

č. objednatele: 08/2013

č. dodavatele: 54/2013

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:
Bankovní spojení:

IČ:
DIČ:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,
Pobočka Benešov
Žižkova 360, 256 01 Benešov
Ing. František Hruška
Ing. František Hruška
ČNB
č.ú. 3723001/0710
01312774
CZ01312774

a

1.2. Zhotovitel:

Zástupce ve věcech smluvních:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ:
DIČ:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu z Praze, oddíl C, vložka 30558
(dále jen zhotovitel)

GEPARD, s.r.o.
Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Ing. Miloslav Jebavý
Fio banka, a.s.
2300284681/2010
61499552
CZ61499552

uzavírají smlouvu o dílo na zhotovení

„Prováděcích projektových dokumentací (jednostupňových projektů) pro stavby polních cest VPC 1, VPC 3, VPC 5 a VPC 10 v katastrálním území Horní Lhota, obec Horní Lhota a výkon autorského dozoru“ dle platné nabídky ze dne 5. 8. 2013.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení prováděcích projektových dokumentací polních cest **VPC 1, VPC 3, VPC 5 a VPC 10 v katastrálním území Horní Lhota, obec Horní Lhota**, stupeň PD dle platné nabídky ze dne 5. 8. 2013. Dokumentace budou vyhotoveny samostatně pro jednotlivé cesty tak, aby bylo možno cesty stavět jednotlivě dle přidělených finančních prostředků.

Polní cesty budou navrženy s těmito technickými parametry:

Polní cesty v katastrálním území Horní Lhota

Polní cesta VPC 1

Označení cesty	Parcelní číslo	Délka cesty [m]	výhybna	Příkop	Doprovodná zeleň
VPC 1	2404	680	ano	Dle terénu	Ano

Cesta je navržena o šířce 5m (vozovka 4 m, na každé straně krajnice 0,5 m). Návrhová rychlost 30 km/h. Dále bude na vhodných místech navrženo ozelenění.

Polní cesta VPC 3

Označení cesty	Parcelní číslo	Délka cest [m]	Výhybna	Příkop	Doprovodná zeleň
VPC 3	2450	767	ano	Dle terénu	Ano

Cesta je navržena o šířce 5m (vozovka 4 m, na každé straně krajnice 0,5 m). Pro zajištění obousměrného provozu bude na vhodném místě navržena výhybna. Návrhová rychlost 30 km/h. Dále bude na vhodných místech navrženo ozelenění.

Polní cesta VPC 5

Označení cesty	Parcelní číslo	Délka cest [m]	Výhybna	Příkop	Doprovodná zeleň
VPC 5	2310	625	ne	Dle terénu	ne

Cesta je navržena o šířce 5 m (vozovka 4 m, na každé straně krajnice 0,5m). Pro zajištění obousměrného provozu bude vyhnutí vozidel zajišťovat rozšíření v místě křížení polních cest a na vhodných místech v rozšíření sjezdů na pozemky. Návrhová rychlost 30 km/h. Dále bude na vhodných místech navrženo ozelenění.

Polní cesta VPC 10

Označení cesty	Parcelní číslo	Délka cest [m]	Výhybna	Příkop	Doprovodná zeleň
VPC 10	2429	2430	ano	Dle terénu	Na vhodných místech

Cesta je částečně stávající a částečně nová, navržena o šířce 5 m (vozovka 4 m, na každé straně krajnice 0,5m). Vyhnutí vozidel je předpokládáno v rozšíření při křížení cest a na vhodných místech (příznivé rozhledové podmínky) na rozšířených sjezdech, proto není navrhována samostatná výhybna.

Polní cesty slouží ke zpřístupnění jednotlivých okolních pozemků, proto každý pozemek, který se nachází u některé z cest a nemá jiný přístup, musí být zpřístupněn z projektované cesty (nejlépe jedním sjezdem zpřístupnit vždy dva sousední pozemky).

Jednotlivé projekty budou zhotoveny v rozsahu a podrobnosti prováděcí stavební dokumentace, podkladu pro územní a stavební řízení a podkladu pro výběrové řízení dodavatele stavby. Položkové rozpočty, slepé položkové rozpočty a výkazy výměr budou vypracovány dle katalogu stavebních prací RTS Brno.

Součástí projektové dokumentace budou vyjádření dotčených orgánů, zápisy z jednání a informace o inženýrských sítích.

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace bude zhotoven polohopis a výškopis stávajícího stavu území.

2. Práce budou provedeny v souladu s těmito předpisy:

- ČSN 73 6109 Projektování polních cest,
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací,
- Katalog vozovek polních cest vydaný Ústředním pozemkovým úřadem pod č. j. 43385/2011 ze dne 1.3.2011,
- vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V případě, že v průběhu zhotovení díla vstoupí v platnost a účinnost novela některého z výše uvedených právních předpisů, případně nabudou platnosti a účinnosti jiné právní předpisy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen se těmito novými právními předpisy řídit.

3. Předané dílo bude zpracováno dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb a bude ověřeno autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby.

4. Účelové mapové podklady (geodetické zaměření) budou předány objednateli v jednom vyhotovení + CD nebo DVD, prováděcí projektové dokumentace budou objednateli předána v 6 vyhotoveních + CD nebo DVD.

5. Autorský dozor

Zhotovitel projektové dokumentace bude v průběhu jednotlivých staveb polních cest vykonávat autorský dozor.

Předmět autorského dozoru:

- 1/ účast na kontrolních dnech staveb
- 2/ konzultace a posuzování návrhů dodavatele stavebních prací na drobné změny projektu vzniklé při výstavbě, aktualizace rozpočtu stavby dle RTS k datu podpisu smlouvy s dodavatelem stavby
- 3/ účast při odevzdávání jednotlivých staveb zhotovitelem a převzetí investorem
- 4/ účast při kolaudaci jednotlivých staveb

III. Doba plnění

A. plnění projektové dokumentace

1. Zhotovitel zahájí práce na díle dnem podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat objednateli nejpozději **30. 11. 2013**.
3. Dílo je dokončeno po předání všech jeho částí a odsouhlasení jejich technického řešení objednatelem.

B. plnění autorského dozoru

1. Autorský dozor bude prováděn na základě výzvy objednatele. Termíny plnění autorského dozoru budou stanoveny podle termínů výstavby jednotlivých cest.

IV. Cena za provedení díla

1. Celková cena za projektovou dokumentaci činí **138.900,-Kč** bez DPH, z toho DPH 29.169,-Kč, včetně DPH 168.069,-Kč, celková cena za autorský dozor činí **20.000,-Kč** bez DPH, z toho DPH 4.200,-Kč, včetně DPH 24.200,-Kč. Cena je sjednána dle platné nabídky ze dne 5. 8. 2013.

Jednotlivé ceny za projektové dokumentace a autorské dozory za polní cesty v k.ú. Horní Lhota:

Polní cesta VPC 1

1. Projektová dokumentace 27.700,-Kč bez DPH
2. Autorský dozor 4.000,-Kč bez DPH

Polní cesta VPC 3

1. Projektová dokumentace 30.500,-Kč bez DPH
2. Autorský dozor 4.000,-Kč bez DPH

Polní cesta VPC 5

1. Projektová dokumentace 20.100,-Kč bez DPH
2. Autorský dozor 4.000,-Kč bez DPH

Polní cesta VPC 10

3. Projektová dokumentace 60.600,-Kč bez DPH
4. Autorský dozor 8.000,-Kč bez DPH

3. Sjednaná cena je konečná.

V. Fakturace

1. Projektové práce budou zhotovitelem fakturovány jednorázově po dokončení všech částí a po řádném převzetí objednatelem.
2. Autorský dozor bude fakturován samostatně vždy po dokončení výstavby a kolaudaci jednotlivých cest.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, fakturovaná částka musí být uvedena bez DPH a včetně DPH.
4. Splatnost faktury bude do 30 dnů po předání předmětu plnění a faktury.

VI. Odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů uvedených v této smlouvě.
2. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla ihned po jejím zjištění. Zhotovitel je povinen do 15-ti dnů písemně oznámit, zda vadu uznává či nikoliv.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za tyto vady zhotovitel odpovídá, i když se neprojeví při převzetí díla objednatelem, ale až v pozdější době. Tuto odpovědnost má zhotovitel po dobu 36 měsíců po převzetí díla objednatelem.

4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené na díle, které vznikly po převzetí díla objednatelem.

5. Zhotovitel je povinen, v případě zjištěných závad jím zaviněných, uvést bezplatně dílo do souladu s technickými normami a předpisy ve lhůtě dohodnuté s objednatelem (není-li lhůta dohodnuta, platí termín 14 dnů ode dne doručení reklamace). Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání viny.

VII. Smluvní sankce

Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % za každý den prodlení, která se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s předmětem díla nebo jeho částí. Základem pro výpočet pokuty je cena části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad. Základem pro výpočet pokuty je cena vadné části díla. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad do dne předání bezvadných prací.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a způsobilý k provedení předmětu díla podle platných právních předpisů ČR.

2. Zhotovitel je povinen provést sjednané dílo řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí.

3. Zhotovitel odpovídá za technickou správnost a odbornou úroveň díla, sjednaný rozsah a provedení předmětu smlouvy.

4. Zhotovitel odpovídá za případné škody, které způsobí svojí činností třetí osobě.

5. Zhotovitel může se souhlasem objednatele odevzdat dílo ještě před sjednanou dobou.

6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla náležitou součinnost, zejména na výzvu poskytnout zhotoviteli potřebné informace a doklady, které má k dispozici, informovat ho o nových skutečnostech důležitých pro provádění díla, o kterých se dozví.

7. Objednatel je oprávněn kontrolovat vytváření díla.

8. Objednatel nebude hradit náklady na přesun kapacit, poštovné, správní a místní poplatky související s realizací díla.

9. Jestliže zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má k provádění a provedené části stejnou zodpovědnost, jako by ji prováděl sám.

10. Financování díla je podmíněno finančními prostředky Státního pozemkového úřadu. V případě, že objednatel tyto prostředky neobdrží nebo obdrží jen jejich část, je oprávněn jednostranně rozhodnout o přerušení prací na díle, bez nároku zhotovitele na sankce z tohoto titulu. Práce budou pokračovat po přidělení finančních prostředků. Dohodnuté termíny plnění budou posunuty o dobu přerušení prací, pokud dodatek smlouvy neupraví časové smluvní ujednání jinak.

11. Stavba polních cest je podmíněna finančními prostředky Státního pozemkového úřadu, případně přidělením dotace z fondů EU. V případě, že Státní pozemkový úřad finanční prostředky nezíská, nebude moci být stavba polních cest realizována a tím ani autorský dozor.

12. V případě zpoždění otevření limitu finančních prostředků ze státního rozpočtu ve prospěch objednatele, musí objednatel toto neprodleně oznámit zhotoviteli s uvedením nového termínu splatnosti faktury, který bude stanoven v návaznosti na nejbližší převod

finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele. Zhotovitel v tomto případě bude nový termín splatnosti faktury akceptovat.

13. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel plní předmět smlouvy nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou, případně v rozporu s platnými právními předpisy, a neuposlechne výzvy objednatele ke sjednání nápravy.

14. Ujednání o odstoupení od smlouvy v případě, že plnění přesahuje rozpočtový příděl. „Státní pozemkový úřad je od takové smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Státní pozemkový úřad prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.“

15. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, vzniká objednateli nárok na náhradu vícenákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla a na náhradu ztráty vzniklé neopodstatněným prodloužením termínu dokončení díla oproti sjednanému termínu.

16. Výsledky činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám bez souhlasu objednatele.

17. Práva a povinnosti související s touto smlouvou přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou stran.

2. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, vrátí zhotovitel objednateli poskytnuté podklady a předá mu rozpracované dílo. Objednatel zhotoviteli uhradí účelně vynaložené náklady.

3. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení zákona č. 513/1991 Sb.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy si ponechá objednatel a dva stejnopisy zhotovitel.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Obě strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy se řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

v Benešově dne: 16. 8. 2013

v Praze dne: 12. 8. 2013

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. František Hruška
pověřený řízením Pobočky Benešov

Ing. Miloslav Jebavý
jednatel GEPARD, s.r.o.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Pobočka Benešov
Žižkova 360
256 01 Benešov

 **Gepard**
spol. s r.o.
ŠTEFÁNIKOVA 52, 160 00 PRAHA 5