

# SMLOUVA O DÍLO

## Dodatek č. 1

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Adresa:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Číslo účtu:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Perucká 1, 120 00 Praha 2
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Dalimilem Foltánkem, vedoucím Společníkem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Dalimil Foltánek, vedoucí Společník
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	8k7p399
<b>Bankovní spojení:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Číslo účtu:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>IČO:</b>	24662976
<b>DIČ:</b>	CZ24662976
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164338
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ:</b>	Ing. Dalimil Foltánek

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely dne 7. 12. 2016 smlouvu o dílo č. 1587-2016-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Spělov“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):**

## Článek I.

### Změna Článku VI. – Cena za provedení díla

1.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (dílní části 3.1.1 – 3.1.5) bez DPH	1 589 000,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (dílní části 3.2.1 – 3.2.3) bez DPH	427 900,- Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo bez DPH	182 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	35 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 233 900,- Kč
DPH 21%	469 119,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 703 019,- Kč

1.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 1.2. nebo 1.3. tohoto dodatku ke smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

1.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

1.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 1.1 tohoto dodatku ke smlouvě na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.

1.3. Případné dodatečné služby budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.

1.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílní část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.

1.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

## Článek II.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1586-2016-520201 ze dne 7. 12. 2016 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro Objednatele a ve dvou vyhotoveních pro Zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 1586-2016-520201 ze dne 7. 12. 2016, beze změny.
3. Příloha č. 1 ke smlouvě se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel prohlašuje, že příčinou změny termínu v dílčí etapě 3.1.1 „Revize stávajícího bodového pole“ a „Doplnění stávajícího bodového pole“ je obtížná revize bodů na železniční trati. Některé místopisné náčrty neodpovídají skutečnému stavu v terénu a je obtížné body v tělese železniční trati vyhledat.
5. Tento Dodatek č. 1, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
6. tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 1, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 1, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 30. 01. 2018

V Jihlavě dne 30. 01. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Ing. Vladimír Maryška**  
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státní pozemkový úřad

---

**Ing. Dalimil Foltánek**  
vedoucí Společník  
Sdružení Foltánek s.r.o.,  
Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností



Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Spělov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	19	1 000	19 000	10.4.2018 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	1 000	7 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	317	1 500	475 500	1.2.2018 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	47	1 500	70 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	89	3 000	267 000	30.6.2018 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	193	2 000	386 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	364	500	182 000	30.9.2018 4)
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	364	500	182 000	1.2.2019 4)
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					1 589 000	<b>1.2.2019 5)</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	317	500	158 500	30.6.2019 4)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	317	100	31 700	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	53	100	5 300	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5	100	500	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	317	700	221 900	1.1.2020 5)
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					427 900	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	364	500	182 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					182 000	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)</b>	100 bm	100	350	35 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					35 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 589 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	427 900 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	182 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	35 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 233 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	469 119 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 703 019 Kč</b>

V Jihlavě dne 30. 01. 2018

V Jihlavě dne 30. 01. 2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Vladimír Maryška**  
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina

.....  
**Ing. Dalimil Foltánek**  
vedoucí Společník Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.