

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>ČR – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b>
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Jaroslavem Hajátkem
<b>IČ:</b>	013 12 774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pavlínov, v k. ú. Ruda u Velkého Meziříčí</b>
<b>Název části veřejné zakázky</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Ruda u Velkého Meziříčí</b>
<b>S. značka / evid. číslo VZ</b>	<b>SPÚ 175260/2013 / 224047</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") – otevřené řízení

### 1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění 2. části nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Ruda u Velkého Meziříčí, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 26/2007 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby ho bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 545/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastry obce Ruda má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulační schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmiřnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

Do obvodu **komplexních pozemkových úprav v k. ú. Ruda u Velkého Meziříčí** bude zahrnuto celé katastrální území Ruda u Velkého Meziříčí, mimo zastavěné území obce. Do obvodu řešeného území je zahrnuto zhruba 2050 parcel, zapsaných na 240 listech vlastnictví.

Předpokládaná výměra řešeného území:	999 ha
Délka vnitřních obvodů upravovaného území:	6 494 m
Délka vnějšího obvodu KPÚ (totožná s katastrální hranicí):	25 548 m
Délka katastrální hranice k šetření a vytyčení:	7 837 m
Délka katastrální hranice k převzetí:	17 711 m
Délka vlastnických hranic lesních pozemků v KPÚ: (po odečtu hranic totožných s obvodem a lesů s budovami)	70 349 m
Výměra lesních pozemků v upravovaném území KPÚ:	301,38 ha – 324 parcel
z toho lesní pozemky s budovami:	0,1408 ha – 23 parcel
Výměra rybníků v upravovaném území:	23,15 ha
Přibližná výměra pozemků neřešených dle § 2 z. č. 139/2002 Sb.:	3,83 ha
Přibližná délka hranic pozemků neřešených dle § 2 z. č. 139/2002 Sb.:	5140 m

**2. Celková nabídková cena bez DPH / cena sjednaná ve smlouvě:**

**2 419 670,- Kč bez DPH**

Slovy: dvamilionychtyřistadevatenácttisícšestsetsedmdesát korun českých

**3. Identifikační údaje uchazeče, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Obchodní firma -název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514

**4. Seznam osob, jimž uchazeč zamýšlí zadat část zakázky, včetně identifikace části zakázky (subdodavatel):**

Zhotovitel vyhotoví dílo bez subdodavatele.

**5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka tohoto uchazeče:

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514

Vybraný uchazeč ve své nabídce uvádí nejnižší nabídkovou cenu bez DPH. Nabídky ostatních uchazečů jsou hodnotící komisí hodnoceny jako nabídky s vyšší nabídkovou cenou.

**6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:**

**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514

**Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. GAP Pardubice s. r. o. (zmocněnec sdružení) 2. Agroprojekce Litomyšl, spol. s r. o.
Sídlo:	1. Pražská 135, 530 06 Pardubice 2. Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 609 34 875 2. 642 55 611
DIČ:	1. CZ60934875 2. CZ64255677

**Nabídka č. 3**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. GEODES – geodetické práce s. r. o. 2. ŠINDLAR s. r. o.
Sídlo:	1. Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí 2. Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 288 55 051 2. 260 03 236
DIČ:	1. CZ28855051 2. CZ26003236

**Nabídka č. 4**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. Geodézie Východní Čechy spol. s r. o. 2. ŠINDLAR Group s. r. o.
Sídlo:	1. J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové 2. Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 455 36 058 2. 259 67 754
DIČ:	1. CZ45536058 2. CZ25967754

**Nabídka č. 5**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: „SHDP+GP“ 1. Sweco Hydroprojekt a. s. 2. GEPARD s. r. o.
Sídlo:	1. Táborská 31, 140 16 Praha 4 2. Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	1. Akciová společnost 2. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 264 75 081 2. 614 99 552
DIČ:	1. CZ26475081 2. CZ61499552

**Nabídka č. 6**

Obchodní firma nebo název:	„Sdružení Geocart CZ a.s.“ 1. Geocart CZ a. s. 2. ARKO TECHNOLOGY, a. s.
Sídlo:	1. Výstaviště 405/1, Brno 2. Vídeňská 108, 619 00 Brno
Právní forma:	1. Akciová společnost 2. Akciová společnost
IČ:	1. 255 67 179 2. 002 19 169
DIČ:	1. CZ255 67 179 2. CZ00219169

**Nabídka č. 7**

Obchodní firma nebo název:	„Sdružení společností Geoding, spol. s r.o. a TRAVAL, s.r.o.“ 1. Geoding, spol. s. r.o. 2. TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	1. Na Pankráci 1597/76, 140 00 Praha 4 2. Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 002 05 541 2. 260 85 518
DIČ:	1. CZ00205541 2. CZ26085518

**Nabídka č. 8**

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s. r. o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483

**Nabídka č. 9**

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s. r. o.
Sídlo:	Jeřábkova 5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	KoPÚ Ruda u Velkého Meziříčí Cena v Kč bez DPH
1.	GEOREAL spol. s r. o.	2 419 670
2.	Sdružení: GAP Pardubice s. r. o. (zmocněnec) Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	2 856 360
3.	„Sdružení Geocart CZ a. s.“ Geocart CZ a.s. ARKO TECHNOLOGY, a. s.	2 867 720

4.	Sdružení „SHDP+GP“ Sweco Hydroprojekt a. s. GEPARD s.r.o.	2 963 660
5.	AGROPROJEKT PSO s. r. o.	2 984 180
6.	„Sdružení společností Geoding, spol. s r.o. a TRAVAL s.r.o.“ Geoding spol. s r.o. TRAVAL, s.r.o.	3 132 920
7.	AGERIS s. r. o.	3 159 550
8.	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r. o. SINDLAR Group s.r.o.	3 402 090
9.	Sdružení GEODES – geodetické práce s.r.o. ŠINDLAR s.r.o.	3 545 090

**7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni a odůvodnění jejich vyloučení:**

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní uchazeči.

**8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:**

Všichni uchazeči byli vyzváni ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 77 zákona vzala v úvahu písemné zdůvodnění nabídkové ceny uchazečů a posoudila je jako opodstatněné.


**9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li takováto možnost využita:**

Nebyla využita.

**10. Důvod zrušení zakázky, byla-li zrušena:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Jihlavě dne 20. 11. 2013

  
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina  
Frittzova 4  
586 01 Jihlava (2)  
.....  
Ing. Jaroslav Hajátko - ředitel  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

