

Číslo smlouvy objednatele: 121-2015-571101/4

Číslo smlouvy zhotovitele: 359448-2015

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo  
na zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Staříč**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel:**

**ČR – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

**Se sídlem:**

**Libušina 502/5, 702 00 Ostrava**

Zastoupený:

ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro  
Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou  
Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro MSK

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat

Styčná adresa:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

01312774

a

**2. Zhotovitel:**

**GEOREAL spol. s r.o.**

Zastoupený:

Ing. Karlem Vondráčkem - jednatelem

Adresa:

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Martin Vondráček – jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v .

**Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roků tento dodatek ke smlouvě o dílo.**

## **Čl. I**

### **Předmět a důvod dodatku**

1. Předmětem dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Staříč jsou změny termínů plnění následujících dílčích částí:
  - 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (včetně etap 3.2.1.1 – 3.2.1.4), původní termín 31. 3. 2018 se mění na **30. 11. 2018**
  - 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, původní termín 31. 10. 2018 se mění na **31. 8. 2019**
  - 3.3.1. Zpracování mapového díla včetně DKM s SPI, původní termín „nejpozději do 30. 6. 2019“ se mění na **30. 6. 2020**
  - 3.3.2. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemku, původní termín „nejpozději do 30. 6. 2020“ se mění na **30. 6. 2021**

#### **Důvody pro změny termínů:**

Práce na zpracování etapy 3.2.1. (PSZ) byly pozastaveny a tím následně zdržen celý průběh řízení o pozemkových úpravách, zvláště z důvodu časově značně náročného řešení problematiky nakládání s pozemku v dobývacím prostoru, zejména ve vztahu k § 17 zákona č. 139/2002 Sb. Ke zdržení došlo dále také z důvodu názorového sporu smluvních stran ve věci finální podoby odevzdané dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, tj. etapa 3.1.8.

Termín ukončení etapy 3.2.2. se mění v návaznosti na změnu termínu předcházející etapy, 3.2.1. (včetně etap 3.2.1.1. – 3.2.1.4.).

Změny termínů ukončení etapy 3.3. – Mapové dílo, tj. fakturačních celků 3.3.1. a 3.3.2. jsou logickým důsledkem výše uvedených změnových vět.

## **Čl. II**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 29.03.2018

Za objednatele:

.....  
Mgr. Dana Lišková

Ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj

V Plzni dne 28.03.2018

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Karel Vondráček

jednatel, statutární orgán zhotovitele

Příloha dodatku č. 4 SoD - KoPÚ v k. ú. Staříč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	55	600,00 Kč	33 000,00 Kč	9.3.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000,00 Kč	10 000,00 Kč	9.3.2016
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb	ha	1 610	800,00 Kč	1 288 000,00 Kč	9.3.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1 610	120,00 Kč	193 200,00 Kč	9.5.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesnění obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	383	1 200,00 Kč	459 600,00 Kč	9.8.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	117	1 250,00 Kč	146 250,00 Kč	9.9.2016
3.1.6.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí, včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	26	1 100,00 Kč	28 600,00 Kč	9.9.2016
3.1.7.	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	26	1 500,00 Kč	39 000,00 Kč	9.11.2016
3.1.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 599	220,00 Kč	351 780,00 Kč	15.9.2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.8.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 549 430,00 Kč</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1599	380,00 Kč	607 620,00 Kč	<b>30. 11. 2018</b>
3.2.1.1.	Inženýrsko - geologický průzkum	ks	15	11 000,00 Kč	165 000,00 Kč	<b>30. 11. 2018</b>
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	200	400,00 Kč	80 000,00 Kč	<b>30. 11. 2018</b>
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	320	300,00 Kč	96 000,00 Kč	<b>30. 11. 2018</b>
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ha	40	600,00 Kč	24 000,00 Kč	<b>30. 11. 2018</b>
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1599	800,00 Kč	1 279 200,00 Kč	<b>31. 8. 2019</b>
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	3 000,00 Kč	12 000,00 Kč	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 263 820,00 Kč</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>					

3.3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1599	330,00 Kč	527 670,00 Kč	do 3 měsíců nabytí PM 1.R / nejpozději do <b>30. 6. 2020</b>
3.3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	400	340,00 Kč	136 000,00 Kč	do 12 měsíců od zápisu do KN (nejpozději do <b>30. 6. 2021</b> )
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.3.1.-3.3.2.) bez DPH v Kč</b>					<b>663 670,00 Kč</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.8.) bez DPH v Kč					2 549 430 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 263 820 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.1. - 3.3.2.) bez DPH v Kč					663 670 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>5 476 920 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					1 150 153 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>6 627 073 Kč</b>	

V Ostravě dne 29.03.2018

V Plzni dne 28.03.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....  
Ing. Karel Vondráček, jednatel, statutární orgán zhotovitele