

Číslo smlouvy objednatele: 135-2018-523203

Číslo smlouvy zhotovitele: 101-2991-18

## SMLOUVA O DÍLO č. 135-2018-523203

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím Pobočky Břeclav
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Zajíček
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	JUDr. Ludmila Kadlecová
<b>Adresa:</b>	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
<b>Telefon:</b>	xxx
<b>E-mail :</b>	xxx
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	xxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxx
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Slavíčkova 840/1b, 63800 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jiřím Papouškem, Ph.D., jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jiří Papoušek, Ph.D., jednatel
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jiří Papoušek, Ph.D., jednatel
<b>Telefon:</b>	xxx
<b>E-mail :</b>	xxx
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	xxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxx
<b>IČO:</b>	41601483
<b>DIČ:</b>	CZ41601483
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Brně oddíl C, vložka 2171

( dále jen „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Aktualizace části PSZ a zpracování projektové dokumentace polní cesty včetně souvisejících interakčních prvků v k.ú. Popice**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými

ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 3 ( dále jen „Směrnice“).

## ČI.I

### **Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění zpracování aktualizace části plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Popice a vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: Polní cesta „Kolem Staré hory“ v k.ú. Popice

Místo stavby: k.ú. Popice

Popis stavby: Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s aktualizovaným plánem společných zařízení pro k.ú. Popice pro stavbu hlavní polní cesty v délce 2 512 m zpevněné asfaltobetonovým povrchem včetně doplnění vhodnou doprovodnou zelení a návrhu protierozních opatření.

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele aktualizaci plánu společných zařízení dle § 12 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění a projektovou dokumentaci** včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu a **zajištění stavebního povolení** dle této smlouvy (dále jen „Plnění“). Součástí Plnění bude i **účast projektanta v komisi** při výběru zhotovitele stavby.

Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## ČI. II

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### **Čl. III** **Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termíny předávání Plnění jsou stanoveny následovně:

AKTUALIZACE ČÁSTI PLÁNU SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ: tj. předání grafických a textových podkladů objednateli digitálně ve stavu pro obeslání DOSS a organizací v souladu s § 12 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění, které zajistí pozemkový úřad: **do 30. dubna 2018**

Po obdržení stanovisek DOSS a organizací zapracuje zhotovitel na výzvu objednatele jejich případné připomínky do konečné verze aktualizovaného plánu společných zařízení, který předá v požadované formě objednateli a ten zajistí schválení aktualizovaného plánu společných zařízení na nejbližší zasedání zastupitelstva obce v souladu s § 12 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění ve lhůtě do 15 dnů od písemné výzvy objednatele.

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE pro polní cestu včetně vhodné doprovodné zeleně a protierozních opatření a zajištění vydání stavebního povolení, tj. předložení projektové dokumentace v jednom paré v tištěné podobě včetně rozpočtu objednateli společně s kopií žádosti o vydání stavebního povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem o převzetí žádosti včetně potřebného počtu kompletní projektové dokumentace pro účely vydání stavebního povolení: **22.10.2018**

PŘEDLOŽENÍ KOMPLETNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE dle požadavku zadavatele v požadované formě dle této smlouvy – do 15 dnů od vydání stavebního povolení.

ÚČAST PROJEKTANTA V KOMISI v závislosti na vyhlášení výběrového řízení na výběr zhotovitele stavby.

#### Čl. IV

##### Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

#### Čl. V

##### Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne **20.2.2018**.
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí **449 970 Kč bez DPH**, tj. **544 464 Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Členění ceny:

AKTUALIZACE PSZ :	cena bez DPH: .....	78 710,-
	cena včetně DPH: .....	95 239,-
ZPRACOVÁNÍ PD :	cena bez DPH: .....	368 260,-
	cena včetně DPH: .....	445 595,-

ÚČAST V KOMISI:	cena bez DPH: .....	3 000,-
	cena včetně DPH: .....	3 630,-

- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktur, které zhotovitel předloží objednateli za provedení jednotlivých částí Plnění po řádném převzetí Plnění. Fakturace za jednotlivé části Plnění proběhne dle článků 5.5., 5.6. a 5.7. této smlouvy.
- 5.5 **Fakturace za část Plnění – aktualizaci části plánu společných zařízení**, může být vystavena na základě protokolu o kontrole předaného díla po předání konečné verze PSZ se zapracováním stanovisek a připomínek DOSS v požadované formě a počtu vyhotovení.
- 5.6 **Fakturace za část Plnění – zpracování projektové dokumentace** pro polní cestu včetně vhodné doprovodné zeleně a protierozních opatření a zajištění vydání stavebního povolení - po předložení projektové dokumentace v jednom paré v tištěné podobě včetně rozpočtu objednateli společně s kopií žádosti o vydání stavebního povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem o převzetí žádosti včetně potřebného počtu kompletní projektové dokumentace pro účely vydání stavebního povolení bude objednateli předložena dílčí faktura znějící na 60% tohoto fakturačního celku dle článku 5.2. této smlouvy. Konečná faktura na částku ve výši zbylých 40% bude vystavena po vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem.
- 5.7 **Fakturace za část plnění** – účast v komisi bude vystavena v závislosti na průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby po ukončení činnosti hodnotící komise.
- 5.8 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.9 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.10 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.11 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Břeclav, Náměstí T.G.Masaryka 2952/9a, 690 02 Břeclav.

- 5.12 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se

zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

## **Čl. VI**

### **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně

obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.

- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

## Čl. IX

### **Licenční ujednání**

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. IX. smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## Čl. X

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

- 10.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování Plnění.
- 10.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## Čl. XI

### Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 11.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.4 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.



- 11.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.6 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 11.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.8 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 11.9 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 11.9.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace;
- 11.9.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu
- 11.10 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Břeclavi dne: 7.3.2018

.....

Ing. Pavel Zajíček  
objednatel

.....

Ing. Jiří Papoušek, Ph.D., jednatel  
zhotovitel

## Příloha č. 1

### Podrobná specifikace první části Plnění

#### **PRVNÍ ČÁST PLNĚNÍ – Aktualizace části plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Popice**

Jedná se o historickou komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Popice. Plán společných zařízení je k dispozici v tištěné podobě z roku 2005. Z důvodu změny dopravních poměrů, způsobu hospodaření a potřeb obce od schválení PSZ požádala obec Popice o aktualizaci části plánu společných zařízení s cílem navrhnout pátevní polní cestu na parcelách KN p.č. 1985, 1941, 811/86, 576/35, 811/109 a 1941 ke zpevnění s krytem z asfaltového betonu v šířce 3,5 m + krajnice 0,50 m ( případně i užší v místech, kde nebude možné požadovanou šířku dodržet, tuto skutečnost je zhotovitel povinen předem s objednatelem projednat ) a délce 2 512 m.

Aktualizací plánu společných zařízení budou dále dotčeny další parcely ve vlastnictví Obce Popice pro potřeby návrhu doprovodné zeleně, návrhu protierozních opatření, odvodnění a rozšíření cesty, na kterou se zpracuje projektová dokumentace. Jedná se o parcely KN p.č. 2003, 2023,2022, 1911, 1841, 811/101, 811/100, 1849, vše v k.ú. Popice. **Součástí dokumentace aktualizace PSZ bude i geometrický plán na oddělení částí sousedních parcel pro potřeby rozšíření projektované polní cesty.**

Část Plnění bude vyhotovena v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb. ve znění pozdější právní úpravy ( dále jen „zákon“), zejména za použití zejména § 12 odst. 5 zákona a dalších navazujících a souvisejících předpisů.

Aktualizovaný plán společných zařízení bude obsahovat textovou a grafickou část a bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi a bude schválen zastupitelstvem obce.

Zadavatel požaduje, aby zhotovitel dodal v první fázi aktualizovaný plán společných zařízení objednateli v digitální formě ( po dohodě prostřednictvím e-mailu ). **Obeslání DOSS zajistí pozemkový úřad a po obdržení všech vyjádření zapracuje zhotovitel případné připomínky DOSS do konečné verze aktualizovaného PSZ.**

Dílo bude v konečné verzi předáno se všemi náležitostmi objednateli 5x v papírové formě a 1x digitálně na CD příp. po dohodě prostřednictvím elektronického úložiště. Grafická tištěná část aktualizovaného plánu společných zařízení bude opatřena doložkou: SCHVÁLENO ZASTUPITELSTVEM OBCE POPICE DNE:..... a razítkem a podpisem příslušného oprávněného zástupce obce Popice. **Konečnou verzi aktualizovaného PSZ předloží ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva obce Popice pozemkový úřad.**

#### Požadovaný termín části Plnění – aktualizace části plánu společných zařízení :

První fáze - tj. zaslání digitální verze jako podkladu pro obeslání DOSS : do 30.4.2018

Konečná verze - tj. zapracování případných připomínek do konečné verze a její předání objednateli v požadovaném počtu vyhotovení : do 15 dnů od výzvy objednatele ( po shromáždění stanovisek DOSS ).

Tato část Plnění bude zaplacená na základě jedné dílčí faktury, která může být vystavena na základě protokolu o kontrole předaného díla po předání konečné verze PSZ se zapracováním stanovisek a připomínek DOSS v požadované formě a počtu vyhotovení.

Zadavatel nevyklučuje převzetí této dílčí části plnění před sjednaným termínem.

## **Specifikace Plnění – projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro realizaci stavby**

### **1.1. Podmínky provádění Plnění**

Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.1.1. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.2. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.3. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.4. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci

pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Budou respektovány pozemky stavby ze schválené pozemkové úpravy – **z aktualizovaného plánu společných zařízení**, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

- 1.1.5. Specifikace stavby: Povrch vozovky bude zpevněn z asfaltového betonu. Součástí polních cest bude výsadba vhodné doprovodné zeleně. Přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby v souladu s aktualizovaným plánem společných zařízení.
- 1.1.6. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.7. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu . xls, xlsx.

Ostatní náklady budou obsahovat následující položky:

- geodetické vytýčení pozemků pro stavbu před zahájením realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení
- geometrické plány pro kolaudační řízení v šesti vyhotoveních v grafické (tištěné podobě) a v jednom digitálním vyhotovení
- vyznačení, popis a zdůvodnění případných změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace
- zajištění záchranného archeologického průzkumu – I. etapy, tj. dohledu při zemních pracích a vypracování Závěrečné zprávy o provedení záchranného archeologického výzkumu v případě, že výsledek dohledu v první etapě bude negativní
- náklady na propagační informační billboard včetně montáže a upevnění do země
- náklady na dopravní značení a omezení provozu při výstavbě ( v případě potřeby)

## 1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### 1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Kopie vybraných částí plánu společných zařízení, který je k dispozici pouze v tištěné formě.

## 1.2.2. Plán společných zařízení:

Zhotovitel zpracuje jako součást tohoto plnění aktualizaci části plánu společných zařízení v k.ú. Popice, která bude obsahovat část katastrálního území, kde bude projektována v souladu s aktualizovaným PSZ předmětná polní cesta včetně doprovodné zeleně a dalších opatření.

## Příloha č. 2 – Podrobná specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.

1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

#### 1.2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

A. Podklady pro zadání průzkumu:				
Mapový podklad	Druh dokumentace	Trasa	Objekty	Zemník
	DSP	1 : 1000	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000	1 : 50	1:1000
Podélný profil	Druh dokumentace			
	DSP	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000

#### B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Trasa – zářez	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Trasa – násyp	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Hloubka sond v zářezu	Min. 1,5 m pod niveletu *	Min. 1,5 m pod niveletu*
Hloubka sond v násypu	Min. 1,5 m pod bází násypu	Min. 1,5 m pod bází násypu **
Počet sond u objektů	Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt	Podle složitosti objektu min.2-3 sondy na objekt

Hloubka sond u objektů	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu
------------------------	--	--

Poznámka:

- \* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení
- \*\* - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

### C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na :
  - o – zeminy nevhodné pro výstavbu dle ČSN
  - o – vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
  - o – materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

<b>D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:</b>	
1)	Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy
2)	Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
3)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
4)	Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy
5)	Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací.
7)	Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76
8)	Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vzlínivosti na vodní režim vozovky

9)	Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům
10)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí. V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny: - Vydátnost přítoků podzemní vody do zářezů - Vliv stavby na hladinu, vydátnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody - Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou
11)	Posouzení vlivu stavby a provozu komunikace na okolní stavby.
12)	Závěry a doporučení

#### E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
  - 1. Popis geologických poměrů
  - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
  - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
  - b. Podélný profil – dle podkladů k zadání