

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Salačova Lhota
Sp. značka / č.j.:	SPU 111966/2017 / SPU 570809/2017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Salačova Lhota, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Salačova Lhota, mimo zastavěné území obce Salačova Lhota a osady Velká Černá a Malá Černá. Dále jsou z pozemkových úprav vyloučeny lesní komplexy tak, jak je patrné ze Zadávacího výkresu. Předpokládá se rovněž změna katastrální hranice na části úseku s k.ú. Bratřice („Kurážský potok“) a na části úseku s k.ú. Jetřichovec (vodní tok „Trnava“). Předpokládaná výměra řešeného území je v k. ú. Salačova Lhota – bez započtení navýšení výměry z případné změny katastrálních hranic - 396 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 276 300,00 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 85 518

Nabídka č. 2 - sdružení

Obchodní firma / název:	GEOPOZEM CB, s.r.o. GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Veřejná obchodní společnost
IČO:	022 55 073 251 99 161

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514

Nabídka č. 4 – sdružení Společnost pro Salačovu Lhotu

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA, spol. s r.o. Ing. Josef Honz
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín Záhorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným OSVČ
IČO:	186 01 227 482 23 981

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

Nabídka č. 7 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN, s.r.o. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V, s.r.o. Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným OSVČ
IČO:	252 33 025 290 99 323 722 74 433

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název:	Geocart CZ, a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	255 67 179

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název:	GEOPOZEM CB, s.r.o. GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Veřejná obchodní společnost
IČO:	022 55 073 251 99 161
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Na svém 1. jednání komise ustanovená zadavatelem provedla hodnocení předložených elektronických nabídek dle hodnotících kritérií stanovených v čl. 10 Zadávací dokumentace. Následně komise kontrolovala i předložené Položkové výkazy činností, neboť z nich vycházeli uchazeči o tuto veřejnou zakázku při stanovování nabídkových cen. Při této kontrole komise zjistila, že vaše sdružení stanovilo svou nabídkovou cenu podle původního Položkového výkazu činností ze dne 13. 9. 2017. Ostatní uchazeči vycházeli při stanovování svých nabídkových cen z upraveného Položkového výkazu činností ze dne 15. 9. 2017. Z těchto skutečností tedy vyplývá, že vaše nabídková cena není srovnatelná nabídkovými cenami ostatních uchazečů a má tedy vliv na naplnění kritérií hodnocení. Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel oprávněn Vás vyloučit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. c) zákona.	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	TRAVAL, s.r.o.	
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	260 85 518	

Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 7 nabídek uchazečů. Dodavatel GROMA PLAN, s.r.o. svou nabídku, která byla doručena do elektronického nástroje zadavatele dne 2. 10. 2017 v 17:42:39 hodin, zneplatnil a podal novou nabídku, která je již v seznamu nabídek uvedena. Z tohoto důvodu není zachována číselná posloupnost nabídek.

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Dne 6. 10. 2017 komise na svém jednání hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 10 Zadávací dokumentace na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena bez DPH..... 70 %
2. Délka záruční lhůty..... 30 %

U každé hodnocené nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče č. 1 - **TRAVAL, s.r.o.**, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 1. 12. 2017

.....
Ing. Vladimír Maryška

ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu