

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Česká republika Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Mladá Boleslav
Sídlem: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
Právní forma: organizační složka státu
Zastoupený: ing. Evou Krejčíkovou, ředitelkou pozemkového úřadu
IČ: 00020478

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Skalsko a k.ú. Nemyslovice

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce vyhotovil tuto písemnou zprávu:

a) Předmět veřejné zakázky a celková cena zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav v katastrálních územích Skalsko a Nemyslovice včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkové úpravy.

Veřejná zakázka je rozdělena na 2 samostatné části:

Část A: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Skalsko

Výměra katastrálního území Skalsko činí cca 496 ha, výměra obvodu KPÚ je cca 382 ha.

Celková cena sjednaná ve smlouvě činí 974 140,- Kč bez DPH.

Část B: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Nemyslovice

Výměra katastrálního území činí cca 502 ha, výměra obvodu KPÚ je cca 455 ha.

Celková cena sjednaná ve smlouvě činí 1 257 130,- Kč bez DPH.

b) Druh zadávacího řízení

nadlimitní veřejná zakázka na služby zadaná v otevřeném řízení, dělená na části

c) Vybraný uchazeč:

Část A veřejné zakázky:

Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551

Zadavatel vybral nabídku tohoto uchazeče na základě hodnocení 12 nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel rozhodl v souladu s doporučením hodnotící komise. Vítězem se stala nabídka s nejvyšším bodovým ohodnocením získaným jako součet redukovaných bodových hodnot jednotlivých dílčích kritérií.

Uchazeč bude realizovat veřejnou zakázku s pomocí těchto subdodavatelů:

Ing. František Moravec, Lipová 1497/E, Brandýs n/L. – zpracování plánu společných zařízení – kontrola v oblasti ÚSES; podíl na celkovém plnění zakázky 0,8 %.

Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o., Ohradní 24B, Praha 4 – zpracování plánu společných zařízení – kontrola v oblasti projektování cestní sítě a dopravních opatření; podíl na celkovém plnění zakázky 0,7 %.

Ing. Alena Kocandová, 28. pluku 211/35, Praha 10 – zpracování plánu společných zařízení – kontrola v oblasti vodohospodářských opatření a navrhovaných staveb; podíl na celkovém plnění zakázky 0,6 %.

Ing. Karel Fučík, Svornosti 7, Praha 5 - zpracování plánu společných zařízení – kontrola v oblasti PBPP a zeměměřických činností; podíl na celkovém plnění zakázky 0,5 %.

Část B veřejné zakázky:

Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	61682764
DIČ:	CZ61682764

Zadavatel vybral nabídku tohoto uchazeče na základě hodnocení 12 nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel rozhodl v souladu s doporučením hodnotící komise. Vítězem se stala nabídka s nejvyšším bodovým ohodnocením získaným jako součet redukovaných bodových hodnot jednotlivých dílčích kritérií.

Uchazeč bude realizovat veřejnou zakázku s pomocí tohoto subdodavatele:

Ing. Jiří Vondráček, Průběžná 157, Příbram III – zpracování fakturačních celků 1.1, 2.1; podíl na celkovém plnění zakázky 3 %.

d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 14, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	sdružení
IČ:	64255611, 45536058
DIČ:	CZ64255611, CZ45536058
Celková cena nabídky bez DPH:	A: 1.187.100,- B: 1.452.660,-

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	61682764
DIČ:	CZ61682764
Celková cena nabídky bez DPH:	A: 1.062.800,- B: 1.257.130,-

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název: Ing. Helena KRAUSOVÁ
Sídlo: Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma: OSVČ
IČ: 72274433
DIČ: CZ7056022215
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.482.420,- B: 1.786.700,-

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název: GALLO PRO s.r.o.
Sídlo: Nová 1564, 251 01 Říčany
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27142094
DIČ: CZ27142094
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.252.543,- B: 1.470.353,-

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název: GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo: Pražská 135, 530 06 Pardubice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 60934875
DIČ: CZ60934875
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.395.200,- B: 1.658.500,-

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název: GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 40527514
DIČ: CZ40527514
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.183.100,- B: 1.462.320,-

Nabídka č. 8

Obchodní firma nebo název: GEOPROGRES spol. s r.o.
Sídlo: Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 45317551
DIČ: CZ45317551
Celková cena nabídky bez DPH: A: 974.140,- B: 1.362.980,-

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název: HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo: Za Lužinami 33/1084, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 18601227
DIČ: CZ18601227
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.220.590,- B: 1.649.315,-

Nabídka č. 10

Obchodní firma nebo název: Sdružení: Sella & Agreta s.r.o., Geodetales Chrudim s.r.o., Ing. Zdeněk Michalička – Geodezie s.r.o., Ateliér Krajinne ekologie AKE s.r.o.
Sídlo: Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí
Právní forma: sdružení
IČ: 25935721, 27545857, 27466728, 48289761
DIČ: CZ25935721, CZ27545857, CZ27466728, CZ48289761
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.176.760,- B: 1.409.480,-

Nabídka č. 11

Obchodní firma nebo název: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo: Slavíčková 1b, 638 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41601483
DIČ: CZ41601483
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.565.800,- B: 1.866.400,-

Nabídka č. 12

Obchodní firma nebo název: Sdružení: GEFOS a.s., Pontex spol. s r.o., GEODEZIE PLZEŇ s.r.o.
Sídlo: Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
Právní forma: sdružení
IČ: 25684213, 40763439, 26349469
DIČ: CZ25684213, CZ40763439, CZ26349469
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.229.740,- B: 1.452.100,-

Nabídka č. 13

Obchodní firma nebo název: GEOŠRAFO s.r.o.
Sídlo: Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 64793036
DIČ: CZ64793036
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.220.340,- B: 1.495.520,-

Nabídka č. 14

Obchodní firma nebo název: GEOVAP spol. s r.o.
Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 15049248
DIČ: CZ15049248
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.484.740,- B: 1.729.200,-

Nabídka č. 15

Obchodní firma nebo název: GEPARD s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 52, 150 00 Praha 5
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 61499552
DIČ: CZ61499552
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.260.020,- B: 1.446.360,-

Nabídka č. 16

Obchodní firma nebo název: AGROPLAN spol. s r.o.
Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48110141
DIČ: CZ48110141
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.217.500,- B: 1.626.900,-

d) Uchazeči, kteří byli vyloučeni:

Nabídka č. 12

Obchodní firma nebo název: Sdružení: GEFOS a.s., Pontex spol. s r.o.,
GEODEZIE PLZEŇ s.r.o.
Sídlo: Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
Právní forma: sdružení
IČ: 25684213, 40763439, 26349469
DIČ: CZ25684213, CZ40763439, CZ26349469

Nabídka nesplnila zákonem stanovený požadavek dle § 68 odst. 2 zákona, protože uchazeč v nabídce předložil návrhy smluv o dílo, které nebyly podepsány.

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název: GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo: Pražská 135, 530 06 Pardubice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 60934875
DIČ: CZ60934875
Celková cena nabídky bez DPH: A: 1.395.200,- B: 1.658.500,-

Nabídka nesplnila zadavatelem stanovené podmínky pro kvalifikaci uchazeče. Uchazeč v nabídce uvedl, že nebude zadávat žádnou část zakázky subdodavateli, současně však dodal prohlášení osob, s jejichž pomocí splňuje profesní kvalifikační předpoklady a které nejsou jeho zaměstnanci, že v případě získání zakázky bude uzavřena smlouva mezi uchazečem a těmito osobami. Tento rozpor nebyl ani po výzvě zadavatele uchazečem objasněn.

Nabídka č. 14

Obchodní firma nebo název: GEOVAP spol. s r.o.
Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 15049248
DIČ: CZ15049248

Nabídka nesplnila zadavatelem vymezené podmínky pro kvalifikaci uchazeče. Nabídka neobsahovala doklad o prokázání kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. i) pro subdodavatele, který

prokazuje odbornou způsobilost podle zvláštních právních předpisů. Dále v nabídce předložená pojistná smlouva nesplňuje požadavek zadavatele, že má být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Na výzvu zadavatele uchazeč nereagoval.

V Mladé Boleslavi dne 16.5.2012

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
MLADÁ BOESLAV
293 01 Mladá Boleslav, Bělská 151
. 1 .



Ing. Eva Krejčíková
ředitelka pozemkového úřadu