



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: „Komplexní pozemkové úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“
Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky: 342278/2VZ44713/2012-130719
2VZ44713/2012-130719
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení ve smyslu ustanovení § 21 odst.1 písm. f), § 25 a § 38 zákona
Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sekce:	Ústřední pozemkový úřad
Odbor:	Územní odbor Ústředního pozemkového úřadu Jihočeský kraj
Sídlo zadavatele:	Praha 1, Těšnov 17, PSČ 117 05
IČ/DIČ	00020478/není plátcem DPH
Zadavatelský útvar	Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Prachatice
Adresa	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Zastoupený:	Ing. František Šebesta, ředitel Pozemkového úřadu Prachatice
Pověření	Číslo jednací 158123/2012-MZE-13313 ze dne 7. září 2012
Profil zadavatele:	http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemkové úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“ – členěné v souladu s § 98 zákona na části, je zpracování kompletních návrhů komplexních pozemkových úprav v předmětných katastrálních územích, jak je níže uvedeno.

Předmětem plnění části 1 podlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“, je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000. Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

Předmětem plnění části 2 podlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“ je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Mojkov,

veřejné
zakázky 1 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Mojkov ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000. Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:
název služeb dle přílohy č. 1
kategorie 12

CPV
71250000-5

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

3.1. V části veřejné zakázky číslo 1 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“
781 200,00 Kč bez DPH

3.2. V části veřejné zakázky číslo 2 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“
339 000,00 Kč bez DPH

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

4.1. V části veřejné zakázky číslo 1 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/DIČ dodavatele/uchazeče ¹⁾	Nabídková cena bez DPH
1.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	61682764/CZ61682764	1 072250,00 Kč
2.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514/CZ40527514	1 740000,00 Kč
3.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. (reprezentant sdružení)	29099323/CZ29099323	1 199480,00 Kč
	Ing. Helena Krausová	72274433/CZ7056022215	
4.	AGROPLAN spol. s r.o.	48110141/CZ48110141	781 200,00 Kč
5.	GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o.	27493989/CZ27493989	1 118740,00 Kč
6.	Geodetales Chrudim s.r.o. (reprezentant sdružení)	27545857/CZ27545857	1 113155,00 Kč
	Ateliér krajinné ekologie-AKE, s.r.o.	48289761/CZ48289761	
	SELLA&AGRETA s.r.o.	25935721/CZ25935721	
7.	GEFOS a. s.	25684213/CZ25684213	1 348950,00 Kč
8.	TRAVAL, s.r.o.	26085518/CZ26085518	1 122659,00 Kč
9.	Ing. Josef Honz	48223981/CZ7312190138	1 342300,00 Kč
10.	Bc. Jan Klavík, Geodetická kancelář (reprezentant sdružení)	70662240/CZ7310311602	991900,00 Kč
	Ing. Miroslav Engler - GEOS	18299008/CZ450501071	

veřejné
zakázky

2 (celkem 5)



4.2. V části veřejné zakázky číslo 2 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/DIČ dodavatele/uchazeče ¹⁾	Nabídková cena bez DPH
1.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	61682764/CZ61682764	490 550,00 Kč
2.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514/CZ40527514	737 300,00 Kč
3.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. (reprezentant sdružení) Ing. Helena Krausová	29099323/CZ29099323 72274433/CZ7056022215	Nabídka nebyla podána
4.	AGROPLAN spol. s r.o.	48110141/CZ48110141	339 000,00 Kč
5.	GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o.	27493989/CZ27493989	683 030,00 Kč
6.	Geodetales Chrudim s.r.o. (reprezentant sdružení) Ateliér krajinné ekologie-AKE, s.r.o. SELLA&AGRETA s.r.o.	27545857/CZ27545857 48289761/CZ48289761 25935721/CZ25935721	455 455,00 Kč
7.	GEFOS a. s.	25684213/CZ25684213	632 800,00 Kč
8.	TRAVAL, s.r.o.	26085518/CZ26085518	420 500,00 Kč
9.	Ing. Josef Honz	48223981/CZ7312190138	649850,00 Kč
10.	Bc. Jan Klavík, Geodetická kancelář (reprezentant sdružení) Ing. Miroslav Engler - GEOS	70662240/CZ7310311602 18299008/CZ450501071	408 700,00 Kč

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím s uvedením důvodu vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyla po posouzení a hodnocení kvalifikace hodnotící komisí vyřazena žádná nabídka. Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a nenavrhlá zadavateli vyřadit žádnou z podaných nabídek. Rovněž hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 zákona. U uchazeče firmy AGROPLAN spol. s r.o. požádala hodnotící komise prostřednictvím zadavatele o zdůvodnění nabídkové ceny a to u obou částí veřejné zakázky. Výzva k písemnému zdůvodnění nabídkové ceny byla zaslána uchazeči dne 30. listopadu 2012, tento ji obdržel datovou schránkou 30. listopadu 2012. Ve stanoveném termínu uchazeč doručil požadované zdůvodnění a to pro obě části veřejné zakázky. Hodnotící komise zdůvodnění uchazeče na svém jednání zohlednila a vzala v úvahu.

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím

Žádný uchazeč nebyl vyloučen ze zadávacího řízení



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

7.1. V části veřejné zakázky číslo 1 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141

7.2. V části veřejné zakázky číslo 2 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Způsob hodnocení a výběru nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise dle takto vymezeného způsobu hodnocení nabídek postupovala.

Zadavatel zvolil základním hodnotícím kritériem pro zadání obou částí předmětné veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Každá část veřejné zakázky byla hodnocena samostatně. Při hodnocení nabídkové ceny byla rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnotící kritéria a jejich váha v jednotlivých částech zakázky

1. Celková cena zakázky bez DPH	70%
2. Zaměření současného stavu řešeného území (délka realizace) v měsících	20%
3. Vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků (délka realizace) v měsících	10%

Délka realizace je počítána v jednotlivých částech od úvodního jednání příslušné části, které se bude konat neprodleně po zadání dané části veřejné zakázky.

- Nabídky byly pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0–100 bodů.
- Nabídka, která byla v daném dílčím kritériu nejvýhodnější, obdržela za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získaly takové bodové ohodnocení, které vyjadřovalo míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce. Pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se přitom použilo tohoto vzorce: - u kritérií, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu (cena, délka realizace).
Počet bodů kritéria = (Hodnota nejvhodnější nabídky/Hodnota nabídky)* 100
- Bodová hodnocení dílčích kritérií byla vynásobena vahou daného kritéria.

veřejné
zakázky

4 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

d) Body za jednotlivá dílčí kritéria byly sečteny a jako nejvhodnější nabídka pro danou část zakázky byla označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou a více nabídek by rozhodovalo o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

Pokud by hodnotící komise považovala některou z hodnot v číselně vyjádřeném dílčím hodnotícím kritériu, s výjimkou nabídkové ceny, za nepřiměřenou povaze zakázky, který v kritériu vyjadřuje a uchazeč by na výzvu hodnotící komise písemně nevysvětlil hodnotu navrhovaného kritéria, přidělila by hodnotící komise takovému kritériu u předmětného uchazeče 0 bodů. Toto ustanovení nebylo u této veřejné zakázky využito u žádné části zakázky.

Jako nejvhodnější nabídka byla v příslušné části zakázky označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.


Žádná z částí veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil

Nebylo využito

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Námitky nebyly podány.

Písemná zpráva zadavatele byla vyhotovena dne:	31. prosince 2012
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. František Šebesta ředitel Pozemkového úřadu Prachatice
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	Ministerstvo zemědělství ČR POZEMKOVÝ ÚŘAD PRACHATICE 883 11 Prachatice, Vodňanská 328 -1-

veřejné
zakázky 5 (celkem 5)

