

## **DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2015**

na zpracování veřejné zakázky „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Útěchov u Moravské Třebové a části k.ú. Boršov u Moravské Třebové**“ (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM, kterou uzavřely níže uvedené strany podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

### **mezi smluvními stranami**

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy  
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Milošem Šimkem, vedoucím Pobočky Svitavy  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloš Šimek  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Libor Sabáček  
Adresa: Milady Horákové 373/10, 568 02 Svitavy

Tel.:  
E-mail: l.sabacek@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

### **dále jen „objednatel“**

Zhotovitel: GEOVAP, spol. s r.o.  
sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice  
zastoupený: jednatelem Ing. Pavlem Cimlem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Ciml, jednatel  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Fencel  
Tel.:  
E-mail:  
ID DS: wyx77xh  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČ: 15049248  
DIČ: CZ15049248  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, C.234  
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Daniel Hakl

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Jiří Fencel

dále jen „zhotovitel“.

**Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo** na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Zhotovitel se smlouvou zavázal provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Útěchov u Moravské Třebové a části k.ú. Boršov u Moravské Třebové**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM.

## II. PŘEDMĚT DODATKU č. 4

Zhotovitel žádostí ze dne 16. 1. 2018 písemně požádal o prodloužení termínu ukončení, a to v bodě přílohy ke smlouvě o dílo - hlavní celek 3.2. Návrhové práce, dílčí část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, do 30. 6. 2018 a tím i posunutí termínů, které navazují.

Společnost GEOVAP, spol. s r.o. uvádí jako důvod především problematická jednání a komunikaci s vlastníky pozemků nacházejícími se pod plánovaným poldrem v k.ú. Boršov u Moravské Třebové na toku Třebůvky. Jedná se o území, kde je maximální snaha vyřešit vlastnictví, a připravit pozemky pro realizaci stavby Povodím Moravy s.p.. Jednání vázla i z důvodu toho, že celé území, na němž má být vybudován poldr, je v územním plánu města Moravská Třebová definováno jako zastavitelné území. Pozemky tedy spadají pod §3 zákona o pozemkových úpravách. Proto bylo nutné získat od vlastníků souhlas s řešením jejich pozemků. Někteří vlastníci dlouho odmítali tento souhlas poskytnout nebo vyčkávali s rozhodnutím, zda budou požadovat směnu či pozemky odprodají státu. Bylo nežádoucí strategickou lokalitu (z hlediska protipovodňové ochrany obcí) ponechat nevyřešenou a pokračovat v návrhu pozemkových úprav. Příprava pozemků pod plánovaným poldrem byla jedním z hlavních důvodů pro zahájení pozemkových úprav. Dalším úskalím je, že jedna vlastnice pozemků pod plánovaným poldrem žije trvale mimo území ČR a na zaslané dopisy a emaily jak ze strany Pobočky Svitavy, tak ze strany zpracovatele povětšinou nereaguje, nebo jen velmi zřídka s velkou časovou prodlevou.

Na základě doposud shromážděných vyjádření vlastníků je navíc nutné, aby došlo k další změně obvodu KoPÚ a vyloučení jednoho pozemku pod plánovanou stavbou poldru. Současně bude zapracována změna obvodu, o kterou v průběhu prací požádala obec Útěchov. Jedná se o pomoc při řešení majetkových vztahů na místní komunikaci, která bude rozšířena a vypořádána do majetku obce. Na tyto úkony je nutné dodatek ke smlouvě o dílo rozšířit o dodatečné služby, které budou v rozsahu jedné délkové měrné jednotky v kapitole 3.1.4 smlouvy o dílo.

Objednatel výše uvedenou žádost posoudil kladně a potvrzuje, že s některými vlastníky pozemků pod hrází poldru, v zátopě nebo přilehlých pozemcích jsou jednání velmi problematická, nebo je obtížné vlastníky přimět k jednání či zaujetí stanoviska. Pobočka Svitavy prodloužením termínu získá časový prostor k naplnění cílů prováděných pozemkových úprav.

Z důvodů uvedených v předmětu dodatku č. 4 se v příloze ke smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, mění počet měrných jednotek a termín ukončení dílčí části nebo hlavního celku následovně:

Dílčí část 3.1.4 - Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – počet

měrných jednotek se mění z 56 na **57 MJ**. Pro dodatečné služby, které budou v rozsahu jedné délkové měrné jednotky, se stanovuje termín ukončení na **31. 3. 2018**.

Dílčí část 3.2.2. – termín ukončení se prodlužuje o 5 měsíců z 31. 1. 2018 na **30. 6. 2018**.

### **III.**

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2015, který nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami, se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy tohoto dodatku si ponechá objednatel.

Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne:

V Pardubicích dne:

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Miloš Šimek  
vedoucí pobočky

.....  
Ing. Pavel Cimpl  
jednatel