		1,000							
D VRN9 Ostatní náklady								5 000,00				

73	K	091504000	Ostatní náklady související s objektem náklady související s publikační činností	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 02
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Bezděkov u Libíce nad Doubravou - 2.2.3.
Objekt:

002 Pol - 002 Výsadba zeleně

KSO:
Místo:
Zadavatel: SPÚ
Uchazeč: SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Projektant: GEOREAL spol. sr.o. Hálkova 12 Plzeň
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 08.03.2018
IČ:
DIČ:
IČ: 26230470
DIČ: CZ26230470
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 290 773,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	290 773,46	21,00%	61 062,43
snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 351 835,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Bezděkov u Libíce nad Doubravou - 2.2.3.
Objekt:

002 Pol - 002 Výsadba zeleně

Místo:
Zadavatel: SPÚ
Uchazeč: SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Datum: 08.03.2018
Projektant: GEOREAL spol. sr.o.
Hálkova 12 Plzeň

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 290 773,46

1 - Zemní práce 286 707,81

99 - Staveništní přesun hmot 4 065,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Bezděkov u Libíce nad Doubravou - 2.2.3.
Objekt:

002 Pol - 002 Výsadba zeleně

Místo:
Zadavatel: SPÚ
Uchazeč: SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Datum: 08.03.2018
Projektant: GEOREAL spol. sr.o. Hálkova 12 Plzeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 290 773,46

D 1 Zemní práce 286 707,81

1	K	183101221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m ³	kus	103,000	230,00	23 690,00	CS ÚRS 2017 02
2	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	103,000	230,00	23 690,00	CS ÚRS 2017 02
3	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	103,000	29,00	2 987,00	CS ÚRS 2017 02
4	K	184813121	Ochrana dřevín před okusem zvěří mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	103,000	52,00	5 356,00	CS ÚRS 2017 02
5	K	185851129	Dovoz vody pro zalívku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m ³	20,600	414,00	8 528,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		4,12*5		20,600			
6	K	338950144	Osazení dřevěných kúlových konstrukcí svislých Příplatek k cenám jednotlivých kúľ do jam se zadusáním do zeminy, výšky kúľ nad terémem přes 1,5 do 2,0 m	kus	309,000	60,00	18 540,00	CS ÚRS 2017 02

7	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	80,855	29,00	2 344,80	CS ÚRS 2017 02
8	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	4,120	414,00	1 705,68	CS ÚRS 2017 02
9	M	103911000	kůra mulčovací VL	m3	8,490	402,50	3 417,23	CS ÚRS 2017 02
10	M	605912550	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný délka 250 cm průměr 8 cm	kus	309,000	64,00	19 776,00	CS ÚRS 2017 02
11	M	60850030	Příčka spojovací ke kůlům impregnovaná 50 x 8 cm	kus	309,000	17,50	5 407,50	
12	M	67511011	Motouz jutový d=4,25 mm á 500 g	kus	10,300	184,00	1 895,20	
13	K	nabídka	Jeřáb ptačí - Sorbus aucuparia, Vk, ok 6-8, bal zapěstovaná koruna	kus	36,000	792,00	28 512,00	
14	K	nabídka.1	Švestka domácí - Prunus domestica, Vk, ok 10-12, b zapěstovaná koruna	kus	37,000	2 090,00	77 330,00	
15	K	nabídka.2	Hrušeň obecná - Pyrus communis, Vk, ok 10-12, bal zapěstovaná koruna	kus	30,000	2 090,00	62 700,00	
16	K	111103213	Kosení s ponecháním na místě ve vegetačním období divokého porostu hustého	ha	0,060	13 800,00	828,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		"vyřezání vegetace pod vedením VN" 0,06		0,060			
	D	99	Staveništní přesun hmot				4 065,65	
17	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	10,101	402,50	4 065,65	CS ÚRS 2017 02