

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	ul. Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad v rámci Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj na období 2018 - 2019
Sp. značka / č.j.:	2VZ2454/2018-508101/ SPU 123806/2018/508101/Kou.
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 27. 02. 2018 pod č. j. SPU 100289/2018/508101/Kou., rozhodl PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad v rámci Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj na období 2018 – 2019**, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatelů.

Jako nejvhodnější byly vyhodnoceny nabídky dodavatelů v tomto pořadí:

Vybraný dodavatel č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Miroslav Vodička
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Čechova 166, 432 01, Kadaň
Právní forma	Fyzická osoba
IČO:	16393660

Vybraný dodavatel č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Zdeněk Garlík
Sídlo/místo trvalého pobytu:	415 01, Srbice 48
Právní forma	Fyzická osoba
IČO:	10453113

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Vybraný dodavatel č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Dagmar Leebová
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Karla Tájka 1503, 250 01, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav - Brandýs nad Labem
Právní forma	Fyzická osoba
IČO:	11268417

Vybraný dodavatel č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Jan Richter
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Mnichov 229, 793 26, Vrbno pod Pradědem
Právní forma	Fyzická osoba
IČO:	18954707

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou zakázku podali ve stanové lhůtě, tj. 16. 02. 2018 do 09:00 hod. 4 dodavatelé. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu (ekonomická výhodnost):

1. Výše celkové nabídkové ceny za ocenění pozemků v Kč bez DPH (Součet položek 1 - 4)	50 %
2. Výše celkové nabídkové ceny za ocenění staveb v Kč bez DPH (Součet položek 5 - 10)	20 %
3. Výše celkové nabídkové ceny za ostatní činnosti v Kč bez DPH (Součet položek 11 - 17)	30 %

Pro všechny hodnocená dílčí kritéria byl nastaven stejný způsob hodnocení viz. níže.

Kritérium hodnocení, u něhož byla nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součtem redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	Ing. Miroslav Vodička	100
2.	Ing. Zdeněk Garlík	73
3.	Ing. Dagmar Leebová	42
4.	Jan Richter	26

Dále bylo posouzeno splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení podle § 37 zákona a provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bylo provedeno u všech čtyřech uchazečů zadávacího řízení, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních čtyřech místech. Nabídkové ceny všech uchazečů ve smyslu § 113 zákona, nebyly označeny jako mimořádně nízká nabídková cena. Po doplnění třech nabídek na základě výzvy k objasnění nebo doplnění nabídky bylo konstatováno, že:

- a) podmínky kvalifikace,
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky včetně podmínek nakládání s právy k průmyslovému nebo duševnímu vlastnictví vzniklými v souvislosti s plněním smlouvy na veřejnou zakázku,
- c) obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky, nebo
- d) zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky, a to zejména v oblasti vlivu předmětu veřejné zakázky na životní prostředí, sociálních důsledků vyplývajících z předmětu veřejné zakázky, hospodářské oblasti nebo inovací,

a současně i požadavky na obsah, formu a způsob podání nabídek, nabídky všech čtyřech uchazečů splňují. Zadavatel teda na základě provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínky účasti uchazečů v zadávacím řízení konstatoval, že ekonomicky nejvýhodnějšími nabídkami splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky jsou nabídky níže uvedených uchazečů v tomto pořadí:

1.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Miroslav Vodička
Sídlo:	Čechova 166, 432 01, Kadaň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	16393660

2.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Zdeněk Garlík
Sídlo:	415 01, Srbice 48
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	10453113

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

3.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Dagmar Leebová
Sídlo:	Karla Tájka 1503, 250 01, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav - Brandýs nad Labem
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	11268417

4.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Jan Richter
Sídlo:	Mnichov 229, 793 26, Vrbno pod Pradědem
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	18954707

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít rámcovou dohodu s dodavatelem, jejichž nabídky byly vybrány podle § 122 zákona.

S pozdravem

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA,
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

V Teplicích dne 12. 03. 2018