GEPARD, s r.o.
Štefánikova 52
150 00 Praha 5

Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27 na novou organizaci zemědělského půdního fondu, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Krupá, k.ú. Řevničov, k.ú. Hořesedly a k.ú. Hořovičky

stavba: R6 Hořesedly přeložka
R6 Hořovičky obchvat
R6 Krupá přeložka
R6 Řevničov obchvat
R6 Nové Strašecí - Řevničov

katastrální území Krupá, Řevničov, Hořesedly, Hořovičky

okres Rakovník

Odpovědný projektant: Ing. Petr Kubů

listopad 2011

OBSAH:

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE 4
1.1 Identifikační údaje 4
1.2 Přehled podkladů pro zpracování studie 4
1.3 Rozdělení řešeného území na přímo dotčené stavbou a ostatní řešené 5
2 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY ÚZEMÍ A STAVBY 5
2.1 Základní údaje o stavbě 5
2.2 Základní charakteristiky území 7
2.2.1 Půda 9
2.2.2 Aktuální stav krajiny 12
3 ANALYTICKÁ A NÁVRHOVÁ ČÁST 13
3.1 Prostorové a správní charakteristiky území 13
3.1.1 Katastrální území a obce přímo dotčené stavbou 13
3.1.2 Změny katastrálních hranic 13
3.2 Vlastnické vztahy v území 13
3.2.1 Analýza současných vlastnických poměrů 13
3.2.2 Změny ve vlastnictví vyvolané výstavbou 14
3.2.3 Nesměnitelné pozemky 14
3.3 Společná zařízení 15
3.3.1 Dopravní systém 15
3.3.2 Protierozní ochrana pozemků 19
3.3.3 Vodohospodářská opatření 21
3.3.4 Územní systém ekologické stability 22
3.3.5 Delimitace půdního fondu 23
3.3.6 Krajinářské aspekty 23
4 NÁKLADOVÁ ČÁST 25
4.1 Výpočet předběžných nákladů na zpracování návrhu pozemkových úprav dle jednotlivých k.ú. 25
4.2 Přehled o předběžných nákladech na návrh pozemkových úprav 26
4.3 Výpočet předběžných nákladů na realizaci nových polních cest 27
4.4 Výpočet předběžných nákladů na realizaci vodohospodářských opatření 28
4.5 Výpočet předběžných nákladů na realizaci ostatních opatření (ÚSES, protierozních, krajinářských a jiných) . 29
4.6 Celkové shrnutí předběžných nákladů podle navržených pozemkových úprav. .....**Chyba! Záložka není definována.**
4.7 Celkové shrnutí předběžných nákladů v celém řešeném území .....**Chyba! Záložka není definována.**
4.8 Rámcový harmonogram prací a čerpání finančních prostředků .....**Chyba! Záložka není definována.**
5 DOKLADY 31
5.1 Zápisy z jednání 31
5.2 Kladné projednání 31
5.3 Seznam parcel určených k výkupu (dle záborového elaborátu) 31
6 Rekapitulace .....**Chyba! Záložka není definována.**
7 SEZNAM GRAFICKÝCH PŘÍLOH.....**Chyba! Záložka není definována.**
1) Přehledná situace 1:10 000 (k.ú. Řevničov 1:20 000)
2) Hlavní výkres 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)
3a) Doprava 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)
3b) Obvody pozemkových úprav 1:5 000 (k.ú. Řevničov 1:10 000)

Úvod:

Studie pozemkových úprav (dále jen studie) je dokument účelově vyhotovený pro stanovení rozsahu a rozdělení nákladů na realizaci pozemkových úprav vyvolaných stavební činností. Zpracování studie vychází ze zákona č. 139/2002 Sb. O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a jeho prováděcí vyhlášky č. 545/2002 Sb. Stavební činnost, na jejímž základě bylo zhotovení této studie iniciováno, je stavba rychlostní komunikace R6 v úseku Nové Strašecí-křižovatka I/27, tj. byla vyvolána stavebníkem komunikace - ŘSD ČR správa Karlovy Vary. Druhým subjektem podílejícím se na realizaci pozemkových úprav je Pozemkový úřad Rakovník. V úseku Nové Strašecí – křižovatka I/27 se realizace komunikace R6 skládá z 5 dílčích staveb, které na sebe vzájemně navazují. Pro všechny stavby je vydáno územní rozhodnutí účinné od 3/2009 resp. 09/2006. Současné přípravy směřují k vydání stavebního povolení.

Stanovení výsledných nákladů na pozemkové úpravy předchází detailní analýza území a návrh společných zařízení. Postupy prací jsou uvedeny v předpisech o pozemkových úpravách, oborových metodikách a metodických postupech ŘSD a MZe ČR. Cílem je navrhnout koncept plánu společných zařízení v území narušeném liniovou stavbou na úrovni dopravní obslužnosti území, protierozní ochrany pozemků, vodohospodářského řešení a ochrany a tvorby krajiny v dotčených katastrálních územích.

Náklady na pozemkové úpravy (tj. projekční práce a realizace společných zařízení) jsou kalkulovány podle závazně stanovených obvodů pozemkových úprav, které se dělí na území A „pás podél trvalého záboru, včetně trvalého záboru (zjednodušeně)“, na němž veškeré náklady pro pozemkovou úpravu hradí stavitel komunikace a území B zbytkové území ke hranicím katastrálního území, kde náklady hradí pozemkový úřad. Rozsah území A a B byl s investory projednán a odsouhlasen.

Výstupy studie byly projednány na kontrolních dnech se zástupci pozemkového úřadu a ředitelství silnic a dálnic. Dále byla studie projednaná se zástupci obcí a s dotčenými orgány státní správy.

Projednání a schválení studie neprochází řízením dle zákona o pozemkových úpravách, a proto je nutné tento dokument chápat jako směrný. Studie je dokument koncepční a nezachází do detailů jako pozemková úprava.

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 Identifikační údaje

Rozsah díla: Studie pozemkových úprav vyvolaných stavební činností

Název díla:
Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27 na novou organizaci zemědělského půdního fondu, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Krupá, k.ú. Řevničov, k.ú. Hořesedly a k.ú. Hořovičky

Kraj: Středočeský

Okres: Rakovník

Řešené katastrální území, dotčené obce: Krupá, Řevničov, Hořesedly, Hořovičky

Stavební činnost:
Stavba rychlostní komunikace R6 Hořesedly přeložka
Stavba rychlostní komunikace R6 Hořovičky obchvat
Stavba rychlostní komunikace R6 Krupá přeložka
Stavba rychlostní komunikace R6 Řevničov obchvat
Stavba rychlostní komunikace R6 Nové Strašecí - Řevničov

1.2 Přehled podkladů pro zpracování studie

Dokumentace staveb
Informační leták, stav k 10/2010, rychlostní silnice R6 Řevničov, obchvat, ŘSD ČR 10/2010
Informační leták, stav k 8/2011, rychlostní silnice R6 Hořesedly - přeložka, ŘSD ČR 8/2011
Informační leták, stav k 8/2011, rychlostní silnice R6 Hořovičky - obchvat, ŘSD ČR 8/2011
Informační leták, stav k 8/2011, rychlostní silnice R6 Krupá - přeložka, ŘSD ČR 8/2011
Informační leták, stav k 8/2011, rychlostní silnice R6 Nové Strašecí - Řevničov, ŘSD ČR 8/2011
R6 Hořesedly přeložka; DUR; PRAGOPROJEKT a.s., K Ryšánce, Praha 4; 03/2009
R6 Hořovičky obchvat; DUR; PRAGOPROJEKT a.s., K Ryšánce, Praha 4, 03/2009
R6 Krupá přeložka; DUR; SUDOP Praha a.s.; Olšanská 1a, 130 80 Praha 3; 03/2009
R6 Řevničov obchvat; DUR; VPÚ DECO PRAHA a.s.; Podbabská 1014/20 160 00 Praha 6; 9/2006
R6 Nové Strašecí – Řevničov; DUR; SUDOP Praha a.s.; Olšanská 1a, 130 80 Praha 3; 09/2006

Územní plány obcí
Územní plán obce Hořovičky; Ing. Stanislav ZEMAN-AUA-agrourbanistický ateliér, Šumberova 333/8, Praha 6; 12/2006

Územní analytické podklady

Územně analytické podklady – kompletní digitální data platná k 12.10.2011, Město Rakovník, odbor územního plánování a regionálního rozvoje.
Mapy melioračních opatření 1:10000; ZVHS Rakovník
Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27 na novou organizaci zemědělského půdního fondu,včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Krušovice, Agroplan, spol.s r.o., Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, Ing. Procházka, 10/2010
Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí-křižovatka I/27, stavební úsek 4, na novou organizaci zemědělského půdního fondu,včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby KPÚ v k.ú. Kněževes a k.ú. Chrášťany, Centrum pro krajinu, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 7/2010
MÚSES pro Džbánsko, Ústav ekologie krajiny AV ČR, Na sádkách 7, České Budějovice, RNDr. F. Sedláček, CSC., 11/1993
Generel LÚSES (k.ú. Hořovičky), Lareco, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 1993
Generel LÚSES (k.ú. Hořesedly), Lareco, Jičínská 1797/39, 130 00 Praha 3, prof. Ing. Petr Sklenička Csc., 1993

Podklady ČUZK
Základní mapa české republiky 1:10000, 1:25000
Vrstevnicová mapa ZABAGED 1:10000
Letecké snímky 1:5000
Mapy BPEJ, VÚMOP 2011
Katastrální mapy 1:2880 Hořovičky, Hořesedly, Krupá
KMD Řevničov, Vrbice u Hořoviček, Hředle, Třtice u Nového Strašecí
KM-D Bdín
DKM Děkov, Zderaz u Holešovic, Ruda u Nového Strašecí, Lužná u Rakovníka, Nové Strašecí
Mapy pozemkového katastru 1:2880 Hořovičky, Hořesedly, Krupá
Soubor popisných informací Řevničov, Hořesedly, Hořovičky, Krupá

1.3 Rozdělení řešeného území na přímo dotčené stavbou a ostatní řešené

katastrální území	dotčená obec	celková výměra k.ú. (ha)	území řešené KPÚ -100% (ha)	území "A" přímo dotčené stavbou s trvalým záborem (ha)	území "A" přímo dotčené stavbou s trvalým záborem (%)	území "B" ostatní řešené (ha)	území "B" ostatní řešené (%)	území mimo obvod KPÚ (ha)
k.ú. Hořovičky	**Hořovičky***	767,5	769,0	117	15	652	85	20

Návrh zahájení pozemkových úprav

Název pozemkové úpravy	datum zahájení
KPÚ vyvolaná stavbou rychlostní komunikace R6 na k.ú. Hořovičky	2013

2 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY ÚZEMÍ A STAVBY

2.1 Základní údaje o stavbě

Základní údaje o stavbách jsou převzaty z informačních letáků dostupných na www.rsd.cz

Dopravní význam stavby rychlostní komunikace R6

Silnice I/6, zařazená do sítě mezinárodních silnic jako tah E48, spojuje hlavní město Prahu s karlovarsko-chebskou průmyslovou aglomerací a s lázněmi mezinárodního významu – Karlovy Vary, Mariánské Lázně, Jáchymova Františkovy Lázně. Je vedena z hlavního města Prahy ve směru Nové Strašecí–Karlovy Vary–Sokolov–Cheb až na hranice se Spolkovou republikou Německo. Je zde silná doprava vnitrostátní stejně jako mezinárodní, provozovaná všemi druhy dopravních prostředků.

Stávající šířkové uspořádání silnice I/6 je nevyhovující, nepostačuje narůstajícím intenzitám silniční dopravy a nezajišťuje její plynulost a bezpečnost. Proto byla její přestavba na rychlostní silnici R6 zařazena do plánu výstavby rychlostních komunikací. Vybudování rychlostní silnice R6 výrazně přispěje ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy, ke zkrácení přepravní doby směrem k našim západním hranicím a umožní lepší spojení mezi Českou republikou a Německem. Rychlostní komunikace R6 odvede tranzitní dopravu mimo zastavěná území obcí, čímž se podstatně zlepší životní podmínky jejich obyvatel, sníží se riziko nehod chodců a cyklistů, dojde k poklesu imisní zátěže v obytných zástavbách, sníží se míra hlukového zatížení v obytných zónách, zlepší se možnost využití stávající silnice I/6 pro místní dopravu a zlepší se celková dostupnost regionu, což zvýší jeho atraktivitu pro investory i občany.

Rychlostní komunikace R6 Hořovičky - obchvat

Umístění a popis stavby

Stavba R6 Hořovičky – obchvat řeší realizaci rychlostní komunikace v délce 5194 metrů, od km 57,400 až do km 62,594 (hranice Středočeského kraje). Jedná se o pátý stavební úsek, který navazuje na čtvrtý stavební úsek (stavba R6 Hořesedly – přeložka) a končí přibližně 200 metrů za stávající křižovatkou se silnicí I/27. Rychlostní silnice zde bude postavena v kategorii R 25,5/100.

Trasa rychlostní komunikace obchází obec Hořovičky po severní straně a v prostoru obce Kolešov se napojuje na stávající silnici I/6, kterou sleduje až do konce úseku – jedná se úpravu stávající silnice I/6 na čtyřpruhovou komunikaci. Z tohoto důvodu se navrhuje v souběhu s touto rychlostní komunikací v úseku mezi obcí Hořovičky a křižovatkou se silnicí I/27 vybudovat doprovodnou komunikaci kategorie S 9,5, která bude zařazena do silnice II . třídy pod označením II /606.

Stávající komunikace III /2214 Hořovičky–Vrbice v navrhovaném řešení podchází rychlostní komunikaci ve své stávající trase. V rámci výstavby rychlostní komunikace se změní systém připojení obce Kolešov. Silnice III /02272, která je nyní připojena na silnici I/6 a prochází průtahem obcí Kolešov, bude přeložena tak, že před severním okrajem obce se odkloní směrem na silnici III /2214 (jedná se o spojnici obcí Hořovičky– Vrbice). Realizací přeložky dojde také k propojení obcí Bukov–Kolešov po stávající polní cestě. Nové propojení se zařadí do kategorie silnic III . tříd a zrealizuje se v šířkovém uspořádání S 7,5. Tato komunikace bude podcházet komunikaci R6 a doprovodnou komunikaci, na kterou bude připojena rampou. Zároveň se navrhuje rozšíření stávající silnice Kolešov–křižovatka se silnicí I/27 na kategorii S 7,5. Tímto dopravním řešením je plně zajištěna dopravní obslužnost území, a to i z pohledu autobusové dopravy.

Realizace rychlostní komunikace vyvolává demolici prodejny a zrušení čerpací stanice nebo změnu její dispozice v místě křížení se silnicí I/27 (po pravé straně ve směru na Karlovy Vary). V rámci výstavby všech stavebních úseků se navrhují pouze přeložky polních cest.

Stavba R6 Hořovičky – obchvat je pátou a tedy poslední stavbou ze souboru staveb v úseku Nové Strašecí–hranice Středočeského kraje. Cílem obchvatu je odvést veškerou tranzitní dopravu z centra obce Hořovičky, které je v současné době neúnosně zatíženo automobilovým provozem. To působí značně negativně na život v obci.

data o s tavbě

Hlavní trasa:
délka: 5194 m
kategorie: R 25,5/100
plocha vozovek: 109 183 m2
počet stavebních objektů: 93
Mostní objekty:
počet celkem: 9
z toho na rychl. silnici: 6
přes rychl. silnici: 1
na ostatních komunikacích: 2
délka mostů: 774 m
Mimoúrovňové křižovatky:
počet: 1
plocha větví MÚK: 10 873 m2
Protihlukové stěny:
počet objektů: 2
délka stěn: 1780 m

Opěrné a zárubní zdi:
počet objektů: 1
délka zdí: 100 m
Přeložky a úpravy ostatních komunikací:
počet objektů: 11
délka: 8747 m
Přeložky a úpravy inženýrských sítí:
vodohospodářské objekty: 5
objekty elektro a sdělovací: 11
Celkový objem zemních prací:
výkopy: 97 303 m3
násypy: 443 384 m3
Název stavby:
R6 Hořovičky – obchvat
Místo stavby:
Středočeský kraj
Katastrální území:
Hokov, Hořovičky, Kolešov, Bukov u Hořoviček, Strojetice u Podbořan
Druh stavby:
novostavba
Objednatel:
Ředitelství silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4
Projektant DUR:
Sdružení PRAGOPROJEKT a.s., SUDOP a.s.
Předpokládaná cena stavby:
1 487 744 000 Kč (bez DPH)

Stav přípravy:

stavba	EIA	IZ	UR	SP - výhled	VZ - výhled	ZS - výhled	UP - výhled
R6 Hořovičky - obchvat	04/2001	12/2001	03/2009	12/20012*			

EIA – Stanovisko EIA
IZ – Schválení investičního záměru
UR – Vydání územního rozhodnutí
SP – Vydání stavebního rozhodnutí
VZ – Vyhlášení výběrového řízení
ZS - Zahájení výstavby
UP – Uvedení do provozu
*- nebylo vydáno

2.2 Základní charakteristiky území

Geomorfologické charakteristiky:

systém Hercynský
provincie Česká vysočina
subprovincie Poberounská soustava
oblast Plzeňská pahorkatina, Brdská oblast,
celek Rakovnická pahorkatina, Džbán
podcelek Kněževeská pahorkatina, Řevničovská pahorkatina

Klimatické charakteristiky území:

Číselný kód regionu 4, MT 1

charakteristika regionu	mírně teplý, suchý
suma teplot nad 10 °C	2400-2600
průměrná roční teplota °C	7-8,5
průměrný roční úhrn srážek v mm	450-550
pravděpodobnost suchých vegetačních období %	30-40
vláhová jistota	0-4

Číselný kód regionu 5, MT 2

charakteristika regionu	mírně teplý, mírně vlhký
suma teplot nad 10 °C	2200-2500
průměrná roční teplota °C	7-8
průměrný roční úhrn srážek v mm	550-650(700)
pravděpodobnost suchých vegetačních období %	15-30
vláhová jistota	4-10

Srážkové charakteristiky

srážkoměrná stanice Krušovice
N_2 – 35,1mm; N_{10} – 55,1mm; N_{20} – 63,2; N_{50} – 73,2; N_{100} – 81,0mm

Hospodářské využití území

Zájmové území se nachází v zemědělské výrobní oblasti řepařské (Ř) a obilnářské (O). Pro území vedle pěstování obilnin a kukuřice je charakteristické pěstování chmele. Srovnáním evidovaných chmelnic v katastrálních mapách se skutečností je patrný úbytek chmelnic na úkor orné půdy. Aktualizace bude provedena komplexní pozemkovou úpravou. Z obilnin v osevních postupech převládá pšenice a řepka. Trvalé travní porosty se v zájmovém území nacházejí sporadicky.

Území je charakteristické velkoplošným polařením s velmi negativními důsledky na životní prostředí. Nejvýraznější ovlivnění životního prostředí je na úrovni kvality povrchových vod a degradace zemědělského půdního fondu. Katastrální území Řevničov – Kroučová slouží jako učebnicový příklad nevhodného zornění extrémně svažitých půd, na kterých se dnes hospodaří na matečním substrátu.

Jev silné vodní eroze na zorněných svažitých plochách lze pozorovat ve všech řešených katastrálních územích. Sekundárním jevem je zanášení vodotečí a rybníků, včetně znečištění podzemních vod. V krajních případech silné vodní eroze dochází na patách svahů k ukládání plavenin ve velikosti hrubého štěrku až drobného kameniva.

Přesto, že zákon o pozemkových úpravách ukládá řešit vodní erozi a chránit zemědělský půdní fond, **není možné pozemkovými úpravami v současné době** zajistit ochranu zájmového území před vodní erozí v nutném rozsahu. Důvody jsou následující:

- nevhodná dotační politika, která nemotivuje hospodařící subjekty k racionálnímu hospodaření,
- nedostatečné právní nástroje na úseku ochrany ŽP, resp. ZPF
- postižené území je na tolik rozsáhlé, že je velmi obtížené projednat a odsouhlasit ochranná opatření všemi dotčenými vlastníky.

Popis navržených opatření je uveden v kapitole 3.3.2.Protierozní ochrana pozemků.

V lesním hospodářství dominují lesy hospodářské s porosty smrkových monokultur, případně smíšených lesů.

Zájmy ochrany přírody a tvorba krajiny

k.ú. Hořovičky

- lokální územní systém ekologické stability vymezený územním plánem obce, v zájmovém území se nachází regionální SES
- VKP Nad nádrží, VKP Šmikousy bývalý rybník, VKP U Šmikous
- významné krajinné prvky dle zákona 114/1992 Sb.(veškeré vodní toky, rybníky, nivy a lesy), tyto prvky jsou obvykle mapovány při tvorbě generelů ÚSES a dále přebírány územním plánem obce, prvky tvoří kostru ekologické stability

Vodohospodářské poměry

Všechna řešená katastrální území jsou charakteristická velmi podobnou morfologií terénu, která určuje vodohospodářské poměry. Sídla řešeních území se nacházejí v údolních polohách obvykle na vodním toku. Území se nacházejí v počátečních partiích povodí a hranice povodí tvoří obklopující terénní vyvýšeniny a hřebeny. Vzhledem k vysoké morfologické členitosti a vysokému tlaku na intenzivní zemědělskou výrobu se v území vyvinula hustá síť drobných bezejmenných vodotečí nebo byla postavena síť meliorační kanálů. Ve 2. polovině minulého století byly provedeny razantní meliorační opatření a většina vodních toků je dnes uměle upravená a napřímena. Dna koryt vodních toků byla vydlážděna betonovými profily. Koryta vodních toků jsou neudržovaná, zarostlá buření, obvykle doprovázená rozptýlenou zelení. Negativním jevem je zanášení koryt a vodohospodářských objektů plaveninami z okolních polí. Síť vodních toků v území je zapojená s okolní vegetací a tvoří nejdůležitější složku kostry ekologické stability.

Zájmové území leží v povodí Vltavy.

základní vodohospodářské údaje:

k.ú. Hořovičky
povodí

vodní toky

- Očihovecký potok hčp: 1-13-03-072, 1-13-03-074
- Hokovský potok hčp: 1-13-03-073

vodní plochy

- vodní nádrž Hořovičky

odvodněné plochy

- 7048-1983
- N-1970
- N-1983
- 7025-1967
- 0076-1977
- N-1961
- 7025-1967

Limity území

k.ú. Hořovičky

1. ochranné pásmo silnice I/6 (50 m),
2. ochranné pásmo silnic III/0061, III/2214, III/2216, III/2217 a III/2275 (15 m),
3. ochranné pásmo elektrorozvodů VVN 400 kV (25 m),
4. ochranné pásmo elektrorozvodů VN 22 kV (10 m),
5. ochranné pásmo trafostanic (7 m),
6. bezpečnostní pásmo plynovodního potrubí VTL (20 m),
7. ochranné pásmo dálkových optických kabelů (1,5 m),
8. ochranné pásmo čistírny odpadních vod (50 m),
9. ochranné pásmo vodovodních rozvodů (1,5 m),
10. ochranné pásmo lesa (50 m),
11. inundační území podél vodních toků (6 m),

2.2.1 Půda

Charakteristiky zastoupených bonitovaných půdně ekologických jednotek:

katastrální území	BPEJ	nitrátová směrnice	kategorie infiltrační kapacity	hlavní půdní jednotka	třída ochrany	cena Kč/m^2
Hořovičky	42001	zran.obl.		20	3	5,79
Hořovičky	42011	zran.obl.		20	3	5,02
Hořovičky	42051	zran.obl.		20	4	4,1
Hořovičky	43001	zran.obl.	2	30	3	6,05
Hořovičky	43004	zran.obl.	2	30	5	3,74
Hořovičky	43011	zran.obl.		30	4	5,18
Hořovičky	43014	zran.obl.		30	5	3
Hořovičky	43051	zran.obl.		30	5	4,72
Hořovičky	43111	zran.obl.	2	31	4	4,55
Hořovičky	43141	zran.obl.	2	31	5	3,71
Hořovičky	43151	zran.obl.	2	31	5	3,88
Hořovičky	43301	zran.obl.		33	3	7,62
Hořovičky	43311	zran.obl.		33	2	6,82
Hořovičky	43341	zran.obl.		33	3	5,48
Hořovičky	43351	zran.obl.		33	3	5,94
Hořovičky	43716	zran.obl.	1	37	5	1,18
Hořovičky	44177	zran.obl.		41	5	1,05
Hořovičky	45600	zran.obl.		56	1	9,16
Hořovičky	45800	zran.obl.		58	1	6,67
Hořovičky	46901	zran.obl.		69	5	1,41
Hořovičky	47201	zran.obl.		72	5	1,45

Charakteristiky zastoupených hlavních půdních jednotek:

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
10	Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší
11	Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vlhkostními poměry
12	Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
	převlhčením
13	Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na proustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období
14	Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry
15	Luvizemě modální a hnědozemě luvické, včetně oglejených variet na svahových hlínách s eolickou příměsí, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé pouze s krátkodobým převlhčením
20	Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou dopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené
21	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech
25	Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, vyjímečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkém flyši, permokarbonu, středně těžké, až středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou
30	Kambizemě eubazické až mezobazické na svahovinách sedimentárních hornin - pískovce, permokarbon, flyš, středně těžké lehčí, až středně skeletovité, vláhově příznivé až sušší
31	Kambizemě modální až arenické, eubazické až mezobazické na sedimentárních, minerálně chudých substrátech - pískovce, křídové opuky, permokarbon, vždy však lehké, bez skeletu až středně skeletovité, málo vododržné, výsušné
33	Kambizemě modální eubazické až mezobazické a kambizemě modální rubifikované na těžších zvětralinách permokarbonu, těžké i středně těžké, někdy i středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry
37	Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorničí od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách
40	Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici
41	Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry
44	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření
46	Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
47	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
48	Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření
50	Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
51	Kambizemě oglejené a pseudoglej modální na zahliněných štěrkopíscích, terasách a morénách, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s nepravidelným vodním režimem závislým na srážkách
56	Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podložím teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
58	Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé
60	Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí
62	Černice glejové, černice glejové karbonátové na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké i lehčí, bez skeletu, dočasně zamokřené spodní vodou kolísající v hloubce 0,5 - 1 m
63	Černice pelické glejové i karbonátové na nivních uloženinách, jílech a slínech, těžké a velmi těžké, bez skeletu, nepříznivé vláhové poměry v důsledku vysoké hladiny spodní vody
64	Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slínitých materiálech, zkulturněné, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité
67	Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko ovodnitelné
68	Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje histické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymezitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim
69	Gleje akvické, gleje akvické zrašeliněné a gleje histické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků
70	Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami
72	Gleje fluvické zrašelinělé a gleje fluvické histické na nivních uloženinách, středně těžké až velmi těžké, trvale pod vlivem hladiny vody v toku

hlavní půdní jednotka	popis HPJ
73	Kambizemě oglejené, pseudogleje glejové i hydroeluviální, gleje hydroeluviální i povrchové, nacházející se ve svahových polohách, zpravidla zamokřené s výskytem svahových pramenišť, středně těžké až velmi těžké, až středně skeletovité
77	Mělké strže do hloubky 3 m s výskytem koluvizemí, regozemí, kambizemí a dalších, s erozními smyvy ornic, různé zrnitosti, bezskeletovité až silně skeletovité, pro zemědělské využití málo vhodné

Průměrné ceny zemědělské půdy dle katastrálního území:

k.ú. Hořovičky 5,61 Kč/m^2

2.2.2 Aktuální stav krajiny

Zájmové území je typická kulturní krajina. Kulturní ráz krajiny odráží silné působení lidské činnosti zejména spojené velkoplošným hospodařením. Na přelomu 50. a 60. let minulého století prošlo území zásadní změnou v podobě rozsáhlých scelování a stavby meliorací. Toto období lze považovat za klíčové při utvářené krajinného rázu a vzniku negativních jevů spojených s vodní erozí. V rámci scelovacích opatření bylo zrušeno velké množství mezí, polních cest a políček (řemenová držba viz. stav pozemkový katastr), které udržovaly přírodní procesy v relativní rovnováze.

Vedle velkých bloků orné půdy se krajinný ráz území vyznačuje relativně pestrou skladbou liniové zeleně, která roste podél polních cest a vodotečí. Charakteristickým znakem původní krajiny bylo zakládání lesů případně sadů v největších svazích – v jejich středních partiích, tyto remízy byly takřka bezezbytku rozorány a sceleny do velkých půdních bloků (zbytky remízů viz. k.ú. Řevničov lokalita Meziluží, Pod Stráží). Bylo by vhodné, aby obnova těchto remízů se stala jedním z cílů pozemkových úprav.

Z hlediska životního prostředí je nutné zmínit vysoké negativní působení chmelnic. Chmel se v zájmovém území pěstuje na úhoru ve svažitých lokalitách a to s sebou přináší silnou degradaci ZPF vlivem vodní eroze. Dalším negativním jevem pěstování chmele je intenzivní aplikace chemických postřiků, které hubí vše živé v blízkém okolí. Zakládání nových alejí v blízkosti chmelnice je velmi obtížné.

Zajímavými a častými prvky krajiny jsou památné stromy (lípy, duby) a drobné sakrální stavby zejména boží muka. Zajímavým objektem krajinného rázu je kostel svatého Gotharda.

Pro území nejsou typické výrazné krajinné dominanty morfologického původu. Dominanty lidského původu jsou velkovýrobní zemědělské areály, větší průmyslové areály sídel a fotovoltaická elektrárna. Je zřejmé, že i stavba rychlostní komunikace R6 vytvoří výraznou krajinnou dominantu. Pro maximalizaci zapojení těchto negativních dominant do okolní krajiny je nutné citlivé zakládání ochranné a doprovodné zeleně.

Struktura půdního fondu:

katastrální území	**Hořovičky**	
druh pozemku	ha	%
orná půda	441,0	57,5
chmelnice	44,1	5,7
vinice	0,0	0,0
zahrada	7,6	1,0
ovocný sad	1,4	0,2
trvalý travní porost	18,7	2,4
lesní pozemek	184,8	24,1
vodní plocha	14,1	1,8
zastavěná plocha a nádvoří	9,8	1,3
ostatní plocha	46,1	6,0
suma	767,5	100,0
*SPI 27.11.2011		

3 ANALYTICKÁ A NÁVRHOVÁ ČÁST

3.1 Prostorové a správní charakteristiky území

3.1.1 Katastrální území a obce přímo dotčené stavbou

Stavba rychlostní komunikace R6 Hořovičky - obchvat

Katastrální území přímo dotčené stavbou:

Hokov, Hořovičky, Kolešov, Bukov u Hořoviček, Strojetice u Podbořan

Zadání studie k.ú. Hořovičky
Kraj: Středočeský kraj
Okres: Rakovník
-správní obvod obce s rozšířenou působností Rakovník.
-správní obvod obce s pověřeným obecním úřadem Jesenice (okres Rakovník).

Stav digitalizace:

k.ú.	**stav**	**katastrální mapa stav digitalizace***	**stav pozemkových úprav***
Hořovičky	řešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Bukov u Hořoviček	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Kolešov	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Vrbice u Hořoviček	sousední k.ú., neřešené studií	KMD	ukončené JPU
Děkov	sousední k.ú., neřešené studií	DKM	ukončené JPU
Hokov	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení
Zderaz u Kolešovic	sousední k.ú., neřešené studií	DKM	zahájené KPU
Oráčov	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	ukončené JPU
Bedlno	sousední k.ú., neřešené studií	analogová KM	KPU k zahájení

* zdroj dat www.mze.cz, www.cuzk.cz, data k X/2011

3.1.2 Změny katastrálních hranic

Změny katastrálních hranic byly projednány při kontrolním dni 27.10.2011. Bylo dohodnuto, že studií nebudou navržené.

3.2 Vlastnické vztahy v území

3.2.1 Analýza současných vlastnických poměrů

Zastoupení základních forem vlastnictví v řešeném území dle k.ú.:

k.ú.	formy vlastnictví						celkem v k.ú.	
	státní (ČR)		obecní		soukromé			
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Hořovičky	170,3	22,2	60,9	7,9	536,2	69,9	767,5	100

Potenciální půda pro společná zařízení:

Pro společná opatření se v pozemkových úpravách využívá půda státní a obecní.

Rozbor je proveden v jednotkách celých katastrálních území tzn. včetně území mimo pozemkové úpravy. Za využitelnou půdu pro společná zařízení jsou uvažovány pozemky, které se nacházejí v zemědělském půdním fondu (orná půda, chmelnice, trvalý travní porost) a pozemky ostatní plochy ve využiti ostatní komunikace – zde je předpoklad zejména u ZPF, že většina parcel se nachází v území řešeném pozemkovými úpravami.

V katastrálních územích s evidovanými pozemky ve zjednodušené evidenci jsou tyto pozemky uvažovány za využitelné pro realizaci společných zařízení. Tyto pozemky se obvykle nenacházejí v zastavěném území obce a v lesích, tj. v územích, kde nedochází ke směnám.

Data jsou pořízena k SPI ze dne 26.10.2011.

Bilance půdy:
k.ú. Hořovičky

LV	vlastník	podíl	celkem výměra m^2	využitelnost pro SZ	parcely ZE m^2	ostatní plocha, ostatní komunikace m^2	hrubý odhad využitelné půdy pro SZ m^2
29	Lesy České republiky, s.p.	1/1	1362948	ne			
215	Česká pošta, s.p.	1/1	491	ne			
231	Zemědělská vodohospodářská správa	1/1	1450	ne			
316	Ředitelství silnic a dálnic ČR	1/1	6675	ne			
455	Povodí Ohře, státní podnik	1/1	1149	ne			
10002	Pozemkový fond České republiky	1/1	330621	ano	322744	neuvažováno	322744
60000	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	1/1	85	ne			
10001	Obec Hořovičky	1/1	609018	ano	491541	neuvažováno	491541
suma			2312437		814285		814285

3.2.2 Změny ve vlastnictví vyvolané výstavbou

V zájmovém území proběhnou změny ve vlastnictví ve dvou formách:

1) změny vyvolané výstavbou rychlostní komunikace – ZMĚNY PODLÉHÁJÍCÍ VÝKUPU

Jedná se o změny, které proběhnou na trvalém záboru komunikace R6 a dojde přechodu vlastnictví pozemků pod komunikací na Českou republiku – ŘSD. Pro tyto účely jsou pozemky pod trvalým záborem státem vykoupeny.

2) změny vyvolané přípravou pozemků pro společná opatření – ZMĚNY PODLÉHAJÍCÍ SMĚNĚ POZEMKŮ

Pro společná opatření se v daném katastrálním území využije půda státní a obecní. V případě nedostatku těchto zdrojů lze přistoupit k použití půdy ostatních vlastníků aplikací opravného koeficientu na společná opatření.

Další možnost získání půdy pro společná opatření je výkup půdy Pozemkovým úřadem. Tento postup nezaručuje jistotu získání dostatečného množství pozemků a je nutné zohlednit výkupy do časového harmonogramu pozemkové úpravy.

3.2.3 Nesměnitelné pozemky

Okruh pozemků nesměnitelných nebo obtížně směnitelných:

- pozemky zastavěné včetně pozemků s nimi funkčně spjatých ležící mimo souvisle zastavěné území – území vymezené studií jako neřešené, kde pozemkovou úpravou proběhne pouze obnova katastrálního operátu.
- pozemky podléhající souhlasu vlastníka a příslušného správního úřadu: pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů oplocené pozemky, zejména zahrady, pozemky v zastavěném území, pozemky v zastavitelných plochách a pozemky, na nichž se nacházejí hřbitovy
- pozemky s trvalými porosty – jedná se zejména o lesní pozemky, chmelnice a sady – obvykle se tyto pozemky nesměňují
- pozemky zatížené věcnými břemeny
- pozemky v těsné blízkosti rychlostní komunikace – lukrativní území z hlediska budoucího využití
- pozemky oddělené stavbou rychlostní komunikace R6 – pozemky s nevhodným tvarem, pozemky nepřístupné
- pozemky se zvýšenou kamenitostí – lokality vystavené extrémní vodní erozi
- pozemky s výskytem nadzemních podzemních vedení infrastruktury

3.3 Společná zařízení

3.3.1 Dopravní systém

3.3.1.1 Charakteristika dopravního systému

k.ú. Hořovičky

stávající dopravní síť území:

silnice I/6 Praha-Karlovy Vary
silnice III/2275 I/6-Hokov
silnice III/2214 Hořovičky - Vrbice

Uspořádání cestní sítě v k.ú. Hořovičky je radiální. Polní cesty jsou vyježděné zemní bez příkopů a bez doprovodné zeleně. Jediná kvalitní polní cesta je HPC2 úsek ze Šmikousů na k.ú. Okáčov. Cesta je asfaltová bez potřeby rekonstrukce. Ostatní polní cesty jsou navržené k výstavbě formou novostavby buď v osách stávajících vyježděných cest nebo jako nově navržené. Součástí realizací nových polních cest bude doprovodná zeleň a podle terénních podmínek budou cesty vybaveny příkopy a stavebními objekty. Charakteristika, resp. popis navržených opatření viz. kap.: 3.3.1.4 Návrh realizace polních cest v závislosti na navrhovaných parametrech. Průběh tras polních cest územím viz. grafické přílohy.

Na silnici I/6 je vybudováno dostatečné množství hospodářských sjezdů, které zajistí obslužnost území po realizaci stavby R6. Studie navrhuje výstavbu 1ks hospodářského sjezdu na silnici I/6.

Morfologická členitost území, pestré odtokové poměry, hustá síť vodních toků a melioračních zařízení vedla k výstavbě řady propustků a mostů. Tyto objekty jsou v dobré kondici, dostatečně dimenzované až předimenzované obvykle neudržované a zanesené. Trubní propustky jsou v rozsahu 600-1000DN.

3.3.1.2 Stavební objekty

R6 Hořovičky obchvat

Objekty řady 000

5001 Demolice stánku v km 62,440
5002 Demolice buněk v km 62,550
5003 Demolice LPG v km 62,560

Objekty řady 100

5101	Hlavní trasa km 57,400 – 62,594	R 24,5/100
5110	MÚK Jesenice	VDO 9, VDJ 9
5130	Úprava silnice III/2214 km 59,068	S 7,5/50
5131	Přeložka silnice III/0272	S 7,5/50
5132	Doprovodná komunikace km 59,810 – 62,4	S 9,5/60
5133	Úprava silnice III/00611 km 61,213	S 7,5/50
5134	Přeložka silnice I/27	S 11,5/70
5135	Rozšíření stávající komunikace	S 7,5/50
5136	Přístupová komunikace	
5150	Polní cesta km 57,975	P 4/30
5151	Polní cesta vpravo km 58,896 - 59,084	P 4/30
5152, 5152a	Polní cesta vpravo km 59,084 - 59,840	P 4/30, P6/30
5175	Příjezd k retenční nádrži SO 5341	
5176	Příjezd k sedimentační nádrži SO 5342	
5177	Příjezd k retenční nádrži SO 5343	
5185	Úpravy na komunikacích během výstavby	
5186	Provizorní komunikace na I/27 v K.Ú.	
5187	Provizorní komunikace na I/6 v K.Ú.	
5191	Dopravní značení hlavní trasy	
5192	Provizorní dopravní značení	
5193	Portály dopravního značení	

Objekty řady 200

5201	Most přes polní cestu v km 57,975		5150
5202	Most přes Hokovský potok v km 58,434		5321
5203	Most přes Očihovecký potok v km 58,670		5322
5204	Most přes silnici III/2214 v km 59,068		5130
5205	Most přes polní cestu v km 59,775		5152a
5206	Most přes silnici III/00611 a biokoridor v km 61,213		5133
5220	Most na silnici I/27 přes R6 v km 62,24244		5101
5241	Most na silnici II/606 přes silnici III/00611 a biokoridor v km 1,390		5133
5242	Most na silnici II/606 v km 2,34660	5132	
5260	Protihluková stěna vlevo km 58,370-59,880		
5261	Protihluková stěna vpravo km 58,930-59,200		

Objekty řady 300

5301	Dešťová kanalizace km 57,400 – 58,420
5302	Dešťová kanalizace km 58,460 – 58,650
5303	Dešťová kanalizace km 58,800 – 61,200
5304	Dešťová kanalizace km 58,696 – 59,047
5305	Dešťová kanalizace km 60,660 – 62,593
5306	Dešťová kanalizace MÚK Jesenice
5321	Přeložka Hokovského potoka km 58,437
5322	Přeložka Očihoveckého potoka km 58,671
5331	Přeložka vodovodu km 59,040
5341	Retenční nádrž 58,400
5342	Sedimentační nádrž 58,500
5343	Retenční nádrž 58,800
5371	Rekonstrukce meliorací km 58,250 – 59,050
5372	Rekonstrukce meliorací km 61,770 – 62,000

Objekty řady 400

5411	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – *Lives* km 59,1
5412	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – *Lives* objekt 5135 Kolešov
5413	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – *odbočka Bukov* km 60,5
5414	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – *Lives* km 62,0 a TS22/0,4kV Zálesák
5415	Venkovní vedení 22 kV č.85-20 – *Lives* objekt 5131 Kolešov
5431	Kabelové vedení nn, km 59,0
5432	Kabelové vedení nn, MUK Jesenice
5441	Venkovní osvětlení Motorest Zálesák
5442	Demontáž osvětlení u tržnice Asie
5443	Demontáž osvětlení u LPG v KÚ
5451	Přeložka DOK, km 59,1
5452	Ochrana DOK, km 59,8
5454	Ochrana DOK, km 61,2
5457	Přeložka DOK – motel Zálesák
5458	Ochrana DOK, SO 5131
5461	Přeložka MTS, km 59,1
5462	Ochrana MTS, km 59,8
5463	Přeložka MK - Kolešov, km 60,0
5464	Ochrana MTS, km 61,2
5467	Přeložka MTS – motel Zálesák
5468	Ochrana MTS, SO 5131
5491	Dálniční systém SOS (DIS) - kabelové vedení
5492	Dálniční systém SOS - hlásky
5493	Systém SOS - kabelové komory a prostupy
5494	Systém SOS - Kabelové prostupy stř. pás.
5495	Systém SOS - Kabelovod pro optické kabely
5496	Systém SOS - meteostanice
5497	Automatický sčítač dopravy ASD
5498	Přípojka SOS km 59,0

Objekty řady 700

5701 Oplocení retenční nádrže SO 5341
5702 Oplocení retenční nádrže SO 5343

Objekty řady 800

5801 Vegetační úpravy silnice R6
5802 Vegetační úpravy silnice I/27
5803 Zalesnění v km 58,8 – 59,5
5811 Příprava území silnice R6
5812 Příprava území silnice I/27
5822 Rekultivace ploch dočasného záboru
5823 Rekultivace opušť. úseků silnic
5824 Úprava a odstranění chmelnic

3.3.1.3 Střety s cestní sítí

Stavba rychlostní komunikace R6 nevyhnutelně přetíná dopravní systém zájmového území. Dopravní prostupnost stavby R6 je zajištěna stavebními objekty ve formě přeložek a mostních objektů a v tomto smyslu zde nedochází ke střetu resp. konfliktu na úrovni dopravní obslužnosti území. Dopravní propustnost stavby R6 řeší všechny stávající dopravní osy (silnice a polní cesty) ve 100% rozsahu a lze konstatovat, že prostupnost budoucí komunikací R6 je uspokojivá.

Problémové lokality jsou ty, které jsou nepřístupné nebo obtížně dostupné. Jedná se o lokality:

a) historicky a morfologicky nepřístupné – územní jednotka pozemkových úprav je katastrální území, předpokládá se, že přístup ke všem vlastnickým parcelám bude zajištěn v rámci katastrálního území. Je zřejmé, že tento fakt nelze splnit a to zejména s ohledem na průběh katastrálních hranic v kontextu dopravních bariér jako jsou vodní toky, železnice apod.. Řešení obvykle vyžaduje zahrnutí části sousedního katastrálního území do pozemkové úpravy, úpravu katastrální hranice a návrh vhodného zpřístupnění území.

b) pozemky oddělené stavbou R6 – i přes velmi sofistikované řešení stavby rychlostní komunikace vedoucí k maximálnímu zachování stávajících dopravních os v území, dojde realizací stavby k dopravní izolaci některých lokalit. Situace je řešena doplněním „staré silnice“ (I/6) o nové hospodářské sjezdy nebo návrhem nové obslužné komunikace-polní cesty.

3.3.1.4 Návrh realizace polních cest v závislosti na navrhovaných parametrech

označení cesty	k.ú.	délka (m)	šířka cesty (m)(2m-příkop,3m-zeleň)	šířka v koruně (m)	plocha m2	povrch / propust	příkopy	dřevinný doprovod	poznámka
VPC1	Hořovičky	500	5,5	3,5	2750	štěrk	1x	-	B
HPC1	Hořovičky	2000	10	5	20000	živice	1x	1x	B
HPC2	Hořovičky	800	10	5	8000	živice	1x	1x	B
HPC3	Hořovičky	1180	7	5	8260	štěrk	1x	-	B
HPC4-LC2	Hořovičky	1590	10	5	15900	štěrk	1x	1x	B
HPC5	Hořovičky	1150	10	5	11500	živice	1x	1x	B
VPC2	Hořovičky	2200	6	4,5	13200	štěrk	1x	-	B
HPC6	Hořovičky	1100	7	5	7700	živice	1x	-	AB
DO1	Hořovičky	770	5	3,5	3850	TTP	-	-	AB
DO2	Hořovičky	320	5	3,5	1600	TTP	-	-	B
VPC4	Hořovičky	390	7	4,5	2730	štěrk	1x	-	A
VPC5	Hořovičky	990	5	4,5	4950	TTP	-	-	A
DO3	Hořovičky	670	5	3,5	3350	TTP	-	-	A
VPC6	Hořovičky	950	10	4,5	9500	živice	1x	1x	B
VPC7	Hořovičky	630	10	4,5	6300	živice	1x	1x	B

označení cesty	k.ú.	délka (m)	šířka cesty (m)(2m-příkop,3m-zeleň)	šířka v koruně (m)	plocha m2	povrch / propust	příkopy	dřevinný doprovod	poznámka
DO4	Hořovičky	2000	8	3,5	16000	TTP	-	1x	B
DO5	Hořovičky	1000	8	3,5	8000	TTP	-	1x	B
VPC8	Hořovičky	1100	7	4,5	7700	TTP	1x	-	B
VPC9	Hořovičky	900	10	4,5	9000	TTP	1x	1x	B
DO6	Hořovičky	660	5	3,5	3300	TTP	-	-	A
HS	Hořovičky				0			DN500	A

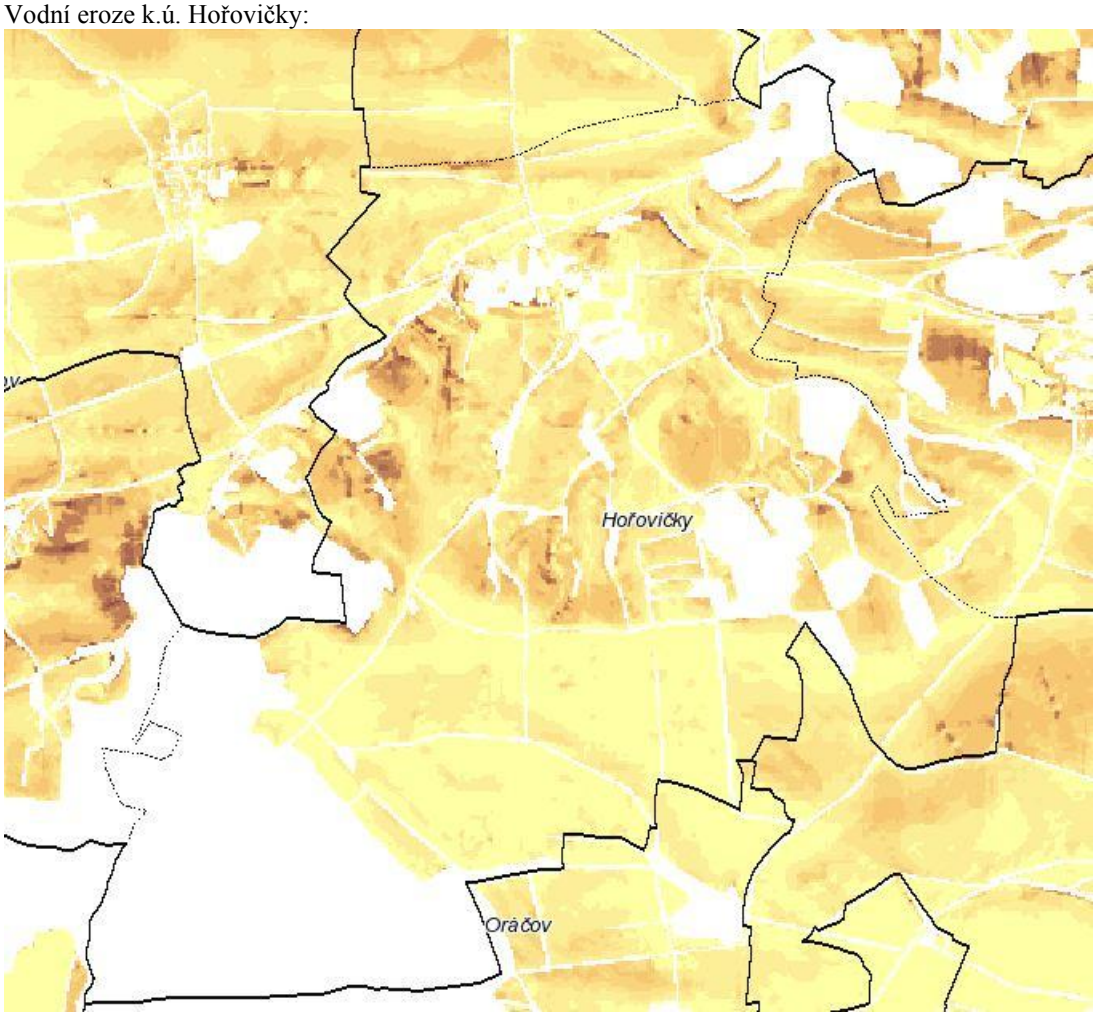
3.3.2 Protierozní ochrana pozemků

- *ohrožení vodní erozí*

Potenciální vodní erozi pomocí roční ztráty půdy G resp. univerzální rovnice zobrazuje Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy Praha na http://www.vumop.cz/, v aplikaci SOWAC GIS pro řešená katastrální území následovně (přesnost zobrazení - velikost pixlu 10m^2):

Legenda:

Vodní eroze k.ú. Hořovičky:

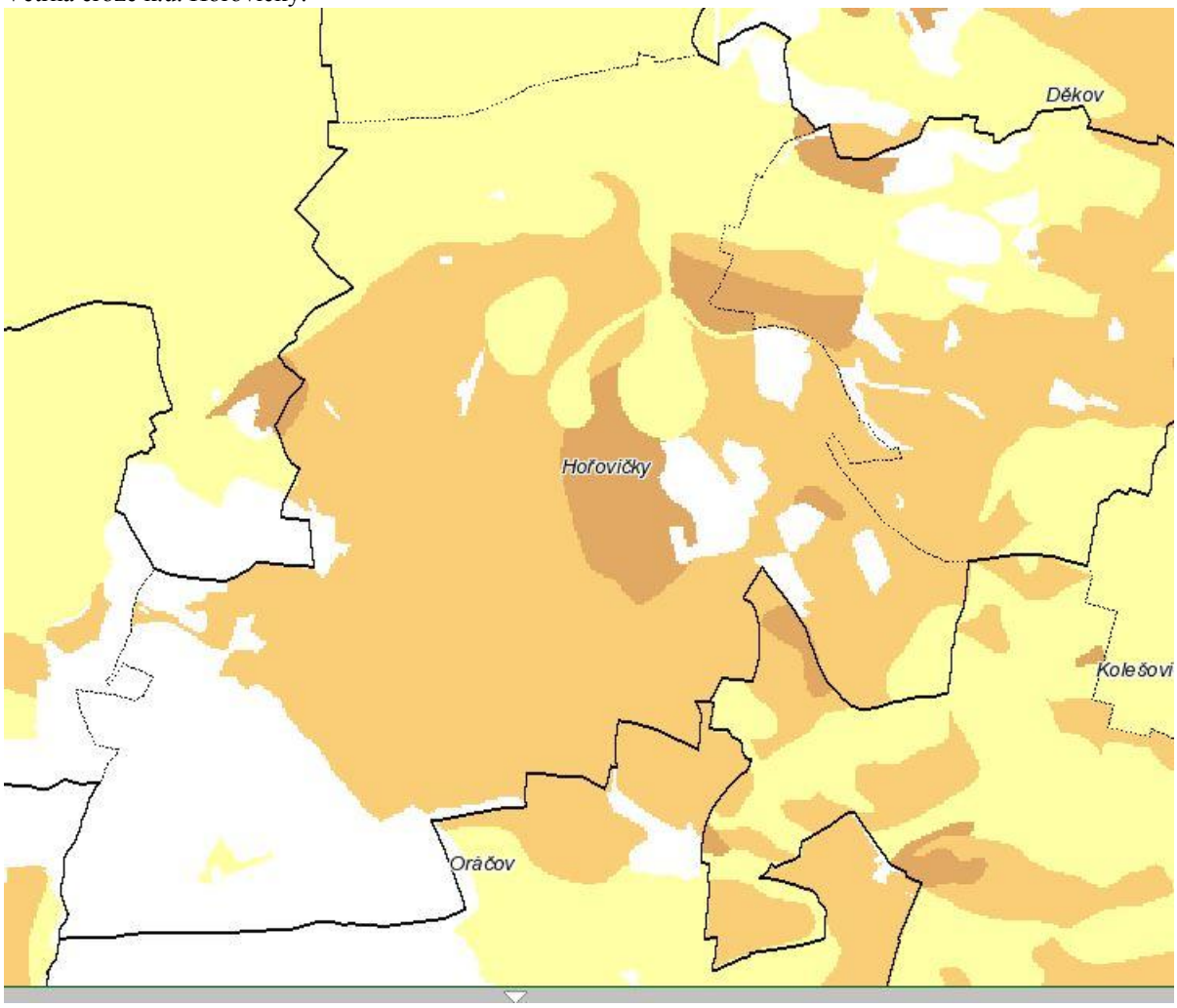


- *ohrožení větrnou erozí*

Potenciální větrnou erozi zobrazuje Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy Praha na http://www.vumop.cz/ v aplikaci SOWAC GIS . Pro výpočet využil VÚMOP metodik Janečka, Podhrázské a Novotného viz. http//ms.sowac-gis.cz. Větrná eroze pro řešená katastrální je následující (přesnost zobrazení - velikost pixlu 10m^2):

Legenda:

Větrná eroze k.ú. Hořovičky:



- *návrh opatření*

Větrná eroze nevyžaduje opatření.

VODNÍ EROZE

Z uvedených podkladů je patrné, že ohrožení zájmového území vodní erozí je vysoké.

Vysoká vodní eroze zájmového území je způsobena:
- zorněním nevhodných lokalit – strmé svahy, svahové údolnice
- užitím nevhodné agrotechniky
- pěstováním nevhodných plodin – kukuřice, chmel, řepka

Koncepce ochrany ZPF před vodní erozí – „nástroje aplikovatelné pozemkovou úpravou“:
- delimitace druhů pozemků, delimitace ZPF – nejvíce ohrožené lokality vyjmout z orné půdy a převést do zatravněných ploch nebo zalesnit,
- umístěním společných opatření a novým uspořádáním pozemků maximálně podpořit orbu po vrstevnici
- zatravnění svahových údolnice a založení ochranných pásů TTP podél vodotečí
- vhodným umístěním technických opatření přerušit čáry trvalého odtoku
- polní cesty realizovat s dostatečně kapacitními příkopy včetně cest pod lesními pozemky tak, aby došlo k přerušení povrchového odtoku.

k.ú. Hořovičky

PEO opatření	plocha (ha)	popis/funkce	návrh opatření	poznámka
PM1	0,22	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM2	0,3	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
TP1	1,1	ochranný pás TTP	založení TTP	A
TP2	5,6	protierozní zatravnění, delimitace	založení TTP	B
TP3	24	protierozní zatravnění, delimitace	založení TTP	B
TP4	6,4	protierozní zatravnění, delimitace	založení TTP	B
TP5	1,6	protierozní zatravnění, delimitace	založení TTP	B
TP6	3,6	protierozní zatravnění, delimitace	založení TTP	A
PM3	0,2	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM4	0,4	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM5	0,35	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM6	0,32	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM7	0,35	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B
PM8	0,18	protierozní mez	mez, příkop, liniová zeleň	B

3.3.3 Vodohospodářská opatření

3.3.3.1 Vodohospodářské řešení stavby

Vody z komunikace budou soustředěny v příkopech podél tělesa R 6 a vypouštěny jako soustředěný odtok do recipientů s dostatečnou kapacitou, případně přes retenční nádrže. V místech vyústění jsou navrženy stabilní norné stěny k zachycení ropných produktů v případě havárie vozidla na silnici.

Liniová stavba přetne současný reliéf území a odvedení povrchových vod z okolí komunikace ovlivní současné odvodňovací příkopy nebo meliorační odpady. V rámci stavby je v několika případech navrženo jejich přeložení nebo úpravy. Na rozdíl od současného stavu odvodnění silnice I/6 bude nově navržený systém zajišťovat vysokou spolehlivost ochrany okolního území před vlivem ropných látek.

3.3.3.2 Problémové střety s komunikací

Konfliktní situace na úrovni vodního režimu území vlivem výstavby komunikace R6 jsou eliminovány kapacitními stavebními objekty v celé trase stavby. Konfliktní místa nebyly identifikovány.

3.3.3.3 Návrh nových vodohospodářských opatření

Koncepce návrhu vodohospodářských opatření:
- převzetí již navržených opatření územními plány obcí
- doplnění vodních ploch za účelem zvýšení retenční kapacity území
- doplnění vodních ploch za účelem protipovodňové ochrany zastavěného území

- využití vodních ploch jako usazovacích nádrží od splavenin
- revitalizace vodních toků není navržena z důvodu dostatečného zapojení do okolní krajiny a nutnosti komplexní protierozní ochrany území, která povede ke snížení zanášení vodních toků, vodoteče jsou dnes zanesené blízce připomínají přirozené vodní toky – ne tvarově, jako vhodné opatření se jeví podpora liniové zeleně podél vodotečí novými výsadbami
- komplexní multifunkční řešení technických protierozních opatření (příkopy) jako zahuštění sítě drobných vodotečí a jejich vhodná propojenost se stávající sítí vodních toků.

č. opatření	**k.ú.**	**popis opatření**	**jedn. náklady tis Kč/ 1bm/1m^3**	**celkové náklady tis. Kč**	**poznámka**
VN1	Hořovičky	rybník, vodní nádrž	0,3	4 500	B

3.3.4 Územní systém ekologické stability

Vedení ÚSES je v územních plánech obcí rozsáhle popsáno a pro účely studie není nutné tyto kapitoly citovat. V grafické části je průběh prvků ÚSES zřejmý, včetně nově doplněných prvků. Základním cílem je vymezení prvků ÚSES, které musejí být realizovány a spočítat náklady spojené s jejich realizací. Zpracovatel si dovoluje upozornit, že ve studii do celkových nákladů jsou započteny i náklady na realizaci regionálního biokoridoru. Přičemž pozemkovou úpravou mohou být realizování pouze prvky místního – lokálního ÚSES.

Úroveň ÚSES v zájmovém území je lokální. Okrajově přes dotčená katastrální území prochází regionální biokoridor s řadou vložených lokálních biocenter. Katastrální území Řevničov hraničí ze severu s nadregionálním biocentrem, které ale neleží ve zmíněném katastru. Funkčnost systému je různá. Funkční prvky se skládají z přírodě blízkých společenstev silně ovlivněných působením člověka. Toto lze tvrdit jak pro lesní společenstva tak i pro vlhkomilná společenstva otevřené krajiny. Tyto prvky tvoří ekologickou kostru krajiny. Podle míry ovlivnění lidskou činností se prvky ÚSES stávají částečně funkčními až zcela nefunkčními. Realizace spočívá jak v zakládání nových zcela nefunkčních částí ÚSES, tak v péči o stávající prvky údržbou stávající zeleně a odstraňováním ruderální a invazní zeleně a dosadbou nové.

Koncepce návrhu ÚSES:

- převzetí ÚSES z územních plánů obcí
- doplnění chybějících os, v tabulce označeno – propojení s okolním systémem, zajištění kontinuity USES
- ke střetu systému se stavbou dochází v každém křížení, rozsah propustnosti je dán technickým návrhem stavebních objektů (mostů) a jejich kapacitou
- vyhovující stav je pouze u mostních zařízení světlé šířky minimálně 30m, menší světlosti stavebních objektů nedovolují dostatečnou migraci organismů. Z tohoto pohledu lze považovat, stav propustnosti komunikace R6 z hlediska migrace organismů za dostatečný, stavební objekty v místech křížení s ÚSES mají světlost od 25m výše.
- v místě křížení, kde světlá šíře mostního objektu je menší a situace dovoluje převést USES přes vhodnější „funkčnější stavební objekt“ navrhnout přeložení ÚSES
- v dotčených územích nejsou v trase komunikace navrženy ekodukty
- aktualizace převzatého ÚSES na ty úseky, které je nutné realizovat
- návrh prvků USES s ohledem na jejich multifunkčnost tzn. vedle hlavní ekologické funkce trasovat a realizovat ÚSES jako ochranou zeleň (oddělení dálnice od sídel), protierozní zeleň (pásy zeleně podél vodních toků, dělení velkých orných bloků), estetickou a krajinotvornou zeleň
- podpora významných krajinných prvků dle zákona 114/1992 Sb.(veškeré vodní toky, rybníky, nivy a lesy), plány ÚSES podle stavu krajiny ty nejhodnotnější vyčleňují jako interakční prvky, pozemkovou úpravou je vhodné tyto prvky podpořit na úrovni tvorby nových druhů pozemků (obvykle se jedná o dlouhodobá lada v pokročilých stádiích sukcese) vyjmutím těchto společenstev ze ZPF a případné osázení domácími druhy zeleně s následnou údržbou
- zakládání nových interakčních prvků výsadbou liniové zeleně za účelem rozčlenění velkých orných bloků, zakládání remízů-lesíků na vrcholech kopců za účelem ochrany ZPF před vodní erozí a infiltrací a zároveň za účelem vytváření přirozených krytů zvěře

Návrh realizace skladebných prvků ÚSES v závislosti na navrhovaných parametrech

k.ú. Hořovičky

ÚSES	název	Plocha nových skladebných prvků (ha)	Návrh opatření	Poznámka
LK15	lokální biokoridor	3,32	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	B
LK16	lokální biokoridor	2,75	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	B
LK17	lokální biokoridor	3,32	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	B
LK 13	lokální biokoridor	1,65	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	A
LK 13KZ	lokální biocentrum, kompenzační zeleň*	2,5	realizace kompenzační zeleně, vysoko rostoucí dřeviny	A
LK 8	lokální biokoridor	1,32	**založení rozptýlené zeleně a travního porostu, NÁVRH PŘELOŽKA**	A
LK18	lokální biokoridor	1,231	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	A-1/2 FUNKČNÍ)
LK77	lokální biokoridor	0,6676	založení rozptýlené zeleně a travního porostu	A

* podle rozhodnutí Měú Rakovník OŽP č.j.: 246-1690/04 V5

3.3.5 Delimitace půdního fondu

Delimitace znamená rozhraničení půdy z hlediska jejího využití. V souvislosti se studií pozemkových úprav vyvolaných stavbou rychlostní komunikace se jedná o následující úkony:

Samotná stavba R6 – zajišťuje ŘSD ČR
- zavedení stavby komunikace do katastru nemovitostí v rozsahu stanovených trvalých záborů

Komplexí pozemková úprava – zajišťuje PÚ
- aktualizace druhů pozemků na základě zmapování skutečnosti a jeho schválení dotčenými orgány státní správy a vlastníky půdy
- zavedení pozemků pro společná opatření do nové mapy u technických opatření je výměra dána stanoveným záborem viz. tabulková část studie, při současném vypořádání do obecního vlastnictví
- u plošně náročných opatření jakou jsou zalesnění a zatravnění tj. delimitace ZPF hrají významnou roli vlastníci půdy a uživatelé, protože zde nelze půdu vlastnicky vypořádat na obec.

3.3.6 Krajinářské aspekty

Krajinářské aspekty zahrnuje soubor všech opatření uvedených v předcházeních kapitolách. Hlavní zásady tvorby krajiny v dotčeném území jsou následující:

- začlenění stavby do krajiny, klíčový úkol vedoucí ke snížení negativního vizuálního působení stavby v krajině, při výsadbách zeleně kombinovat rychle rostoucí dřeviny s pomalu rostoucími za účelem rychlého a zároveň trvalého efektu
- revitalizace přírodě blízkých společenstev, podpora a výsadby domácích druhů, odstraňování invazní a ruderální zeleně
- ochrana sídel před negativním působením rychlostní komunikace (hluk, prach) zakládáním ochranné zeleně a posílením funkce biokoridorů
- zvýšení retenční kapacity území vybudování nových vodních ploch
- rozdělení velkých zorněných ploch výsadbou liniové zeleně

- identifikace pozemků oddělených stavbou (viz tab. OP) a navržení jejich využití, jedná se o pozemky obtížně přístupné a tvarově nevhodné k intenzivní zemědělské výrobě, tj. oddělené stavbou
- realizace opatření vedoucí k ochraně ZPF před vodní erozí.

Návrh realizace krajinářských opatření

k.ú. Hořovičky

krajinářská opatření	plocha (ha)	popis/funkce	návrh opatření	poznámka
OP1	0,58	oddělený pozemek	založit LES	A
OP2	0,76	oddělený pozemek	bude realizovaný jako LK 13	A
OP3	0,33	oddělený pozemek	založit TTP	A
LZ1	0,216	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B
LZ2	0,114	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B
LZ3	0,164	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B
LZ4	0,184	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B
LZ5	0,228	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B
LZ6	0,096	liniová zeleň, IP, větrolam	založení aleje stromů	B

4 NÁKLADOVÁ ČÁST

4.1 Výpočet předběžných nákladů na zpracování návrhu pozemkových úprav dle jednotlivých k.ú.

***KPÚ vyvolaná stavbou rychlostní komunikace R6 na k.ú. Hořovičky, ~~a části k.ú. Oráčov, Zderaz u Kolešovic a Hokov~~**

	Činnosti dle fakturačních celků pro zpracování návrhu pozemkových úprav	MJ	Území přímo dotčeno stavbou (území "A")			Ostatní řešené území (území "B")		
			Počet MJ	Cena za MJ bez DPH (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
1.	**1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE**							
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	117	400	46800	652	400	260800
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	2	1000	2000	3	1000	3000
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	0	3000	0	1	3000	3000
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území	ha	117	1200	140400	652	1200	782400
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území							
	Vyšetření obvodu upravovaného území včetně ZPMZ a geometrických plánů	100 bm	66	2800	184800	154	2800	431200
	Stabilizace plastovou značkou	bod	100	200	20000	220	200	44000
	Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	3000	9000	5	3000	15000
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2	100 bm	2	2500	5000	20	2500	50000
	Vytyčení pozemků	100 bm	2	1000	2000	20	1000	20000
	Stabilizace plastovou značkou	bod	2	200	400	6	200	1200
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	117	350	40950	652	350	228200
	Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH				451350			1838800
2.	**2. NÁVRHOVÉ PRÁCE**							
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	117	500	58500	652	500	326000
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území nezbytné pro stanovení trvalého záboru společných zařízení	ha	10	2000	20000	50	2000	100000
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	33	500	16500	170	500	85000
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. Průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ks	0	35000	0	1	35000	35000
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	117	1200	140400	652	1200	782400
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	2	10000	20000	2	10000	20000
	Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				255400			1348400
3	**3. VYTÝČENÍ POZEMKŮ PODLE SCHVÁLENÉHO NÁVRHU A MAPOVÉ DÍLO**							
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	100	1000	100000	500	1000	500000
	Stabilizace hranic pozemků	bod	120	200	24000	600	200	120000
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	117	600	70200	652	600	391200
	Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				194200			1011200
	Celkem dle území "A" a "B" (1.-3.)				900 950			4 198 400

REKAPITULACE

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	451 350	1 838 800
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	255 400	1 348 400

3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	194 200	1 011 200
CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH	900 950	4 198 400
DPH		
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH	1 081 140	5 038 080

CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH	1 198 810	3 239 650
DPH		
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH	1 438 572	3 887 580

4.2 Přehled o předběžných nákladech na návrh pozemkových úprav

KPÚ na k.ú.	**dotčená obec**	**náklady v tis. Kč bez DPH**		**náklady v %**	
		stavebník - ŘSD	**Pozemkový úřad**	**stavebník - ŘSD**	**Pozemkový úřad**
k.ú. Hořovičky	**Hořovičky**	**901**	**4 198**	**18**	**82**

4.3 Výpočet předběžných nákladů na realizaci nových polních cest

č. nové cesty	k.ú.	cesta					zeleň						celkové náklady (tis. Kč)	
		délka (m), počet ks		jednotk. náklady (Kč/ bm	Náklady (tis. Kč)		šířka (m)	délka (m)	plocha (ha)	jednotk. náklady (tis. Kč/ 1 ha včetně 3-leté údržby	náklady (tis. Kč)			
		ŘSD "A" území přímo dotčené	PÚ "B" ostatní řešené území		území přímo dotčené	ostatní řešené území					území přímo dotčené	ostatní řešené území	území přímo dotčené	ostatní řešené území
HPC1	Hořovičky		2000	6060	0	12120	3	2000	0,6	1400	0	840	0	12960
HPC2	Hořovičky		800	6060	0	4848	3	800	0,24	1400	0	336	0	5184
HPC3	Hořovičky		1180	6060	0	7150,8				1400	0	0	0	7150,8
HPC4-LC2	Hořovičky		1590	3600	0	5724	3	1000	0,3	1400	0	667,8	0	6391,8
HPC5	Hořovičky		1150	6060	0	6969	3	500	0,15	1400	0	483	0	7452
VPC1	Hořovičky		500	2660	0	1330				1400	0	0	0	1330
VPC2	Hořovičky		2200	3000	0	6600				1400	0	0	0	6600
HPC6	Hořovičky	490	610	6060	2969,4	3696,6				1400	0	0	2969,4	3696,6
DO1	Hořovičky	70	700	2200	154	1540				1400	0	0	154	1540
DO2	Hořovičky		320	2200	0	704				1400	0	0	0	704
VPC4	Hořovičky	390		3000	1170	0				1400	0	0	1170	0
VPC5	Hořovičky	990		2400	2376	0				1400	0	0	2376	0
DO3	Hořovičky	670		1100	737	0				1400	0	0	737	0
VPC6	Hořovičky		950	5400	0	5130				1400	0	0	0	5130
VPC7	Hořovičky		630	5400	0	3402				1400	0	0	0	3402
DO4	Hořovičky		2000	1100	0	2200	3	2000	0,6	1400	0	840	0	3040
DO5	Hořovičky		1000	1100	0	1100	3	1000	0,3	1400	0	420	0	1520
VPC8	Hořovičky		1100	3000	0	3300				1400	0	0	0	3300
VPC9	Hořovičky		900	3000	0	2700	3	900	0,27	1400	0	378	0	3078
DO6	Hořovičky	660		1100	726	0				1400	0	0	726	0
HS	Hořovičky	1		105000	105	0				1400	0	0	105	0
celkem k.ú.					**8237,4**	**68514,4**					**0**	**3964,8**	**8237,4**	**72479,2**

4.4 Výpočet předběžných nákladů na realizaci vodohospodářských opatření

č. opatření	k.ú.	délka (m), výměra(ha)		jednotk. náklady (tis. Kč / délku nebo plochu)	celkové náklady (tis. Kč)	
		území přímo dotčené	ostatní řešené území		území přímo dotčené	ostatní řešené území
VN1	Hořovičky		2	0,3		4 500

4.5 Výpočet předběžných nákladů na realizaci ostatních opatření (ÚSES, protierozních, krajinářských a jiných)

č. opatření	k. ú.	název opatření	plocha (ha)						jednotk. náklady (tis. Kč /ha)	celkové náklady (tis. Kč)	
			území přímo dotčené			ostatní řešené území				území přímo dotčené	ostatní řešené území
			šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)	šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)			
OP1	Hořovičky				0,58				350,0	203,0	0,0
OP2 bude realizovaný jako LK 13	Hořovičky				0,76				0,0	0,0	0,0
OP3	Hořovičky				0,33				50,0	16,5	0,0
LK15	Hořovičky	lokální biokoridor				20	1660	3,32	1 400,0	0,0	4 648,0
LK16	Hořovičky	lokální biokoridor				20	1385	2,75	1 400,0	0,0	3 850,0
LK17	Hořovičky	lokální biokoridor				20	1659	3,3178	1 400,0	0,0	4 644,9
LK13	Hořovičky	lokální biokoridor	20	825	1,65				1 400,0	2 310,0	0,0
LK13KZ	Hořovičky	lokální biokoridor, kompenzační zeleň			2,5				1 400,0	3 500,0	0,0
LK 8	Hořovičky	lokální biokoridor	20	660	1,32				1 400,0	1 848,0	0,0
LK18	Hořovičky	lokální biokoridor	10	977	0,97				1 400,0	1 358,0	0,0
LK77	Hořovičky	lokální biokoridor	20	333	0,66				1 400,0	924,0	0,0
PM1	Hořovičky	protierozní mez				6	370	0,22	0,8	0,0	296,0
PM2	Hořovičky	protierozní mez				6	490	0,3	0,8	0,0	392,0
TP1	Hořovičky	travní plocha	20	580	1,1				50,0	55,0	0,0
TP2	Hořovičky	travní plocha						5,6	50,0	0,0	280,0
TP3	Hořovičky	travní plocha						24	50,0	0,0	1 200,0
TP4	Hořovičky	travní plocha						6,5	50,0	0,0	325,0
TP5	Hořovičky	travní plocha						1,6	50,0	0,0	80,0
TP6	Hořovičky	travní plocha			3,6				50,0	180,0	0,0
PM3	Hořovičky	protierozní mez				6	320	0,2	0,8	0,0	256,0
PM4	Hořovičky	protierozní mez				6	500	0,3	0,8	0,0	400,0
PM5	Hořovičky	protierozní mez				6	580	0,35	0,8	0,0	464,0
PM6	Hořovičky	protierozní mez				6	540	0,32	0,8	0,0	432,0
PM7	Hořovičky	protierozní mez				6	580	0,35	0,8	0,0	464,0

č. opatření	k. ú.	název opatření	plocha (ha)						jednotk. náklady (tis. Kč /ha)	celkové náklady (tis. Kč)	
			území přímo dotčené			ostatní řešené území				území přímo dotčené	ostatní řešené území
			šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)	šířka(m)	délka(m)	výměra(ha)			
PM8	Hořovičky	protierozní mez				6	300	0,18	0,8	0,0	240,0
LZ1	Hořovičky	liniová zeleň				4	540	0,216	1 400,0	0,0	302,4
LZ2	Hořovičky	liniová zeleň				4	285	0,114	1 400,0	0,0	159,6
LZ3	Hořovičky	liniová zeleň				4	410	0,164	1 400,0	0,0	229,6
LZ4	Hořovičky	liniová zeleň				4	460	0,184	1 400,0	0,0	257,6
LZ5	Hořovičky	liniová zeleň				4	570	0,228	1 400,0	0,0	319,2
LZ6	Hořovičky	liniová zeleň				4	240	0,096	1 400,0	0,0	134,4
Celkem k.ú.										10 394,5	19 374,7

5 DOKLADY

5.1 Zápisy z jednání

27.10.2011 – Kontrolní den na PÚ Rakovník – zápis jednání viz. přílohy

16.11.2011– Kontrolní den na PÚ Rakovník – zápis jednání viz. přílohy

21.11.2011- Projednání studie na Měú Rakovník, odbor životního prostředí – vyjádření viz. přílohy

5.2 Kladné projednání

Zápisy z jednání stanoviska viz. přílohy.

5.3 Seznam parcel určených k výkupu (dle záborového elaborátu)

Katastrální území : Hořovičky

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle **(PK)**	LV
51/1	53/3	35
57 st.		198
59/2	57	250
	55/1	250
	54	250
	53/1	250
59/5	72	10001
	54	250
	57	250
77		316
139/1	82-1	438
	103	438
	109	438
	117	438
	129	10002
	136	10002
	139	64
139/3	139	64
	136	10002
	129	10002
166/1	94-1	438
	104	438
	140	64
166/3	104	438
	140	64
166/4	104	438
166/5	94-1	438
	104	438
166/9	140	64

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle **(PK)**	LV
	158	438
166/10	104	438
166/11	104	438
173	140	64
177/1		60
177/2		10002
177/3		60
186/5	185	49
	198	45
186/9	185	49
	158	438
193/1	184	351
	177/1	351
	193	49
	181	49
198/1	198	45
198/2	198	45
198/4	185	49
198/6	198	45
203/1	198	45
204	198	45
207/3		10002
208	208	4
	207/2	10002
209/1		454
211	213	153
213/1	213	153
215	221	68
	215	68

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle **(PK)**	LV
835/1	860/1	438
	841/1	438
	839/2	438
837	837/2	438
	839/2	438
839	839/1	442
	839/2	438
841	1054	449
	1060	10002
	1083	449
	1078	449
	1813	10001
	830	438
	847	438
	834	438
	841/1	438
859/3	869	438
	839/1	442
871/1	871/1	438
	871/4	451
	892	438
871/2	1810	10001
	894/1	438
	893	438
	894/3	302
	878	302
	871/4	451
	871/3	451
	894/2	451

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle	LV
	(PK)	
	872	10001
	871/1	438
	871/2	438
	867	10001
	868	438
	869	438
	861	442
	859/2	442
	859/3	442
	860/1	438
	1767	10001
871/4	869	438
	871/1	438
891/1	891/1	438
891/2	891/2	438
898/1	901	10002
898/3	909	438
	1767	10001
	1810	10001
	894/3	302
	894/2	451
	879	302
	871/3	451
	878	302
898/4	901	10002
916/3	909	438
	921	10002

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle	LV
	(PK)	
916/4	909	438
945/3	921	10002
945/4	926	56
	921	10002
945/5	926	56
945/6	921	10002
945/7	926	56
945/8	921	10002
1065/1	1073	10002
	1083	449
	1077/1	449
1065/2	1073	10002
1073/4	1047	10002
1074/1	1036	10001
	1771	10001
	1093	202
	1091	202
	1077/2	10001
	1077/1	449
	1083	449
	1073	10002
	1047	10002
	1059	449
	1057/1	449
	1078	449
1074/2		325
1085	1060	10002

Parcel.č. dle **KN**	Parcel.č. dle	LV
	(PK)	
	1054	449
	1083	449
	1078	449
	1813	10001
1748/3		10001
1749	209	454
	1749	10001
1750	1750	10001
1752	1752	10001
1753	1753	10001
1755		10001
1807	1810	10001
1810/2	860/1	438
	859/3	442
	859/2	442
	861	442
	82-2	10002
	869	438
	871/1	438
	871/4	451
	878	302
	892	438
	893	438
	894/1	438
	1810	10001
	72	10001
1825/1	198	45