



GEPARD, s r.o.
Štefánikova 52
150 00 Praha 5

**Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27
na novou organizaci zemědělského půdního fondu,
včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ
v k.ú. Krupá, k.ú. Řevničov, k.ú. Hořesedly a k.ú. Hořovičky**

stavba: R6 Hořesedly přeložka
R6 Hořovičky obchvat
R6 Krupá přeložka
R6 Řevničov obchvat
R6 Nové Strašecí - Řevničov

katastrální území Krupá, Řevničov, Hořesedly, Hořovičky

okres Rakovník

Odpovědný projektant: Ing. Petr Kubů

listopad 2011

OBSAH:

1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	4
1.1	Identifikační údaje	4
1.2	Přehled podkladů pro zpracování studie	4
1.3	Rozdělení řešeného území na přímo dotčené stavbou a ostatní řešené	5
2	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY ÚZEMÍ A STAVBY	5
2.1	Základní údaje o stavbě	5
2.2	Základní charakteristiky území	7
2.2.1	Půda	9
2.2.2	Aktuální stav krajiny	12
3	ANALYTICKÁ A NÁVRHOVÁ ČÁST	13
3.1	Prostorové a správní charakteristiky území	13
3.1.1	Katastrální území a obce přímo dotčené stavbou	13
3.1.2	Změny katastrálních hranic	13
3.2	Vlastnické vztahy v území	13
3.2.1	Analýza současných vlastnických poměrů	13
3.2.2	Změny ve vlastnictví vyvolané výstavbou	14
3.2.3	Nesměnitelné pozemky	15
3.3	Společná zařízení	15
3.3.1	Dopravní systém	15
3.3.2	Protierozní ochrana pozemků	19
3.3.3	Vodohospodářská opatření	21
3.3.4	Územní systém ekologické stability	22
3.3.5	Delimitace půdního fondu	23
3.3.6	Krajinářské aspekty	23
4	NÁKLADOVÁ ČÁST	24
4.1	Výpočet předběžných nákladů na zpracování návrhu pozemkových úprav dle jednotlivých k.ú.	24
4.2	Přehled o předběžných nákladech na návrh pozemkových úprav	25
4.3	Výpočet předběžných nákladů na realizaci nových polních cest	26
4.4	Výpočet předběžných nákladů na realizaci vodohospodářských opatření	27
4.5	Výpočet předběžných nákladů na realizaci ostatních opatření (ÚSES, protierozních, krajinářských a jiných) ..	28
4.6	Celkové shrnutí předběžných nákladů podle navržených pozemkových úprav.	Chyba! Záložka není definována.
4.7	Celkové shrnutí předběžných nákladů v celém řešeném území	Chyba! Záložka není definována.
4.8	Rámcový harmonogram prací a čerpání finančních prostředků	Chyba! Záložka není definována.
5	DOKLADY	29
5.1	Zápisy z jednání	29
5.2	Kladné projednání	29
5.3	Seznam parcel určených k výkupu (dle záborového elaborátu)	29
6	Rekapitulace	Chyba! Záložka není definována.
7	SEZNAM GRAFICKÝCH PŘÍLOH	Chyba! Záložka není definována.
	1) Přehledná situace 1:10 000 (k.ú. Řevničov 1:20 000)	
	2) Hlavní výkres 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)	
	3a) Doprava 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)	
	3b) Obvody pozemkových úprav 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)	

Úvod:

Studie pozemkových úprav (dále jen studie) je dokument účelově vyhotovený pro stanovení rozsahu a rozdělení nákladů na realizaci pozemkových úprav vyvolaných stavební činností. Zpracování studie vychází ze zákona č. 139/2002 Sb. O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a jeho prováděcí vyhlášky č. 545/2002 Sb. Stavební činnost, na jejímž základě bylo zhotovení této studie iniciováno, je stavba rychlostní komunikace R6 v úseku Nové Strašecí-křižovatka I/27, tj. byla vyvolána stavebníkem komunikace - ŘSD ČR správa Karlovy Vary. Druhým subjektem podílejícím se na realizaci pozemkových úprav je Pozemkový úřad Rakovník. V úseku Nové Strašecí – křižovatka I/27 se realizace komunikace R6 skládá z 5 dílčích staveb, které na sebe vzájemně navazují. Pro všechny stavby je vydáno územní rozhodnutí účinné od 3/2009 resp. 09/2006. Současné přípravy směřují k vydání stavebního povolení.

Stanovení výsledných nákladů na pozemkové úpravy předchází detailní analýza území a návrh společných zařízení. Postupy prací jsou uvedeny v předpisech o pozemkových úpravách, oborových metodikách a metodických postupech ŘSD a MZe ČR. Cílem je navrhnout koncept plánu společných zařízení v území narušeném linií stavbou na úrovni dopravní obslužnosti území, protierozní ochrany pozemků, vodohospodářského řešení a ochrany a tvorby krajiny v dotčených katastrálních územích.

Náklady na pozemkové úpravy (tj. projekční práce a realizace společných zařízení) jsou kalkulovány podle závazně stanovených obvodů pozemkových úprav, které se dělí na území A „pás podél trvalého záboru, včetně trvalého záboru (zjednodušeně)“, na němž veškeré náklady pro pozemkovou úpravu hradí stavitel komunikace a území B zbytkové území ke hranicím katastrálního území, kde náklady hradí pozemkový úřad. Rozsah území A a B byl s investory projednán a odsouhlasen.

Výstupy studie byly projednány na kontrolních dnech se zástupci pozemkového úřadu a ředitelství silnic a dálnic. Dále byla studie projednaná se zástupci obcí a s dotčenými orgány státní správy.

Projednání a schválení studie neprochází řízením dle zákona o pozemkových úpravách, a proto je nutné tento dokument chápat jako směrný. Studie je dokument koncepční a nezachází do detailů jako pozemková úprava.

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 Identifikační údaje

Rozsah díla: Studie pozemkových úprav vyvolaných stavební činností

Název díla:

Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27 na novou organizaci zemědělského půdního fondu, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Krupá, k.ú. Řevničov, k.ú. Hořesedly a k.ú. Hořovičky

Kraj: Středočeský

Okres: Rakovník

Řešené katastrální území, dotčené obce: Krupá, Řevničov, Hořesedly, Hořovičky

Stavební činnost:

Stavba rychlostní komunikace R6 Hořesedly přeložka

Stavba rychlostní komunikace R6 Hořovičky obchvat

Stavba rychlostní komunikace R6 Krupá přeložka

Stavba rychlostní komunikace R6 Řevničov obchvat

Stavba rychlostní komunikace R6 Nové Strašecí - Řevničov

1.2 Přehled podkladů pro zpracování studie

Dokumentace staveb

Informační leták, stav k 8/2011, rychlostní silnice R6 Hořesedly - přeložka, ŘSD ČR 8/2011

R6 Hořesedly přeložka; DUR; PRAGOPROJEKT a.s., K Ryšánce, Praha 4; 03/2009

R6 Hořovičky obchvat; DUR; PRAGOPROJEKT a.s., K Ryšánce, Praha 4, 03/2009

Územní plány obcí

Územní plán Hořesedly; Ing. Stanislav ZEMAN-AUA-agrouurbanistický ateliér, Šumberova 333/8, Praha 6; 11/2009

Územní analytické podklady

Územně analytické podklady – kompletní digitální data platná k 12.10.2011, Město Rakovník, odbor územního plánování a regionálního rozvoje.

Mapy melioračních opatření 1:10000; ZVHS Rakovník

Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27 na novou organizaci zemědělského půdního fondu, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Krušovice, Agroplan, spol.s r.o., Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, Ing. Procházka, 10/2010

Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27, stavební úsek 4, na novou organizaci zemědělského půdního fondu, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Kněževes a k.ú. Chrástřany, Centrum pro krajinu, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 7/2010

MÚSES pro Džbánsko, Ústav ekologie krajiny AV ČR, Na sádkách 7, České Budějovice, RNDr. F. Sedláček, CSC., 11/1993

Generel LÚSES (k.ú. Hořovičky), Lareco, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 1993

Generel LÚSES (k.ú. Hořesedly), Lareco, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 1993

Podklady ČUZK

Základní mapa české republiky 1:10000, 1:25000

Vrstevnicová mapa ZABAGED 1:10000

Letecké snímky 1:5000

Mapy BPEJ, VÚMOP 2011

Katastrální mapy 1:2880 Hořovičky, Hořesedly, Krupá

KMD Řevničov, Vrbice u Hořoviček, Hředle, Třtice u Nového Strašecí

KM-D Bdín

DKM Děkov, Zderaz u Holešovic, Ruda u Nového Strašecí, Lužná u Rakovníka, Nové Strašecí

Mapy pozemkového katastru 1:2880 Hořovičky, Hořesedly, Krupá

Soubor popisných informací Řevničov, Hořesedly, Hořovičky, Krupá

1.3 Rozdělení řešeného území na přímo dotčené stavbou a ostatní řešené

katastrální území	dotčená obec	celková výměra k.ú. (ha)	území řešené KPÚ -100% (ha)	území "A" přímo dotčené stavbou s trvalým zábořem (ha)	území "A" přímo dotčené stavbou s trvalým zábořem (%)	území "B" ostatní řešené (ha)	území "B" ostatní řešené (%)	území mimo obvod KPÚ (ha)
k.ú. Hořesedly	Hořesedly	584,3	512,0	343	67	169	33	72

Návrh zahájení pozemkových úprav

<u>Název pozemkové úpravy</u>	datum zahájení
KPÚ vyvolaná stavbou rychlostní komunikace R6 na k.ú. Hořesedly	2013

2 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY ÚZEMÍ A STAVBY

2.1 Základní údaje o stavbě

Základní údaje o stavbách jsou převzaty z informačních letáků dostupných na www.rsd.cz

Dopravní význam stavby rychlostní komunikace R6

Silnice I/6, zařazená do sítě mezinárodních silnic jako tah E48, spojuje hlavní město Prahu s karlovarsko-chebskou průmyslovou aglomerací a s lázněmi mezinárodního významu – Karlovy Vary, Mariánské Lázně, Jáchymova Františkovy Lázně. Je vedena z hlavního města Prahy ve směru Nové Strašecí–Karlovy Vary–Sokolov–Cheb až na hranice se Spolkovou republikou Německo. Je zde silná doprava vnitrostátní stejně jako mezinárodní, provozovaná všemi druhy dopravních prostředků.

Stávající šířkové uspořádání silnice I/6 je nevyhovující, nepostačuje narůstajícím intenzitám silniční dopravy a nezajišťuje její plynulost a bezpečnost. Proto byla její přestavba na rychlostní silnici R6 zařazena do plánu výstavby rychlostních komunikací. Vybudování rychlostní silnice R6 výrazně přispěje ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy, ke zkrácení přepravní doby směrem k našim západním hranicím a umožní lepší spojení mezi Českou republikou a Německem. Rychlostní komunikace R6 odvede tranzitní dopravu mimo zastavěná území obcí, čímž se podstatně zlepší životní podmínky jejich obyvatel, sníží se riziko nehod chodců a cyklistů, dojde k poklesu imisní zátěže v obytných zástavbách, sníží se míra hlukového zatížení v obytných zónách, zlepší se možnost využití stávající silnice I/6 pro místní dopravu a zlepší se celková dostupnost regionu, což zvýší jeho atraktivitu pro investory i občany.

Rychlostní komunikace R6 Hořesedly - přeložkaUmístění a popis stavby

Stavba R6 Hořesedly – přeložka řeší realizaci rychlostní komunikace v délce 9200 metrů, od km 48,2 až do km 57,400. rychlostní silnice bude postavena v kategorii R 25,5/100.

Trasa rychlostní komunikace je vedena v souběhu se silnicí I/6 až do prostoru mezi obcí Hořesedly a železniční tratí Rakovník–Louny, kde kříží stávající silnici I/6, a v dalším průběhu obchází obec Hořesedly po severní straně.

V prostoru obce Hokov se trasa přibližuje do těsné blízkosti stávající silnice I/6, a to na její severní straně. Křížení se železniční tratí Rakovník–Louny je řešeno podjezdem rychlostní komunikace pod touto tratí a zároveň se navrhuje přeložka této trati v délce přibližně 550 metrů bez zásahu do stávajícího úrovněvého přejezdu na silnici I/6. V místě křížení se silnicí II /227 se navrhuje mimoúrovňová křižovatka. Výstavba rychlostní komunikace dále vyžaduje zrealizovat přeložku silnice III /22913. V místě křížení se stávající silnicí I/6 je navržena přeložka této komunikace za účelem mimoúrovňového vykřížení. Výstavba rychlostní komunikace dále vyvolává přeložky silnic III /2211 v Hořesedlích a III /2217 (Hokov– Nová Ves). U obce Hořesedly trasa rychlostní komunikace protíná dráhu letiště pro zemědělské účely. Navrhuje se proto toto letiště po dohodě s uživatelem bez náhrady zrušit. V rámci výstavby R6 se odstraní panelová plocha určená pro plnění letadla. Návrh komunikace je řešen jako rychlostní komunikace R6 v kategorii R 25,5/100. Stávající silnice I/6 zůstává ve funkci doprovodné komunikace a bude přeřazena do silnice II . třídy pod označením II /606.

Realizace rychlostní komunikace R6 se navrhuje v těsné blízkosti stávající silnicí I/6. Touto skutečností je minimalizován zásah stavby do krajiny a životního prostředí. Navržená přeložka je vedena mimo zastavěná území, což oproti současnému stavu zajistí zlepšení životního prostředí v Hořesedlích. Přechody přes inundační údolí potoků jsou řešeny mostními objekty a dále jsou navrženy na vytypovaných místech biomosty. Návrhem protihlukových opatření se též v maximální míře eliminovaly dopady stavby na životní prostředí.

Stavba R6 Hořesedly – přeložka je čtvrtou ze souboru pěti staveb v úseku Nové Strašecí–hranice Středočeského kraje. V současné době je zde silnice I/6 vedena po dvoupruhové komunikaci o šířce vozovky 8–10,5 metru a prochází přímo obcí Hořesedly, kde způsobuje značnou dopravní zátěž. Další dopravní závalu tvoří stávající úrovněvé křížení se železniční tratí.

data o stavbě

Hlavní trasa:

délka: 9200 m

kategorie: R 25,5/100

plocha vozovky: 184 374 m²

počet všech stavebních objektů:
97

Mostní objekty:

počet celkem: 13

z toho na rychl. silnici: 7

přes rychl. silnici: 6

délka mostů: 1051 m

Mimoúrovňové křižovatky:

počet: 1

plocha větví MÚK: 9302 m²

Protihlukové stěny:

počet objektů: nejsou žádné PHS

Opěrné a zárubní zdi:

počet objektů: 2

délka zdí: 410 m

Přeložky a úpravy ostatních

komunikací:

počet objektů: 12

délka: 5130 m

Přeložky a úpravy inženýrských

sítí:

vodohospodářské objekty: 12

objekty elektro a sdělovací: 8

přeložky plynovodu: 2

Drážní objekty:

přeložka tratě Louny–Rakovník

Celkový objem zemních prací:

výkopy: 846 150 m³

násypy: 746 571 m³

Název stavby:

R6 Hořesedly – přeložka

Místo stavby:

Středočeský kraj

Katastrální území:

Nesuchyně, Hořesedly, Chrást'any
u Rakovníka, Kněževes u
Rakovníka, Děkov, Hokov

Druh stavby:

novostavba

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR,
Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4

Projektant DUR:

Sdružení PRAGOPROJEKT a.s.,
SUDOP a.s.

Předpokládaná cena stavby:

2 303 806 000 Kč (bez DPH)

Stav přípravy:

stavba	EIA	IZ	UR	SP - výhled	VZ - výhled	ZS - výhled	UP - výhled
R6 Hořesedly - přeložka	04/2001	12/2001	03/2009	12/20012*			

EIA – Stanovisko EIA

IZ – Schválení investičního záměru

UR – Vydání územního rozhodnutí

SP – Vydání stavebního rozhodnutí

VZ – Vyhlášení výběrového řízení

ZS - Zahájení výstavby

UP – Uvedení do provozu

*- nebylo vydáno

2.2 Základní charakteristiky území

Geomorfologické charakteristiky:

systém Hercynský
 provincie Česká vysočina
 subprovincie Poberounská soustava
 oblast Plzeňská pahorkatina, Brdská oblast,
 celek Rakovnická pahorkatina, Džbán
 podcelek Kněžveská pahorkatina, Řevničovská pahorkatina

Klimatické charakteristiky území:

Číselný kód regionu 4, MT 1

charakteristika regionu	mírně teplý, suchý
suma teplot nad 10 °C	2400-2600
průměrná roční teplota °C	7-8,5
průměrný roční úhrn srážek v mm	450-550
pravděpodobnost suchých vegetačních období %	30-40
vláhová jistota	0-4

Číselný kód regionu 5, MT 2

charakteristika regionu	mírně teplý, mírně vlhký
suma teplot nad 10 °C	2200-2500
průměrná roční teplota °C	7-8
průměrný roční úhrn srážek v mm	550-650(700)
pravděpodobnost suchých vegetačních období %	15-30
vláhová jistota	4-10

Srážkové charakteristiky

srážkoměrná stanice Krušovice

$N_2 - 35,1\text{mm}; N_{10} - 55,1\text{mm}; N_{20} - 63,2; N_{50} - 73,2; N_{100} - 81,0\text{mm}$

Hospodářské využití území

Zájmové území se nachází v zemědělské výrobní oblasti řepařské (Ř) a obilnářské (O). Pro území vedle pěstování obilnin a kukuřice je charakteristické pěstování chmele. Srovnáním evidovaných chmelnic v katastrálních mapách se skutečností je patrný úbytek chmelnic na úkor orné půdy. Aktualizace bude provedena komplexní pozemkovou úpravou. Z obilnin v osevních postupech převládá pšenice a řepka. Trvalé travní porosty se v zájmovém území nacházejí sporadicky.

Území je charakteristické velkoplošným polářením s velmi negativními důsledky na životní prostředí. Nejvýraznější ovlivnění životního prostředí je na úrovni kvality povrchových vod a degradace zemědělského

půdního fondu. Katastrální území Řevničov – Kroučová slouží jako učebnicový příklad nevhodného zornění extrémně svažitých půd, na kterých se dnes hospodaří na matečním substrátu.

Jev silné vodní eroze na zorněných svažitých plochách lze pozorovat ve všech řešených katastrálních územích. Sekundárním jevem je zanášení vodotečí a rybníků, včetně znečištění podzemních vod. V krajních případech silné vodní eroze dochází na patách svahů k ukládání plavenin ve velikosti hrubého štěrku až drobného kameniva.

Přesto, že zákon o pozemkových úpravách ukládá řešit vodní erozi a chránit zemědělský půdní fond, **není možné pozemkovými úpravami v současné době** zajistit ochranu zájmového území před vodní erozí v nutném rozsahu. Důvody jsou následující:

- nevhodná dotační politika, která nemotivuje hospodařící subjekty k racionálnímu hospodaření,
- nedostatečné právní nástroje na úseku ochrany ŽP, resp. ZPF
- postižené území je na tolik rozsáhlé, že je velmi obtížné projednat a odsouhlasit ochranná opatření všemi dotčenými vlastníky.

Popis navržených opatření je uveden v kapitole 3.3.2. Protierozní ochrana pozemků.

V lesním hospodářství dominují lesy hospodářské s porosty smrkových monokultur, případně smíšených lesů.

Zájmy ochrany přírody a tvorba krajiny

k.ú. Hořesedly

- lokální územní systém ekologické stability vymezený územním plánem obce
- významné krajinné prvky dle zákona 114/1992 Sb. (veškeré vodní toky, rybníky, nivy a lesy), tyto prvky jsou obvykle mapovány při tvorbě generelů ÚSES a dále přebírány územním plánem obce, prvky tvoří kostru ekologické stability

Vodohospodářské poměry

Všechna řešená katastrální území jsou charakteristická velmi podobnou morfologií terénu, která určuje vodohospodářské poměry. Sídla řešených území se nacházejí v údolních polohách obvykle na vodním toku. Území se nacházejí v počátečních partiích povodí a hranice povodí tvoří obklopující terénní vyvýšeniny a hřebeny. Vzhledem k vysoké morfologické členitosti a vysokému tlaku na intenzivní zemědělskou výrobu se v území vyvinula hustá síť drobných bezejmenných vodotečí nebo byla postavena síť melioračních kanálů. Ve 2. polovině minulého století byly provedeny razantní meliorační opatření a většina vodních toků je dnes uměle upravená a napříměna. Dna koryt vodních toků byla vydlážděna betonovými profily. Koryta vodních toků jsou neudržovaná, zarostlá buřínem, obvykle doprovázená rozptýlenou zelení. Negativním jevem je zanášení koryt a vodohospodářských objektů plaveninami z okolních polí. Síť vodních toků v území je zapojená s okolní vegetací a tvoří nejdůležitější složku kostry ekologické stability.

Zájmové území leží v povodí Vltavy.

základní vodohospodářské údaje:

k.ú. Hořesedly

vodní toky

- Hájevský potok hčp: 1-11-03-011

vodní plochy

V zájmovém území se nenacházejí vodní plochy.

odvodňené plochy

- 7044-1977
- 0112-1987
- 7035-1974
- N-1962
- N-1968
- N-1964

Limity území*k.ú. Hořesedly*

1. ochranné pásmo silnice I/6 (50 m),
2. ochranné pásmo budoucí rychlostní komunikace R6 (100 m),
3. ochranné pásmo silnic II/237, III/2378 a III/23711 (15 m),
4. ochranné pásmo vodovodních radu (1,5 m),
5. meliorační zařízení,
6. manipulační pruh podél vodních toku pro umožnění přístupu správci toku (6 m),
7. ochranné pásmo trafostanic (7 m),
8. ochranné pásmo venkovního vedení elektrické energie VN 400 kV (25 m),
9. ochranné pásmo venkovního vedení elektrické energie VN 22 kV (10 m),
10. bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 200 (20 m),
11. bezpečnostní pásmo VTL regulační stanice (10 m),
12. ochranné pásmo dálkového, místního spojového kabelu (1,5 m),
13. lokální ÚSES,
14. vzdálenost 50 m od okraje lesa,
15. etické pásmo hřbitova (100 m),
16. nemovité kulturní památky:
- 24150/2-3067 - kostel sv. Vavřince.

2.2.1 Půda

Charakteristiky zastoupených bonitovaných půdně ekologických jednotek:

katastrální území	BPEJ	nitratová směrnice	kategorie infiltrační kapacity	hlavní půdní jednotka	třída ochrany	cena Kč/m ²
Hořesedly	43001	zran.obl.	2	30	3	6,05
Hořesedly	43004	zran.obl.	2	30	5	3,74
Hořesedly	43011	zran.obl.		30	4	5,18
Hořesedly	43014	zran.obl.		30	5	3
Hořesedly	43101	zran.obl.	2	31	4	5,14
Hořesedly	43111	zran.obl.	2	31	4	4,55
Hořesedly	43301	zran.obl.		33	3	7,62
Hořesedly	43311	zran.obl.		33	2	6,82
Hořesedly	43351	zran.obl.		33	3	5,94
Hořesedly	44811	zran.obl.		48	4	3,59
Hořesedly	46401	zran.obl.		64	2	4,8
Hořesedly	46701	zran.obl.		67	5	1,23
Hořesedly	46811	zran.obl.		68	5	1,22

Charakteristiky zastoupených hlavních půdních jednotek:

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
10	Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší
11	Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vlhkostními poměry

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
12	Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním převlhčením
13	Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na proustranném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období
14	Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry
15	Luvizemě modální a hnědozemě luvické, včetně oglejených variant na svahových hlínách s eolickou příměsí, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé pouze s krátkodobým převlhčením
20	Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou dopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené
21	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech
25	Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, vyjimečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžké až těžké, středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou
30	Kambizemě eubazické až mezobazické na svahovinách sedimentárních hornin - pískovce, permokarbon, flyš, středně těžké lehčí, až středně skeletovité, vláhově příznivé až sušší
31	Kambizemě modální až arenické, eubazické až mezobazické na sedimentárních, minerálně chudých substrátech - pískovce, křídové opuky, permokarbon, vždy však lehké, bez skeletu až středně skeletovité, málo vododržné, výsušné
33	Kambizemě modální eubazické až mezobazické a kambizemě modální rubifikované na těžších zvětralinách permokarbonu, těžké i středně těžké, někdy i středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry
37	Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorniči od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách
40	Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici
41	Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry
44	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření
46	Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
	zamokření
47	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
48	Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření
50	Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
51	Kambizemě oglejené a pseudoglej modální na zahliněných štěrkopiscích, terasách a morénách, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s nepravidelným vodním režimem závislým na srážkách
56	Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
58	Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé
60	Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí
62	Černice glejové, černice glejové karbonátové na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké i lehčí, bez skeletu, dočasně zamokřené spodní vodou kolísající v hloubce 0,5 - 1 m
63	Černice pelické glejové i karbonátové na nivních uloženinách, jílech a slínech, těžké a velmi těžké, bez skeletu, nepříznivé vláhové poměry v důsledku vysoké hladiny spodní vody
64	Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slinitých materiálech, zkulturněné, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité
67	Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné
68	Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje histické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymežitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim
69	Gleje akvické, gleje akvické zrašeliněné a gleje histické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků
70	Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami
72	Gleje fluvické zrašelinělé a gleje fluvické histické na nivních uloženinách, středně těžké až velmi těžké, trvale pod vlivem

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
	hladiny vody v toku
73	Kambizemě oglejené, pseudogleje glejové i hydroeluviální, gleje hydroeluviální i povrchové, nacházející se ve svahových polohách, zpravidla zamokřené s výskytem svahových pramenišť, středně těžké až velmi těžké, až středně skeletovité
77	Mělké strže do hloubky 3 m s výskytem koluvizemí, regozemí, kambizemí a dalších, s erozními smyvy orníc, různé zrnitosti, bezskeletovité až silně skeletovité, pro zemědělské využití málo vhodné

Průměrné ceny zemědělské půdy dle katastrálního území:

k.ú. Hořesedly 6,30 Kč/m²

2.2.2 Aktuální stav krajiny

Zájmové území je typická kulturní krajina. Kulturní ráz krajiny odráží silné působení lidské činnosti zejména spojené velkoplošným hospodařením. Na přelomu 50. a 60. let minulého století prošlo území zásadní změnou v podobě rozsáhlých scelování a stavby meliorací. Toto období lze považovat za klíčové při utváření krajinného rázu a vzniku negativních jevů spojených s vodní erozí. V rámci scelovacích opatření bylo zrušeno velké množství mezí, polních cest a políček (řemenová držba viz. stav pozemkový katastr), které udržovaly přírodní procesy v relativní rovnováze.

Vedle velkých bloků orné půdy se krajinný ráz území vyznačuje relativně pestrou skladbou linií zeleně, která roste podél polních cest a vodotečí. Charakteristickým znakem původní krajiny bylo zakládání lesů případně sadů v největších svazích – v jejich středních partiích, tyto remízy byly takřka bezzbytku rozorány a sceleny do velkých půdních bloků (zbytky remízů viz. k.ú. Řevničov lokalita Meziluzí, Pod Stráží). Bylo by vhodné, aby obnova těchto remízů se stala jedním z cílů pozemkových úprav.

Z hlediska životního prostředí je nutné zmínit vysoké negativní působení chmelnic. Chmel se v zájmovém území pěstuje na úhoru ve svažitých lokalitách a to s sebou přináší silnou degradaci ZPF vlivem vodní eroze. Dalším negativním jevem pěstování chmele je intenzivní aplikace chemických postřiků, které hubí vše živé v blízkém okolí. Zakládání nových alejí v blízkosti chmelnice je velmi obtížné.

Zajímavými a častými prvky krajiny jsou památné stromy (lípy, duby) a drobné sakrální stavby zejména boží muka. Zajímavým objektem krajinného rázu je kostel svatého Gotharda.

Pro území nejsou typické výrazné krajinné dominanty morfologického původu. Dominanty lidského původu jsou velkovýrobní zemědělské areály, větší průmyslové areály sidel a fotovoltaická elektrárna. Je zřejmé, že i stavba rychlostní komunikace R6 vytvoří výraznou krajinnou dominantu. Pro maximalizaci zapojení těchto negativních dominant do okolní krajiny je nutné citlivě zakládání ochranné a doprovodné zeleně.

Struktura půdního fondu:

katastrální území	Hořesedly	
	ha	%
druh pozemku		
orná půda	399,1	68,3
chmelnice	123,7	21,2
vinice	0,0	0,0
zahrada	6,6	1,1
ovocný sad	0,0	0,0
trvalý travní porost	4,7	0,8
lesní pozemek	1,1	0,2
vodní plocha	5,4	0,9
zastavěná plocha a nádvoří	13,9	2,4
ostatní plocha	29,9	5,1
suma	584,3	100,0

*SPI 27.11.2011

3 ANALYTICKÁ A NÁVRHOVÁ ČÁST

3.1 Prostorové a správní charakteristiky území

3.1.1 Katastrální území a obce přímo dotčené stavbou

Stavba rychlostní komunikace R6 Hořesedly - přeložka

Katastrální území přímo dotčené stavbou:

Nesuchyně , Hořesedly , Chrást'any u Rakovníka, Kněževy u Rakovníka, Děkov, Hokov

Zadání studie k.ú. Hořesedly

Kraj: Středočeský kraj

Okres: Rakovník

-správní obvod obce s rozšířenou působností Rakovník.

-správní obvod obce s pověřeným obecním úřadem Rakovník.

Stav digitalizace:

k.ú.	stav	katastrální mapa stav digitalizace*	stav pozemkových úprav*
Hořesedly	řešené studií	analogová KM	ukončené JPU, KPU k zahájení
Kolešovice	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	zahájené KPU, ukončené JPU
Hokov	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Děkov	sousední k.ú., neřešené studií	DKM	ukončené JPU
Vlkov u Rakovníka	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	zahájené JPU
Svojetín	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Veclov u Svojetína	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Kněževy u Rakovníka	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	zahájené KPU, ukončené JPU

* zdroj dat www.mze.cz, www.cuzk.cz, data k X/2011

3.1.2 Změny katastrálních hranic

Změny katastrálních hranic byly projednány při kontrolním dni 27.10.2011. Bylo dohodnuto, že studií nebudou navrženy.

3.2 Vlastnické vztahy v území

3.2.1 Analýza současných vlastnických poměrů

Zastoupení základních forem vlastnictví v řešeném území dle k.ú.:

k.ú.	formy vlastnictví						celkem v k.ú.	
	státní (ČR)		obecní		soukromé			
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Hořesedly	35	6	35	6	514,3	88	584,3	100

Potenciální půda pro společná zařízení:

Pro společná opatření se v pozemkových úpravách využívá půda státní a obecní.

Rozbor je proveden v jednotkách celých katastrálních území tzn. včetně území mimo pozemkové úpravy. Za využitelnou půdu pro společná zařízení jsou uvažovány pozemky, které se nacházejí v zemědělském půdním fondu (orná půda, chmelnice, trvalý travní porost) a pozemky ostatní plochy ve využití ostatní komunikace – zde je předpoklad zejména u ZPF, že většina parcel se nachází v území řešeném pozemkovými úpravami.

V katastrálních územích s evidovanými pozemky ve zjednodušené evidenci jsou tyto pozemky uvažovány za využitelné pro realizaci společných zařízení. Tyto pozemky se obvykle nenacházejí v zastavěném území obce a v lesích, tj. v územích, kde nedochází ke směnám.

Data jsou pořízena k SPI ze dne 26.10.2011.

Bilance půdy:

k.ú. Hořesedly

LV	vlastník	podíl	celkem výměra m ²	využitelnost pro SZ	parcely KN ZPF m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace m ²	hrubý odhad využitelné půdy pro SZ m ²
8	Státní statek Křivoklát v likvidaci	1/1	2592	ne			
77	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje	1/1	1359	ne			
115	MNV Kněževes	1/1	322	ne			
120	Zemědělská vodohospodářská správa	1/1	222	ne			
157	Povodí Vltavy, státní podnik	1/1	6649	ne			
224	Lesy České republiky, s.p.	1/1	3483	ne			
260	Ředitelství silnic a dálnic ČR	1/1	41919	ne			
10002	Pozemkový fond České republiky	1/1	289896	ano	252821	5070	257891
60000	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	1/1	3449	ne			
10001	Obec Hořesedly	1/1	349573	ano	212156	79452	291608
suma			699464		464977	84522	549499

3.2.2 Změny ve vlastnictví vyvolané výstavbou

V zájmovém území proběhnou změny ve vlastnictví ve dvou formách:

1) změny vyvolané výstavbou rychlostní komunikace – ZMĚNY PODLÉHÁJÍCÍ VÝKUPU

Jedná se o změny, které proběhnou na trvalém záboru komunikace R6 a dojde přechodu vlastnictví pozemků pod komunikací na Českou republiku – ŘSD. Pro tyto účely jsou pozemky pod trvalým záboru státem vykoupěny.

2) změny vyvolané přípravou pozemků pro společná opatření – ZMĚNY PODLÉHÁJÍCÍ SMĚŇĚ POZEMKŮ

Pro společná opatření se v daném katastrálním území využije půda státní a obecní. V případě nedostatku těchto zdrojů lze přistoupit k použití půdy ostatních vlastníků aplikací opravného koeficientu na společná opatření.

Další možnost získání půdy pro společná opatření je výkup půdy Pozemkovým úřadem. Tento postup nezaručuje jistotu získání dostatečného množství pozemků a je nutné zohlednit výkupy do časového harmonogramu pozemkové úpravy.

3.2.3 Nesměnitelné pozemky

Okruh pozemků nesměnitelných nebo obtížně směnitelných:

- pozemky zastavěné včetně pozemků s nimi funkčně spjatých ležící mimo souvisle zastavěné území – území vymezené studií jako neřešené, kde pozemkovou úpravou proběhne pouze obnova katastrálního operátu.
- pozemky podléhající souhlasu vlastníka a příslušného správního úřadu: pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů oplocené pozemky, zejména zahrady, pozemky v zastavěném území, pozemky v zastavitelných plochách a pozemky, na nichž se nacházejí hřbitovy
- pozemky s trvalými porosty – jedná se zejména o lesní pozemky, chmelnice a sady – obvykle se tyto pozemky nesměňují
- pozemky zatížené věcnými břemeny
- pozemky v těsné blízkosti rychlostní komunikace – lukrativní území z hlediska budoucího využití
- pozemky oddělené stavbou rychlostní komunikace R6 – pozemky s nevhodným tvarem, pozemky nepřístupné
- pozemky se zvýšenou kamenitostí – lokality vystavené extrémní vodní erozi
- pozemky s výskytem nadzemních podzemních vedení infrastruktury

3.3 Společná zařízení

3.3.1 Dopravní systém

3.3.1.1 Charakteristika dopravního systému

k.ú. Hořesedly

stávající dopravní síť území:

silnice I/6 Praha-Karlovy Vary
silnice III/2211 Hořesedly – Černoc
silnice III/2284 Hořesedly – Holešov

Uspořádání cestní sítě v k.ú. Hořesedly je radiální. Polní cesty jsou vyježděné zemní bez příkopů a bez doprovodné zeleně. Všechny cesty jsou navrženy k výstavbě formou novostavby buď v osách stávajících vyježděných cest nebo jako nově navržené. Součástí realizací nových polních cest bude doprovodná zeleně a podle terénních podmínek budou cesty vybaveny příkopy a stavebními objekty. Charakteristika, resp. popis navržených opatření viz. kap.: 3.3.1.4 Návrh realizace polních cest v závislosti na navrhovaných parametrech. Průběh tras polních cest územím viz. grafické přílohy.

Na silnici I/6 je vybudováno dostatečné množství hospodářských sjezdů, které zajistí obslužnost území po realizaci stavby R6. Studie nenavrhuje výstavbu hospodářských sjezdů na silnici I/6.

Lesní cesty jsou kvalitní, udržované. Vjezdy do lesa jsou zabezpečeny uzamčenými závory.

Morfologická členitost území, pestré odtokové poměry, hustá síť vodních toků a melioračních zařízení vedla ke vzniku řady propustků a mostů. Tyto objekty jsou v dobré kondici, dostatečně dimenzované až předimenzované obvykle neudržované a zanesené. Trubní propustky jsou v rozsahu 600-1000DN.

3.3.1.2 Stavební objekty

R6 Hořesedly přeložka

Objekty řady 100

4101	Hlavní trasa km 48,200 – 57,400	ŘSD ČR
4110	MÚK Kněževy km 50.927	ŘSD ČR
4130	Přeložka silnice III/22913 km 49.094	středočeský kraj
4131	Přeložka silnice II/227 km 50,927	středočeský kraj
4132	Přeložka doprovodné komunikace II/606 km 51.723	středočeský kraj
4133	Přeložka silnice III/2211 km 53.857	středočeský kraj
4134	Přeložka silnice III/2217 km km 55.947	středočeský kraj
4150	Polní cesta z Hořesedel do Veclova km 52.804	obec Hořesedly
4151	Polní cesta Hořesedly – Na Švestce km 53,389	obec Hořesedly
4152	Polní cesta pod Červeným Vrškem km 53,9 – 54,3	obec Hořesedly

4153	Polní cesta U Křížku km 55,4 – 55,9	obec Děkov
4154	Polní cesta km 55,95 – 56,25	obec Děkov
4155	Polní cesta u Hokova km 57,040	obec Hokov
4156	Polní cesta km 50,970 – 51,350	obecní úřad Kněževés
4160	Úprava polního letiště – odstranění panelů	zem. družstvo Hořesedly
4175	Příjezd k RN km 49,650	ŘSD ČR
4176	Příjezd k RN km 53,800	ŘSD ČR
4185	Úpravy na komunikacích během výstavby	ŘSD ČR
4186	Provizorní komunikace km 57,4	ŘSD ČR
4191	Dopravní značení hlavní trasy	ŘSD ČR
4192	Provizorní dopravní značení	ŘSD ČR
4193	Portály dopravního značení	ŘSD ČR

Objekty řady 200

4201	Most přes silnici III/22913 v km 49,094	ŘSD ČR
4202	Most přes Novodvorský potok v km 49,576	ŘSD ČR
4221	Most na trati ČD č.126 přes R6 v km 50,511	České dráhy
4222	Most na silnici II/227 přes R6 v km 50,927	Středočeský kraj
4223	Most na silnici II/606 přes R6 v km 51,723	Středočeský kraj
4203	Most přes lokální biokoridor v km 52,577	ŘSD ČR
4204	Most přes polní cestu v km 52,804	ŘSD ČR
4205	Most přes polní cestu a vodoteč v km 53,389	ŘSD ČR
4224	Most na silnici III/2211 přes R6 v km 53,871	Středočeský kraj
4206	Most přes Hájevský potok v km 54,525	ŘSD ČR
4225	Most na biokoridoru přes R6 v km 55,600	obec Děkov
4226	Most na silnici III/2217 přes R6 v km 55,948	Středočeský kraj
4207	Most přes polní cestu a biokoridor v km 57,040	ŘSD ČR
4251	Zárubní zeď km 56,800 – 56,980	ŘSD ČR
4252	Zárubní zeď km 57,160 – 57,520	ŘSD ČR

Objekty řady 300

4301	Dešťová kanalizace km 49,650 – 50,157	ŘSD ČR
4302	Dešťová kanalizace km 50,157 – 48,212	ŘSD ČR
4303	Dešťová kanalizace km 50,157 – 52,021	ŘSD ČR
4304	Dešťová kanalizace km 53,830 – 52,021	ŘSD ČR
4305	Dešťová kanalizace km 53,830 – 55,592	ŘSD ČR
4306	Odpad retenční nádrže km 53,800	ŘSD ČR
4307	Dešťová kanalizace km 55,592 – 57,400	ŘSD ČR
4308	Odpad sedimentační nádrže km 57,400	ŘSD ČR
4321	Přeložka Novodvorského potoka km 49,588	Zemědělská vod. Správa Rakovník
4322	Přeložka vodoteče km 52,577	dtto
4323	Přeložka Hájevského potoka km 54,525	dtto
4324	Přeložka vodoteče km 52,804	obec Hořesedly
4325	Přeložka vodoteče km 53,389	Zemědělská vod. správa Rakovník
4326	Přeložka vodoteče km 50,500	dtto
4327	Rekonstrukce vodoteče km 57,500	Zemědělská vod. Správa Žatec
4331	Přeložka vodovodu Nesuchyně km 48,780	RAVOS s.r.o. Rakovník
4341	Retenční nádrž km 49,650	ŘSD ČR
4342	Retenční nádrž km 53,800	ŘSD ČR
4343	Sedimentační nádrž km 57,400	ŘSD ČR
4371	Rekonstrukce meliorací km 49,500 – 50,500	vlastníci pozemků
4372	Rekonstrukce meliorací km 53,500 – 54,000	dtto
4373	Rekonstrukce meliorací km 54,500	dtto
4374	Rekonstrukce meliorací km 56,200 – 56,400	dtto

Objekty řady 400

4401	Vedení 400 kV V 412 Hradec – Řeporyje km 55,6	ČEPS a.s.
4402	Vedení 400 kV V 420 Hradec – Mirovka km 56,2	ČEPS a.s.
4403	Vedení 400 kV V 430 Hradec – Chrást km 56,3	ČEPS a.s.
4411	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – Lives km 48,2	STE skupina ČEZ
4412	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – Lives km 53,5	STE skupina ČEZ
4413	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – Lives km 56,1	STE skupina ČEZ
4451	Přeložka DOK,km 50,9	Telecom a.s.
4452	Přeložka DK,km 53,850	Telecom a.s.
4461	Přeložka MTS,km 50,9	Telecom a.s.
4462	Přeložka MTS,km 51,9	Telecom a.s.
4463	Ochrana MTS, km 51,450	Telecom a.s.
4481	Přeložka sděl.kabelu ČD SZT – km 50,5	České dráhy a.s.
4482	Úprava zabezpečovacího zařízení ZN Hořesedly	České dráhy a.s.
4483	Úprava přejezdového zabezpečovacího zařízení v žkm 11,948	České dráhy a.s.
4484	Provizorní přeložka kabelů přejezd. zabezpečovacího zařízení v žkm 11,948	České dráhy a.s.
		DTTO
4491	Dálniční systém SOS(DIS) - kabelové vedení	ŘSD ČR
4492	Dálniční systém SOS - hlásky	ŘSD ČR
4493	Systém SOS - kabelové komory a prostupy.	ŘSD ČR
4494	Systém SOS - Kabelové prostupy stř. pás.	ŘSD ČR
4495	Systém SOS - Kabelovod pro optické kabely	ŘSD ČR
4496	Systém SOS – meteostanice	ŘSD ČR
4497	Automatický sčítač dopravy ASD –	ŘSD ČR
4498	Kabelové vedení nn , přípojka SOS km 53,3	ŘSD ČR

Objekty řady 500

4510	Přeložka VTL plynovodu DN 80 v km 50.650 – 50.900	Středočeská plynárenská, Kladno
4511	Přeložka VTL plynovodu DN 200 v km 56.050 – 56.600	dtto

Objekty řady 600

4651	Přeložka tratě Louny - Rakovník – železniční spodek	České dráhy a.s.
4652	Přeložka tratě Louny - Rakovník – železniční svršek	České dráhy a.s.

Objekty řady 700

4701	Oplocení retenční nádrže km 49,650	ŘSD ČR
4702	Oplocení retenční nádrže km 53,800	ŘSD ČR

Objekty řady 800

4801	Vegetační úpravy silnice R6	ŘSD ČR
4802	Zalesnění v km 50,0-50,9	Středočeský kraj
4803	Zalesnění v km 52,5-52,7	Středočeský kraj
4804	Zalesnění u stávající sil. I/6	Středočeský kraj
4811	Příprava území silnice R6	
4822	Rekultivace ploch dočasného záboru	majitelé pozemků
4823	Rekultivace opuštěl. úseků silnic a tratě ČD	majitelé pozemků
4824	Úprava a odstranění chmelnic	majitelé pozemků

3.3.1.3 Střety s cestní sítí

Stavba rychlostní komunikace R6 nevyhnutelně přetíná dopravní systém zájmového území. Dopravní prostupnost stavby R6 je zajištěna stavebními objekty ve formě přeložek a mostních objektů a v tomto smyslu zde nedochází ke střetu resp. konfliktu na úrovni dopravní obslužnosti území. Dopravní propustnost stavby R6 řeší všechny stávající dopravní osy (silnice a polní cesty) ve 100% rozsahu a lze konstatovat, že prostupnost budoucí komunikací R6 je uspokojivá.

Problémové lokality jsou ty, které jsou nepřístupné nebo obtížně dostupné. Jedná se o lokality:

- a) historicky a morfologicky nepřístupné – územní jednotka pozemkových úprav je katastrální území, předpokládá se, že přístup ke všem vlastnickým parcelám bude zajištěn v rámci katastrálního území. Je zřejmé, že tento fakt nelze splnit a to zejména s ohledem na průběh katastrálních hranic v kontextu dopravních bariér jako jsou vodní toky, železnice apod.. Řešení obvykle vyžaduje zahrnutí části sousedního katastrálního území do pozemkové úpravy, úpravu katastrální hranice a návrh vhodného zpřístupnění území.
- b) pozemky oddělené stavbou R6 – i přes velmi sofistikované řešení stavby rychlostní komunikace vedoucí k maximálnímu zachování stávajících dopravních os v území, dojde realizací stavby k dopravní izolaci některých lokalit. Situace je řešena doplněním „staré silnice“ (I/6) o nové hospodářské sjezdy nebo návrhem nové obslužné komunikace-polní cesty.

3.3.1.4 Návrh realizace polních cest v závislosti na navrhovaných parametrech

označení cesty	k.ú.	délka (m)	šířka cesty (m)(2m-příkop,3m-zeleň)	šířka v koruně (m)	plocha m ²	povrch / propust	příkopy	dřevinný doprovod	poznámka
VPC1	Hořesedly	1410	7	4,5	9870	štěrk	1x	-	A
VPC2	Hořesedly	910	7	4,5	6370	štěrk	1x	-	AB
VPC3	Hořesedly	1850	7	4,5	12950	štěrk	1x	-	A
HPC1	Hořesedly	1020	13	5	13260	živice	1x	2x	AB
DO1	Hořesedly	870	10	3,5	8700	TTP	1x	1x	A
VPC4	Hořesedly	1330	10	4,5	13300	štěrk	1x	1x	A
HPC2	Hořesedly	1150	10	5	11500	živice	1x	1x	A
HPC3	Hořesedly	300	10	5	3000	živice	1x	1x	A
VPC5	Hořesedly	250	7	4,5	1750	štěrk	1x	-	B
VPC6	Hořesedly	770	10	4,5	7700	štěrk	1x	1x	B
VPC7	Hořesedly	250	5	4,5	1250	štěrk	-	-	A
VPC8	Hořesedly	340	7	4,5	2380	štěrk	1x	-	A
Cup	Hořesedly	320	10	6	3200	živice	1x	-	A

3.3.2 Protierozní ochrana pozemků

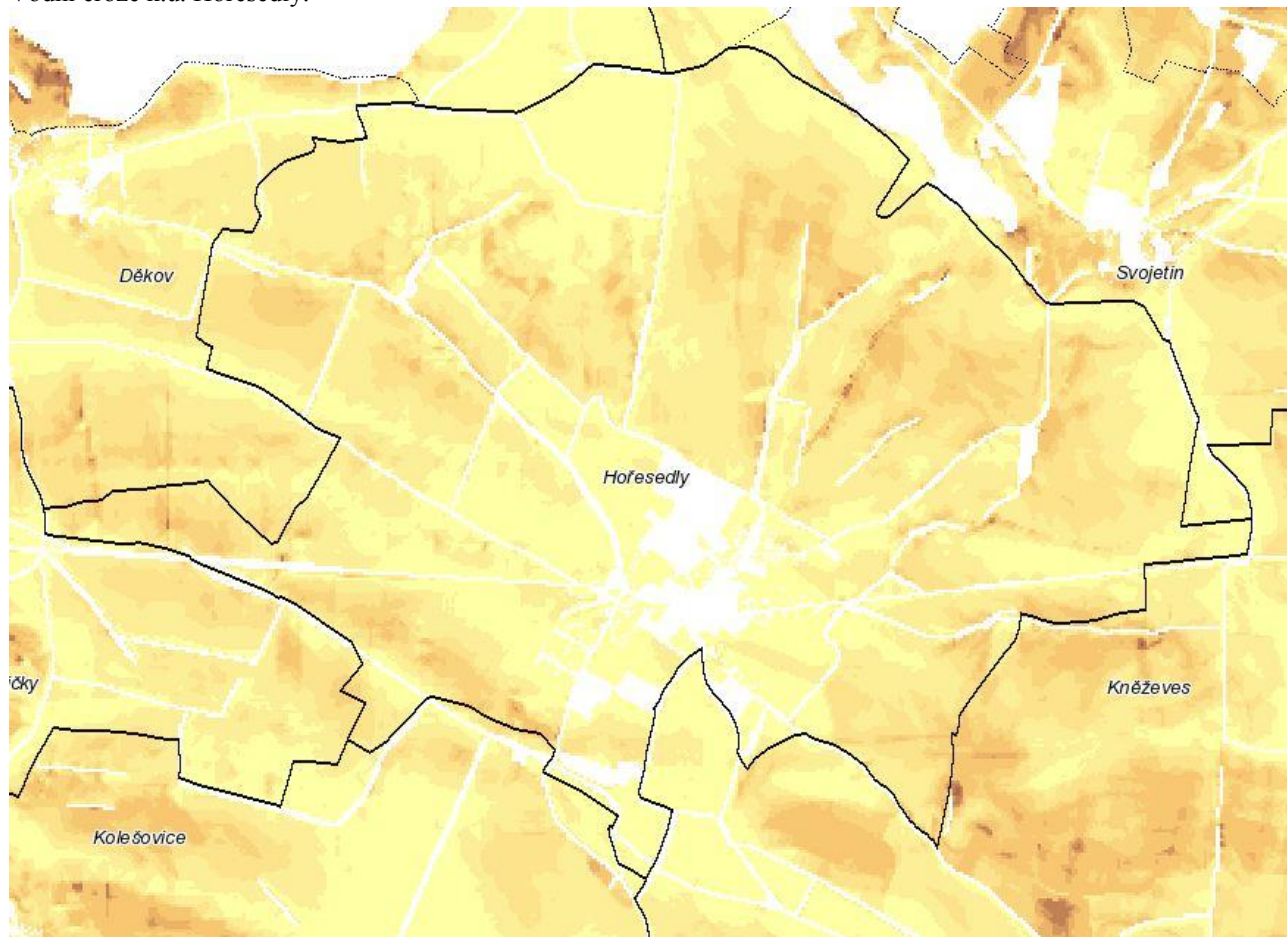
- *ohrožení vodní erozí*

Potenciální vodní erozi pomocí roční ztráty půdy G resp. univerzální rovnice zobrazuje Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy Praha na <http://www.vumop.cz/>, v aplikaci SOWAC GIS pro řešená katastrální území následovně (přesnost zobrazení - velikost pixlu 10m²):

Legenda:



Vodní eroze k.ú. Hořesedly:



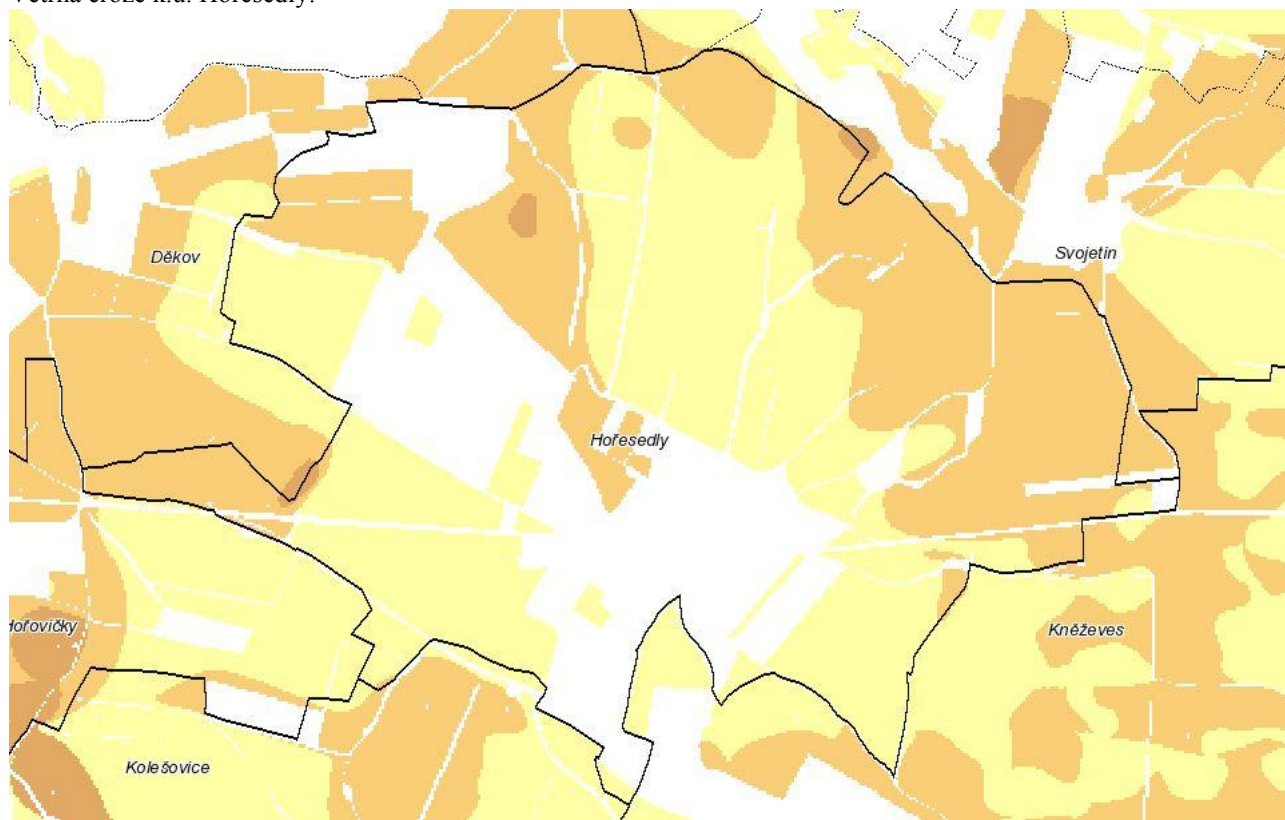
ohrožení větrnou erozí

Potenciální větrnou erozi zobrazuje Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy Praha na <http://www.vumop.cz/> v aplikaci SOWAC GIS . Pro výpočet využil VÚMOP metodik Janečka, Podhrázké a Novotného viz. <http://ms.sowac-gis.cz>. Větrná eroze pro řešená katastrální je následující (přesnost zobrazení - velikost pixlu 10m²):

Legenda:



Větrná eroze k.ú. Hořesedly:



V řešeném katastrálním území se nacházejí půdy bez ohrožení, půdy mírně ohrožené a půdy ohrožené.

návrh opatření

Větrná eroze nevyžaduje opatření.

VODNÍ EROZE

Z uvedených podkladů je patrné, že ohrožení zájmového území vodní erozí je vysoké.

Vysoká vodní eroze zájmového území je způsobena:

- zorněním nevhodných lokalit – strmé svahy, svahové údolnice
- užitím nevhodné agrotechniky
- pěstováním nevhodných plodin – kukuřice, chmel, řepka

Koncepce ochrany ZPF před vodní erozí – „nástroje aplikovatelné pozemkovou úpravou“:

- delimitace druhů pozemků, delimitace ZPF – nejvíce ohrožené lokality vyjmout z orné půdy a převést do zatravněných ploch nebo zalesnit,
- umístěním společných opatření a novým uspořádáním pozemků maximálně podpořit orbu po vrstevnici
- zatravnění svahových údolnice a založení ochranných pásů TTP podél vodotečí
- vhodným umístěním technických opatření přerušit čáry trvalého odtoku
- polní cesty realizovat s dostatečně kapacitními příkopy včetně cest pod lesními pozemky tak, aby došlo k přerušení povrchového odtoku.

k.ú. Hořesedly

PEO opatření	plocha (ha)	popis/funkce	návrh opatření	poznámka
TP1	1,2	ochranný pás TTP	zatravnění údolnice	A
PM3	0,348	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM4	0,294	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM5	0,282	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM6	0,276	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM7	0,288	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM9	0,174	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM10	0,306	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM11	0,27	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM12	0,342	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM13	0,276	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM14	0,372	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM15	0,246	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM16	0,24	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	A
PM17	0,45	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B

3.3.3 Vodohospodářská opatření

3.3.3.1 Vodohospodářské řešení stavby

Vody z komunikace budou soustředěny v příkopech podél tělesa R 6 a vypouštěny jako soustředěný odtok do recipientů s dostatečnou kapacitou, případně přes retenční nádrže. V místech vyústění jsou navrženy stabilní norné stěny k zachycení ropných produktů v případě havárie vozidla na silnici.

Liniová stavba přetne současný reliéf území a odvedení povrchových vod z okolí komunikace ovlivní současně odvodňovací příkopy nebo meliorační odpady. V rámci stavby je v několika případech navrženo jejich přeložení nebo úpravy. Na rozdíl od současného stavu odvodnění silnice I/6 bude nově navrženo zajišťovat vysokou spolehlivost ochrany okolního území před vlivem ropných látek.

3.3.3.2 Problémové střety s komunikací

Konfliktní situace na úrovni vodního režimu území vlivem výstavby komunikace R6 jsou eliminovány kapacitními stavebními objekty v celé trase stavby. Konfliktní místa nebyly identifikována.

3.3.3.3 Návrh nových vodohospodářských opatření

Koncepce návrhu vodohospodářských opatření:

- převzetí již navržených opatření územními plány obcí
- doplnění vodních ploch za účelem zvýšení retenční kapacity území
- doplnění vodních ploch za účelem protipovodňové ochrany zastavěného území

- využití vodních ploch jako usazovacích nádrží od splavenin
- revitalizace vodních toků není navržena z důvodu dostatečného zapojení do okolní krajiny a nutnosti komplexní protierozní ochrany území, která povede ke snížení zanášení vodních toků, vodoteče jsou dnes zanesené blízce připomínají přirozené vodní toky – ne tvarově, jako vhodné opatření se jeví podpora liniové zeleně podél vodotečí novými výsadbami
- komplexní multifunkční řešení technických protierozních opatření (příkopy) jako zahuštění sítě drobných vodotečí a jejich vhodná propojenost se stávající sítí vodních toků.

č. opatření	k.ú.	popis opatření	jedn. náklady tis Kč/1bm/1m ³	celkové náklady tis. Kč	poznámka
VN1UP	Hořesedly	rybník, vodní nádrž, převzato z UP	0,3	1 500	B
SN1	Hořesedly	suchá nádrž, poldr	0,2	3 000	A
SN1	Hořesedly	suchá nádrž, poldr	0,2	1 000	A

3.3.4 Územní systém ekologické stability

Vedení ÚSES je v územních plánech obcí rozsáhle popsáno a pro účely studie není nutné tyto kapitoly citovat. V grafické části je průběh prvků ÚSES zřejmý, včetně nově doplněných prvků. Základním cílem je vymezení prvků ÚSES, které musejí být realizovány a spočítat náklady spojené s jejich realizací. Zpracovatel si dovoluje upozornit, že ve studii do celkových nákladů jsou započteny i náklady na realizaci regionálního biokoridoru. Přičemž pozemkovou úpravou mohou být realizovány pouze prvky místního – lokálního ÚSES.

Úroveň ÚSES v zájmovém území je lokální. Okrajově přes dotčená katastrální území prochází regionální biokoridor s řadou vložených lokálních biocenter. Katastrální území Řevničov hraničí ze severu s nadregionálním biocentrem, které ale neleží ve zmíněném katastru. Funkčnost systému je různá. Funkční prvky se skládají z přírodě blízkých společenstev silně ovlivněných působením člověka. Toto lze tvrdit jak pro lesní společenstva tak i pro vlhkomilná společenstva otevřené krajiny. Tyto prvky tvoří ekologickou kostru krajiny. Podle míry ovlivnění lidskou činností se prvky ÚSES stávají částečně funkčními až zcela nefunkčními. Realizace spočívá jak v zakládání nových zcela nefunkčních částí ÚSES, tak v péči o stávající prvky údržbou stávající zeleně a odstraňováním ruderální a invazní zeleně a dosadbou nové.

Koncepce návrhu ÚSES:

- převzetí ÚSES z územních plánů obcí
- doplnění chybějících os, v tabulce označeno – propojení s okolním systémem, zajištění kontinuity ÚSES
- ke střetu systému se stavbou dochází v každém křížení, rozsah propustnosti je dán technickým návrhem stavebních objektů (mostů) a jejich kapacitou
- vyhovující stav je pouze u mostních zařízení světlé šířky minimálně 30m, menší světlosti stavebních objektů nedovolují dostatečnou migraci organismů. Z tohoto pohledu lze považovat, stav propustnosti komunikace R6 z hlediska migrace organismů za dostatečný, stavební objekty v místech křížení s ÚSES mají světlost od 25m výše.
- v místě křížení, kde světlá šíře mostního objektu je menší a situace dovoluje převést ÚSES přes vhodnější „funkčnější stavební objekt“ navrhnout přeložení ÚSES
- v dotčených územích nejsou v trase komunikace navrženy ekodukty
- aktualizace převzatého ÚSES na ty úseky, které je nutné realizovat
- návrh prvků ÚSES s ohledem na jejich multifunkčnost tzn. vedle hlavní ekologické funkce trasovat a realizovat ÚSES jako ochranou zeleně (oddělení dálnice od sídel), protierozní zeleně (pásky zeleně podél vodních toků, dělení velkých orných bloků), estetickou a krajínovornou zeleně
- podpora významných krajinných prvků dle zákona 114/1992 Sb.(veškeré vodní toky, rybníky, nivy a lesy), plány ÚSES podle stavu krajiny ty nejhodnotnější vyčleňují jako interakční prvky, pozemkovou úpravou je vhodné tyto prvky podpořit na úrovni tvorby nových druhů pozemků (obvykle se jedná o dlouhodobá lada v pokročilých stádiích sukcese) vyjmutím těchto společenstev ze ZPF a případné osázení domácími druhy zeleně s následnou údržbou
- zakládání nových interakčních prvků výsadbou liniové zeleně za účelem rozčlenění velkých orných bloků, zakládání remízů-lesíků na vrcholech kopců za účelem ochrany ZPF před vodní erozí a infiltrací a zároveň za účelem vytvoření přirozených kryptů zvěře

Návrh realizace skladebných prvků ÚSES v závislosti na navrhovaných parametrech**k.ú. Hořesedly**

ÚSES	název	Plocha nových skladebných prvků (ha)	Návrh opatření	Poznámka
LK 77	lokální biokoridor	2,8	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	B
LC69	lokální biocentrum	3	založení lesa a travního porostu	B
LK79	lokální biokoridor	3,2	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	A
LK69	lokální biokoridor	1,04	založení lesa a travního porostu, NENÍ V UP	B
LC70	lokální biocentrum, kompenzační zeleň*	3	založení lesa a travního porostu	A
LK80	lokální biokoridor	3	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	AB

* podle rozhodnutí Měú Rakovník OŽP č.j.: 246-1690/04 V5

3.3.5 Delimitace půdního fondu

Delimitace znamená rozhraničení půdy z hlediska jejího využití. V souvislosti se studií pozemkových úprav vyvolaných stavbou rychlostní komunikace se jedná o následující úkony:

Samotná stavba R6 – zajišťuje ŘSD ČR

- zavedení stavby komunikace do katastru nemovitostí v rozsahu stanovených trvalých záborů

Komplexí pozemková úprava – zajišťuje PÚ

- aktualizace druhů pozemků na základě zmapování skutečnosti a jeho schválení dotčenými orgány státní správy a vlastníky půdy
- zavedení pozemků pro společná opatření do nové mapy u technických opatření je výměra dána stanoveným záborem viz. tabulková část studie, při současném vypořádání do obecního vlastnictví
- u plošně náročných opatření jakou jsou zalesnění a zatravnění tj. delimitace ZPF hrají významnou roli vlastníci půdy a uživatelé, protože zde nelze půdu vlastnický vypořádat na obec.

3.3.6 Krajinářské aspekty

Krajinářské aspekty zahrnuje soubor všech opatření uvedených v předcházejících kapitolách. Hlavní zásady tvorby krajiny v dotčeném území jsou následující:

- začlenění stavby do krajiny, klíčový úkol vedoucí ke snížení negativního vizuálního působení stavby v krajině, při výsadbách zeleně kombinovat rychle rostoucí dřeviny s pomalu rostoucími za účelem rychlého a zároveň trvalého efektu
- revitalizace přírodě blízkých společenstev, podpora a výsadby domácích druhů, odstraňování invazní a ruderalní zeleně
- ochrana sídel před negativním působením rychlostní komunikace (hluk, prach) zakládáním ochranné zeleně a posílením funkce biokoridorů
- zvýšení retenční kapacity území vybudování nových vodních ploch
- rozdělení velkých zorněných ploch výsadbou liniové zeleně
- identifikace pozemků oddělených stavbou (viz tab. OP) a navržení jejich využití, jedná se o pozemky obtížně přístupné a tvarově nevhodné k intenzivní zemědělské výrobě, tj. oddělené stavbou
- realizace opatření vedoucí k ochraně ZPF před vodní erozí.

Návrh realizace krajinářských opatření**k.ú. Hořesedly**

- nejsou navržena doplňující opatření

4 NÁKLADOVÁ ČÁST

4.1 Výpočet předběžných nákladů na zpracování návrhu pozemkových úprav dle jednotlivých k.ú.

KPÚ vyvolaná stavbou rychlostní komunikace R6 na k.ú. Hořesedly

	Činnosti dle fakturačních celků pro zpracování návrhu pozemkových úprav	MJ	Území přímo dotčeno stavbou (území "A")			Ostatní řešené území (území "B")		
			Počet MJ	Cena za MJ bez DPH (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
1.	1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE							
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	343	400	137200	169	400	67600
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	2	1000	2000	6	1000	6000
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	0	3000	0	0	3000	0
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území	ha	343	1200	411600	169	1200	202800
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území							
	Vyšetření obvodu upravovaného území včetně ZPMZ a geometrických plánů	100 bm	80	2800	224000	115	2800	322000
	Stabilizace plastovou značkou	bod	150	200	30000	200	200	40000
	Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	6	3000	18000	4	3000	12000
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2	100 bm	0	2500	0	0	2500	0
	Vytyčení pozemků	100 bm	0	1000	0	0	1000	0
	Stabilizace plastovou značkou	bod	0	200	0	0	200	0
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	343	350	120050	169	350	59150
	Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH				942850			709550
2.	2. NÁVRHOVÉ PRÁCE							
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	343	500	171500	169	500	84500
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území nezbytné pro stanovení trvalého záboru společných zařízení	ha	27	2000	54000	4	2000	8000
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	90	500	45000	13	500	6500
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. Průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ks	2	35000	70000	0	35000	0
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	343	1200	411600	169	1200	202800
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	2	10000	20000	2	10000	20000
	Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				772100			321800
3	3. VYTÝČENÍ POZEMKŮ PODLE SCHVÁLENÉHO NÁVRHU A MAPOVÉ DÍLO							
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	300	1000	300000	150	1000	150000
	Stabilizace hranic pozemků	bod	400	200	80000	200	200	40000
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	343	600	205800	169	600	101400
	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				585800			291400
	Celkem dle území "A" a "B" (1.-3.)				2 300 750			1 322 750
	REKAPITULACE							
	1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH				942 850			709 550
	2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				772 100			321 800
	3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				585 800			291 400

CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH	-	2 300 750	1 322 750
DPH	-	-	-
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH	-	2 760 900	1 587 300
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH	-	1 438 572	3 887 580

4.2 Přehled o předběžných nákladech na návrh pozemkových úprav

KPÚ na k.ú.	dotčená obec	náklady v tis. Kč bez DPH		náklady v %	
		stavebník - ŘSD	Pozemkový úřad	stavebník - ŘSD	Pozemkový úřad
k.ú. Hořesedly	Hořesedly	2 301	1 323	63	37

4.3 Výpočet předběžných nákladů na realizaci nových polních cest

č. nové cesty	k.ú.	cesta					zeleň					celkové náklady (tis. Kč)		
		délka (m), počet ks		jednotk. náklady (Kč/ bm	Náklady (tis. Kč)		šířka (m)	délka (m)	plocha (ha)	jednotk. náklady (tis. Kč/ 1 ha včetně 3-leté údržby	náklady (tis. Kč)			
		ŘSD "A" území přímo dotčené	PÚ "B" ostatní řešené území		území přímo dotčené	ostatní řešené území					území přímo dotčené	ostatní řešené území	území přímo dotčené	ostatní řešené území
VPC1	Hořesedly	1410		3000	4230	0					0	0	4230	0
VPC2	Hořesedly	450	460	3000	1350	1380					0	0	1350	1380
VPC3	Hořesedly	1850		3000	5550	0					0	0	5550	0
HPC1	Hořesedly	650	370	6060	3939	2242,2	6	1020		1400	273	155,4	4212	2397,6
DO1	Hořesedly	870		1700	1479	0	3	870			0	0	1479	0
VPC4	Hořesedly	1330		3000	3990	0					0	0	3990	0
HPC2	Hořesedly	1150		6060	6969	0	3	1150		1400	483	0	7452	0
HPC3	Hořesedly	300		6060	1818	0	3	300		1400	126	0	1944	0
VPC5	Hořesedly		251	3000	0	753					0	0	0	753
VPC6	Hořesedly		770	3000	0	2310	3	770		1400	0	323,4	0	2633,4
VPC7	Hořesedly	250		2400	600	0					0	0	600	0
VPC8	Hořesedly	340		3000	1020	0					0		1020	
Cup	Hořesedly	320		6060	1939,2	0					0	0	1939,2	0
<i>celkem k.ú.</i>					32884,2	6685,2					882	478,8	33766,2	7164

4.4 Výpočet předběžných nákladů na realizaci vodohospodářských opatření

č. opatření	k.ú.	délka (m), výměra(ha)		jednotk. náklady (tis. Kč / délku nebo plochu)	celkové náklady (tis. Kč)	
		území přímo dotčené	ostatní řešené území		území přímo dotčené	ostatní řešené území
VN1UP	Hořsedly		0,8	0,3		1 500
SN1	Hořsedly	2,5		0,2	3 000	
SN2	Hořsedly	1,4		0,2	1 000	

4.5 Výpočet předběžných nákladů na realizaci ostatních opatření (ÚSES, protierozních, krajinářských a jiných)

č. opatření	k. ú.	název opatření	plocha (ha)						jednotk. náklady (tis. Kč /ha)	celkové náklady (tis. Kč)	
			území přímo dotčené			ostatní řešené území				území přímo dotčené	ostatní řešené území
			šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)	šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)			
LK77	Hořesedly	lokální biokoridor				20	1400	2,8	1 400,0	0,0	3 920,0
LC69	Hořesedly	lokální biocentrum						3	1 400,0	0,0	4 200,0
LK79	Hořesedly	lokální biokoridor	20	1600	3,2				1 400,0	4 480,0	0,0
LK69	Hořesedly	lokální biokoridor	20	520	1,04				1 400,0	1 456,0	0,0
LK80	Hořesedly	lokální biokoridor	20	1000	2	20	500	1	1 400,0	2 800,0	1 400,0
LC70	Hořesedly	lokální biocentrum, kompenzační zeleň			5,5				1 400,0	7 700,0	0,0
TP1	Hořesedly	ochranný pás TTP	30	410	1,2				50,0	60,0	0,0
PM3	Hořesedly	protierozní mez	6	580	0,348				0,8	464,0	0,0
PM4	Hořesedly	protierozní mez	6	490	0,294				0,8	392,0	0,0
PM5	Hořesedly	protierozní mez	6	470	0,282				0,8	376,0	0,0
PM6	Hořesedly	protierozní mez	6	460	0,276				0,8	368,0	0,0
PM7	Hořesedly	protierozní mez	6	480	0,288				0,8	384,0	0,0
PM9	Hořesedly	protierozní mez	6	290	0,174				0,8	232,0	0,0
PM10	Hořesedly	protierozní mez	6	510	0,306				0,8	408,0	0,0
PM11	Hořesedly	protierozní mez	6	450	0,27				0,8	360,0	0,0
PM12	Hořesedly	protierozní mez	6	570	0,342				0,8	456,0	0,0
PM13	Hořesedly	protierozní mez	6	460	0,276				0,8	368,0	0,0
PM14	Hořesedly	protierozní mez	6	620	0,372				0,8	496,0	0,0
PM15	Hořesedly	protierozní mez	6	410	0,246				0,8	328,0	0,0
PM16	Hořesedly	protierozní mez	6	400	0,24				0,8	320,0	0,0
PM17	Hořesedly	protierozní mez				6	750	0,45	0,8	0,0	600,0
Celkem k.ú.										21 448,0	10 120,0

5 DOKLADY

5.1 Zápisy z jednání

27.10.2011 – Kontrolní den na PÚ Rakovník – zápis jednání viz. přílohy

16.11.2011– Kontrolní den na PÚ Rakovník – zápis jednání viz. přílohy

21.11.2011- Projednání studie na Měú Rakovník, odbor životního prostředí – vyjádření viz. přílohy

5.2 Kladné projednání

Zápisy z jednání stanoviska viz. přílohy.

5.3 Seznam parcel určených k výkupu (dle záborového elaborátu)

'Katastrální území : Hořesedly

Parcel.č. dle KN	LV
235/9	21
235/10	21
298/3	21
298/4	21
299/5	212
299/6	193
299/7	212
299/8	212
299/9	193
299/10	193
316/14	212
316/16	10001
316/17	10001
316/18	10001
316/20	212
316/21	10002
316/22	10002
316/23	206
316/26	165
316/27	165
316/28	122
316/29	122
316/32	192
316/33	94
316/34	122
316/35	192
316/36	192
316/37	192
316/38	212
316/39	212
316/40	192
316/41	192
316/42	212
316/43	10001

Parcel.č. dle KN	LV
316/44	10002
316/45	206
316/46	122
381/3	212
381/6	212
381/7	212
399/3	192
399/4	192
399/5	192
404/2	192
404/5	192
404/6	192
404/7	192
419/4	198
419/7	198
419/41	10002
419/42	183
419/43	117
419/44	299
419/46	180
419/47	228
419/48	192
419/49	211
419/54	192
419/55	228
419/56	192
419/57	211
419/58	211
419/59	183
419/60	183
419/61	10002
419/62	117
419/63	180
419/64	180

Parcel.č. dle KN	LV
419/65	228
419/66	228
419/67	228
419/71	198
419/72	198
419/73	198
419/74	183
419/75	183
419/76	10002
419/77	117
419/78	299
419/79	299
419/80	184
419/81	10001
419/82	180
419/83	228
419/84	192
419/85	192
419/86	198
433/11	212
433/12	212
433/13	212
433/14	96
433/15	96
433/16	312
433/17	312
433/18	312
433/19	96
433/20	96
433/21	96
433/23	212
433/24	96
433/25	312
433/26	96

Parcel.č. dle KN	LV
433/27	96
504/3	10002
504/5	10002
504/6	10002
531/1	299
531/11	184
531/12	10002
531/13	184
531/14	10002
538/4	184
538/5	299
538/6	299
538/7	299
551/1	117
551/2	117
600/1	183
600/3	183
614/2	198
615/4	198
615/5	198
621/12	198
621/16	198
621/44	198
621/50	198
621/52	198
621/53	198
621/60	198
621/64	198
621/65	198
621/67	198
621/68	198
621/75	198
621/76	198
621/83	198

Parcel.č. dle KN	LV
621/85	198
621/86	198
621/104	198
621/105	198
621/106	198
621/107	198
621/108	198
621/109	198
621/110	198
621/111	198
621/112	198
621/113	198
621/114	198
621/115	198
621/116	198
621/117	198
621/118	198
621/119	198
621/120	198
621/121	198
621/122	198
621/123	198
621/124	198
721/15	200
721/16	312
721/17	211
721/19	312
721/22	211
721/43	211
721/44	200
721/45	312
721/46	215
721/47	200
721/48	312
721/49	215
721/50	200
721/51	215
721/52	215
721/53	215
721/54	215
721/55	215
721/57	200
721/58	312
721/59	215
819/5	183
819/6	212
819/10	174
819/11	299
819/12	7

Parcel.č. dle KN	LV
819/25	180
819/45	312
819/46	117
819/58	212
819/61	21
819/62	10001
819/63	219
819/64	219
819/65	312
819/66	212
819/67	212
819/68	219
819/69	219
819/70	312
819/71	10001
819/72	21
819/73	219
819/74	219
819/75	312
819/76	219
819/77	10001
819/78	7
819/80	136
819/86	66
819/99	10001
819/100	228
819/102	10001
819/103	228
819/104	228
819/105	10001
819/106	10001
819/107	285
819/108	10001
819/109	212
819/110	212
819/111	10001
819/112	10001
819/113	10001
819/114	183
819/115	10001
819/116	212
819/117	10001
819/118	10001
819/120	52
819/121	212
819/122	212
819/123	219
819/126	52
819/127	52

Parcel.č. dle KN	LV
819/136	212
819/137	219
819/138	219
819/139	312
819/140	219
819/141	10001
819/142	21
819/143	7
819/144	10001
819/145	10001
819/146	183
819/147	10001
819/148	212
819/149	285
819/150	212
819/151	219
903/10	52
903/54	52
903/55	200
903/56	200
903/57	200
903/60	52
931/5	312
931/28	312
931/29	10001
931/30	10001
931/31	52
931/32	52
931/45	10002
931/47	52
931/48	10001
931/49	228
931/50	10001
931/51	10001
931/52	52
947/1	146
947/2	312
947/4	212
947/23	212
947/27	10002
947/28	146
947/29	10002
947/30	200
947/31	10001
947/32	10001
947/35	212
947/36	181
947/37	181
947/42	312

Parcel.č. dle KN	LV
947/43	10001
947/44	212
947/48	312
947/49	212
947/50	212
947/51	181
947/52	10001
947/53	212
947/54	200
947/55	10002
947/56	146
947/57	10001
947/58	181
947/59	212
947/60	212
947/61	212
947/62	10001
947/63	312
947/64	181
947/65	212
947/66	212
947/67	10001
947/68	312
963/7	312
963/8	312
963/9	200
963/14	10001
963/15	10001
963/16	10001
963/17	200
963/18	200
963/19	52
963/20	312
963/21	10001
963/22	200
963/23	10001
1138/8	10001
1138/9	10001
1138/10	10001
1138/12	10001
1138/13	10001
1138/14	10001
1138/15	10001
1138/16	10001
1142/5	10001
1143/1	198
1143/4	198
1144/16	10001
1144/17	198

Parcel.č. dle KN	LV
1144/18	10002
1144/19	10001
1144/28	312
1144/29	117
1144/43	10001
1144/44	10001
1144/45	10001
1144/46	10001

Parcel.č. dle KN	LV
1144/47	10001
1144/48	10001
1144/49	10002
1144/50	312
1144/51	10001
1144/52	10001
1147/1	10001
1147/5	10001

Parcel.č. dle KN	LV
1147/6	10001
1147/7	10001
1166/3	260
1166/4	260
1166/5	260
1175/3	122
1175/4	122
1175/5	66

Parcel.č. dle KN	LV
1175/10	122
1175/11	66
1187/4	66
1187/5	66
1187/6	66